

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING**
DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM
ALGEMENE GEGEVENS

Verslagnummer: 2086
 Inspecteur: DIR
 Het onderzoek is verricht op: 19/04/2023
 Plaats van het onderzoek: WEERSTANDSPLEIN 3 , 2640 MORTSEL
 Type keuring: Controlebezoek voor verkoop van wooneenheid Boek1 - 8.4.2
 Afwijkingen (Deel8): Toegepast
 Type lokaal: Wooneenheid

Eigenaar: Marianne Cuypers
 Gegevens installateur:
 Gegevens opdrachtgever:
 EAN niet beschikbaar
 Teller nr: 40059310
 Stand 1 (dag): 79073
 Stand 2 (nacht):

GEGEVENS INSTALLATIE

Aard van de installatie: *bestaande (deel 8)*
 Type electrode: *pen/baar*
 Spanning Un: *3x400V+N*
 Diameter voedingskabel: *4x10mm²*
 Bescherming van aansluiting: *30A*

Installatie: *Voor 01/10/1981*
 Bestaande kring: *Ja*
 Situatieplan: *Niet aanwezig*
 Eenraadschema: *Niet aanwezig*
 Aantal borden: *2*
 Aantal eindstroombanen: *12*

METINGEN

Gebruikte toestellen: Megger MFT1835
 Catex DT-102

Meetwaarden: Ra: **133Ω** Ri: **2.41MΩ**
 Continuïteitsmeting: *In orde*

DIFFERENTIEEL

In (A)	Type	IΔ (mA)	Aantal Polen	Aantal Kringen	Testknop	Testlus
40	A	300	4	12	OK	OK
40	A	30	4	1	OK	OK

BEVEILIGING

Kring	In (A)	Type	Aantal Polen	Sectie (mm ²)	Icc
2x	16	C	2	1,5	3000
3x	16	C	2	2,5	3000
7x	20	C	2	2,5	3000

VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING

INBREUKEN

- 1.1: Eendraadschema is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie. (B1:3.1.2.1)
- 1.2: Situatieplan is niet aanwezig, is onvolledig of komt niet overeen met de installatie. (B1: 3.1.2.1)
- 2.2: De meetwaarde van de spreidingsweerstand R_a van de aardverbinding is groter dan 30Ω . (B1: 5.4.2.1)
- 5.2: Bescherming tegen elektr. schokken is niet verzekerd. Openingen in het L.S.B. afdichten, beschermingsgraad moet min IPXX-Bbedragen. (art. 49)
- 5.10: De aanduidingen, markeringen en identificaties van de stroomkringen en van de apparatuur ontbreekt, is onvolledig of stemt niet overeen met de schemas. (B1: 3.1.2.2)
- 5.11: De voedingsspanning is niet aangeduid op elk schakel- en verdeelbord. (B1:3.1.3.a)
- 5.13: De doorsnede van de bruggen of van de verdeelrails in bord is onvoldoende. (B1: 4.4.1.5)
- 7.2: Niet alle stroombanen zijn beveiligd tegen overstroom. (B1:4.4.1)
- 7.11: Kabelsectie werd verminderd zonder aangepaste beveiliging. (B1:4.4.2.2)
- 8.11: Verbindingen - Leidingen mogen niet onderbroken worden, aftakkingen moeten gebeuren in verbindings- of aftakdozen (onbrandbaar), deze moeten ten allen tijde bereikbaar zijn. (B1:5.2.6.1)
- 8.17: Algemeen - Niet gebruikte leidingen zijn te verwijderen of aan beide zijden te isoleren.
- 8.20: Algemeen - De invoer der geleiders is niet correct uitgevoerd zodat een continue bescherming verzekerd is (wartelinvoer...). (B1:5.2.6.1)
- 8.22: Algemeen - Loshangende leidingen/kabels te bevestigen met gepaste bevestigingsmiddelen, en deze trekvast maken. (B1:5.2.9.5)
- 8.24: Algemeen - Geleiders van het type VOB zijn niet in daarvoor bestemde buizen of kabelgoten geplaatst. (B1:5.2.7.4)

OPMERKINGEN

- 13.3: De staat van de installatie heeft tot gevolg dat een grondige vernieuwing zich opdringt.

PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS

De eigenaar; beheerder of uitbater houdt het dossier van de elektrische installatie in zijn bezit.

Het dossier van de elektrische installatie moet bevatten:

1. het(de) eendraadsschema('s) van de elektrische installatie;
2. het(de) situatieplan(nen) van de elektrische installatie;
3. het of de verslag(en) van de gelijkvormigheidscontrole van de elektrische installatie bedoeld in hoofdstuk 6.4.;
4. eventueel het of de verslag(en) van het controlebezoek van de elektrische installatie bedoeld in hoofdstuk 6.5.;
5. eventueel de documenten die bevestigen dat het elektrisch materieel beantwoordt aan de veiligheidswaarborgen welke bepaalde elektrische machines, toestellen en leidingen moeten bieden;
6. eventueel gelijkaardige documenten als onder de punten 1, 2, 3 en 5 indien een belangrijke wijziging of een belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie werd uitgevoerd;
7. eventueel de bondige beschrijving(en) van elke wijziging of uitbreiding die niet als belangrijk kan beschouwd worden en welke zou zijn uitgevoerd aan de elektrische installatie. Wat betreft de huishoudelijke fotovoltaïsche installaties op laagspanning bedoeld in hoofdstuk 7.112., moet het dossier van de elektrische installatie ook bevatten:

1. de gebruiksaanwijzingen van de installatie (onderhoud en werking);
2. de veiligheidsvoorschriften met betrekking tot de interventie op de installatie en tot haar gebruik;
3. de technische referenties en de kenmerken van het geplaatst materieel (merk, model, vermogen, ...).

De eigenaar; beheerder of uithater van een huishoudelijke elektrische installatie is ertoe gehouden:

1. de goede staat van onderhoud te verzekeren of te laten verzekeren;
2. de geschikte maatregelen te treffen zodat de voorschriften van dit Boek op ieder ogenblik worden nageleefd;
3. het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar; beheerder of uitbater over te maken;
4. een kopie van het dossier van de elektrische installatie ter beschikking te stellen van de eventuele huurder;
5. onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING****BESLUIT**

