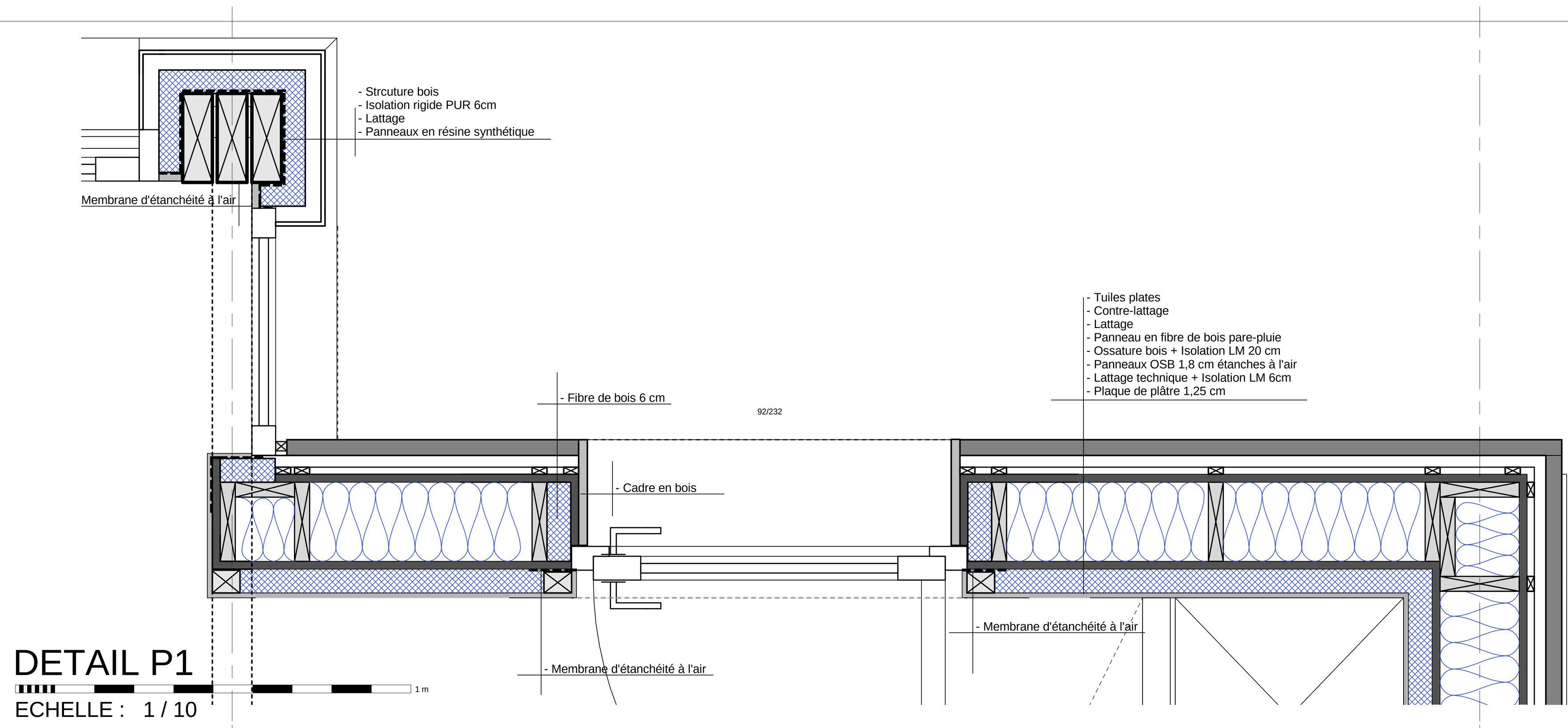
