

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 22/08/2025

Inspecteur: Thomas Ceulemans

Mentor:

Installateur: .

ID-label:

Klantreferentie:

B.T.W. nr.:

Merk en type meettoestel: Metrel
ET61557

Serienummer: 19070723

Datum verslag: 22/08/2025

Plaats van het onderzoek

Straatnaam Kouterbaan
Huisnummer 12
Busnummer
Postcode 1861
Gemeente Wolvertem
Land België

Eigenaar

Naam C.immo
Straatnaam Kouterbaan
Huisnummer 12
Busnummer
Postcode 1861
Gemeente Wolvertem
Land België

Installateur

Naam .
BTW nr. .
Telefoonnummer .
E-mail .

Type : woning

EAN : 541448820073060879

Teller Nr.: : 16006853

Afbeelding schakel- en verdeelbord:



Aard onderzoek:

Controlebezoek van een huishoudelijke installatie volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 6.5. en 4.2.4.3.

Netbeheerder: FLUVIUS

Spanning: 3N400V

Meter / bord verbinding: 10 mm²

Max beveiliging: 20 A

Aantal borden: 1

Aantal kringen: 20

Aardelektrode: Verticaal of schuin in de grond gedreven staven, pennen of geleiders

Ri algemeen: 0,557 MΩ

RE: 1,91 Ω

OK

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

ΔI (mA)	In (A)	In - andere (A)	I-t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		22,5kA2s (3000A)	A	Alle	OK	OK
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	10	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
7	C	20		2	2,5
1	C	20		2	4
1	C	2		2	1,5
7	C	16		2	2,5
2	C	16		2	1,5
1	C	25		4	6
1	C	20		4	4

Visueel nazicht (algemeen)	NOK	Directe aanraking	OK	Indirecte aanraking	OK
Aansluitingen	OK	schema in bijlage door Aceg vzw	NA		
Equipotentiale verbindingen	OK	Doorsnede geleiders	OK		
Continuïteit	OK	Verlichting / toestellen	NVT		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

- I1.02 Eéndraadschema van de installatie komt niet overeen met de werkelijkheid. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- I1.04 Situatieschema van de installatie komt niet overeen met de werkelijkheid. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2)
- I5.06 De deur en/of afschermplaat van het schakelbord dient (terug)geplaatst te worden. Aanraking van onder spanning staande delen mogelijk. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 5.3.5.1.A. en 4.2.2.3.)
- I8.21 Kabeldoorvoeren uit te voeren met wartels of gelijkwaardig bescherming. (Boek 1 Onderafdeling 5.2.6.1.)
- N3 Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.
- N4 De controle omvat enkel het woongedeelte van het pand.

BESLUIT



De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór 22/8/2026. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

Voor huishoudelijke installaties wordt bovendien:

- het nazicht op de verdwijning van de inbreuken verricht door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd
- de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd, ingelicht van het bestaan van inbreuken ingeval geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie.

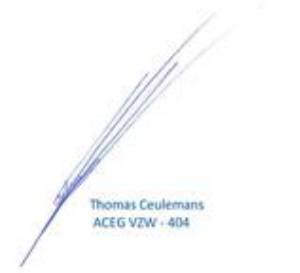
Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

