

ACP
CHABLIS
AV.VAN OVERBEKE/ LA REFORME
1083 BRUXELLES
N° BCE : **0889.022.420**

c/o Citya Bruxelles S.A.
Agence Basilix Agentschap
Rue de la Technologie – 11 D
B-1082 Bruxelles - Brussel
N° BCE : **BE 0430.800.556**

Date document	17/12/2025
Date d'échéance	30/12/2025

1083 Bruxelles

Le 17/12/2025

Fonds réserve 01.12.2025 - 28.02.2026

Cher(s) copropriétaire(s),

Vous trouverez, au verso de la présente, le détail de votre participation individuelle dans l'appel de provisions dont question sous rubrique.

Si la situation de votre compte présente un solde ouvert, celui est mentionné dans la partie gauche du cadre repris ci-dessous et est totalisé avec le montant de votre appel de provisions, de manière à vous permettre d'apurer totalement votre dette vis-à-vis de la copropriété.

Si votre compte s'avère crédeur (montant « A recevoir »), et que vous souhaitez être remboursé (plutôt que de laisser la somme en question "à valoir" sur les prochains décomptes ou appels de fonds), nous vous prions de nous le faire savoir en nous communiquant votre numéro de compte bancaire.

En cas de problème, n'hésitez pas à prendre contact avec notre service comptabilité, qui est accessible **tous les matins entre 9h00 et 12h30**, en prenant soin de mentionner vos références « clients » que vous trouverez dans l'encadré ci-dessus.

Afin que la comptabilisation de votre paiement puisse se faire correctement, nous vous prions d'utiliser **exclusivement** la communication structurée renseignée dans les « Instructions pour votre paiement » et ce, **avant** la date d'échéance.

En vous remerciant d'avance de respecter cette échéance, nous vous prions de croire, cher(s) copropriétaire(s), en l'assurance de notre considération distinguée.

Comptable

PITISCI Frédéric

Tél : 02/465.38.85

Mail : fpitisci@citya-belgium.be

Pour plus d'informations, consultez le site internet de votre copropriété en suivant le chemin d'accès suivant :
<https://www.citya.be/> => Connexion => Votre agence Citya

Votre login :

Votre Password :

Instruction pour votre paiement

Total appel(s) ci-joint(s)

29,74 €

CHABLIS

Solde au 16/12/2025¹

0,00 €

IBAN : BE82 0882 8734 0768

BIC : GKCCBEBB

A payer à la copropriété

29,74 €

Communication : +++000/0121/91381+++

¹ Date dernière mise à jour banque

N°Client	0000121913
Document N°	1038
Q-P Fds de roulement	493,01 €
Q-P Fds de réserve	421,54 €

Fonds réserve 01.12.2025 - 28.02.2026

Lot	Compte	A répartir	Tantièmes	Prorata	Quote-Part
40 5.6	APPORT FONDS DE RESERVE	1 625,04	162 / 10000		26,33
52 K09	APPORT FONDS DE RESERVE	1 625,04	1 / 10000		0,16
97 P38	APPORT FONDS DE RESERVE	1 625,04	20 / 10000		3,25
	FRAIS PRIVATIF				0,00

Total lot(s) :	29,74 €
----------------	---------