

LEGENDE:



AFBRAAK



DRAGEND METSELWERK



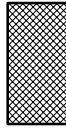
PARAMENT METSELWERK



BETON



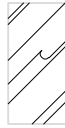
NATUURSTEEN



CELLENBETON



HOUD NIEUWE CONSTRUCTIE



INKLEURING GLAS



INKLEURING SCHADUW



LICHTE WANDEN



RIOLERING



autonome optische rookmelder
met lithiumbatterij cfr. NEN 2555

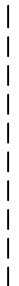
LEGENDE INPLANTINGSPLAN:



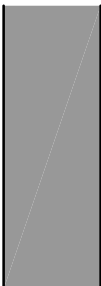
HOOGTEPEIL



PERCEELSGRENS



WEGENIS



BESTAANDE GEBOUWEN



STRAATNAAMBORD



VERKEERSBORD



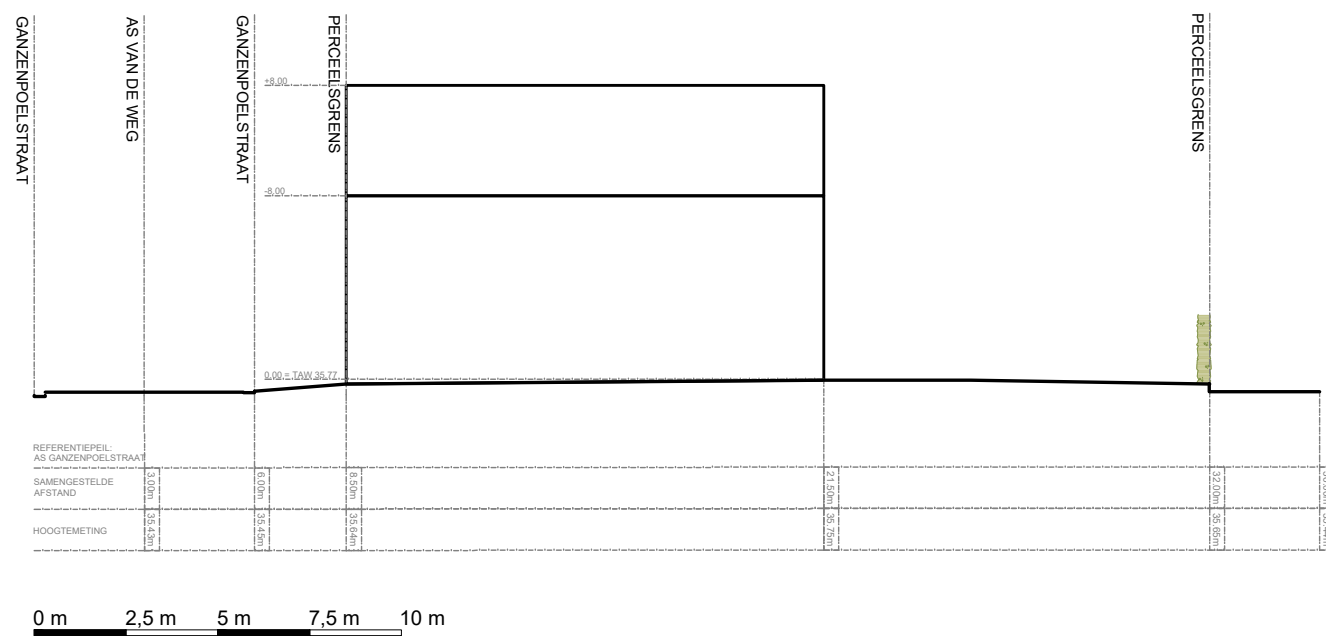
SIGNALISATIE WANDELROUTE



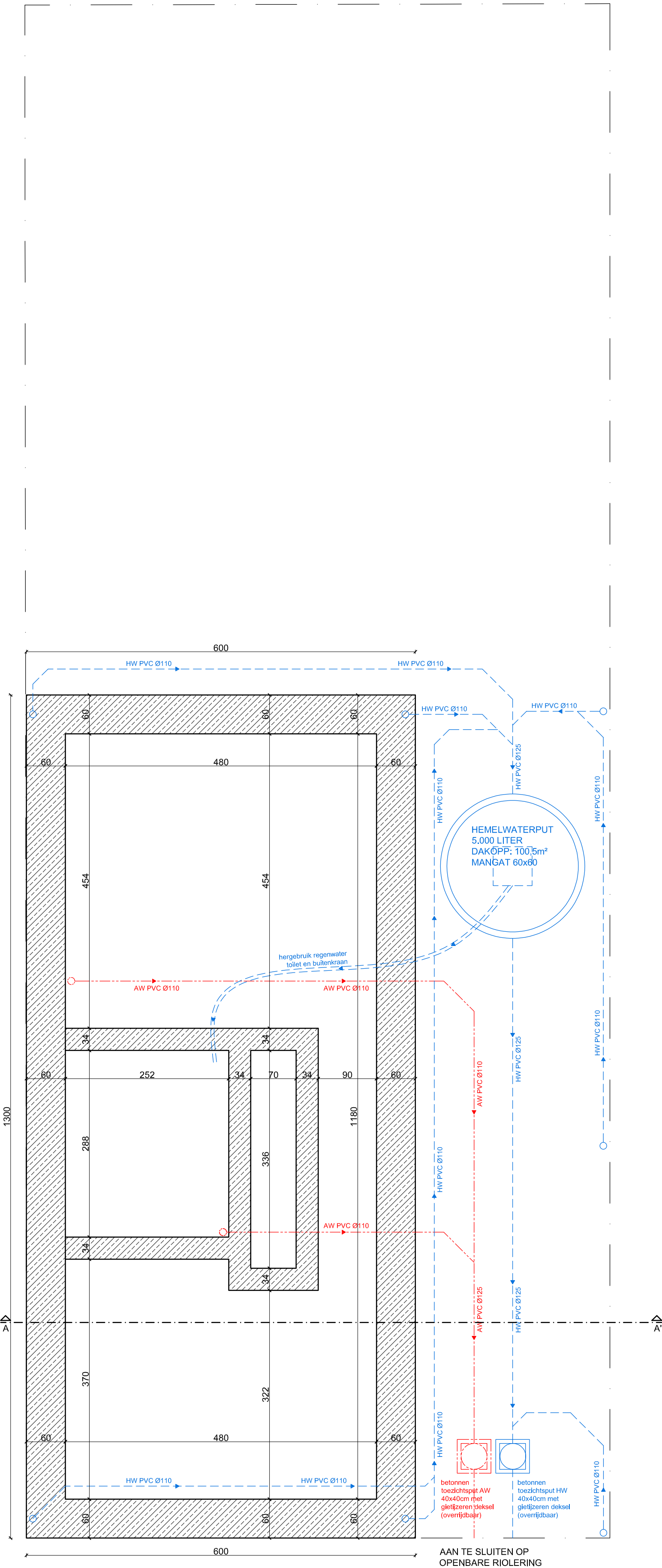
OVER TE DRAGEN GROND AAN
DE GEMEENTE

MATERIALENLIJST:

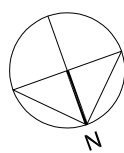
- 1. GEVELMETSELWERK, BRUIN GENUANCEERD
- 2. DAKPANNEN, BRUIN
- 3. BUITENSCHRIJNWERK, BEIGE ALUMINIUM
- 4. HOUTEN BEKLEDING CARPORT
- 5. DAKRANDPROFIEL, BRUIN ALUMINIUM
- 6. PLOOISTUK, BEIGE ALUMINIUM CFR BUITENSCHRIJNWERK



architectuur depot Langstraat 76 · 3630 Maasmechelen T · 089-480 550 F · 089-480 259	OPDRACHTGEVER	BOUWEN VAN EEN EENGESLINGSWONING MET CARPOORT	LEGENDA	INHOUD · SCHAAL	T_N_2	
	Vanderhallen Immo Kerksstraat 10 3630 Maasmechelen	Ganzenpoelsstraat 38 3630 Maasmechelen 5e Afd. Sie B, nr. 213e & 214h	☐ opmetingstekening . OP ☐ conceptstudie . CS ☐ schetsontwerp . SO	TERREINPROFIEL schaal: 1/200		
	Alle studi- en tekenconstructies volgens opgave ingenieur stabiliteit. Alle maten zijn te controleren. Indien dubbelzinnig of twijfel wordt tijdig gepast van de architect.		☐ aanbestedingstekening . AB ☐ uitvoeringstekening . UV ☐ as built tekening . AS	ellen.truijen@architectuurdepot.be		
			☒ bouwvergunningaanvraag . BA	☒ niet voor uitvoering	322746	09-01-2023



0 m 0,5 m 1 m 1,5 m 2 m 2,5 m



GRONDPLAN, FUNDERING- EN RIOLERINGSPLAN
Schaal 1:50



MAASMECHELEN

BOUWEN VAN EEN EENGEZINSWONING MET CARPORT

Ganzenpoelstraat 38
3630 Maasmechelen
5e Afd. Sie B, nr. 213e & 214h

OPDRACHTGEVER

Vanderhollen Immo
Kerkstraat 10
3630 Maasmechelen

ARCHITECT

ARCHITECTUUR DEPOT cvba
Langstraat 76
3630 Maasmechelen
T: 089/480 550

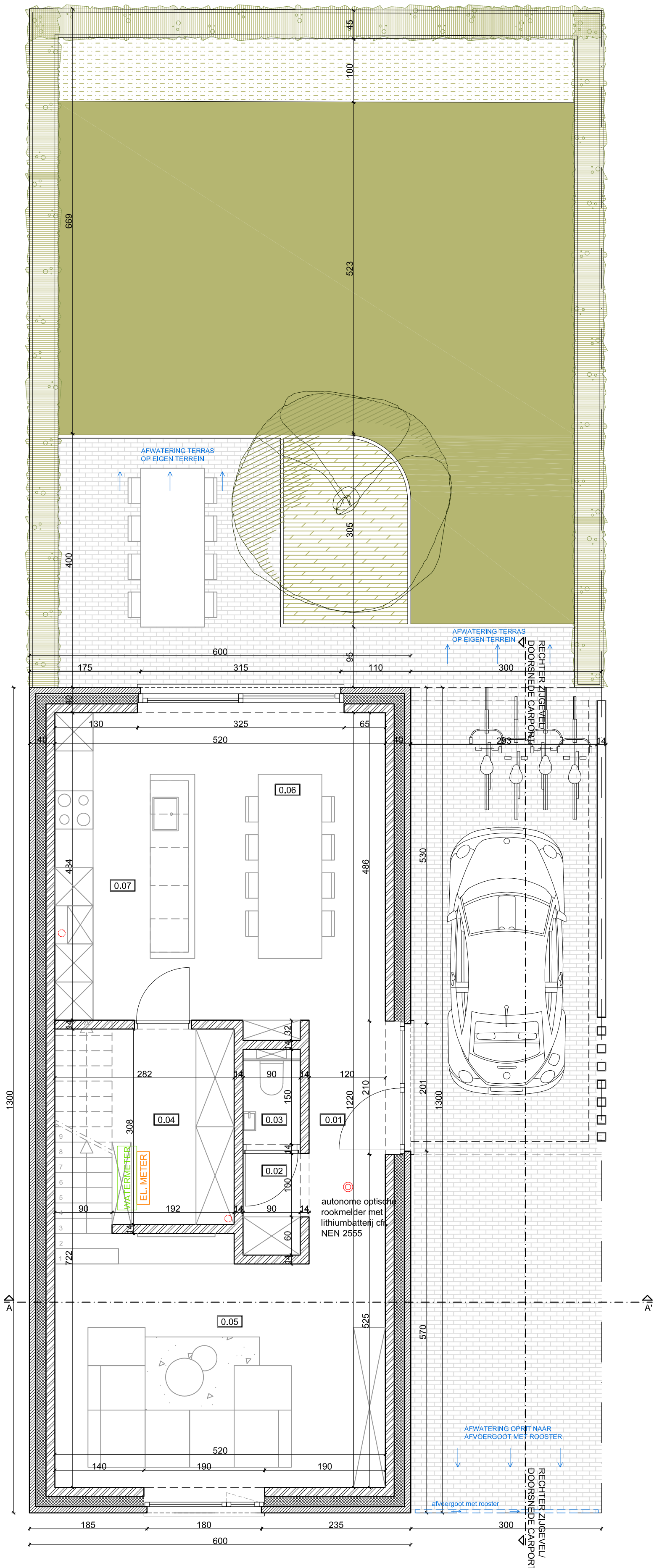
INHOUD

GRONDPLAN, FUNDERING- EN RIOLERINGSPLAN
schaal: 1/50

index	wijziging	datum
a	omgevingsvergunning	09-01-2023

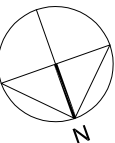
P_N_1

ellen.truijen@architectuurdapot.be	322746	09-01-2023
------------------------------------	--------	------------



GRONDPLAN, GELIJKVLOERS
Schaal 1:50

0 m 0,5 m 1 m 1,5 m 2 m 2,5 m



RUIMTES				
Nr.	BENAMING	P (m)	VH (m)	A (m²)
0.01	Inkom	+ 0.00	2.50	4,61
0.02	Sas	+ 0.00	2.50	1,44
0.03	Toilet	+ 0.00	2.50	1,35
0.04	Berging	+ 0.00	2.50	7,52
0.05	Zitruimte	+ 0.00	2.50	19,66
0.06	Eetruimte	+ 0.00	2.50	14,81
0.07	Keuken	+ 0.00	2.50	10,65
				60,04



