

ACP  
CHABLIS  
AV.VAN OVERBEKE/ LA REFORME  
1083 BRUXELLES  
N° BCE : **0889.022.420**

c/o Citya Bruxelles S.A.  
Agence Basilix Agentschap  
Rue de la Technologie – 11 D  
B-1082 Bruxelles - Brussel  
N° BCE : **BE 0430.800.556**

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Date document   | 17/12/2025 |
| Date d'échéance | 30/12/2025 |

Le 17/12/2025

**Provision 01.12.2025 - 28.02.2026**

Cher(s) copropriétaire(s),

Vous trouverez, au verso de la présente, le détail de votre participation individuelle dans l'appel de provisions dont question sous rubrique.

Si la situation de votre compte présente un solde ouvert, celui est mentionné dans la partie gauche du cadre repris ci-dessous et est totalisé avec le montant de votre appel de provisions, de manière à vous permettre d'apurer totalement votre dette vis-à-vis de la copropriété.

Si votre compte s'avère crédeur (montant « A recevoir »), et que vous souhaitez être remboursé (plutôt que de laisser la somme en question "à valoir" sur les prochains décomptes ou appels de fonds), nous vous prions de nous le faire savoir en nous communiquant votre numéro de compte bancaire.

En cas de problème, n'hésitez pas à prendre contact avec notre service comptabilité, qui est accessible **tous les matins entre 9h00 et 12h30**, en prenant soin de mentionner vos références « clients » que vous trouverez dans l'encadré ci-dessus.

Afin que la comptabilisation de votre paiement puisse se faire correctement, nous vous prions d'utiliser **exclusivement** la communication structurée renseignée dans les « Instructions pour votre paiement » et ce, **avant** la date d'échéance.

En vous remerciant d'avance de respecter cette échéance, nous vous prions de croire, cher(s) copropriétaire(s), en l'assurance de notre considération distinguée.

Comptable

**PITISCI Frédéric**

Tél : 02/465.38.85

Mail : fpitisci@citya-belgium.be

Pour plus d'informations, consultez le site internet de votre copropriété en suivant le chemin d'accès suivant :  
<https://www.citya.be/> => Connexion => Votre agence Citya

Votre login :

Votre Password :

**Instruction pour votre paiement**

**Total appel(s) ci-joint(s)**

**480,37 €**

CHABLIS

**Solde au 16/12/2025<sup>1</sup>**

**0,00 €**

IBAN : BE71 0689 3346 4369

BIC : GKCCBEBB

**A payer à la copropriété**

**480,37 €**

Communication : +++000/0121/91381+++

<sup>1</sup> Date dernière mise à jour banque

|                      |            |
|----------------------|------------|
| N°Client             | 0000121913 |
| Document N°          | 2591       |
| Q-P Fds de roulement | 493,01 €   |
| Q-P Fds de réserve   | 421,54 €   |

Provision 01.12.2025 - 28.02.2026

| Lot    | Compte                      | A répartir | Tantièmes   | Prorata | Quote-Part |
|--------|-----------------------------|------------|-------------|---------|------------|
| 40 5.6 | ACOMPTES FONDS DE ROULEMENT | 26 250,00  | 162 / 10000 |         | 425,25     |
| 52 K09 | ACOMPTES FONDS DE ROULEMENT | 26 250,00  | 1 / 10000   |         | 2,62       |
| 97 P38 | ACOMPTES FONDS DE ROULEMENT | 26 250,00  | 20 / 10000  |         | 52,50      |
|        | FRAIS PRIVATIF              |            |             |         | 0,00       |

Total lot(s) : 480,37 €