

VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

ALGEMENE GEGEVENS

Verslagnummer: 2378	Eigenaar: <i>Roland Van Hecke</i>
Inspecteur: <i>AHB</i>	Gegevens installateur:
Het onderzoek is verricht op: 23/05/2023	Gegevens opdrachtgever: <i>Roland Van Hecke</i>
Plaats van het onderzoek: <i>JOZEF DE BOMSTRAAT 24, 2018 ANTWERPEN</i>	<i>EAN niet beschikbaar</i>
Type keuring: <i>Controlebezoek voor verkoop van wooneenheid Boek1 - 8.4.2</i>	Teller nr: <i>6107956</i>
Afwijkingen (Deel8): <i>Toegepast</i>	Stand 1 (dag): <i>91170</i>
Type lokaal: <i>Wooneenheid</i>	Stand 2 (nacht):

GEGEVENS INSTALLATIE

Aard van de installatie: <i>bestaande (deel 8)</i>	Installatie: <i>Voor 01/10/1981</i>
Type elektrode: <i>pen/baar</i>	Bestaande kring: <i>Ja</i>
Spanning Un: <i>230V</i>	Situatieplan: <i>Niet aanwezig</i>
Diameter voedingskabel: <i>2x6mm²</i>	Eenraadschema: <i>Niet aanwezig</i>
Bescherming van aansluiting: <i>40A</i>	Aantal borden: <i>5</i>
	Aantal eindstroombanen: <i>12</i>

METINGEN

Gebuurte toestellen: <i>Megger MFT1835</i>	Meetwaarden: Ra: <i>-Ω</i> Ri: <i>0.3MΩ</i>
<i>Catex DT-102</i>	Continuïteitsmeting: <i>Niet in orde</i>

DIFFERENTIEEL

In (A)	Type	IΔ (mA)	Aantal Polen	Aantal Kringen	Testknop	Testlus
40	AC	300	4	-	NOK	NOK

BEVEILIGING

Kring	In (A)	Type	Aantal Polen	Sectie (mm ²)	Icc
2	32	U	1	-	3000
14	16	U	1	-	3000
4	20	U	1	-	3000
4	10	U	1	-	3000

VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING

INBREUKEN

- 1.1: Eendraadschema is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie. (B1:3.1.2.1)
- 1.2: Situatieplan is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie. (B1: 3.1.2.1)
- 2.1: De meetwaarde van de isolatieweerstand R_i van één of meerdere stroombanen is kleiner dan $0,5 M\Omega$. (B1:6.4.5.1)
- 2.4: Continuïteit van PE beschermingsgeleiders naar de aarde voldoen niet. (B1: 5.4.3.1-5.3.5.2)
- 3.4: Onderbrekingsinrichting/meetklem is niet aangebracht in de aardgeleider en/of is niet bereikbaar. (B1: 5.4.3.5)
- 5.1: Actieve delen van de L.S.B (bv. rails,...) zijn niet afgeschermd beschermingsgraad moet min. IPXX-B zijn. (B1: 4.2.3)
- 5.2: Bescherming tegen elektr. schokken is niet verzekerd. Openingen in het L.S.B. afdichten, beschermingsgraad moet min IPXX-Bbedragen. (art. 49)
- 5.3: De verdeelborden bestaan niet uit schakelkasten waarvan de isolatie klasse I of II bedragen. (B1: 5.3.5.1)
- 5.6: Deur of afschermplaat van het verdeelbord ontbreekt. (B1: 5.3.5.1)
- 5.10: De aanduidingen, markeringen en identificaties van de stroomkringen en van de apparatuur ontbreekt, is onvolledig of stemt niet overeen met de schemas. (B1: 3.1.2.2)
- 5.11: De voedingsspanning is niet aangeduid op elk schakel- en verdeelbord. (B1:3.1.3.a)
- 5.18: Onderafdeling 5.3.5.1. Schakel- en verdeelborden: c. Inplanting. De schakel- en verdeelborden moeten zo geïnstalleerd zijn dat een gemakkelijke bediening, toezicht en onder houd evenals de bereikbaarheid van het elektrisch materiaal in deze borden verzekerd is. In houthoudelijke installaties, zijn de schakel- en verdeelborden gemakkelijk bereikbaar zonder speciale middelen.
- 6.1: De werking van de differentieelschakelaar(s) voldoen niet met testknop en/of stroominjectie. (B1: 2.6.4-5.1.3.3-5.3.5.3-6.4.6.1-6.4.6.5)
- 7.4: Penautomaten en zekeringen mogen niet onderling uitwisselbaar zijn. De houders van smeltveiligheden en automaten zijn niet voorzien van kalibreerelementen. (B1:5.3.5.5)
- 7.12: In één zelfde stroombaan dienen de beveiligingen met dezelfde karakteristieken te gebeuren. (B1:4.4.2.2)
- 8.11: Verbindingen - Leidingen mogen niet onderbroken worden, aftakkingen moeten gebeuren in verbindings- of aftakdozen (onbrandbaar), deze moeten ten allen tijde bereikbaar zijn. (B1:5.2.6.1)
- 8.20: Algemeen - De invoer der geleiders is niet correct uitgevoerd zodat een continue bescherming verzekerd is (wartelinvoer...). (B1:5.2.6.1)
- 8.22: Algemeen - Loshangende leidingen/kabels te bevestigen met gepaste bevestigingsmiddelen, en deze trekvast maken. (B1:5.2.9.5)
- 8.23: Algemeen - De niet in buis geplaatste VVB, XVB en/of C/VGVB kabels volgen de aangewezen trajecten in de muur niet. (B1:5.2.9.10)
- 8.24: Algemeen - Geleiders van het type VOB zijn niet in daarvoor bestemde buizen of kabelgoten geplaatst. (B1:5.2.7.4)
- 8.27: Verboden type kabel in vaste installatie oa: soepel, VVT, coax, luidspreker, Vtlmb, edm. (B1: 5.2.1.2.)
- 9.2: Stopcontact(en) met de aardpen is niet verbonden met de beschermingsgeleider. (B1:5.3.5.2.b)
- 9.3: Toestellen van klasse I (toestellen met aarding) dienen aangesloten te worden op stopcontacten met aarding. (B1:5.4.3.6)
- 9.13: Opbouw schakelaar en/of contactdozen van het "gewone" type (achteraan open) monteren op een montageplaat

