



SRL CEGI
CHAUSSEE D'ALSEMBERG, 614 A - 616
B-1180 UCCLÉ
TÉL. 02/346.03.24
info@immo-cegi.be

DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 16/07/2024
IMMEUBLE : 0127 - ACP PARKLANE (BE0850499760)
WOLUWEDAL, 12
1932 SINT-STEVEN'S-WOLUWE
PÉRIODE : du 01/04/2024 au 30/06/2024 (T2)

Woluwedal, 12/02a
1932 Sint-Stevens-Woluwe

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : J2 APPARTEMENT (Prorata : 91 / 91 jours)				
0001 - Quotités Générale	303.00 / 100000.00	115 939,98	144,92	206.39
610 - Entretien et petites réparations de bâtiment, jardin et environs	303.00 / 100000.00	7 805,32	7,59	16,07
61010 - Contrôle ascenseurs	303.00 / 100000.00	591,87	0,00	1,79
61011 - Contrat d'entretien ascenseurs	303.00 / 100000.00	1 565,23	0,00	4,74
61015 - Autres charges ascenseurs	303.00 / 100000.00	25,00	0,08	0,00
61028 - Vidéosurveillance	303.00 / 100000.00	169,40	0,00	0,52
61034 - Autre entretien adoucisseur d'eau et traitement de l'eau	303.00 / 100000.00	85,12	0,00	0,26
61038 - Compteurs et relevé des compteurs	303.00 / 100000.00	2 239,42	0,00	6,79
61046 - Achat clés	303.00 / 100000.00	-24,00	-0,07	0,00
61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat	303.00 / 100000.00	6 581,34	0,00	19,95
61052 - Produits d'entretien nettoyage	303.00 / 100000.00	934,99	0,00	2,83
61054 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre selon contrat	303.00 / 100000.00	10 893,52	0,00	33,01
61055 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre autres	303.00 / 100000.00	1 907,32	0,00	5,78
61060 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat	303.00 / 100000.00	4 497,19	0,00	13,62
61061 - Autre entretien jardins et environs immédiats	303.00 / 100000.00	1 808,95	0,00	5,48
61082 - Autre entretien piscine/installations techniques	303.00 / 100000.00	1 205,69	0,82	2,83
610821 - Autre entretien piscine/installations techniques	303.00 / 100000.00	1 826,02	5,53	0,00
61091 - Charges blanchisserie	303.00 / 100000.00	-1 097,44	0,00	-3,33
6111 - Rénovation	303.00 / 100000.00	5 082,82	15,40	0,00
61201 - Eau parties communes	303.00 / 100000.00	2,22	0,00	0,01
61202 - Sel pour adoucisseur d'eau	303.00 / 100000.00	2 797,52	0,00	8,48
61210 - Electricité parties communes	303.00 / 100000.00	11 979,03	0,00	36,30
6140 - Assurance incendie	303.00 / 100000.00	5 587,02	16,93	0,00
6146 - Assistance judiciaire	303.00 / 100000.00	3 937,31	11,93	0,00
6147 - Franchise	303.00 / 100000.00	3 424,06	10,38	0,00
6151 - Electricité conciergerie	303.00 / 100000.00	1 723,02	0,00	5,22
61630 - Frais de procédure recouvrement arriérés copropriétaires	303.00 / 100000.00	122,50	0,36	0,00
620 - Rémunérations et avantages sociaux directs	303.00 / 100000.00	5 639,69	0,00	17,09
621 - Cotisations patronales pour assurances sociales	303.00 / 100000.00	9 555,76	0,00	28,95
650 - Frais bancaires et charges des dettes	303.00 / 100000.00	74,09	0,22	0,00
700 - Acomptes fonds de réserve	303.00 / 100000.00	25 000,00	75,75	0,00
0002 - Quotités Appartements	303.00 / 97968.00	8 680,35	13,42	13.43
61300 - Honoraires syndics appartements	303.00 / 97968.00	8 680,35	13,42	13,43
0003 - Quotités Garages		1 571,89	0,00	0.00
61041 - Entretien porte de garage		890,68	0,00	0,00
61306 - Honoraires syndics garages		681,21	0,00	0,00
Total Lot J2		126 192,22	158,34	219,82
Lot : ZGAR068 GARAGES (Prorata : 91 / 91 jours)				
0001 - Quotités Générale	15.00 / 100000.00	115 939,98	7,15	10.20
610 - Entretien et petites réparations de bâtiment, jardin et environs	15.00 / 100000.00	7 805,32	0,38	0,79
61010 - Contrôle ascenseurs	15.00 / 100000.00	591,87	0,00	0,09
61011 - Contrat d'entretien ascenseurs	15.00 / 100000.00	1 565,23	0,00	0,23
61015 - Autres charges ascenseurs	15.00 / 100000.00	25,00	0,00	0,00