MAASMECHELEN
BOUWEN VAN EEN EENGEZINGSWONING
MET CARPORT

Ganzenpoelstraat 38
3630 Maasmechelen
5e Afd. Sie B, nr. 213e & 214h

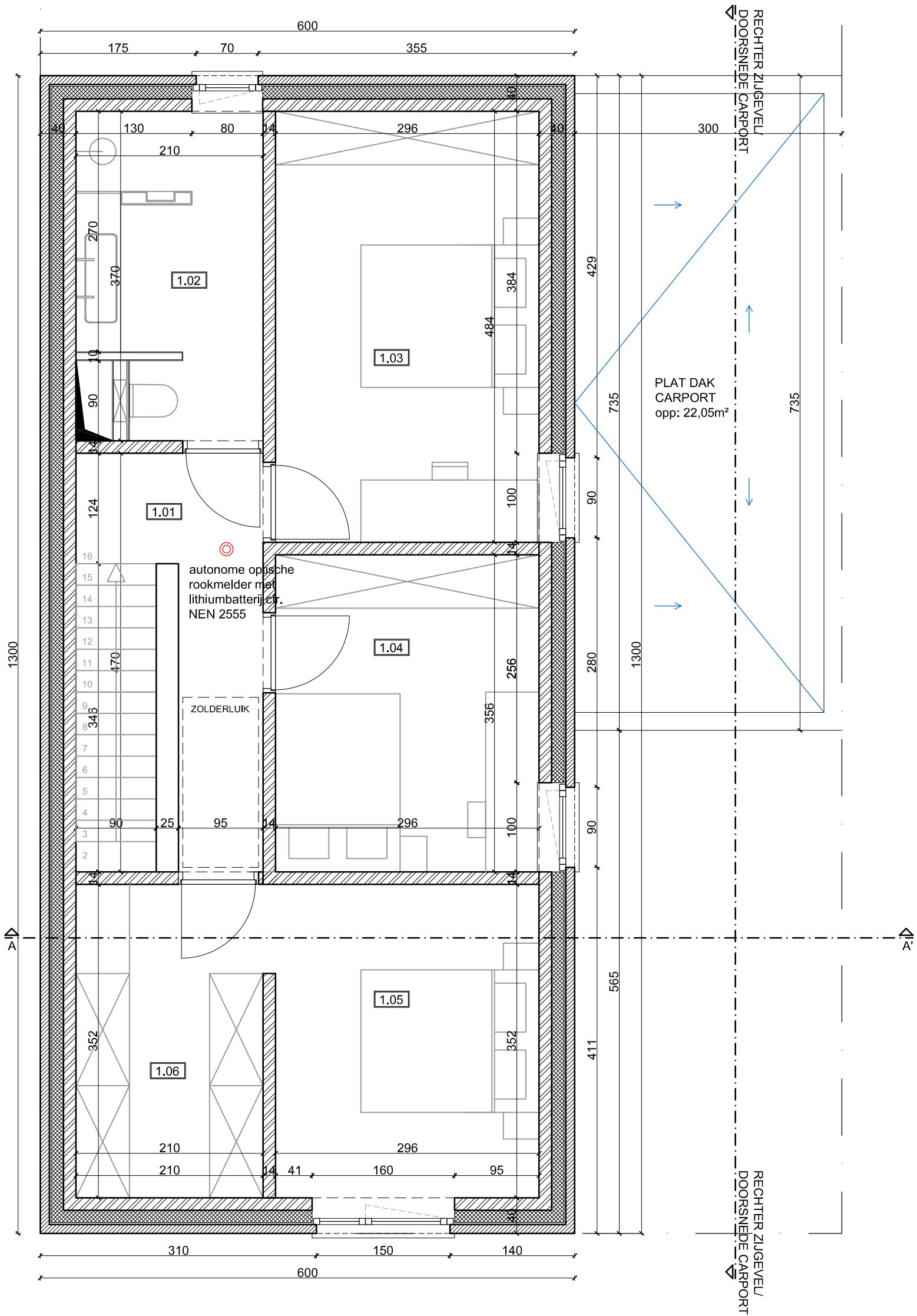
OPDRACHTGEVER	ARCHITECT
Vanderhollen Immo Kerkstraat 10 3630 Maasmechelen	ARCHITECTUUR DEPOT cvba Langstraat 76 3630 Maasmechelen T: 089/480 550

INHOUD

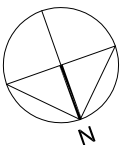
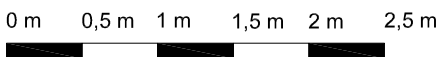
GRONDPLAN, GELIJKVLOERS
schaal: 1/50

index	wijziging	datum
a	omgevingsvergunning	09-01-2023

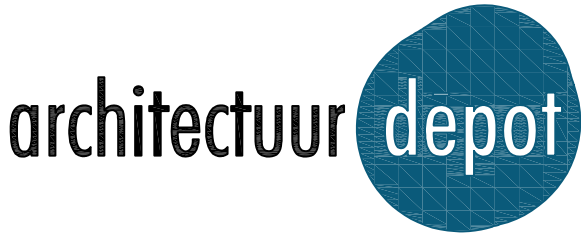
P_N_2		
ellen.truijen@architectuurdepot.be	322746	09-01-2023



GRONDPLAN, 1STE VERDIEPING
Schaal 1:50



RUIMTES				
Nr.	BENAMING	P (m)	VH (m)	A (m²)
1.01	Nachthal	+ 2.85	2.55	5,85
1.02	Badkamer	+ 2.85	2.55	7,27
1.03	Slaapkamer 1	+ 2.85	2.55	14,33
1.04	Slaapkamer 2	+ 2.85	2.55	10,54
1.05	Slaapkamer 3	+ 2.85	2.55	10,56
1.06	Dressing	+ 2.85	2.55	7,39
				55.94



MAASMECHELEN
BOUWEN VAN EEN EENGEZINGSWONING
MET CARPORT

Gonzenpoelstraat 38
3630 Maasmechelen
5e Afd. Sie B, nr. 213e & 214h

OPDRACHTGEVER

Vanderhollen Immo
Kerkstraat 10
3630 Maasmechelen

ARCHITECT

ARCHITECTUUR DEPOT cvba
Langstraat 76
3630 Maasmechelen
T: 089/480 550

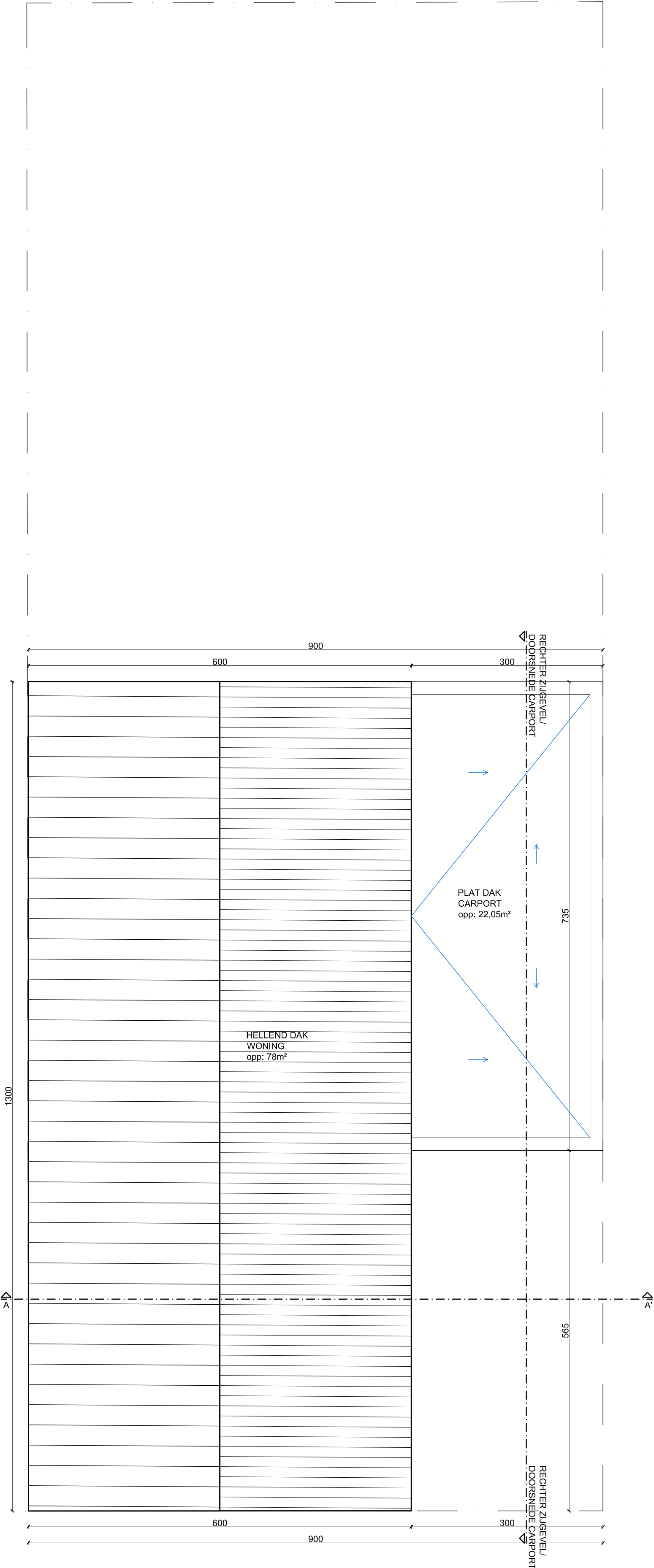
INHOUD

GRONDPLAN, 1STE VERDIEPING
schaal: 1/50

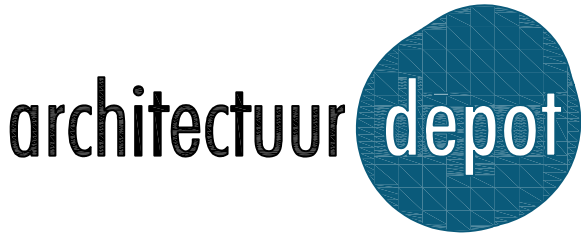
index	wijziging	datum
a	omgevingsvergunning	09-01-2023