OPMERKINGEN

- 13.1: Tijdens het onderzoek zijn enkel de verdeelborden en de zichtbare delen van de installatie gecontroleerd. Schakelaars, contactdozen, plinten/goten etc. zijn niet losgemaakt
- 13.2: De afwezigheid van de schema's laten niet toe om een grondig controle uit te voeren.
- 13.3: De staat van de installatie heeft tot gevolg dat een grondige vernieuwing zich opdringt.
- 13.5: Definitieve elektrische toestellen zoals kookplaat, verlichtingen ... dienen nog aangesloten te worden na afwerking.
- *.*: - VGVB kabel enkel in opbouw toegestaan.
- *.*: - Aarding kon niet gemeten worden, deze zal bij de volgende controle uitgemeten worden.
- *.*: - Bord kon niet geopend worden.

VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING

PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS

De eigenaar; beheerder of uitbater houdt het dossier van de elektrische installatie in zijn bezit.

Het dossier van de elektrische installatie moet bevatten:

1. het(de) eendraadsschema('s) van de elektrische installatie;
2. het(de) situatieplan(nen) van de elektrische installatie;
3. het of de verslag(en) van de gelijkvormigheidscontrole van de elektrische installatie bedoeld in hoofdstuk 6.4.;
4. eventueel het of de verslag(en) van het controlebezoek van de elektrische installatie bedoeld in hoofdstuk 6.5.;
5. eventueel de documenten die bevestigen dat het elektrisch materieel beantwoordt aan de veiligheidswaarborgen welke bepaalde elektrische machines, toestellen en leidingen moeten bieden;
6. eventueel gelijkaardige documenten als onder de punten 1, 2, 3 en 5 indien een belangrijke wijziging of een belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie werd uitgevoerd;
7. eventueel de bondige beschrijving(en) van elke wijziging of uitbreiding die niet als belangrijk kan beschouwd worden en welke zou zijn uitgevoerd aan de elektrische installatie. Wat betreft de huishoudelijke fotovoltaïsche installaties op laagspanning bedoeld in hoofdstuk 7.112., moet het dossier van de elektrische installatie ook bevatten:

1. de gebruiksaanwijzingen van de installatie (onderhoud en werking);
2. de veiligheidsvoorschriften met betrekking tot de interventie op de installatie en tot haar gebruik;
3. de technische referenties en de kenmerken van het geplaatst materieel (merk, model, vermogen, ...).