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
61028 - Vidéosurveillance	15.00 / 100000.00	169,40	0,00	0,02
61034 - Autre entretien adoucisseur d'eau et traitement de l'eau	15.00 / 100000.00	85,12	0,00	0,01
61038 - Compteurs et relevé des compteurs	15.00 / 100000.00	2 239,42	0,00	0,34
61046 - Achat clés	15.00 / 100000.00	-24,00	0,00	0,00
61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat	15.00 / 100000.00	6 581,34	0,00	0,98
61052 - Produits d'entretien nettoyage	15.00 / 100000.00	934,99	0,00	0,14
61054 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre selon contrat	15.00 / 100000.00	10 893,52	0,00	1,64
61055 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre autres	15.00 / 100000.00	1 907,32	0,00	0,29
61060 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat	15.00 / 100000.00	4 497,19	0,00	0,67
61061 - Autre entretien jardins et environs immédiats	15.00 / 100000.00	1 808,95	0,00	0,27
61082 - Autre entretien piscine/installations techniques	15.00 / 100000.00	1 205,69	0,04	0,14
610821 - Autre entretien piscine/installations techniques	15.00 / 100000.00	1 826,02	0,27	0,00
61091 - Charges blanchisserie	15.00 / 100000.00	-1 097,44	0,00	-0,18
6111 - Rénovation	15.00 / 100000.00	5 082,82	0,76	0,00
61201 - Eau parties communes	15.00 / 100000.00	2,22	0,00	0,00
61202 - Sel pour adoucisseur d'eau	15.00 / 100000.00	2 797,52	0,00	0,42
61210 - Electricité parties communes	15.00 / 100000.00	11 979,03	0,00	1,80
6140 - Assurance incendie	15.00 / 100000.00	5 587,02	0,84	0,00
6146 - Assistance judiciaire	15.00 / 100000.00	3 937,31	0,59	0,00
6147 - Franchise	15.00 / 100000.00	3 424,06	0,51	0,00
6151 - Electricité conciergerie	15.00 / 100000.00	1 723,02	0,00	0,27
61630 - Frais de procédure recouvrement arriérés copropriétaires	15.00 / 100000.00	122,50	0,01	0,00
620 - Rémunérations et avantages sociaux directs	15.00 / 100000.00	5 639,69	0,00	0,84
621 - Cotisations patronales pour assurances sociales	15.00 / 100000.00	9 555,76	0,00	1,44
650 - Frais bancaires et charges des dettes	15.00 / 100000.00	74,09	0,00	0,00
700 - Acomptes fonds de réserve	15.00 / 100000.00	25 000,00	3,75	0,00
0002 - Quotités Appartements		8 680,35	0,00	0,00
61300 - Honoraires syndics appartements		8 680,35	0,00	0,00
0003 - Quotités Garages	15.00 / 2032.00	1 571,89	2,51	9,10
61041 - Entretien porte de garage	15.00 / 2032.00	890,68	0,00	6,58
61306 - Honoraires syndics garages	15.00 / 2032.00	681,21	2,51	2,52
Total Lot ZGAR068		126 192,22	9,66	19,30
Totaux généraux		126 192,22	168,00	239,12

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	126 192,22	168,00	239,12
Charges privatives	1 622,99	0,00	0,00
Totaux généraux	127 815,21	168,00	239,12
		Part totale	407,12

Votre situation de compte au 16/07/2024

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
24/05/2024	VEN	Décompte trim 1/2024 (T1 2024)	441,43	0,00
27/05/2024	FIN	303461200279	0,00	441,43
16/07/2024	VEN	Décompte trim 2/2024 (T2 2024)	407,12	0,00
Totaux			848,55	441,43
Solde débiteur au 16/07/2024				407,12

Veuillez virer votre solde débiteur de **407,12 €** avant le 15/08/2024 sur le compte de la copropriété **BBRUBEBB - BE20330082091356** avec pour mention votre référence client +++303/4612/00279+++



SRL CEGI
CHAUSSÉE D'ALSEMBERG, 614 A - 616
B-1180 UCCLE
TÉL. 02/346.03.24
info@immo-cegi.be