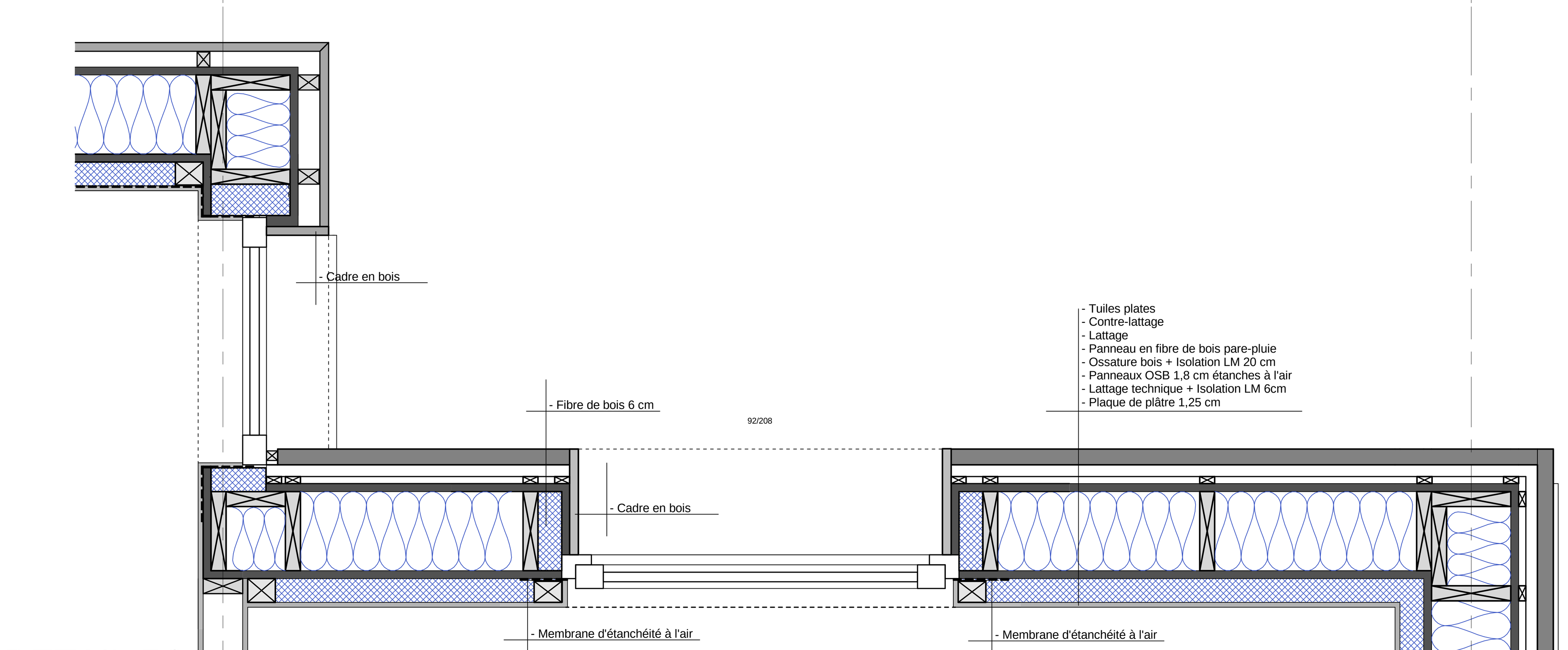