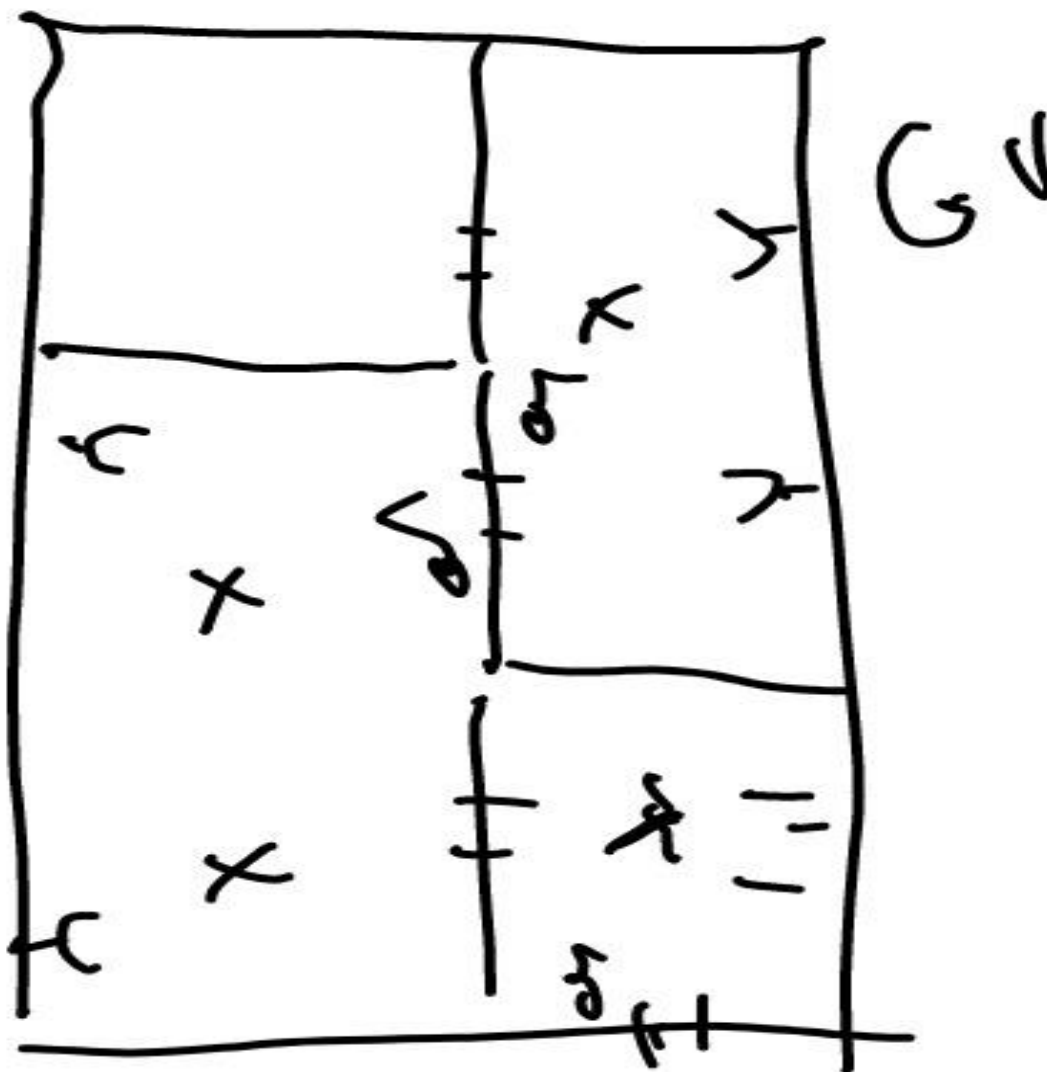
De installatie is **NIET CONFORM** met Boek1 van het KB van 08/09/2019. Het nieuwe controlebezoek moet binnen een termijn van 18 maanden vanaf de datum van de akte door een erkend organisme worden uitgevoerd.

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING**


Bijlage: /

Installa

PV Nummer :

Situatieschema: Kelder Gelijkvloerse verdieping**Het erkend controleorgaanisme: BelgateQ**

Agentbezoeker: Naam: Agentnr. :

Datum: / /

Handtekening:

De elgenaar

Naam:

Datum: / /

Handtekening:

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING**

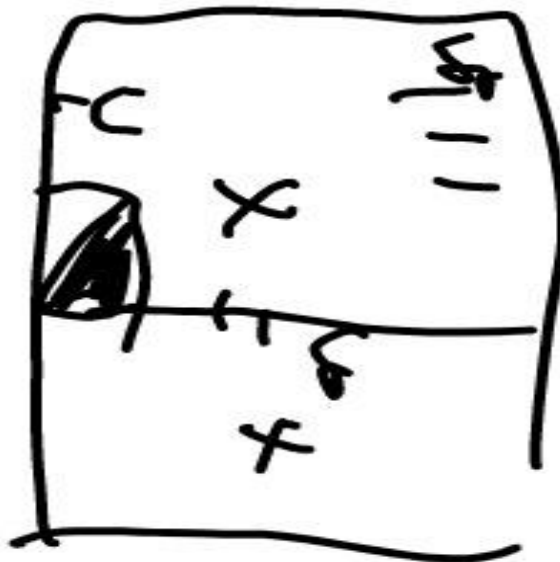

Bijlage: /

Installa

PV Nummer :

Situatieschema: Kelder Gelijkvloerse verdieping

— ↑

**Het erkend controleorganisme: BelgateQ**

Agentbezoeker: Naam: Agentnr. :

Datum: / /

Handtekening:

De elgenaar

Naam:

Datum: / /

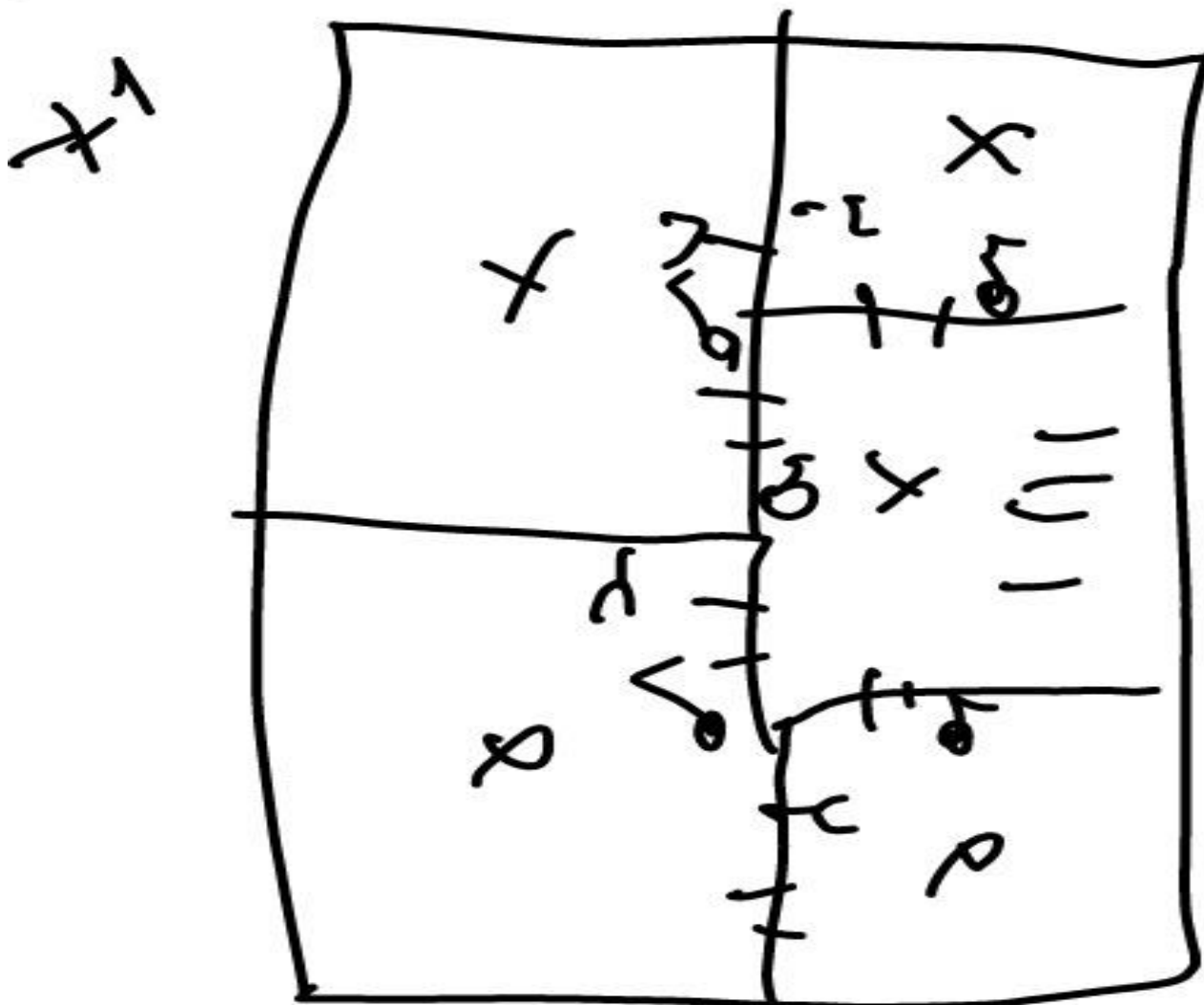
Handtekening:

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING**


Bijlage: /

Installa

PV Nummer :

Situatieschema: Kelder Gelijkvloerse verdieping**Het erkend controleorgaanisme: BelgateQ**