BILAN COMPTABLE AU 30/06/2024 (T2)

FAIT LE : 16/07/2024
IMMEUBLE : 0127 - ACP PARKLANE (BE0850499760)
WOLUWEDAL, 12
1932 SINT-STEVEN'S-WOLUWE

Actif		Passif	
311 - Stocks télécommandes	3 195,70	100 - Fonds de roulement général	100 000,00
410 - Copropriétaires	167 162,75	160 - Fonds de réserve général	52 523,03
4171 - Avocat poutom	7 841,15	1601 - Fonds lavoir	51 549,59
494 - Compte de régularisation	0,48	1603 - Fonds réserve Photovoltaïque	2 185,56
4990 - Compte d'attente	490,00	162 - Taxes demenag./nuisances	150,00
49901 - Dossier ancien proprietaire taroma	13 351,32	4176 - Avocat yondo	2 824,96
5501 - Compte vue réserve - BE98330422109193	35 365,83	440 - Fournisseurs	72 621,00
5502 - Compte vue réserve - BE33732038974146	15 903,48	499607 - Sinistre AD20240650	2 129,14
5511 - Compte vue roulement - BE20330082091356	40 672,57		
Total actif	283 983,28	Total passif	283 983,28



SRL CEGI
CHAUSSÉE D'ALSEMBERG, 614 A - 616
B-1180 UCCLE
TÉL. 02/346.03.24
info@immo-cegi.be

LISTE DES DÉPENSES DU 01/04/2024 AU 30/06/2024 (T2)

