



Parcours du Propriétaire

1301 Bierges / Wavre - Rue de l'Etoile, n° 15

☎ 010.42.02.22

✉ ppr@ppr.be

BAISY-THY

1470 Baisy-Thy - Rue Deux Saules (LOT B)

TERRAIN à bâtir d'une superficie total de 18 ares 23 ca, situé à front d'une voirie équipée. Il offre une belle largeur à rue de ± 21 mètres pour une profondeur d'environ 88 mètres. Cadre exceptionnel avec vue dégagée. Permis d'urbanisme accordé pour la construction d'une villa 3 façades ($\pm 156 \text{ m}^2$ + grenier $\pm 51 \text{ m}^2$, 3 ch.+ bureau, 2 sdb, double garage). Dossier complet sur demande !

à vendre

229.000,00€

COUP D'OEIL PPR

Situé dans un quartier résidentiel calme et verdoyant
Excellente orientation SUD-EST. Proche des commodités et des grands axes
Possibilité d'acquisition du terrain attenant en supplément

FRAIS D'ACQUISITION

[Calculez ici vos frais d'acquisition](#)

2676

Plan (LOT B)



NOTAIRE

Maître Stéphanie Laudert
(Walhain)

RENSEIGNEMENTS CADASTRAUX

Division : 2^{ème} Section : E
N° 106R (partie)
Revenu Cadastral Net : à enrôler
Précompte Immob : à enrôler

SUPERFICIES

Profondeur : $\pm 88 \text{ m}$
Façade : $\pm 21 \text{ m}$
Terrain : $\pm 18 \text{ ares } 23 \text{ ca}$
Orientation : Sud-Est
Occupation : Libre de constructeur

URBANISME

Zone d'habitat à caractère rural
et zone agricole

Participation pour les frais de
mesurage/bornage selon
quotités à charge de l'acquéreur