De eigenaar; beheerder of uithater van een huishoudelijke elektrische installatie is ertoe gehouden:

1. de goede staat van onderhoud te verzekeren of te laten verzekeren;
2. de geschikte maatregelen te treffen zodat de voorschriften van dit Boek op ieder ogenblik worden nageleefd;
3. het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar; beheerder of uitbater over te maken;
4. een kopie van het dossier van de elektrische installatie ter beschikking te stellen van de eventuele huurder;
5. onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

BESLUIT

De installatie is **NIET CONFORM** met Boek1 van het KB van 08/09/2019. Het nieuwe controlebezoek moet binnen een termijn van 18 maanden vanaf de datum van de akte door een erkend organisme worden uitgevoerd.

VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING



VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING



**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING**

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING**



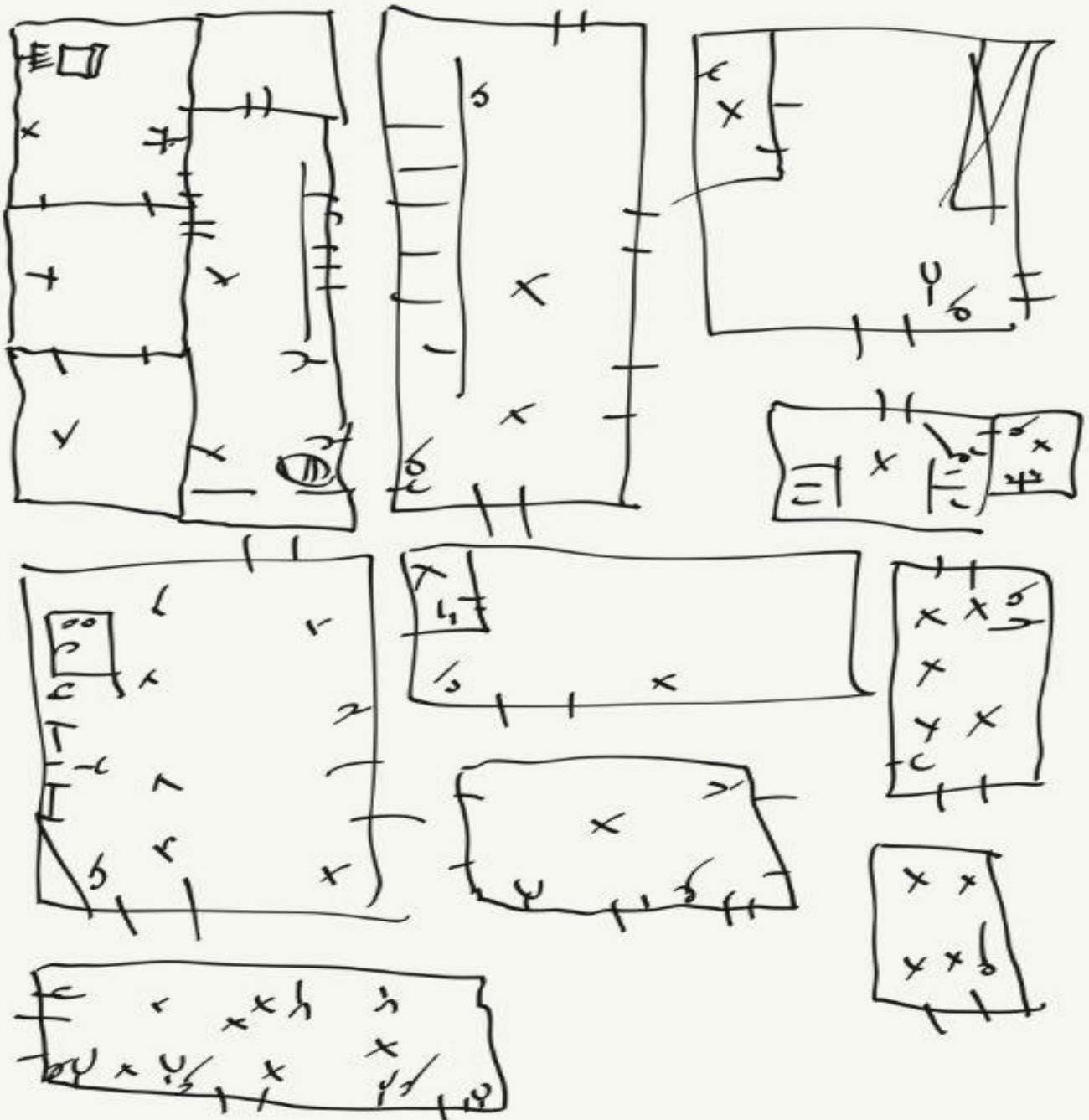
VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING



VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING



VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING



VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING