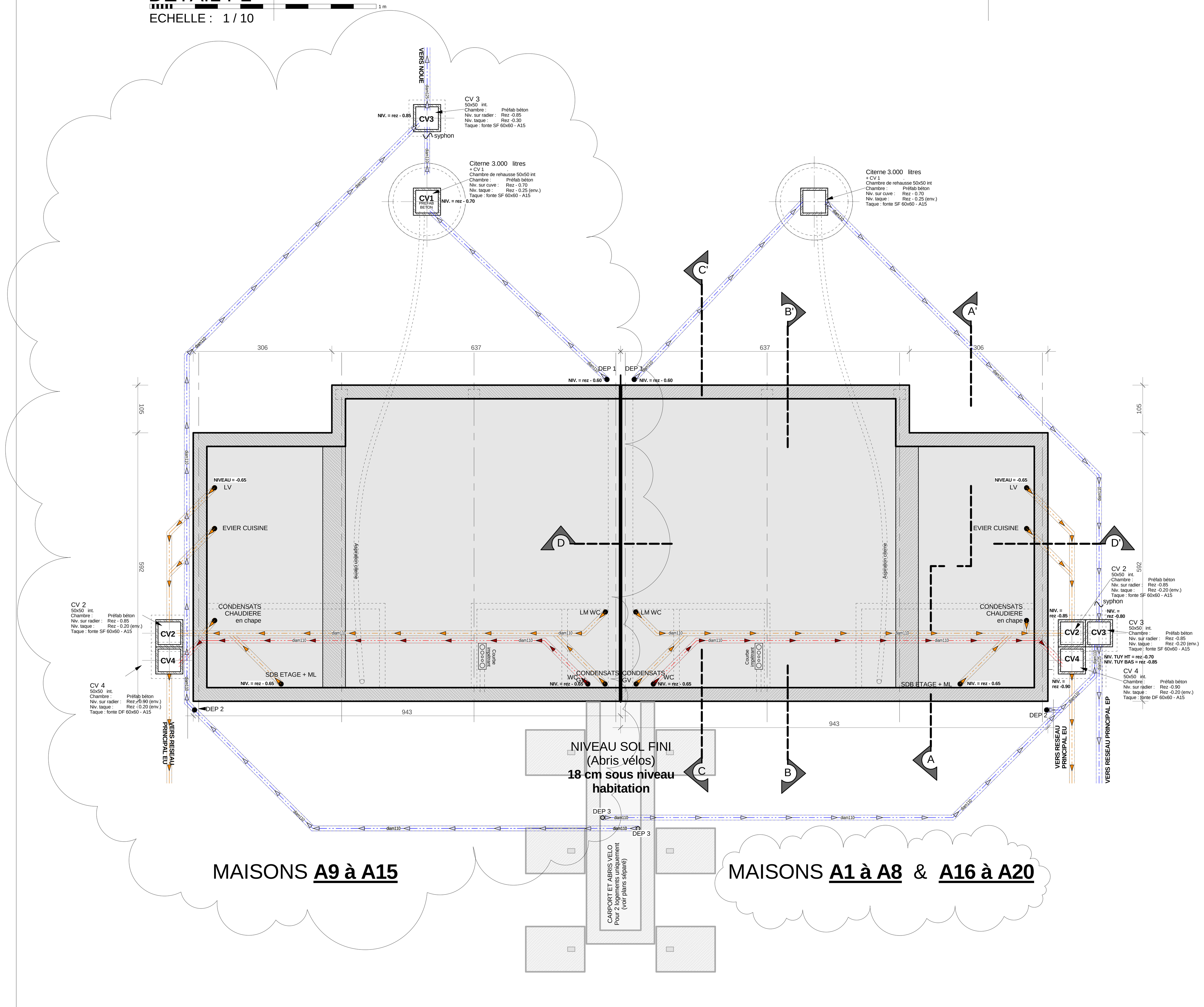