P_N_3

ellen.truijten@architectuurdepot.be	322746	09-01-2023
-------------------------------------	--------	------------



DAKENPLAN
Schaal 1:50



MAASMECHELEN

**BOUWEN VAN EEN EENGEZINGSWONING
MET CARPORT**

Gonzenpoelstraat 38
3630 Maasmechelen
5e Afd. Sie B, nr. 213e & 214h

OPDRACHTGEVER
Vanderhollen Immo
Kerkstraat 10
3630 Maasmechelen

ARCHITECT
ARCHITECTUUR DEPOT cvba
Langstraat 76
3630 Maasmechelen
T: 089/480 550

INHOUD

DAKENPLAN
schaal: 1/50

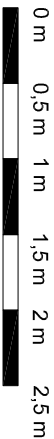
index	wijziging	datum
a	omgevingsvergunning	xx-xx-2023

P_N_4		
ellen.truijen@architectuurdepot.be	322746	**-*-*-2023

Perceelsgrens

Perceelsgrens

VOORGEEVEL
Schaal 1:50



Nieuwbouw
(OMV ref: 2023000812)
Ganzenpoelstraat 36
3630 Maasmechelen

**BOUWEN VAN EEN EENGEZINGSWONING
MET CARPORT**
Ganzenpoelstraat 38
3630 Maasmechelen
5e Afd. Sie B, nr. 213e & 214h

Alle staal- en betonconstructies volgens opgave ingenieur stabiliteit. Alle maten zijn louter indicatief en in het werk te controleren. Iedere dubbelzinnigheid of twijfel wordt tijdig gemeld aan de architect.

LEGENDE

- | | |
|---|--|
| ☐ opmetingstekening . OP | ☐ aanbestedingstekening . AB |
| ☐ conceptstudie . CS | ☐ uitvoeringstekening . UV |
| ☐ schetsontwerp . SO | ☐ as built tekening . AS |
| ☒ bouwvergunningaanvraag . BA | ☒ niet voor uitvoering |

