

1301 Bierges - Vieux Chemin du Poète (à droite du n° 38) - LOT 2

Magnifique terrain d'une superficie d'environ 15 ares 64 ca situé à front d'une voirie équipée et en zone d'habitat. Ce terrain offre une belle largeur à rue de ± 20 m pour une profondeur d'environ 96 m permettant la construction d'une maison 3 façades. Libre de constructeur. Prescriptions urbanistiques sur demande ! À vos projets !

à vendre

275.000,00 €

COUP D'OEIL PPR

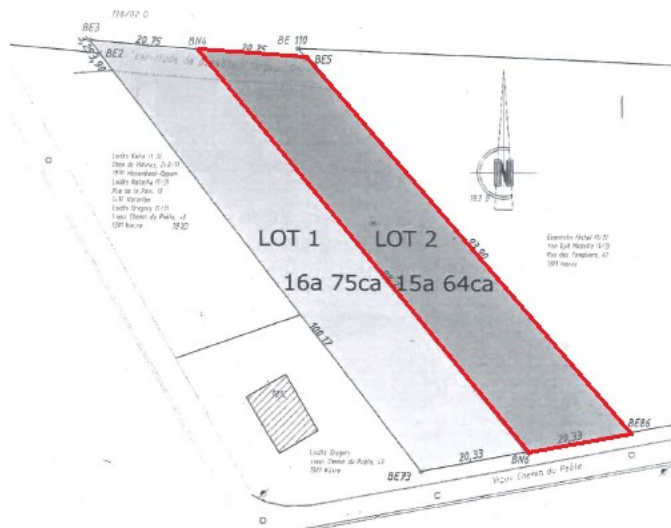
Situé dans un quartier résidentiel calme et verdoyant
Excellente localisation à 20 min de Bruxelles et accès direct à la E411 et N238
À proximité immédiate de Wavre et toutes la commodités

FRAIS D'ACQUISITION

[Calculez ici vos frais d'acquisition](#)

2665

DESCRIPTION (plan)



NOTAIRE

Étude My Not
(Grez-Doiceau)

RENSEIGNEMENTS CADASTRAUX

Division : 3^{ème} Section : C
N° : 182/00D P0000
Revenu cadastral net : 11,00 €

SUPERFICIES

Profondeur : ± 96 mètres
Façade : $\pm 20,33$ mètres
Superficie : ± 15 ares 64 ca
Orientation : Nord-Ouest
Occupation : Libre de constructeur

URBANISME

Zone d'habitat
Hors aléas d'inondation
Participation pour les frais de mesurage/bornage selon quotités à charge de l'acquéreur

ÉQUIPEMENT en voirie

Électricité, gaz, égouttage, eau, téléphone, internet



LA PARTIE ACQUEREUR GARDE LE LIBRE CHOIX DU NOTAIRE INTERVENANT

Descriptif informatif - Non contractuel - A titre indicatif - Sans garantie et sous toutes réserves

IPI 508.539 & 515.588

198/52 D

BE3

BE2

20,75

BN4

20,25

BE 110

BE5

Lot 1a 1/1
Cote de l'Arche, 2/1/11
Rue de l'Arche, 2/1/11
Lot 1a 1/1
Rue de l'Arche, 11
Lot 1a 1/1
Rue de l'Arche, 11/11
Lot 1a 1/1
Rue de l'Arche, 11/11
Lot 1a 1/1
Rue de l'Arche, 11/11

1830



LOT 1

LOT 2

16a 75ca

15a 64ca

Lot 1a 1/1
Rue de l'Arche, 11/11
Lot 1a 1/1
Rue de l'Arche, 11/11
Lot 1a 1/1
Rue de l'Arche, 11/11
Lot 1a 1/1
Rue de l'Arche, 11/11



Lot 1a 1/1
Rue de l'Arche, 11/11
Lot 1a 1/1
Rue de l'Arche, 11/11
Lot 1a 1/1
Rue de l'Arche, 11/11
Lot 1a 1/1
Rue de l'Arche, 11/11

1830

BE73

20,33

BN6

20,33

BE86

Rue de l'Arche