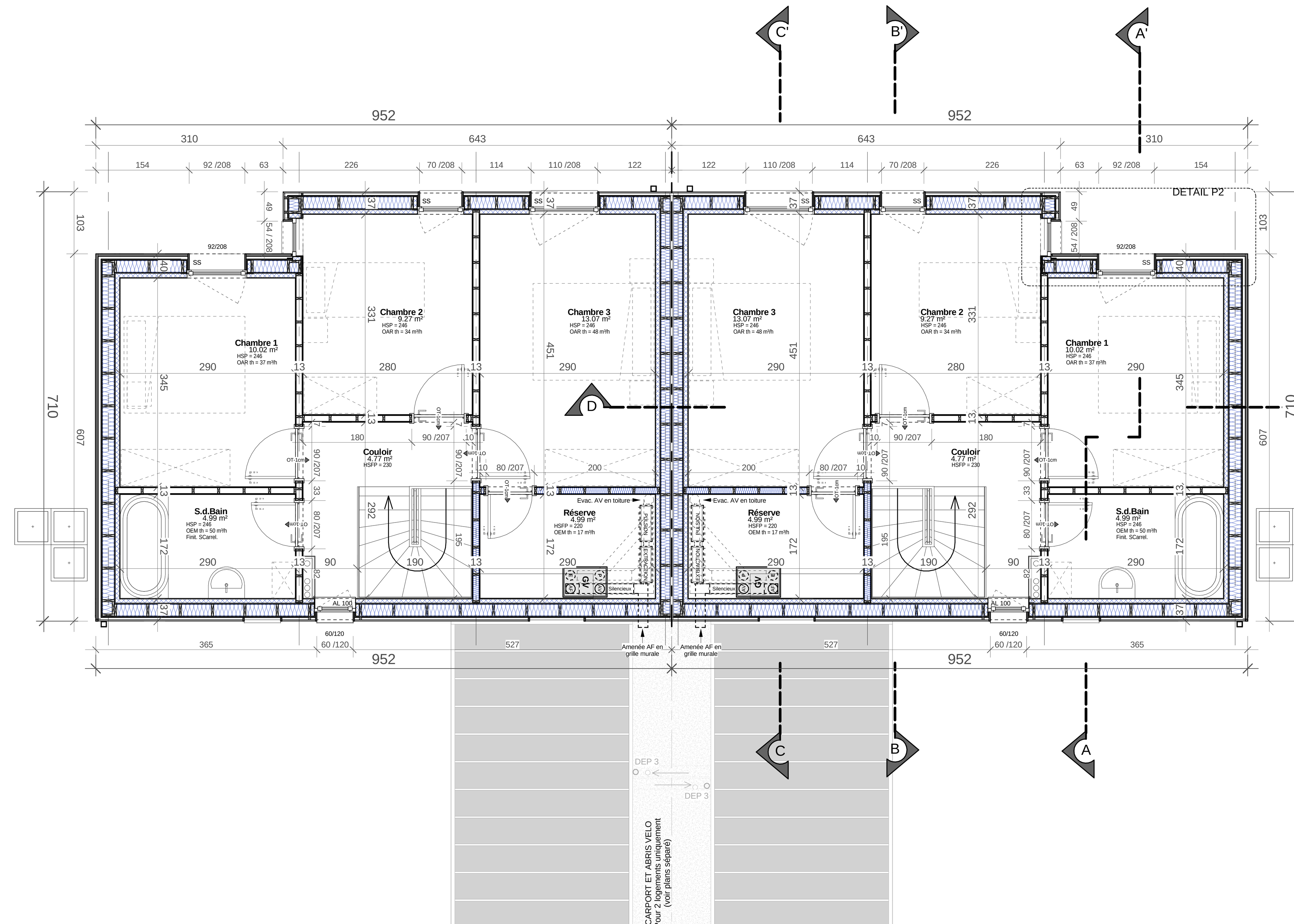
DETAIL P1
ECHELLE : 1 / 10



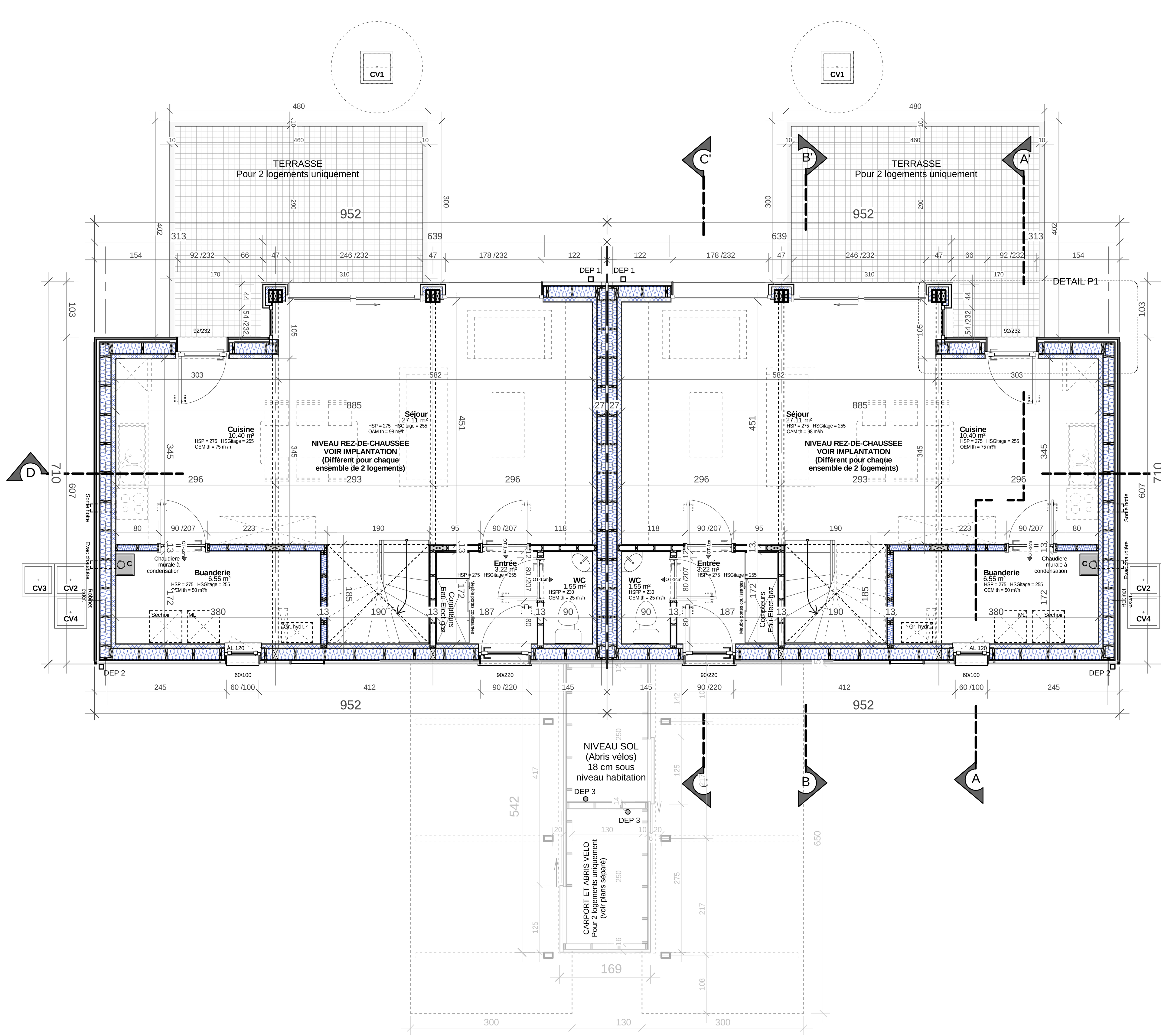
DETAIL P2
ECHELLE : 1 / 10



FONDATIONS / EGOUTTAGE
ECHELLE : 1 / 50



ETAGE
ECHELLE : 1 / 50



REZ-DE-CHAUSSEE
ECHELLE : 1 / 50

MATERIAUX ET TEINTES

- **PARENTMENT** :
  - **> Bardage bois ajouré en Robinier** (couleur naturelle)
    - *- Façades principales et secondaires*
  - **> Tuiles plates terre cuite** (couleurs voir ci-dessous)
    - *- Façades latérales*
  - **> Panneaux de bardage en fibre-ciment**
    - *- Complément de baies (verticalité)*
      - *> couleurs (au-dessus portes d'entrée - voir ci-dessous).*
      - *> teinte anthracite (pour toutes les autres baies, les abris de jardin & les abris vélos des carports)*
- **COUVERTURE** :
  - **> Tuiles plates terre cuite**
    - > Différentes couleurs
- **SEUILS DE PORTE** : Pierre bleue
- **SEUILS DE FENETRE** : Profil Alu ton sombre
- **MENUISERIES** : Bois ton foncé
- **GOUTTIERES ET DESCENTES D'EAU** : Zinc