INHOUD - SCHAAAL

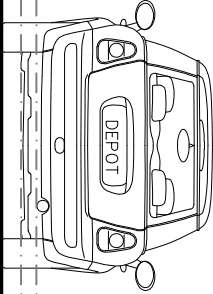
VOORGEVEL
schaal: 1/50

ellen.truijen@architectuurdepot.be

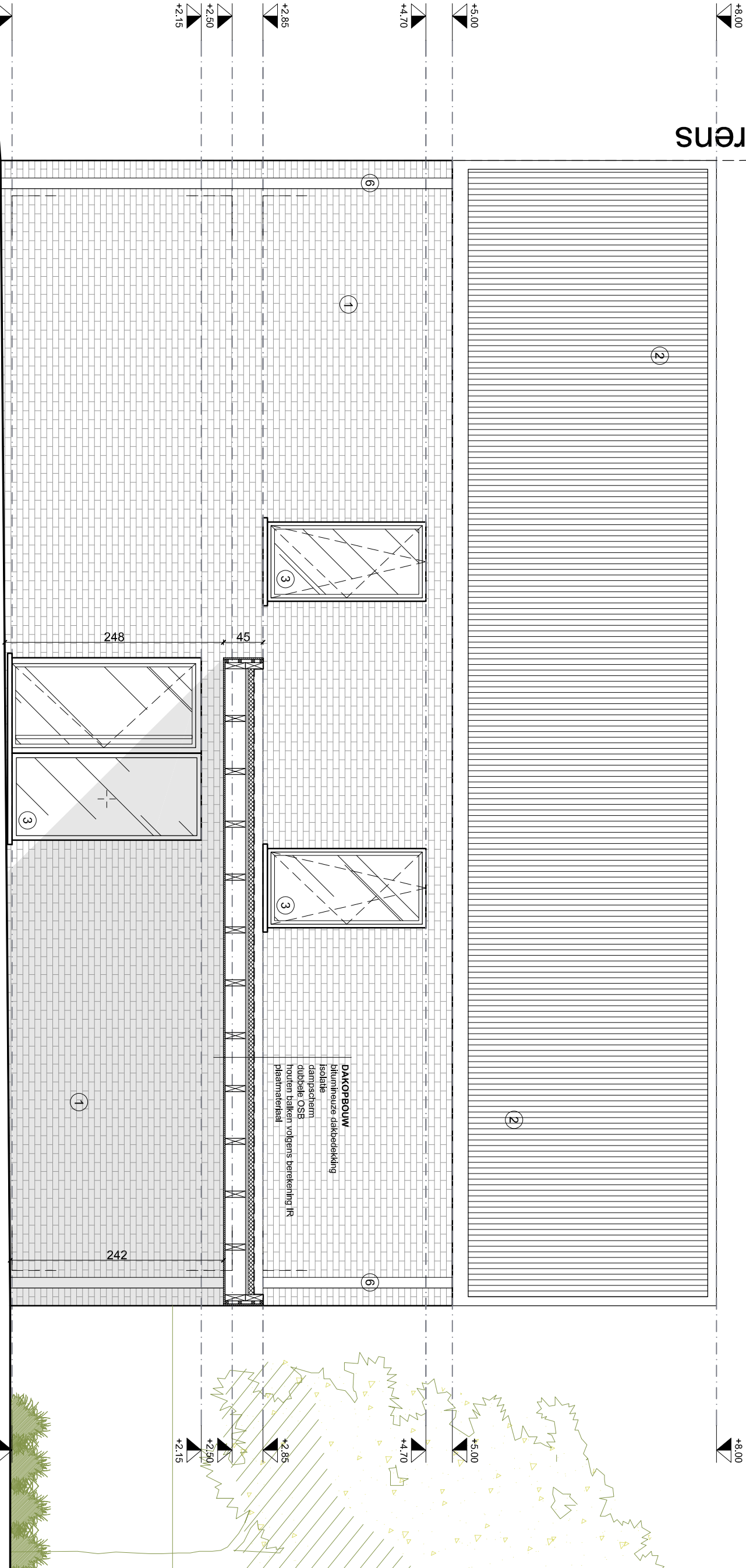
G_N_1

322746

09-01-2023

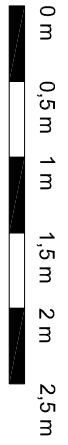


Perceelsgrens



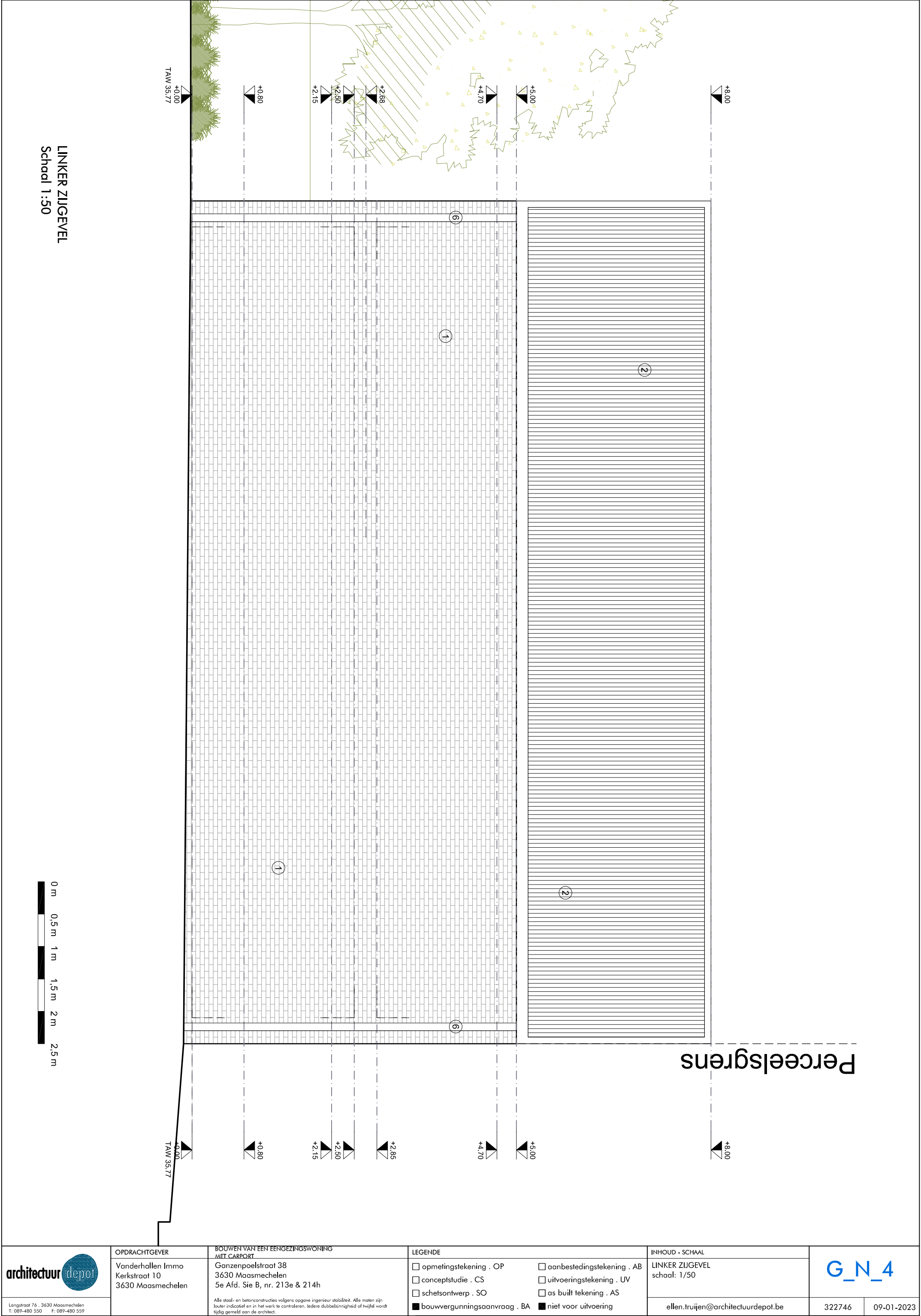
architectuurdepot Langstraat 76 · 3630 Maasmechelen T: 089-480 550 F: 089-480 559	OPDRACHTGEVER Vanderhallen Immo Kerkstraat 10 3630 Maasmechelen	BOUWEN VAN EEN EENGEZINSWONING MET CARPORT Ganzenpoelstraat 38 3630 Maasmechelen 5e Afd. Sie B, nr. 213e & 214h Alle staal- en betonconstructies volgens opgave ingenieur stabiliteit. Alle maten zijn louter indicatief en in het werk te controleren. Iedere dubbelzinnigheid of twijfel wordt tijdig gemeld aan de architect.	LEGENDE ☐ opmetingstekening . OP ☐ conceptstudie . CS ☐ schetsontwerp . SO ☒ bouwvergunningsaanvraag . BA ☐ aanbestedingstekening . AB ☐ uitvoeringstekening . UV ☐ as built tekening . AS ☒ niet voor uitvoering		INHOUD · SCHAAL RECHTER ZIJGEVEL schaal: 1/50	
					ellen.truijen@architectuurdepot.be	
					322746	09-01-2023