Agentbezoeker: Naam: Agentnr. :

Datum: / /

Handtekening:

De elgenaar

Naam:

Datum: / /

Handtekening:

VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING



Bijlage: /

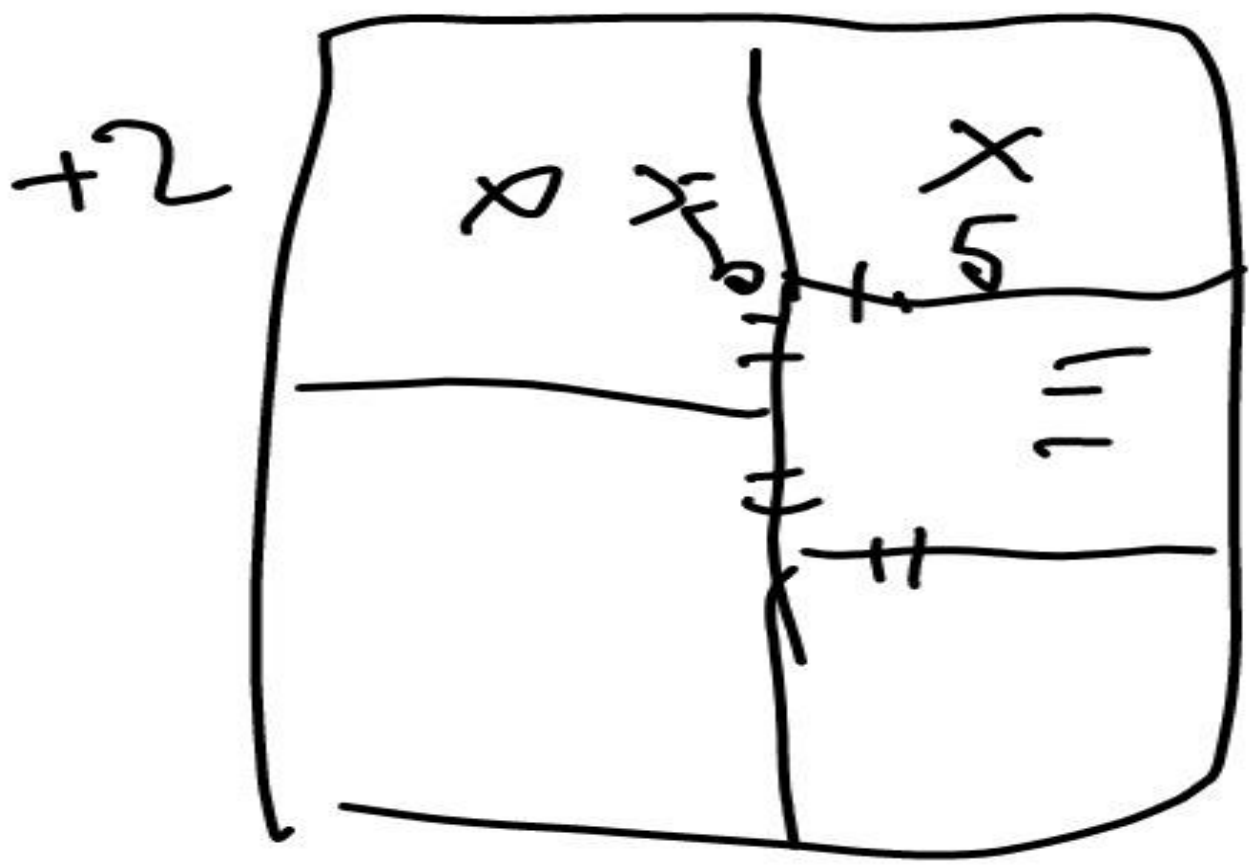
Installa

PV Nummer :

Situatieschema:

Kelder

Gelijkvloerse verdieping



<p>Het erkend controleorganisme: BelgateQ</p> <p>Agentbezoeker: Naam: Agentnr. :</p> <p>Datum: / /</p> <p>Handtekening:</p>	<p>De elgenaar</p> <p>Naam:</p> <p>Datum: / /</p> <p>Handtekening:</p>
--	---