FAIT LE : 16/07/2024
IMMEUBLE : 0127 - ACP PARKLANE (BE0850499760)
WOLUWEDAL, 12
1932 SINT-STEVEN'S-WOLUWE

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 610 - Entretien et petites réparations de bâtiment, jardin et environs					7 805,32	0,00	2 502,84	5 302,48
Cle : 0001 - Quotités Générale					7 805,32	0,00	2 502,84	5 302,48
01/04/2024	Fourniture et pose 2 siphons lavabo + lunette wc et rob...	DETECT PLUS	T2	127-2024-2T-0011	460,18	0,00	460,18	0,00
08/04/2024	Modification code de la barrière	ALL ACCESS	T2	127-2024-2T-0021	160,43	0,00	0,00	160,43
09/04/2024	Dératisation 3 passages	SEGENET	T2	127-2024-2T-0012	417,45	0,00	0,00	417,45
09/04/2024	Remplacement des fixation de charnières de porte d'en...	VITRERIE SCHADERON B...	T2	127-2024-2T-0017	259,70	0,00	259,70	0,00
18/04/2024	Abattage arbre déraciné suite tempête	ARBOR & SENS	T2	127-2024-2T-0026	715,50	0,00	715,50	0,00
20/04/2024	Rangement objets dépassant le conteneur	SEGENET	T2	127-2024-2T-0027	290,20	0,00	0,00	290,20
06/05/2024	Enlèvement encombrants	SEGENET	T2	127-2024-2T-0037	266,20	0,00	0,00	266,20
16/05/2024	Remplacement des charnières de porte d'entrée et pist...	VITRERIE SCHADERON B...	T2	127-2024-2T-0045	331,78	0,00	331,78	0,00
30/05/2024	Démoussage toiture piscine	JD cleaninGarden	T2	127-2024-2T-0057	725,76	0,00	0,00	725,76
05/06/2024	Recherche suite humidité appartement B10	SUBCITY	T2	127-2024-2T-0072	363,00	0,00	363,00	0,00
28/06/2024	Achat poubelle cendrier avec couvercle	JD cleaninGarden	T2	127-2024-2T-0076	372,68	0,00	372,68	0,00
28/06/2024	Cristallisation halls entrées	JD cleaninGarden	T2	127-2024-2T-0078	314,59	0,00	0,00	314,59
28/06/2024	Démoussage parking supérieur	JD cleaninGarden	T2	127-2024-2T-0078	1 784,75	0,00	0,00	1 784,75
28/06/2024	Réparation balançoire et bac à sable	JD cleaninGarden	T2	127-2024-2T-0079	1 343,10	0,00	0,00	1 343,10
Compte : 61010 - Contrôle ascenseurs					591,87	0,00	0,00	591,87
Cle : 0001 - Quotités Générale					591,87	0,00	0,00	591,87
29/04/2024	Contrôle ascenseur 25/04/2024	AIB VINCOTTE	T2	127-2024-2T-0035	591,87	0,00	0,00	591,87
Compte : 61011 - Contrat d'entretien ascenseurs					1 565,23	0,00	0,00	1 565,23
Cle : 0001 - Quotités Générale					1 565,23	0,00	0,00	1 565,23
23/04/2024	Contrat 04/2024 - 06/2024	OTIS	T2	127-2024-2T-0028	1 565,23	0,00	0,00	1 565,23
Compte : 61015 - Autres charges ascenseurs					25,00	0,00	25,00	0,00
Cle : 0001 - Quotités Générale					25,00	0,00	25,00	0,00
13/06/2024	Envoi recommandé - Courrier résiliation de contrat Otis	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0064	25,00	0,00	25,00	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 61028 - Vidéosurveillance					169,40	0,00	0,00	169,40
Cle : 0001 - Quotités Générale					169,40	0,00	0,00	169,40
01/05/2024	05/2024	PROXIMUS	T2	127-2024-2T-0036	84,70	0,00	0,00	84,70
01/06/2024	06/2024	PROXIMUS	T2	127-2024-2T-0060	84,70	0,00	0,00	84,70
Compte : 61034 - Autre entretien adoucisseur d'eau et traitement de l'eau					85,12	0,00	0,00	85,12
Cle : 0001 - Quotités Générale					85,12	0,00	0,00	85,12
13/06/2024	Dépannage adoucisseur	EURODYNAMICS	T2	127-2024-2T-0068	85,12	0,00	0,00	85,12
Compte : 61038 - Compteurs et relevé des compteurs					2 239,42	0,00	0,00	2 239,42
Cle : 0001 - Quotités Générale					2 239,42	0,00	0,00	2 239,42
23/05/2024	Location compteurs eau froide	TECHEM-CALORIBEL - BE...	T2	127-2024-2T-0059	2 239,42	0,00	0,00	2 239,42
Compte : 61041 - Entretien porte de garage					890,68	0,00	0,00	890,68
Cle : 0003 - Quotités Garages					890,68	0,00	0,00	890,68
04/04/2024	Intervention suite câble d'alimentation cassée - rempla...	ASSA ABLOY	T2	127-2024-2T-0013	445,34	0,00	0,00	445,34
22/05/2024	Dépannage moteur débranché - alimentation coupée	ASSA ABLOY	T2	127-2024-2T-0052	445,34	0,00	0,00	445,34
Compte : 61046 - Achat clés					0,00	24,00	-24,00	0,00
Cle : 0001 - Quotités Générale					0,00	24,00	-24,00	0,00
27/06/2024	Achat 1 badge	-	T2	-	0,00	24,00	-24,00	0,00
Compte : 61050 - Nettoyage bâtiment selon contrat					6 581,34	0,00	0,00	6 581,34
Cle : 0001 - Quotités Générale					6 581,34	0,00	0,00	6 581,34
30/04/2024	Nettoyage vitre 1er étage	JD cleaninGarden	T2	127-2024-2T-0041	345,21	0,00	0,00	345,21
30/04/2024	04/2024	JD cleaninGarden	T2	127-2024-2T-0041	2 078,71	0,00	0,00	2 078,71
30/05/2024	05/2024	JD cleaninGarden	T2	127-2024-2T-0057	2 078,71	0,00	0,00	2 078,71
28/06/2024	06/2024	JD cleaninGarden	T2	127-2024-2T-0078	2 078,71	0,00	0,00	2 078,71
Compte : 61052 - Produits d'entretien nettoyage					934,99	0,00	0,00	934,99
Cle : 0001 - Quotités Générale					934,99	0,00	0,00	934,99
28/06/2024	Achat produits nettoyage et matériels	JD cleaninGarden	T2	127-2024-2T-0077	877,87	0,00	0,00	877,87
28/06/2024	Achat javel	JD cleaninGarden	T2	127-2024-2T-0078	57,12	0,00	0,00	57,12
Compte : 61054 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre selon contrat					10 893,52	0,00	0,00	10 893,52
Cle : 0001 - Quotités Générale					10 893,52	0,00	0,00	10 893,52
30/04/2024	04/2024	SUEZ	T2	127-2024-2T-0042	3 865,21	0,00	0,00	3 865,21
31/05/2024	05/2024	SUEZ	T2	127-2024-2T-0062	3 785,57	0,00	0,00	3 785,57
30/06/2024	06/2024	SUEZ	T2	127-2024-2T-0082	3 242,74	0,00	0,00	3 242,74

