



J. VAN HEMELE
KEURINGSORGANISME VZW

Externe Dienst voor Technische Controles

☒ Halsendallaan 5 - 1652 ALSEMBERG
tel 02/380.52.71 - fax 02/380.89.86

☐ Meensestraat 41 - 8500 KORTRIJK
tel 056/35.76.76 - fax 056/35.68.87

e-mail info@vanhemelen.org
BTW BE 0422.507.353

Aanvraagnr. 14A 118314

Ref. verslag RAP AVR 20140513 - 1A



Proces verbaal van onderzoek van een huishoudelijke elektrische installatie op lage en zeer lage spanning

overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties

- ☒ Gelijkvormigheidsonderzoek van een huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie (nieuw - wijziging - uitbreiding) (AREI art. 270)
- ☐ Controlebezoek van een bestaande huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie (AREI art. 271)
- ☐ Controlebezoek van een huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie vóór verzwaring van de aansluiting op het openbaar verdeelnet (AREI art. 276)
- ☐ Controlebezoek van een huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie bij de verkoop van een wooneenheid (AREI art. 276bis)

Eigenaar/beheerder/ uitbater - Naam	AANNEMINGEN VAN WELLEN NV		Voornaam		Postnr	2950
Adres			Gemeente	KAPELLEN		
Installateur	IMTECH BELGIUM NV		Gemeente	WOMMELGEM		
BTW-nummer	BE 0402.969.474					
of identiteitskaartnr.		Uitreikingsdatum		Gemeente		
Plaats van onderzoek	LICHTTOREN APP.17.06		Postnr.	2060		
Adres	ELLERMANSTRAAT 81		Gemeente	ANTWERPEN		
EAN-code			Elektriciteits verdelers	IMEA		
Type installatie	☐ tijdelijke installatie / voorlopige aansluiting voor werf / festiviteiten ☒ wooneenheid (huis, appartement, andere) ☐ huishoudelijke werkeenheden ☐ gemeenschappelijke delen van een residentiële eenheid					
Algemene beschrijving van de aansluiting		Algemene beschrijving van de stroombanen en hun beschermingen				
U _{nom} (V ac/dc)	1f 230V	2x	2P AUT 16A - VOB 1,5mm ²			
Ø voedingskabel (mm ²)	25 mm ²	5x	2P AUT 20A - VOB 2,5mm ²			
I _{nom} aansluiting (A)	MAX 40A	1x	2P AUT 20A - Reserve			
Type alg. schakelaar	ALG DIFF	1x	2P AUT 32A - VOB 6mm ²			
Aantal borden	1	VIA DIFF 30mA :				
Aantal eindstroombanen	14	1x	2P AUT 16A - VOB 2,5mm ²			
Type aardelektrode	LUS	4x	2P AUT 20A - VOB 2,5mm ²			
Algemene diff.stroom.inr.	2P 40A 0,3A	-----				
Bijkomende diff.stroom.inr.	2P 40A 0,03A					
Vaste verwarmingstoestellen (aantal - kW) :						
Metingen	Meetapparaat : apparaat waarvan de inspecteur titularis is		Onderzoek uitgevoerd overeenkomstig : procedure TD-E-01			
Aardspreidings- weerstand :	23 Ω	Isolatiweerstand (250/500/1000V) :	> 1 MΩ	Werkingsdifferentieel- stroominrichting :	OK / NOK	Continuïteit PE- geleiders & equipot. :
Inbreuken (AREI - art.) / Bemerkingen (opm.)						
GEEN.						
OPM. - schakelaars en stopcontacten nog niet allemaal geplaatst (wanden ontbreken).						
OPM. - keukens (meubel & apparaten) en badkamer nog niet geïnstalleerd						
OPM. : - nog geen verlichtingstoestellen geplaatst						
☐ Aanvullend bezoek bij onderzoek (ref.) : RAP /						
Besluit						
☒ De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het A.R.E.I. De ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, werden ontoegankelijk gemaakt door verzegeling. Het (de) eendraads- en opstellingsschema(s) werden voor gezien getekend / werden opnieuw geïllustreerd. De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd binnen de door de van kracht zijnde reglementering voorgeschreven termijn. (art. 271)						
☐ De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het A.R.E.I. De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór : /						
Volgend controle- bezoek uiterlijk op :		Agent-onderzoeker (naam - nr - handtekening)		Andy VAN ROY - n° 142		Datum onderzoek : 13.05.2014

Wettelijke verplichtingen, nota's en algemene voorwaarden op keerzijde.