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING**



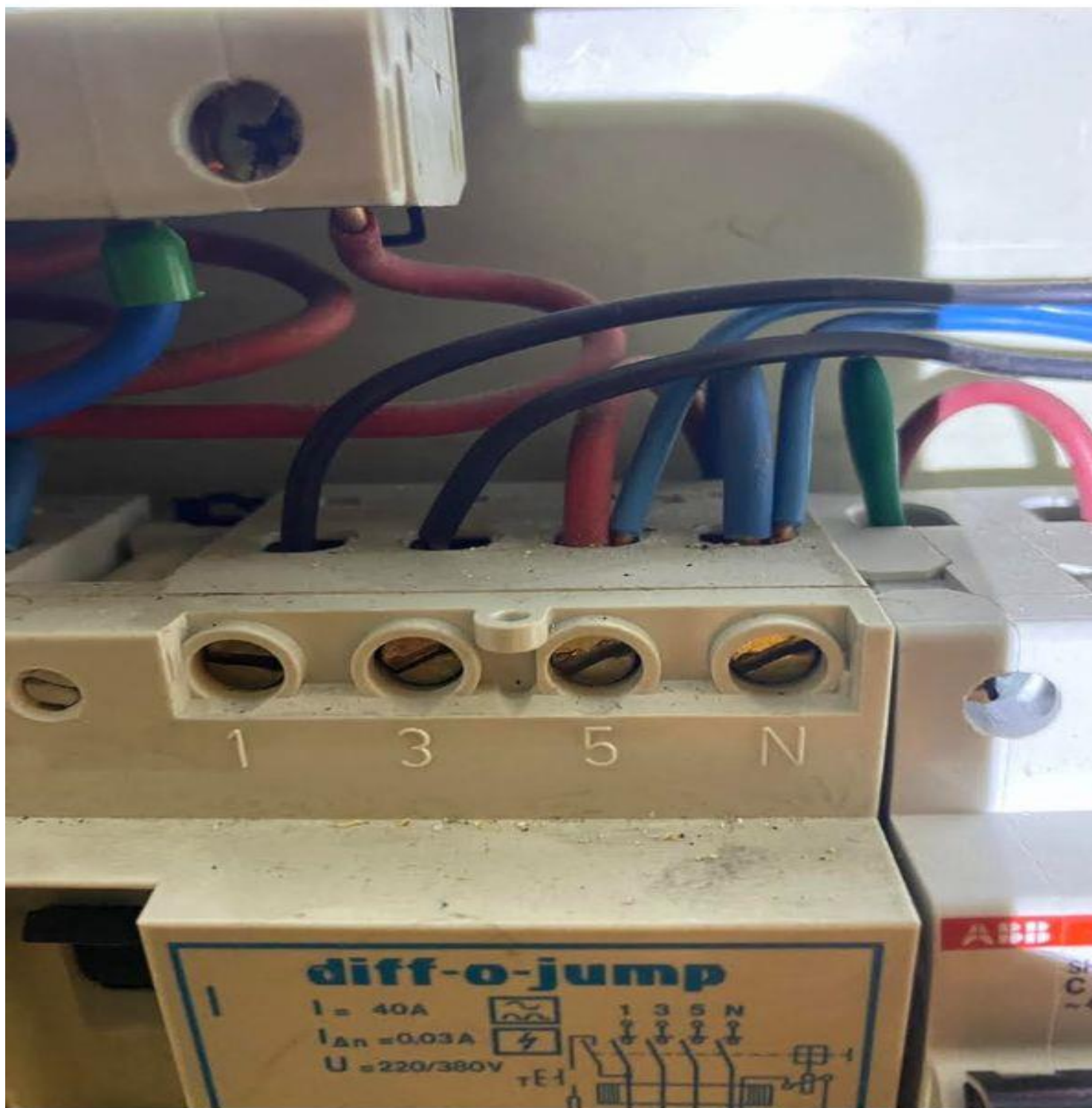
VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING



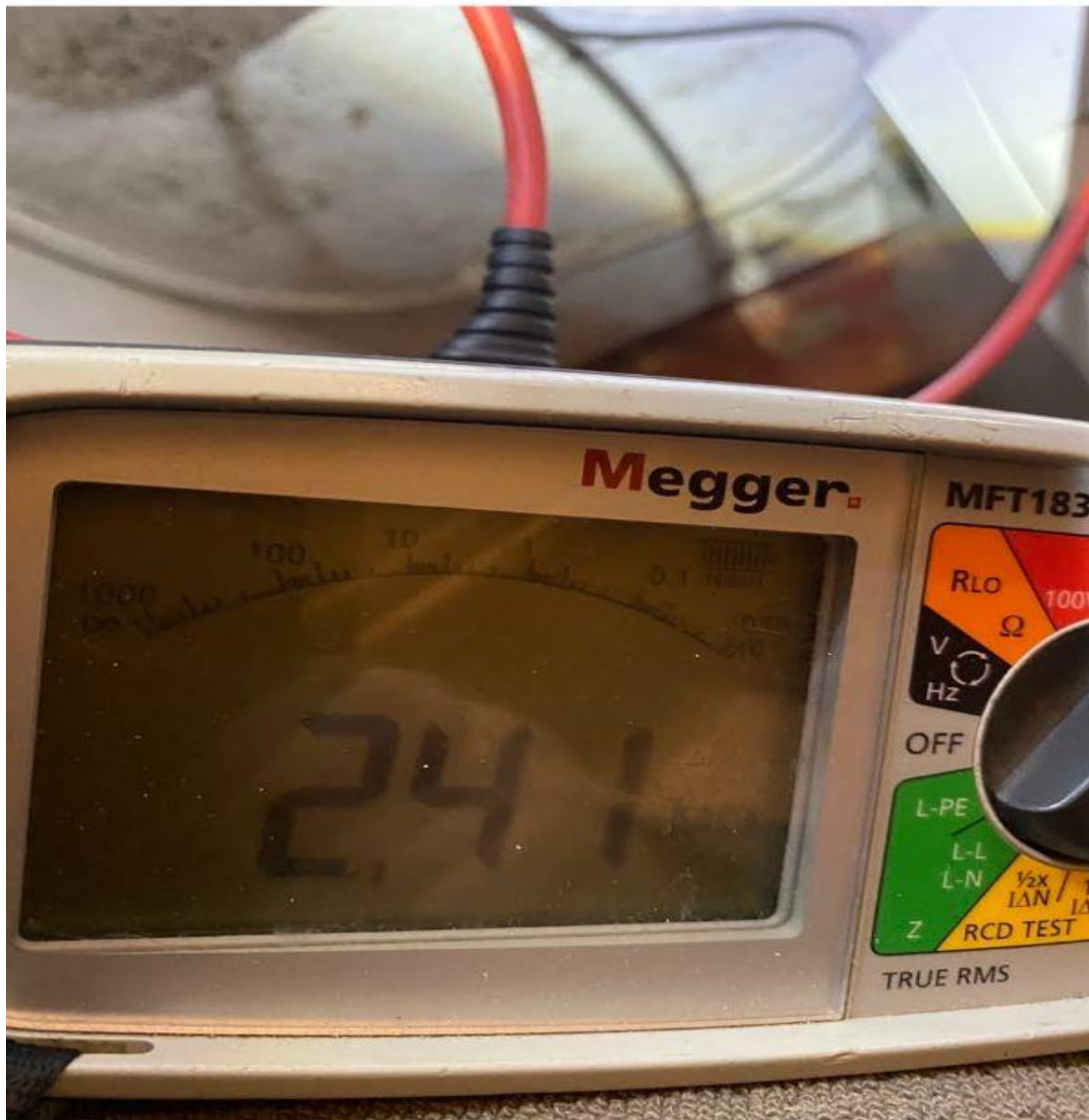
**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING**



**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING**



**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING**



**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING**



**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBRUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGESPANNING**