EQUIPEMENT

Voirie équipée : électricité, eau, égouttage, télédistribution, téléphone

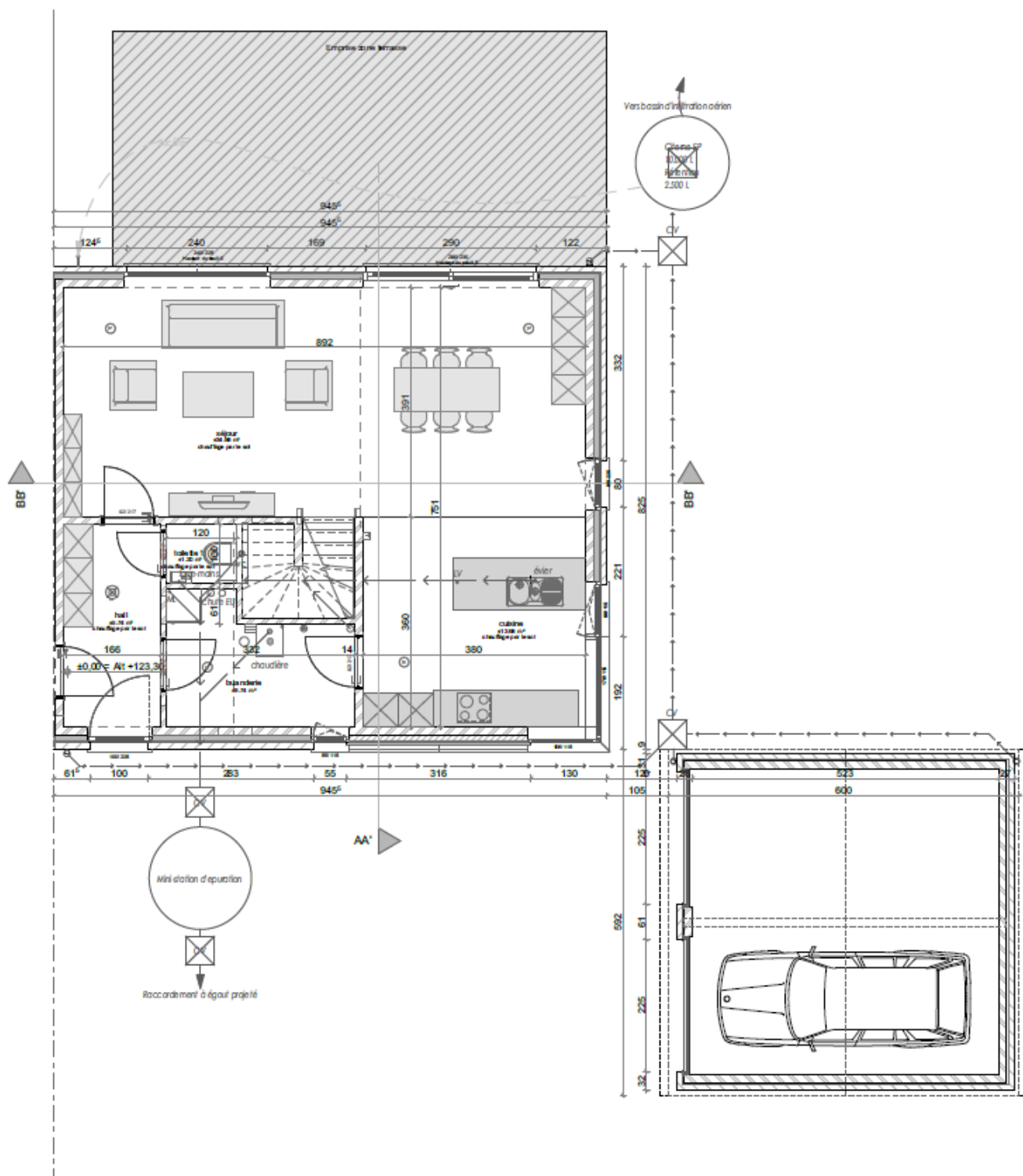


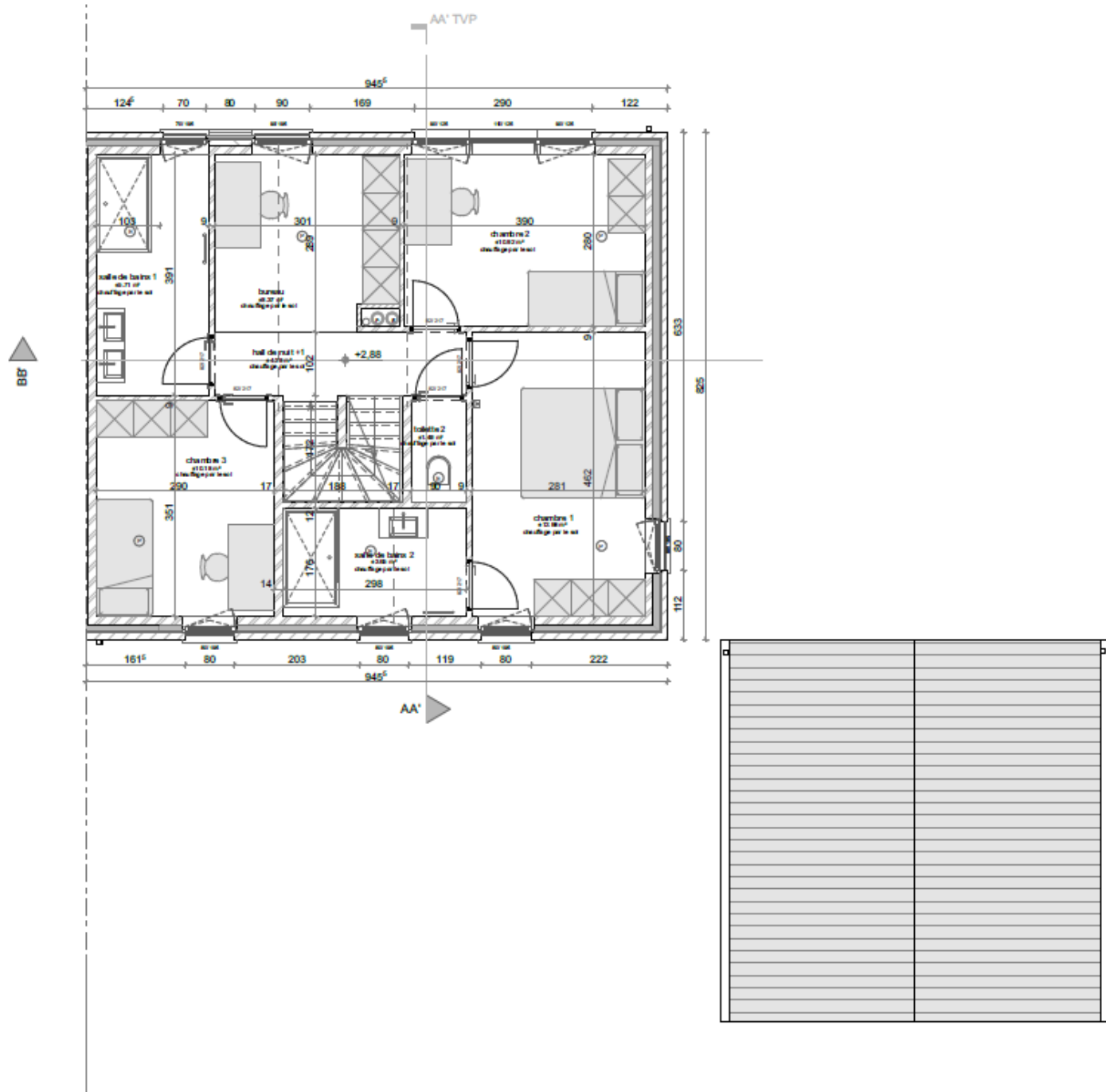
LA PARTIE ACQUEREUR GARDE LE LIBRE CHOIX DU NOTAIRE INTERVENANT

Descriptif informatif - Non contractuel - A titre indicatif - Sans garantie et sous toutes réserves