Perceelsgrens

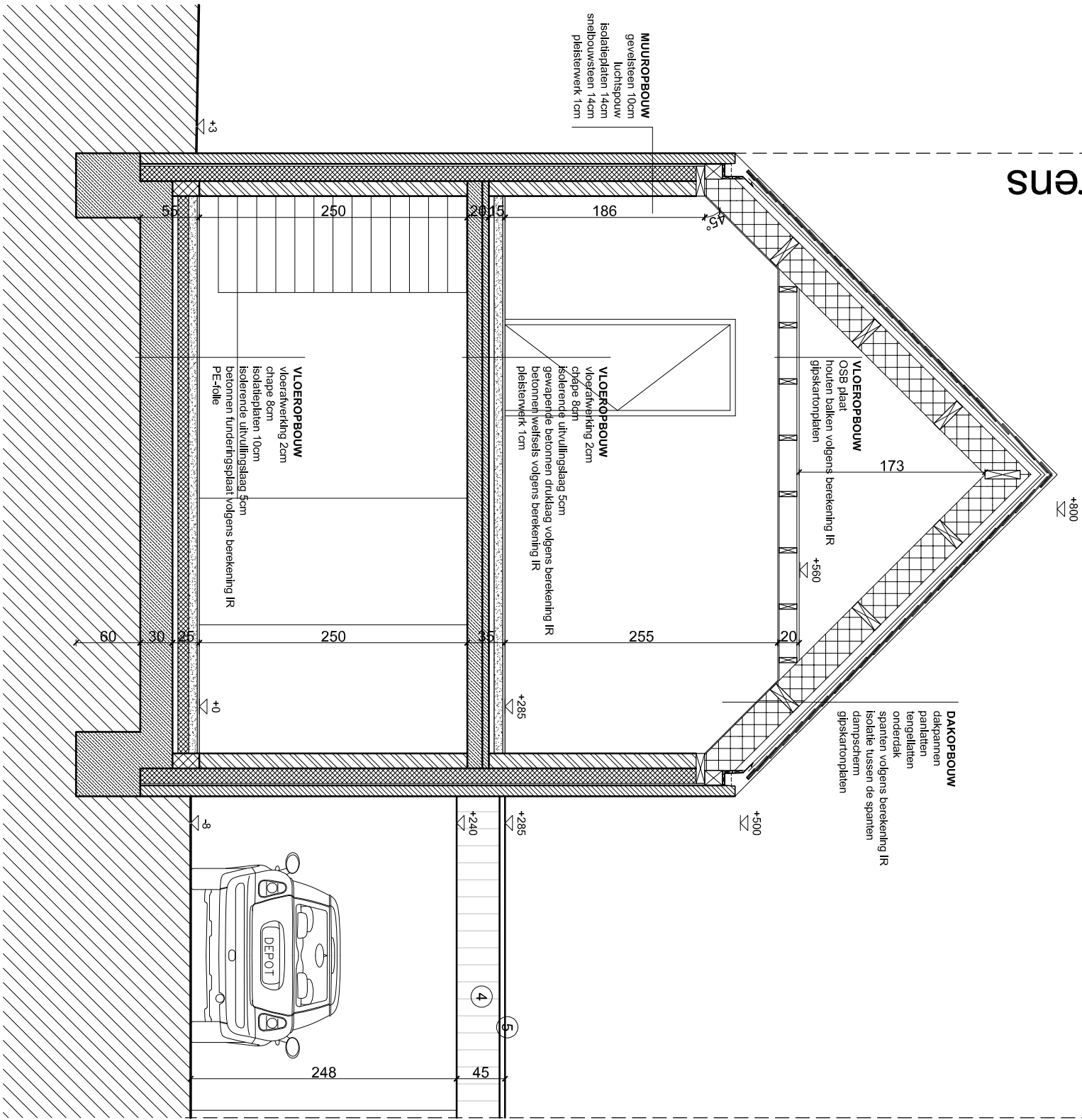


ACHTERGEVEL
Schaal 1:50

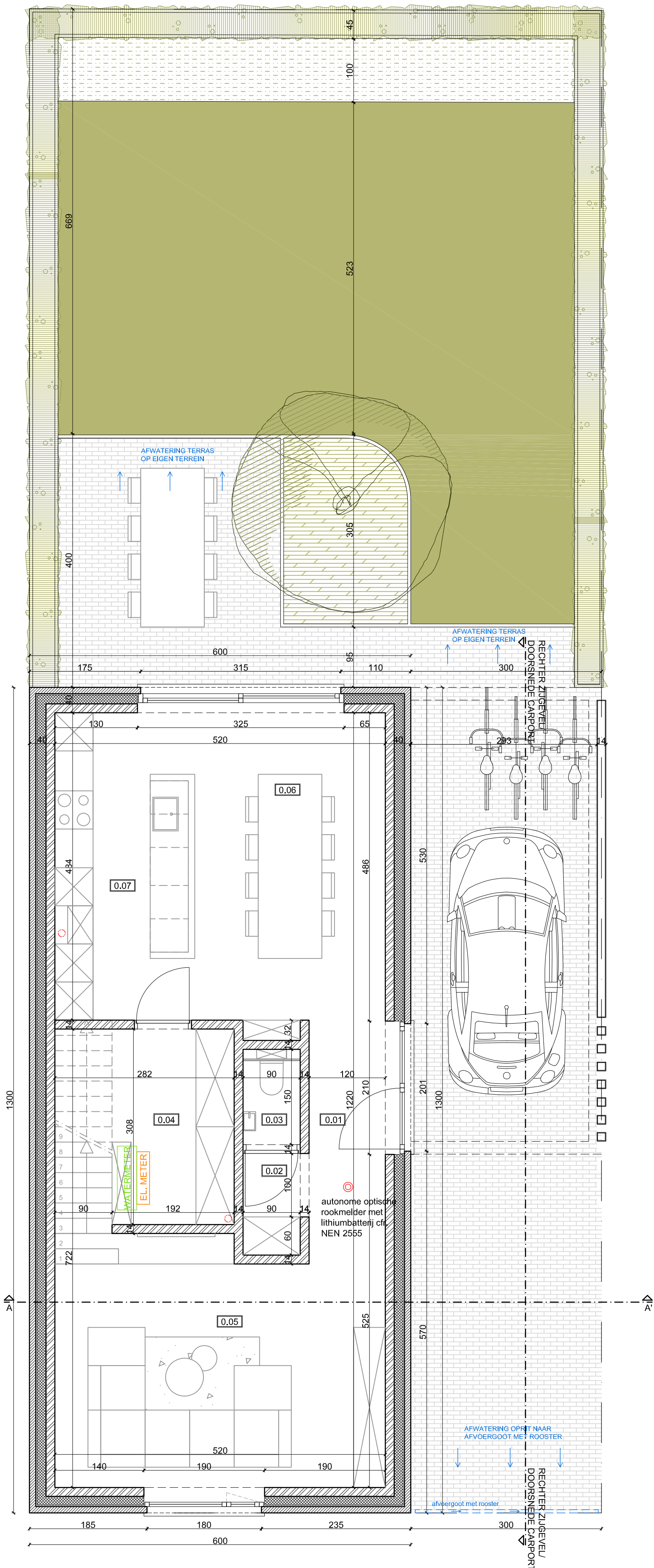
		OPDRACHTGEVER	BOUWEN VAN EEN EENGEZINSWONING MET CARPORT	LEGENDE	INHOUD - SCHAAL	G_N_3			
Vanderhallen Immo Kerkstraat 10 3630 Maasmechelen		Ganzenpoelstraat 38 3630 Maasmechelen 5e Afd. Sie B, nr. 213e & 214h	Alle staal- en betonconstructies volgens opgave ingenieur: stabiliteit. Alle maten zijn louter indicatief en in het werk te controleren. Iedere dubbelzinnigheid of twijfel wordt tijdig gemeld aan de architect.	☐ opmetingstekening . OP ☐ conceptstudie . CS ☐ schetsontwerp . SO ☒ bouwvergunningsaanvraag . BA	☐ aanbestedingstekening . AB ☐ uitvoeringstekening . UV ☐ as built tekening . AS ☒ niet voor uitvoering			ACHTERGEVEL schaal: 1/50	ellen.truijen@architectuurdepot.be
Longstraat 75 - 3630 Maasmechelen T: 089-480 550 F: 089-480 559									



Perceelsgrens



Perceelsgrens



GRONDPLAN, GELIJKVLOERS
Schaal 1:50

0 m 0,5 m 1 m 1,5 m 2 m 2,5 m

RUIMTES				
Nr.	BENAMING	P (m)	VH (m)	A (m²)
0.01	Inkom	+ 0.00	2.50	4,61
0.02	Sas	+ 0.00	2.50	1,44
0.03	Toilet	+ 0.00	2.50	1,35
0.04	Berging	+ 0.00	2.50	7,52
0.05	Zitruimte	+ 0.00	2.50	19,66
0.06	Eetruimte	+ 0.00	2.50	14,81
0.07	Keuken	+ 0.00	2.50	10,65
				60,04



MAASMECHELEN
BOUWEN VAN EEN EENGEZINGSWONING
MET CARPORT

Ganzenpoelstraat 38
3630 Maasmechelen
5e Afd. Sie B, nr. 213e & 214h

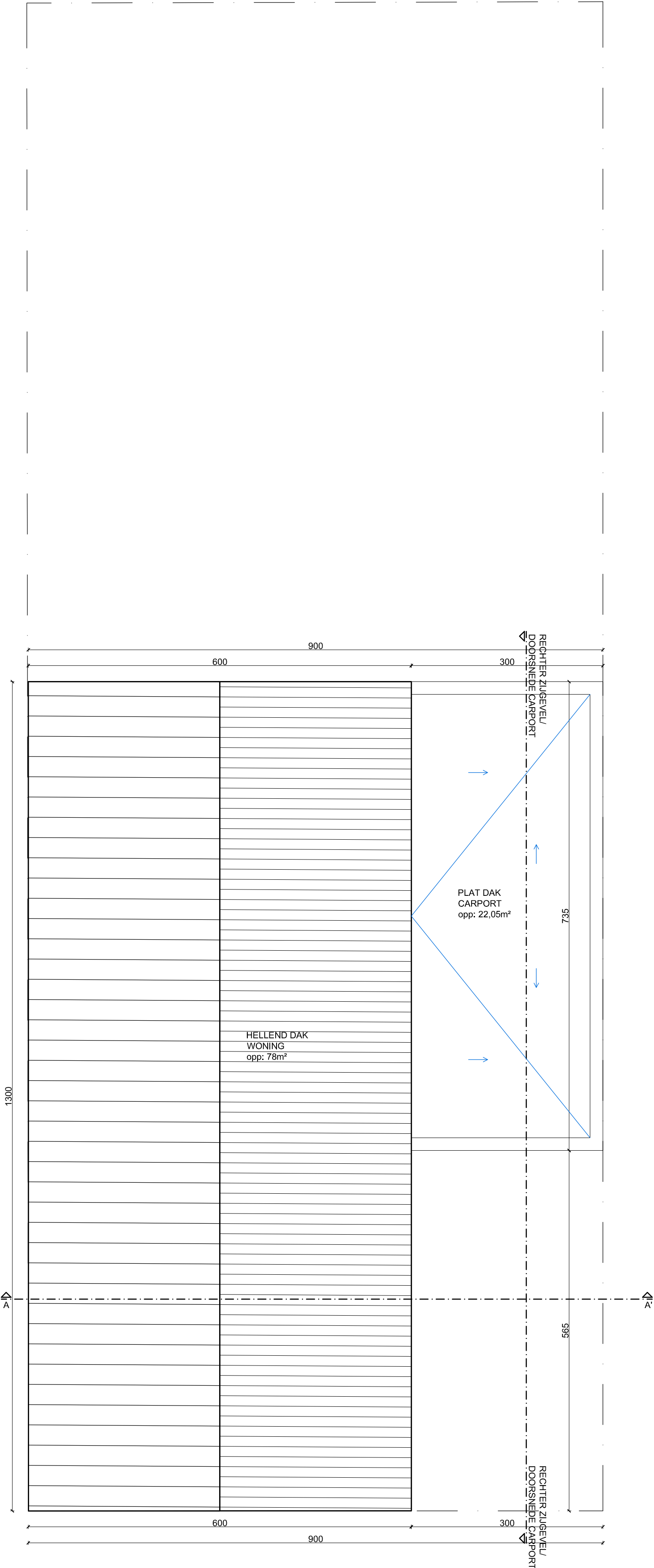
OPDRACHTGEVER	ARCHITECT
Vanderhollen Immo Kerkstraat 10 3630 Maasmechelen	ARCHITECTUUR DEPOT cvba Langstraat 76 3630 Maasmechelen T: 089/480 550

INHOUD

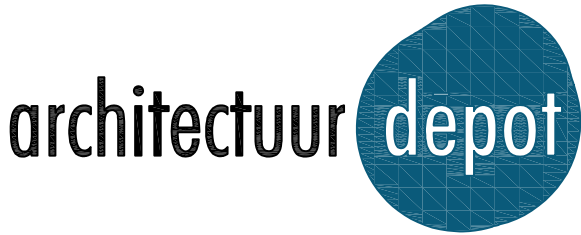
GRONDPLAN, GELIJKVLOERS
schaal: 1/50

index	wijziging	datum
a	omgevingsvergunning	09-01-2023

P_N_2		
ellen.truijen@architecturdepot.be	322746	09-01-2023



DAKENPLAN
Schaal 1:50



MAASMECHELEN
BOUWEN VAN EEN EENGEZINGSWONING
MET CARPORT

Gonzenpoelstraat 38
3630 Maasmechelen
5e Afd. Sie B, nr. 213e & 214h

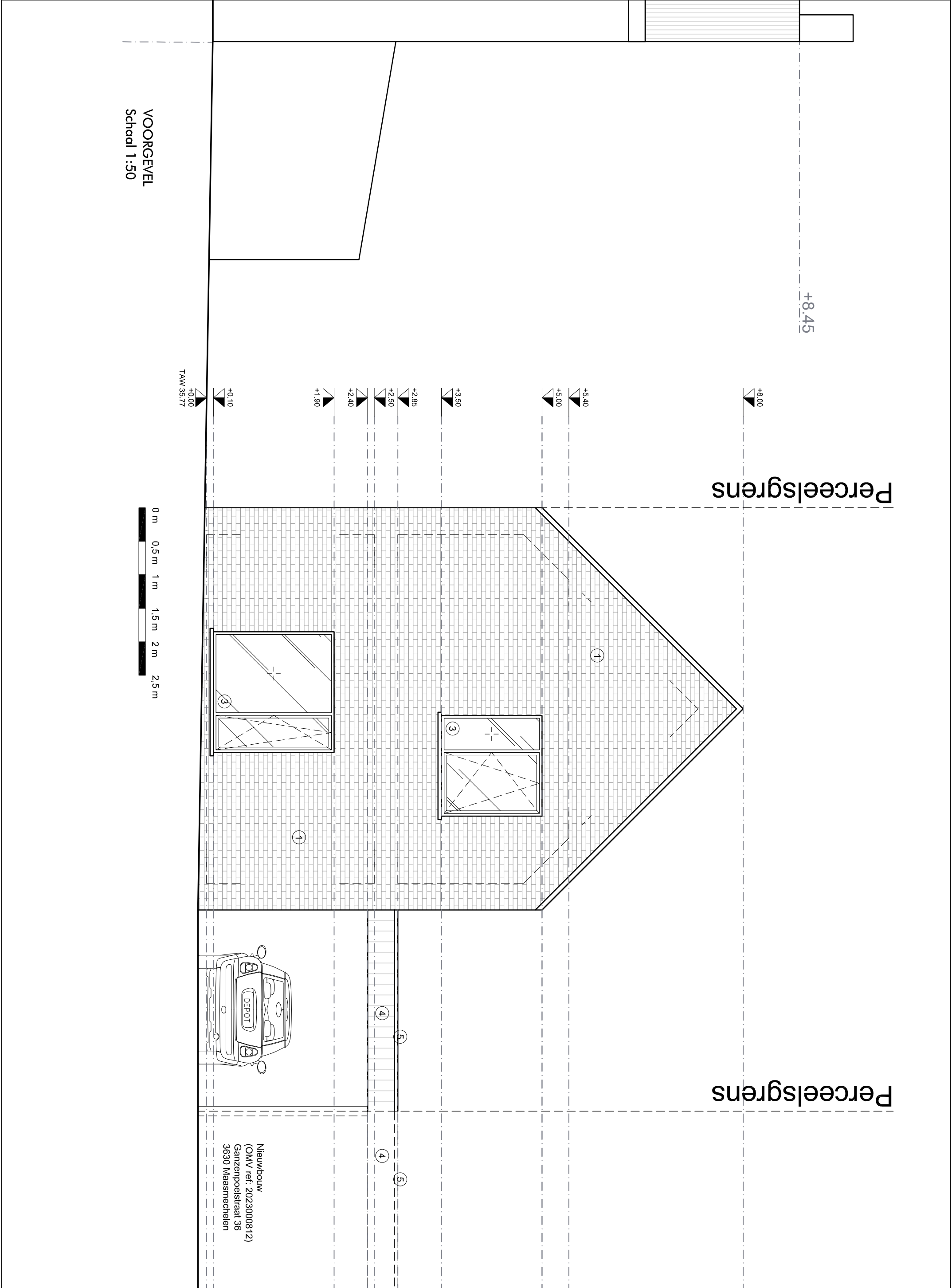
OPDRACHTGEVER	ARCHITECT
Vanderhollen Immo Kerkstraat 10 3630 Maasmechelen	ARCHITECTUUR DEPOT cvba Langstraat 76 3630 Maasmechelen T: 089/480 550

