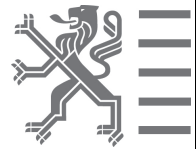


Vlaamse overheid

Vlaams Energieagentschap

E-mail: energie@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

APOTHEEK

46021-G-2015_204/EP00904/A729/D01/SD003

Dossiernaam: PROJECT A729

Dossiercode: A729

Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)

Andere specifieke bestemmingen

Ontvangstdatum: 14/05/2019

EPB-software 3G versie 10.0.3

Sint-Niklaas

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energieagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEA een administratieve geldboete opgelegd.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energieagentschap, e-mail: energie@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van APOTHEEK

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Parkstraat 1

Postnummer en gemeente: 9100 Sint-Niklaas

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 3

E

419C, 420C

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 23/03/2015

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning: 27/07/2015

Startdatum van de werken: 01/12/2015

Datum van ingebruikname: /

Datum einde van de werken: 17/10/2017

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
Nieuwbouw na sloop (herbouw): Ja
Bestemming(en): Andere specifieke bestemmingen
Sociale huisvesting: Nee
Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: APOTHEEK

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: CHRIS ELEWAUT
Functie: ZAAKVOERDER
Firma: E & L BOUWPARTNERS
Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
KBO-Nummer: 0843177745
Straat, nummer en busnummer: KAMERSTRAAT 117
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9255 Buggenhout
Is ook eigenaar: Ja
 Nee

2. Overdracht van aangifteplicht

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

Ja
 Nee

3. Eigenaar**Gegevens van de eigenaar 1**

Voor- en achternaam: AN VAGENENDE
Straat, nummer en busnummer: PARKSTRAAT 1
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9100 Sint-Niklaas

4. Gegevens van de verslaggever

Voor- en achternaam : ALBERT COLMAN
Straat, nummer en busnummer: KALKENSTEENWEG 9
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9230 WETTEREN
Telefoonnummer: 093664939
Code verslaggever: EP00904

5. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: JOHAN VERBORGH
Firma: arQ | ArchitectenSTudio
Straat, nummer en busnummer: Regentiestraat 74
Landcode, postnummer en gemeente: BE 9100 Sint-Niklaas

C. Resultaten van APOTHEEK

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
DEUR - D02	1.52	2.0	/	/	ja
DEUR - D03	1.50	2.0	/	/	ja
GEVELSTEEN	0.14	0.24	/	/	ja
GRONDVLOER	0.19	0.3	4.19	1.75	ja
PLAT DAK	0.14	0.24	/	/	ja
TUSSENPLAFOND	0.32	1.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m ² K]	Maximale U-waarde glas [W / m ² K]	Voldaan
RAAM - R01	1.00	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van APOTHEEK	1.53	1.8	ja

2. K-peil resultaat

Deze EPB-eenheid is deel van K-peil volume: MEERGEZINSWONING

Beschermd volume: 3349.5 m³

Verliesoppervlakte: 1088.05 m²

Gemiddelde U-waarde: 0.46 W/m²K

Compactheid: 3.08 m

De invloed van de bouwknoopen werd in rekening gebracht met optie B

	K-peil	K-peil eis	Voldaan
	27	40	ja

3. E-peil resultaat

Niet van toepassing

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Niet van toepassing

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Niet van toepassing

6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

Niet van toepassing

7. Resultaat op het vlak van ventilatie**Nieuwe ruimten**

Naam ruimte	Code ruimte	Ruimtecategorie	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
WINKEL	R01	Werkruimten	80.0	176.0	180.0	176.0	180.0	ja
BADKAMER + TOILET	R05	Ruimte niet voor menselijke bezetting	4.72	50.0	50.0	50.0	50.0	ja
KITCHENETTE	R09	Horeca	11.29	44.0	75.0	44.0	75.0	ja
BERGING - ARCHIEF	R13	Ruimte niet voor menselijke bezetting	29.0	37.7	50.0	37.7	50.0	ja
ADMINISTRATIE	R17	Kantoorgebouwen	7.9	22.0	25.0	22.0	25.0	ja

8. Resultaten op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)**1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen****Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen**

Naam gemeenschappelijke deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Voldaan
GEMEENSCHAP	DEUR - D01	1.58	2.0	/	/	ja
GEMEENSCHAP	GEVELSTEEN	0.14	0.24	/	/	ja
GEMEENSCHAP	GRONDVLOER	0.19	0.3	4.19	1.75	ja
GEMEENSCHAP	PLAT DAK	0.14	0.24	/	/	ja
GEMEENSCHAP	TUSSENPLAFOND	0.32	1.0	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam gemeenschappelijk deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m ² K]	Maximale U-waarde glas [W / m ² K]	Voldaan
GEMEENSCHAP	ROOKLUIK	1.03	1.1	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters van GEMEENSCHAP	1.03	1.8	ja

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: NIEUWBOUW - MEERGEZINSWONING
 Naam EPB-eenheid: APOTHEEK
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw (of hiermee gelijkgesteld)
 Bestemming: Andere specifieke bestemmingen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 554.0 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	K-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	40	/	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	/	/	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	27	/	/	/	/	/	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	/	voldoet	/	/	/	/

Datum: / /

De aangifteplichtige,
CHRIS ELEWAUT
E & L BOUWPARTNERS

De aangifteplichtige,
/

De verslaggever,
ALBERT COLMAN

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- Energieprestatiecertificaat
- Formulier Opdeling bouwproject X
- Transmissieformulier X
- EPW-formulier