



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 BTW BE0681.840.318
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

Conform

Inspecteur: Dimitri Van Mechelen

Verslagnummer: 21/23112022/17273/1/1

Algemeen

Adres controle:

Straat + nummer:

Montebellostraat 2, 2018 Antwerpen (bus 27)

De fundering dateert van: Voor 1 oktober 1981

Type: Controlebezoek – Periodiek [Hfst 6.5]

Bijkomende categorie:

Datum van de keuring: 23/11/2022

Eigenaar: Geert Totté

Installateur:

BTW installateur:

Type lokalen: Appartement

Afwijking:

[Oude huishoudelijke installatie [Afd 8.2.1],
 Huishoudelijke installatie oud AREI [Afd 8.2.2]]



Elektrische installatie

Netbeheer: Fluvius

Nominale spanning: 3x400V + N - AC

Nominale stroom aansluitbeveiliging: 30A

Voedingskabel hoofdbord: VOB 4 x 6 mm²

Type aarding: Staven

Staat van vast of vast opgesteld elektrisch materieel:

OK

EAN:

Teller Nr: 25034338

Dagindex: 34499

Nachtindex: -

Aardingsweerstand: 12,00 Ohm

Minimale isolatieweerstand: 197 MOhm

Aantal borden: 1

Aantal kringen: 5

Rechtstreekse aanraking: OK

Onrechtstreekse aanraking: OK

Controle van de foutlussen: OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders van de contactdozen: OK

Continuïteit van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats staat van vast of vast opgesteld van de klasse I: OK

Controle van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I: OK

Automaten/zekeringen

Type

Aantal kringen zie schema

Nominale stroom

Aantal polen

Sectie(mm²)

Controle

Differentieelschakelaars

mA	300	30
Nominale stroom(A)	40	40
I _{2t}	3000A-22,5kA2s	3000A-22,5kA2s
Type	A	A
Beveiligde kringen	5	2
Test	Ok	Ok

Besluit

- Het eendraadsschema en situatieplan werden door het erkend organisme voor gezien getekend.
- De nodige maatregelen werden genomen, zodat de ingangsklemmen van de automatische differentieelstroomrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, ontoegankelijk zijn gemaakt door verzegeling.
- De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van boek 1 van het KB 08/09/2019 inzake de installaties op laagspanning en zeer lage spanning. Het volgende controlebezoek moet worden uitgevoerd binnen de door dit boek voorgeschreven termijn van 25jaar: 23/11/2047

Handtekening klant

Handtekening inspecteur



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
BTW BE0681.840.318
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

Inbreuken

Opmerkingen

- De woning is bemeubeld. Het kan zijn dat niet alle onderdelen gecontroleerd zijn.
- 1. Het controlebezoek heeft ook als doel het dossier van de elektrische installatie opnieuw te vervolledigen.
- 2. De eigenaar, beheerder of uitbater is verplicht om de periodieke controles van de elektrische installatie te laten uitvoeren.
- 3. Deel 8 van het Arei is van toepassing: Ja.
- 4. De controleverslagen die aanwezig zijn, moeten in het dossier van de elektrische installatie aanwezig zijn.

Raadgeving

Het verslag van het controlebezoek herinnert aan de volgende verplichtingen:

- De verplichting het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.
- In het dossier elke wijziging aan de elektrische installatie te vermelden.
- De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
- Wanneer er inbreuken zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de inbreuken verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het verslag van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.



