

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

Hier



ik !

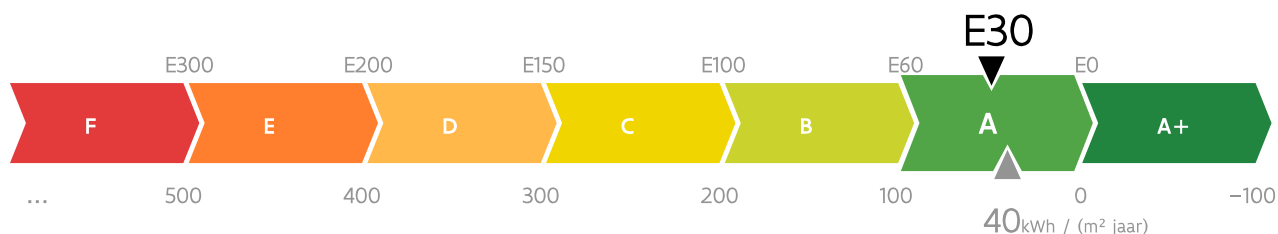


Generaal Lemanstraat 13 bus 201, 2018 Antwerpen

appartement

identificatiecode: 11002-G-OMV\_2018100409/EP17727/O483/D06/SD006

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 27-02-2024

Handtekening:

DRIES DE KEYSER

macobo  
EP17727

Dit certificaat is geldig tot en met 3 maart 2033.

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

## E-peil



Het E-peil voldoet.

E30

Eis

E36

BEN

E30

## Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het S-peil (S17) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

## Algemene gegevens

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 05/09/2018          |
| Datum einde van de werken                                          | 03/03/2023          |
| Datum ingebruikname                                                | -                   |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 4.527               |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 49                  |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 346                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 56                  |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 113                 |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 4,10                |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,67                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 921                 |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 20275193 / 20850106 |

## Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## Gegevens verslaggever:

DRIES DE KEYSER  
macobo  
3000 Leuven  
EP17727 | 0899789222

## Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).