Inspectietijd: van 09:33 tot 10:52

De inspecteur Thomas Ceulemans



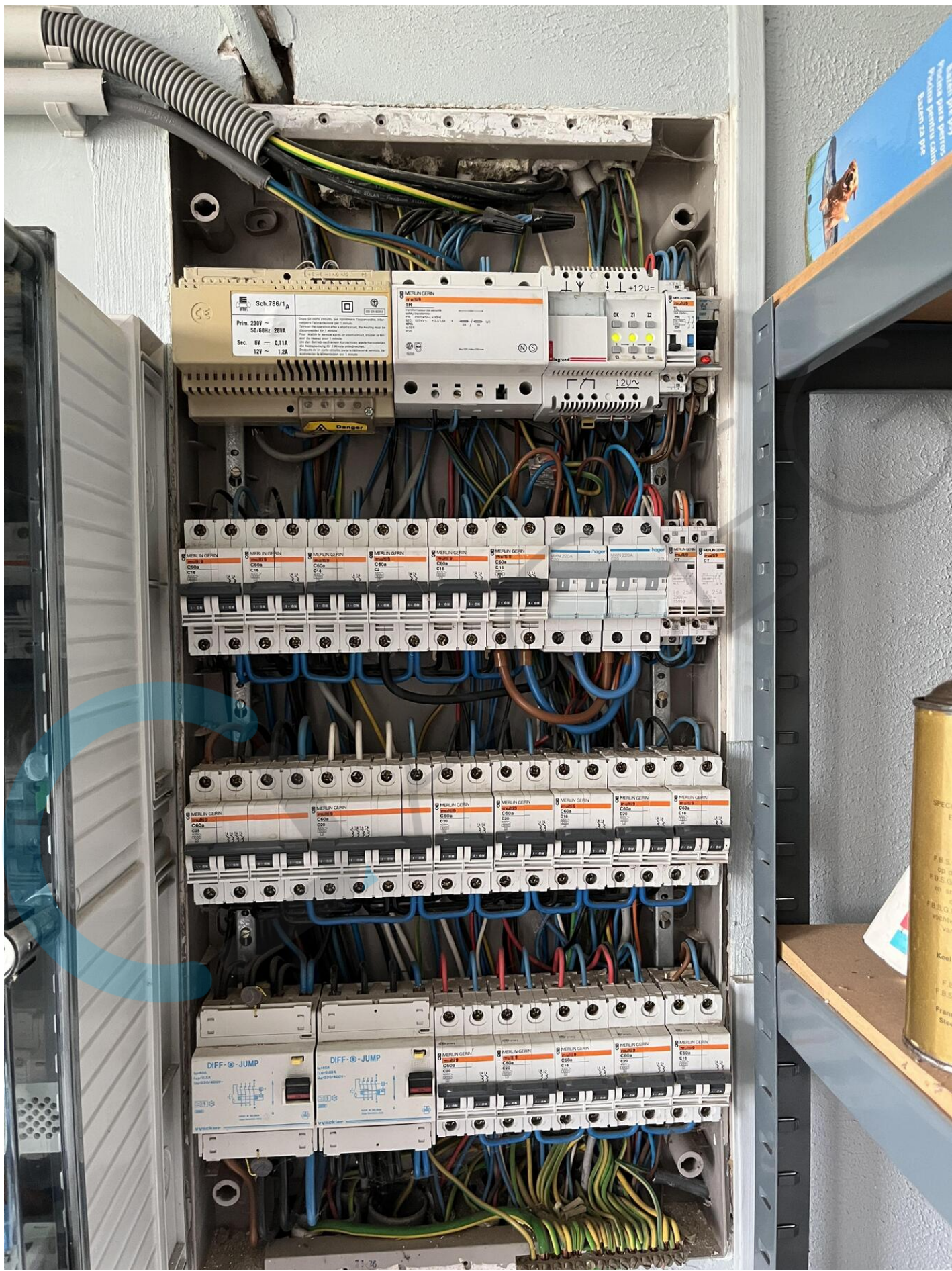
Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.
Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechte​sreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit
De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Voor vragen of algemene voorwaarden verwijzen wij graag naar www.aceg.be