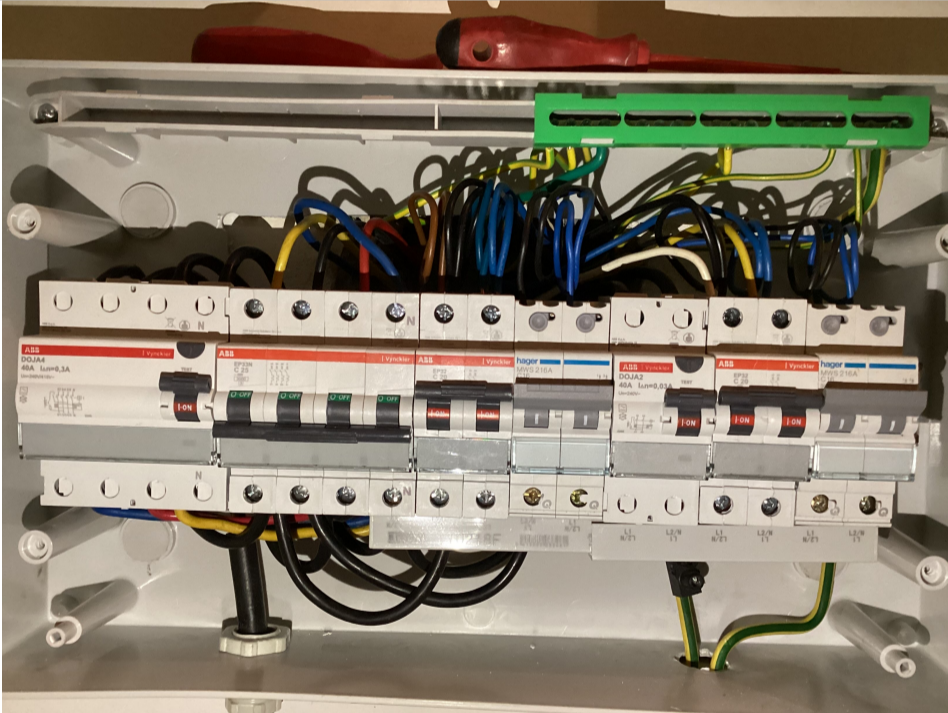
House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
BTW BE0681.840.318
Marktplein 1/3, 1740 Ternat
Tel: 02 582 62 32
Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

Voorgevel



Elektrisch bord



Schetsen

Eendraadsschema en situatieplan



House Check VZW - Erkend keuringsorganisme
 BTW BE0681.840.318
 Marktplein 1/3, 1740 Ternat
 Tel: 02 582 62 32
 Email: info@housecheck.be

Origineel verslag

Geert Totté
 Zonnebloemlaan 12
 2980 Halle-Zoersel
 TEL: 03/384.24.90
 GSM: 0486/16.54.44

KEURINGSVERSLAG

ADRES: Montebellostraat 2 App.2F/27
 2018 Antwerpen

BIJLAGEN: Indeling Verdeelkast Blz. 1
 Lijst stroomkringen Blz. 1
 Eéndraadsschema Blz. 2
 Situatieschets Blz. 3

EIGENAARS: Geert & Ilse Totté – Van den Heuvel
 Zonnebloemlaan 12
 2980 Halle-Zoersel
 Tel. 03/384.24.90
 GSM: 0486/16.54.44
 geertenilse1@telenet.be

CONTROLE-ORGANISME:

23/11/22
 Erkend keuringsorganisme
 House Check VZW
 www.housecheckvzw.be

De eigenaar: Geert & Ilse Totté-Van den Heuvel
 Zonnebloemlaan 12
 2980 Halle-Zoersel
 Handtekening + Datum:

Opmaak plan: Totté Geert
 Zonnebloemlaan 12
 2980 Halle-Zoersel
 Handtekening + Datum:

Afgevaardigde van het erkend
 controle-organisme:
 Handtekening + Datum:

Indeling verdeelkast:

Diffrentieel	A	B	C	Diff.	D	E
40A 4P	25A 4P	20A 2P	16A 2P	40A 2P	20A 2P	16A 2P
ΔI=300mA	KOOKPLAAT ΔI=300mA	STCT ΔI=300mA	LICHT ΔI=300mA	ΔI=30mA	STCT ΔI=30mA	LICHT ΔI=30mA

Lijst stroomkringen:

A: Stopcontact: Kookplaat

B: Stopcontacten: Telenet
 Living
 Eetkamer

C: Verlichting: Living
 Eetkamer
 Keuken
 Slaapkamer

D: Stopcontacten: Badkamer
 Slaapkamer
 Keuken

E: Verlichting: Inkom
 Badkamer

23/11/22
 Erkend keuringsorganisme
 House Check VZW
 www.housecheckvzw.be

Adres: Montebellostraat 2 app 27
 2018 Antwerpen To H. Geert

Eéndraadsschema:

23/11/22
 Erkend keuringsorganisme
 House Check VZW
 www.housecheckvzw.be

Adres: Montebellostraat 2 app 27
 2018 Antwerpen To H. Geert

Situatieschets:

23/11/22
 Erkend keuringsorganisme
 House Check VZW
 www.housecheckvzw.be

Adres: Montebellostraat 2 app 27-2F
 2018 Antwerpen To H. Geert

Andere