

## Residentie Centrumhof

### App.1.5 - P 9 - B 5

#### Aankoop appartement

|                                        | 21%       | 6%        | k.k.    |
|----------------------------------------|-----------|-----------|---------|
| * Constructiewaarde gebouw:            | € 157.000 | € 157.000 | 179.000 |
| * Btw % op de constructiewaarde:       | € 32.970  | € 9.420   |         |
| * Grondaandeel:                        | € 22.000  | € 22.000  |         |
| * Registratierecht 12% op grondwaarde: | € 2.640   | € 2.640   |         |
|                                        | € 214.610 | € 191.060 |         |

#### Aankoop parkeerplaats

|                                        |          |          | k.k.   |
|----------------------------------------|----------|----------|--------|
| * Constructiewaarde :                  | € 19.360 | € 19.360 | 21.500 |
| * Btw % op de constructiewaarde:       | € 4.066  | € 1.162  |        |
| * Grondaandeel:                        | € 2.140  | € 2.140  |        |
| * Registratierecht 12% op grondwaarde: | € 257    | € 257    |        |
|                                        | € 25.822 | € 22.918 |        |

#### Aankoop Berging

|                                        |         |         | k.k.  |
|----------------------------------------|---------|---------|-------|
| * Constructiewaarde:                   | € 1.505 | € 1.505 | 2.500 |
| * Btw % op de constructiewaarde:       | € 316   | € 90    |       |
| * Grondaandeel:                        | € 995   | € 995   |       |
| * Registratierecht 12% op grondwaarde: | € 119   | € 119   |       |
|                                        | € 2.935 | € 2.710 |       |

**TOTAAL:**

**€ 243.368    € 216.688**

**Deze berekening houdt geen rekening met onderstaande kosten die bij de aankoop prijs dienen geteld te worden:**

- Notariskosten voor de aankoopakte
- Aansluitingskosten nutsvoorzieningen
- Aandeel Basisakte

Opmerking: Deze berekening is enkel ter informatie en onder voorbehoud van wijziging en/of eventuele vergissingen. De bedragen vermeld in de verkoopovereenkomst hebben steeds voorrang op iedere andere berekening.