



Parcours du Propriétaire

1301 Bierges / Wavre - Rue de l'Etoile, n° 15

☎ 010.42.02.22

✉ ppr@ppr.be

BAISY-THY

1470 Baisy-Thy - Rue Deux Saules (LOT F)

TERRAIN à bâtir d'une superficie total de 10 ares 28 ca, situé à front d'une voirie équipée. Ce terrain bénéficie d'une belle largeur à rue de ± 20 mètres pour une profondeur de ± 51 mètres. Cadre exceptionnel avec vue dégagée. . Permis d'urbanisme accordé pour la construction d'une maison 3 façades (± 156 m² + grenier ± 51 m², 3 ch, bureau, 2 sdb, garage). Dossier complet sur demande !

à vendre

149.000,00€

COUP D'OEIL PPR

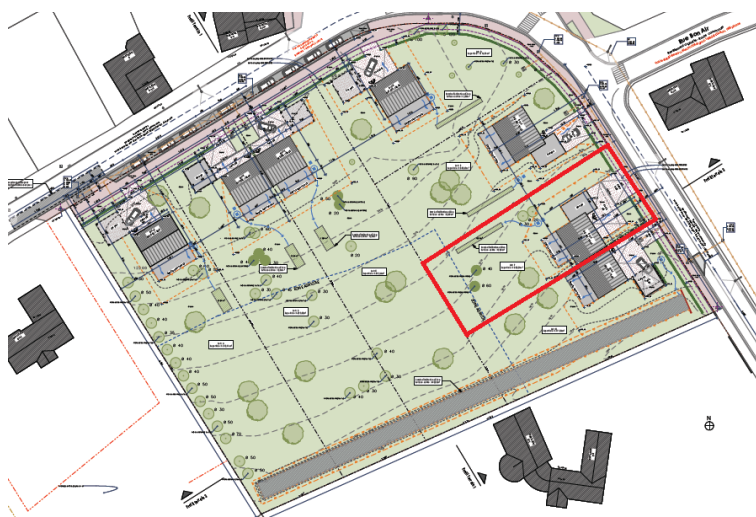
Situé dans un quartier résidentiel calme et verdoyant
Excellente orientation SUD-OUEST. Proche des commodités et des grands axes
Possibilité d'acquisition du terrain attenant en supplément

FRAIS D'ACQUISITION

[Calculez ici vos frais d'acquisition](#)

2678

Plan (LOT F)



NOTAIRE

Maître Stéphanie Laudert
(Walhain)

RENSEIGNEMENTS CADASTRAUX

Division : 2^{ème} Section : E
N° 106R (partie)
Revenu Cadastral Net : à enrôler
Précompte Immob : à enrôler

SUPERFICIES

Profondeur : ± 51 mètres
Façade : ± 20 mètres
Superficie : ± 10 ares 28 ca
Orientation : Sud-Ouest
Occupation : Libre de constructeur

URBANISME

Zone d'habitat à caractère rural
et zone agricole

Participation pour les frais de
mesurage/bornage selon
quotités à charge de l'acquéreur

EQUIPEMENT

Voie équipée : électricité, eau, égouttage, télédistribution, téléphone



LA PARTIE ACQUEREUR GARDE LE LIBRE CHOIX DU NOTAIRE INTERVENANT

Descriptif informatif - Non contractuel - A titre indicatif - Sans garantie et sous toutes réserves

IPI 508.539 & 515.588