VARIATIONS DE TEINTES

- COUVERTURE ET BARDAGE TUILES PLATES (Terre cuite)

TON ROUGE CLAIR
- Maisons A5-A6
- Maisons A13-A14

TON BRUN
- Maisons A3-A4
- Maisons A15-A16
- Maisons A19-A20

TON ROUGE-BRUN
- Maisons A7-A8
- Maisons A11-A12

TON NOIR
- Maisons A1-A2
- Maisons A9-A10
- Maisons A17-A18

- PANNEAUX DE BARDAGE (au-dessus des portes d'entrée)

Ton gris-bleu
Logements :
A1, A5, A15, A20,

Ton beige
Logements :
A4, A10, A14, A18,

Ton gris-vert
Logements :
A2, A7, A11, A19,

Ton ocre clair
Logements :
A6, A9, A12, A16,

Ton ocre-rouge
Logements :
A3, A8, A13, A17,

Ton anthracite
Pour les autres baies
Pour les abris vélos

LEGENDE MATERIAUX

Murs existants
Chape
Maçonnerie de parement
Remblais sable ou poussier stab.
Maçonnerie bloc de platre
Remblais empierrement
Maçonnerie ordinaire
Remblais en terre
Béton armé
Isolation rigide
Béton non armé
Isolation souple
Hourdis transversalement
pierre bleue
bois
Etanchéité
Hourdis sens portée
Borne
Point
Niveau projeté
Niveau existant

Ville de TOURNAI

MAITRE DE L'OUVRAGE : Le Logis Tournaisien SCRL
Représentée par SORY Eddy, Directeur Gérant
Avenue des Bouleaux, 75B
7500 TOURNAI

OBJET : CONSTRUCTION DE 30 LOGEMENTS SOCIAUX

SITUATION : Rue de Tournai
7520 TEMPLEUVE
Parcelles cadastrales : Section D 1070V, 1097V3, 1097S3, 1098C, 1098D, 1101A, 1102B

MAITRE DE L'OUVRAGE :

VISA DE L'ADMINISTRATION :

EXECUTION
PHASE 1 - MAISONS A

DOSSIER 2655-07
FEUILLE M1 01 de 07
DATE 04/07/2013
Dessiné par : FH NO CG
Vérifié par : AO - MR
Surface : 84 x120 1.01 m²

CONTENU	ECHELLE
IMPLANTATION	
PLANS	
FONDATIONS / EGOUTTAGE	1/50
REZ-DE-CHAUSSEE	1/50
ETAGE	1/50
DETAILS (PLANS)	1/10

INDICE	DATE	OBJET DE LA MISE A JOUR
A	30/08/2013	Modif. égouttage Maisons 9 à 15

Bureau d'architectes ORAES S.P.R.L. Société civile
André OPSOMER - Marc ROUSSEAU - Jean-Luc VANGENEBERG - Alexa GUFFENS - Nicolas OPSOMER
Pour la société - auteur de projet :

André OPSOMER
Architecte gérant

Marc ROUSSEAU
Architecte gérant

Société inscrite au tableau de l'Ordre des Architectes du Hainaut

Siège social :
2, rue de la Justice B-7904 Pipaix (LEUZE-EN-HAINAUT)
Bureaux et correspondance :
7, Résidence des Groseilliers B-7321 Blaton (BERNISSART)
Tél : 069/ 66 51 10 Fax : 069 / 54 74 31
bureau.oraes@oraes.be www.oraes.be

Le maître de l'ouvrage adressera à l'architecte copie du permis d'urbanisme et de ses annexes dès leur délivrance par l'administration. Il préviendra l'architecte dès le début des travaux.
L'architecte se réserve le droit d'apporter au projet toute modification technique nécessaire et ce même sans l'accord du maître de l'ouvrage. Ce plan est la propriété de l'architecte et ne peut être recopié, modifié ou communiqué à des tiers sans son autorisation préalable. (Loi du 16.04.34)