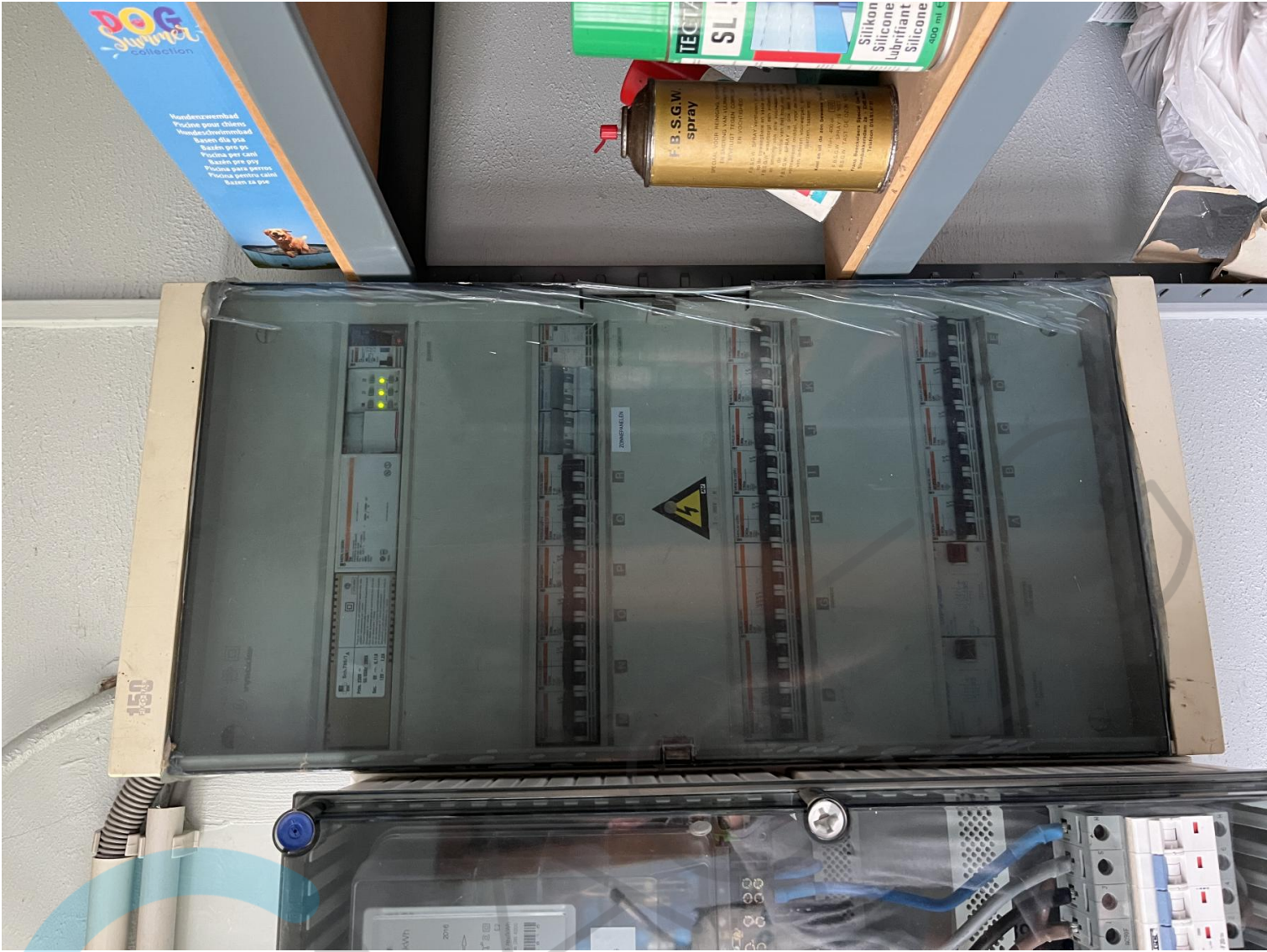
BE53 0689 0209 2953 | BTW BE0839.866.481

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	Stap 2	Stap 3
Lees dit proces-verbaal zorgvuldig zorg ervoor dat alle inbreuken worden opgelost en besteed voldoende aandacht aan de eventuele nota's.	Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.









Christian Supplément

Living:

- Lampe J3 une commande en plus (inverseur)
- Lampe J2 { une commande en plus (1 direction)
une commande en plus (1 inverseur)
- Lampe J4 { un interrupteur bipolaire + témoin (extérieur)
3 lampes extérieures (Terrasse)

Hall - Rez:

- 1 prise
- 1 contacteur de coupe des lampes d'entrée (14 BLEAU 2x250)

Chaudière:

- 1 prise ampli TV
- 1 boîte dérivation RTT (Grenier, cuisine, living).
- 1 interrupteur pourvoi avec Télérupteur (2x250)
- 2 lampes extérieures latérales
- 1 module de programmation (12V).
- 1 TRANSFO 12V (de sécurité).

Cuisine:

- Déplacement 2 prises
- 1 interrupteur 2 allumages applique (sur les armoires)

Chambre ④: pièce ajoutée

- 3 prises simple
- 1 prise Tripe. (coin TV).
- 1 arrivée TV
- 1 centre simple

Salle de BAIN:

- 1 applique lavabo
- 1 prise à l'interrupteur
- 1 arrivée (Moteur - BAIN) colle (UVB 2x2,5 + 2,5) + boîte Hermetic 1902
- Terre douche, radiateur

Doody