INHOUD

DAKENPLAN
schaal: 1/50

index	wijziging	datum
a	omgevingsvergunning	xx-xx-2023

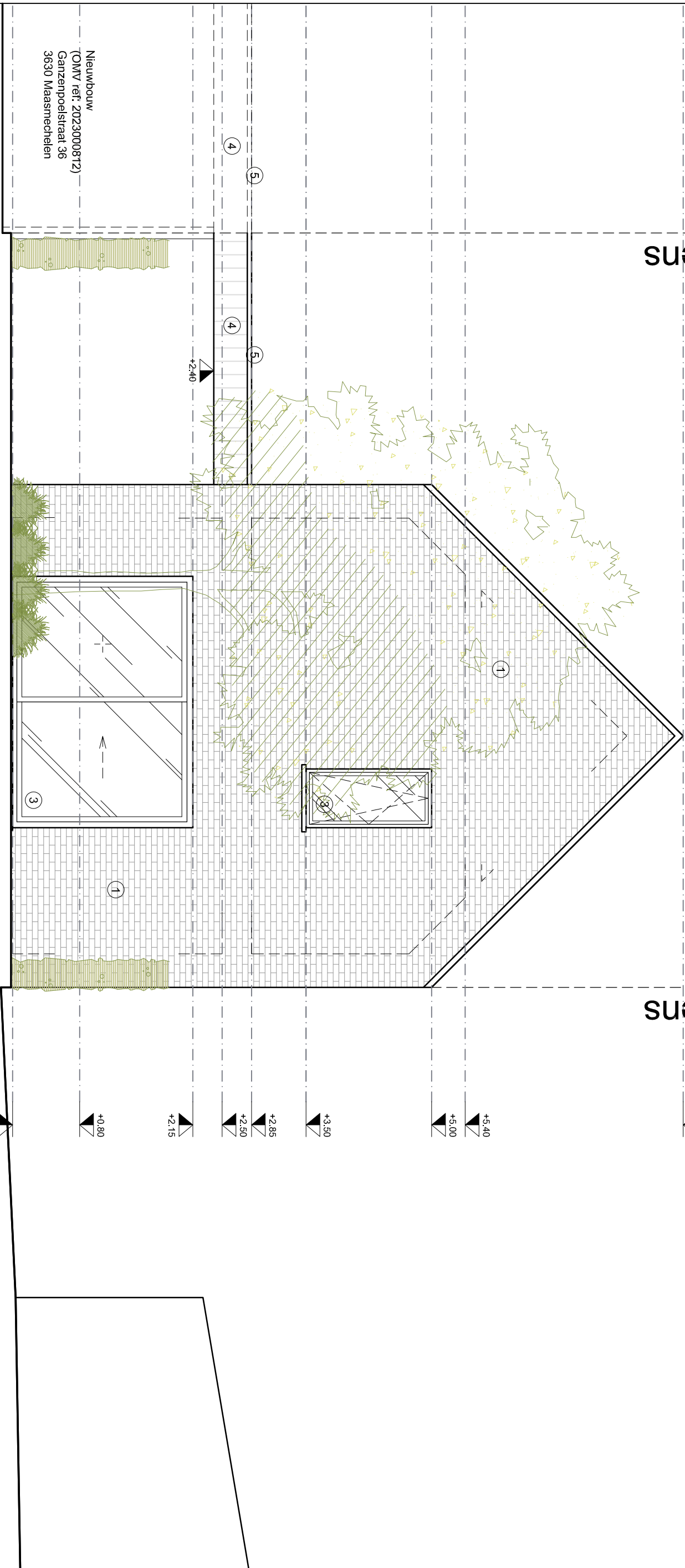
P_N_4		
ellen.truijen@architectuurdepot.be	322746	**-*-*-2023



architectuurdepot Langstraat 76 · 3630 Maasmechelen T: 089-480 550 F: 089-480 559	OPDRACHTGEVER	BOUWEN VAN EEN EENGEZIGSWONING MET CARPORT	LEGENDE	INHOUD - SCHAAAL		G_N_1	
	Vanderhallen Immo Kerkstraat 10 3630 Maasmechelen	Ganzenpoelstraat 38 3630 Maasmechelen 5e Afd. Sie B, nr. 213e & 214h	☐ opmetingstekening . OP ☐ conceptstudie . CS ☐ schetstontwerp . SO ☒ bouwvergunningsaanvraag . BA ☐ aanbestedingstekening . AB ☐ uitvoeringstekening . UV ☐ as built tekening . AS ☒ niet voor uitvoering	VOORGEVEL schaal: 1/50			
	Alle staal- en betonconstructies volgens opgave ingenieur stabiliteit. Alle maten zijn louter indicatief en in het werk te controleren. Iedere dubbelzinnigheid of twijfel wordt tijdig gemeld aan de architect.			ellen.truijen@architectuurdepot.be		322746	09-01-2023

Perceelsgrens

Perceelsgrens



ACHTERGEVEL
Schaal 1:50

+8.45

+8.00

+5.40

+5.00

+3.50

+2.85

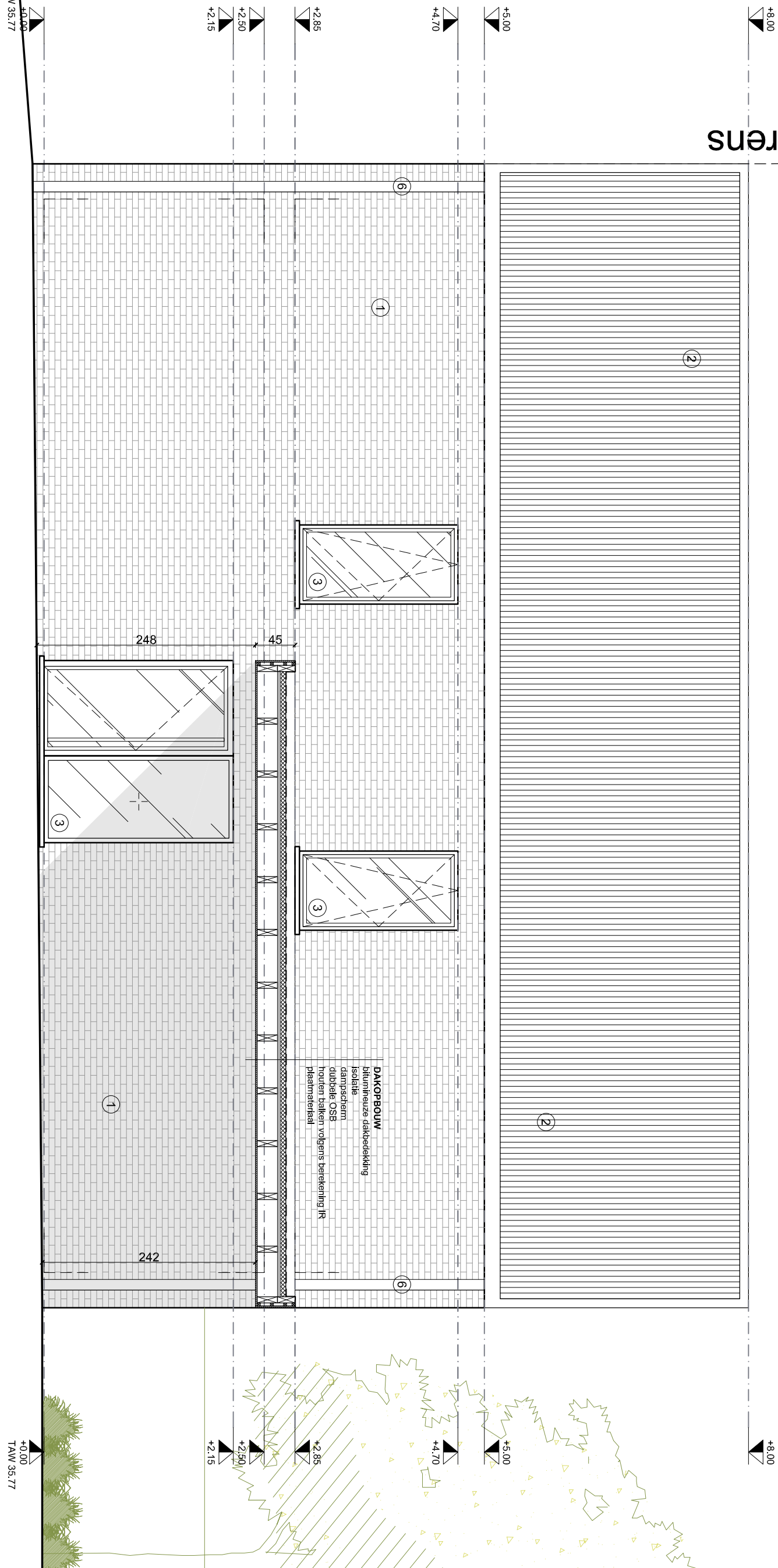
+2.50

+2.15

+0.80

+0.00
TAW 35.77

Perceelsgrens



RECHTER ZIJGEVEL
Schaa1 1:50