De volgende controles werden verricht :

- a) de controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de schema's;
- b) de controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging,...) van het vast geïnstalleerd elektrische materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeelborden,...;
- c) de controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;
- d) de controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via de eigen testinrichting;
- e) de controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom tussen 2,5 en 2,75 maal de gevoeligheid van het apparaat;
- f) de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse 1;
- g) de visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen;
- h) de visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.

De geïnstalleerde automatische differentieelschakelaars zijn in overeenstemming met de waarde van de spreidingsweerstand van de aardelektrode.

De geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom zijn in overeenstemming met de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.

Raadgevingen - Wettelijke verplichtingen

- a) Dit proces-verbaal van het onderzoek dient bewaard in het dossier van de elektrische installatie;
- b) Elke wijziging aan de elektrische installatie dient vermeld in het technisch dossier van de elektrische installatie;
- c) De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient onmiddellijk ingelicht over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
- d) Wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, dient men een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Nota's

- 1. De resultaten van de controle hebben uitsluitend betrekking op de gekeurde toestellen, installaties, resp. aangevraagde keuringsopdracht.
- 2. Dit verslag mag zonder de toestemming van onderhavige keuringsinstelling en de opdrachtgever niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd.
- 3. Onze tussenkomsten worden in het kader van onze algemene voorwaarden uitgevoerd.

Algemene verkoopvoorwaarden

- 1. Elke opdracht is onderworpen aan deze algemene voorwaarden, met uitsluiting van de eigen voorwaarden van de klant.
 - 2. Onze facturen zijn, behoudens strijdige vermelding op de facturen, betaalbaar uiterlijk 30 dagen na uitgiftedatum.
 - 3. Betwisting van een factuur moet door de klant schriftelijk, per aangetekende post binnen de 8 dagen na de verzending van de factuur gebeuren, hetgeen door de afstempeling bewezen wordt. Na deze termijn worden de factuur evenals de factuurvoorwaarden beschouwd als onherroepelijk aanvaard, zowel wat de tarifiering van de dienstverleningen betreft als de natuur of de kwaliteit ervan.
 - 4. Het bedrag van de factuur die niet betaald is op de vervaldag, wordt van rechtswege en zonder ingebrekestelling verhoogd met een forfaitaire schadeloosstelling van 15% van het verschuldigde bedrag, met een minimum van 62 EUR. Het aldus verhoogde bedrag brengt van rechtswege en zonder ingebrekestelling interest voort gelijk aan 1% per maand.
 - 5. Voor alle geschillen zijn uitsluitend de rechtbanken van de maatschappelijke zetel bevoegd van onze vennootschap, en is uitsluitend het Belgisch recht toepasselijk.
 - 6. Betwistingen inzake de kwaliteit van de geleverde diensten kunnen slechts in aanmerking genomen worden, binnen de wettelijke bepalingen, voor zover ze onmiddellijk na de vaststelling per aangetekend schrijven gemeld zijn. Het indienen van een klacht ontheft de klant niet van zijn betalingsverplichting.
 - 7. Veiligheidskeuringen in het kader van een reglementering hebben geen betrekking op de functionaliteit van de toestellen of installaties.
 - 8. De keuringen zijn beperkt tot de installaties waarvoor de opdrachtgever onze interventie vraagt.
 - 9. Afwijkingen van deze algemene voorwaarden zijn enkel mogelijk mits onze uitdrukkelijke schriftelijke toestemming.
-