IPI 508.539 & 515.588

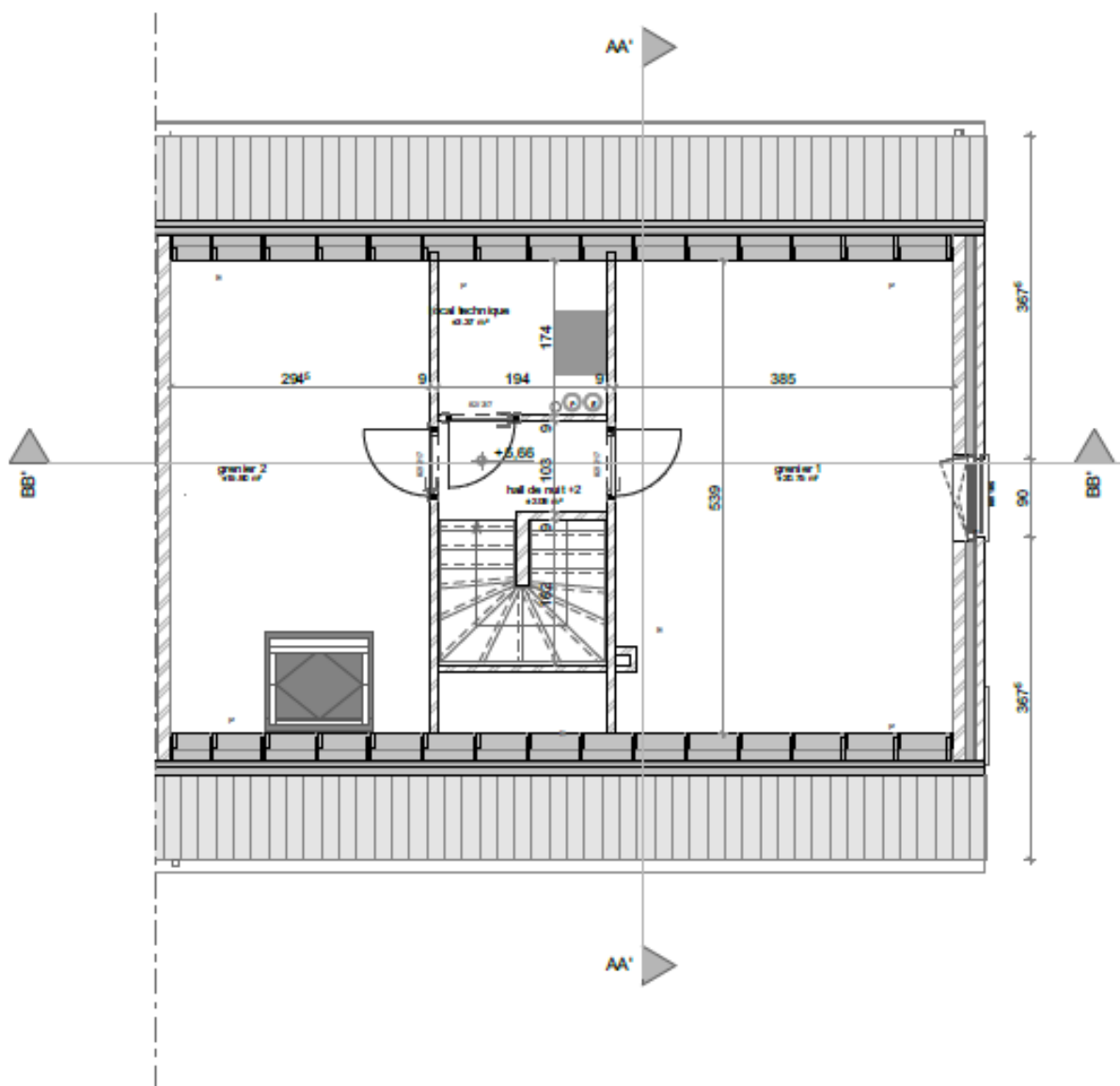






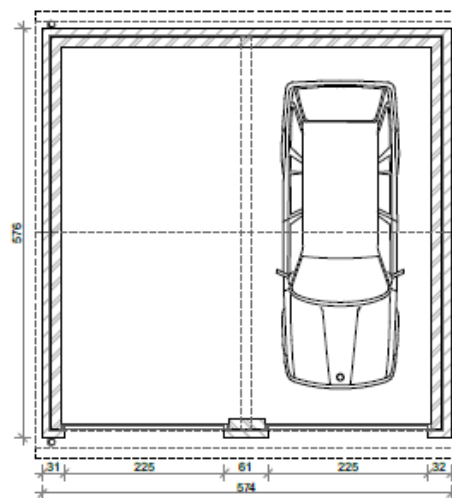
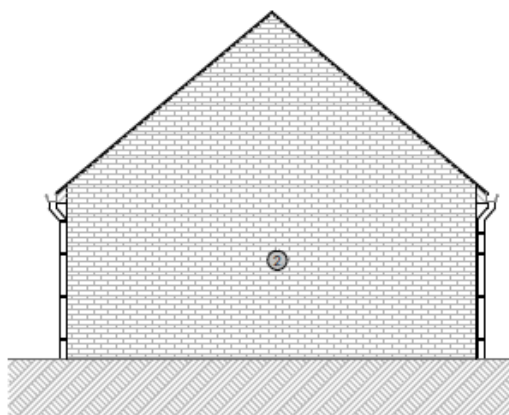
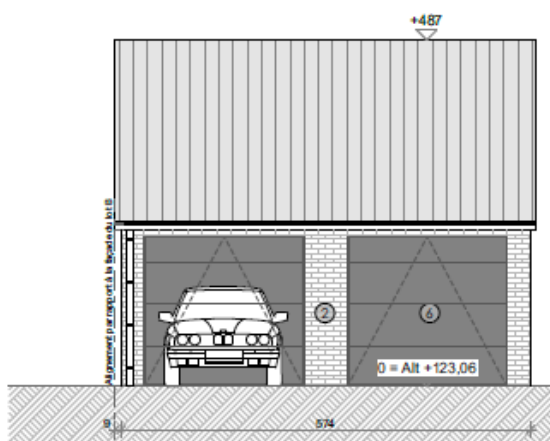
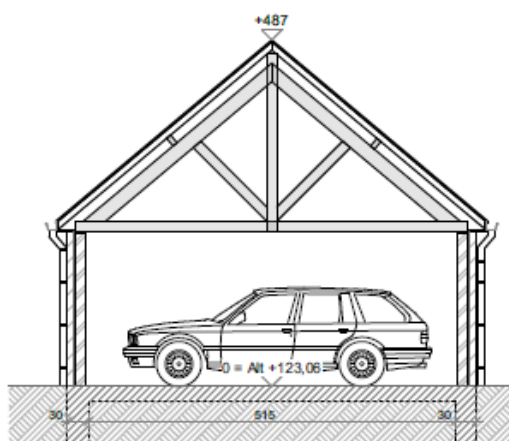
1er ETAGE

1:50



GRENIER

1:50



CARPORT

1:50