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 61055 - Ordures ménagères/pmc/papier et verre autres					1 907,32	0,00	0,00	1 907,32
Cle : 0001 - Quotités Générale					1 907,32	0,00	0,00	1 907,32
30/04/2024	Location conteneur	SUEZ	T2	127-2024-2T-0040	1 907,32	0,00	0,00	1 907,32
Compte : 61060 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat					4 497,19	0,00	0,00	4 497,19
Cle : 0001 - Quotités Générale					4 497,19	0,00	0,00	4 497,19
15/04/2024	04/2024	ARBORAGRES	T2	127-2024-2T-0019	1 069,45	0,00	0,00	1 069,45
08/05/2024	Plantations/engrais/terreux	ARBORAGRES	T2	127-2024-2T-0038	549,34	0,00	0,00	549,34
27/05/2024	05/2024	ARBORAGRES	T2	127-2024-2T-0049	1 069,45	0,00	0,00	1 069,45
28/06/2024	06/2024	JD cleaninGarden	T2	127-2024-2T-0079	1 808,95	0,00	0,00	1 808,95
Compte : 61061 - Autre entretien jardins et environs immédiats					1 808,95	0,00	0,00	1 808,95
Cle : 0001 - Quotités Générale					1 808,95	0,00	0,00	1 808,95
30/05/2024	Remise en état jardins 22/05/2024	JD cleaninGarden	T2	127-2024-2T-0058	1 808,95	0,00	0,00	1 808,95
Compte : 61082 - Autre entretien piscine/installations techniques					1 205,69	0,00	270,36	935,33
Cle : 0001 - Quotités Générale					1 205,69	0,00	270,36	935,33
05/05/2024	04/2024	WATERPOOL	T2	127-2024-2T-0039	935,33	0,00	0,00	935,33
28/05/2024	Réparation dalles piscine	SRL GDF CONSTRUCT	T2	127-2024-2T-0053	270,36	0,00	270,36	0,00
Compte : 610821 - Autre entretien piscine/installations techniques					1 826,02	0,00	1 826,02	0,00
Cle : 0001 - Quotités Générale					1 826,02	0,00	1 826,02	0,00
09/04/2024	Placement d'un nouveau thermostat et câblage niveau...	BEPA	T2	127-2024-2T-0010	679,90	0,00	679,90	0,00
29/04/2024	Remplacement contacteur batterie de chauffage	BEPA	T2	127-2024-2T-0033	1 146,12	0,00	1 146,12	0,00
Compte : 61091 - Charges blanchisserie					6 218,84	7 316,28	0,00	-1 097,44
Cle : 0001 - Quotités Générale					6 218,84	7 316,28	0,00	-1 097,44
02/04/2024	Trim 2/2024	-	T2	-	0,00	2 642,70	0,00	-2 642,70
02/05/2024	AIRWALLET APS	-	T2	-	0,00	2 367,60	0,00	-2 367,60
03/06/2024	AIRWALLET APS	-	T2	-	0,00	2 305,98	0,00	-2 305,98
30/06/2024	TFT Fonds lavoir 15% Trim 2/2024	-	T2	-	6 218,84	0,00	0,00	6 218,84
Compte : 6111 - Rénovation					96 224,11	91 141,29	5 082,82	0,00
Cle : 0001 - Quotités Générale					96 224,11	91 141,29	5 082,82	0,00
09/04/2024	Etude faisabilité photovoltaïque	PH.DEPLASSE & ASSOCIES	T2	127-2024-2T-0016	1 089,00	0,00	1 089,00	0,00
09/04/2024	TFT fonds réserve - Etude faisabilité photovoltaïque	-	T2	-	0,00	1 089,00	-1 089,00	0,00
19/04/2024	1er Acompte Placement panneaux photovoltaïque	B-Watt Energy	T2	127-2024-2T-0029	36 656,24	0,00	36 656,24	0,00
19/04/2024	TFT fonds réserve - 1er Acompte Placement panneaux...	-	T2	-	0,00	36 656,24	-36 656,24	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
22/04/2024	Peinture murs du pont	SRL GDF CONSTRUCT	T2	127-2024-2T-0069	1 325,06	0,00	1 325,06	0,00
07/06/2024	Acompte de 55.0% - installation photovoltaïque	B-Watt Energy	T2	127-2024-2T-0067	50 401,30	0,00	50 401,30	0,00
07/06/2024	TFT fonds réserve - Acompte de 55.0% - installation ph...	-	T2	-	0,00	50 401,30	-50 401,30	0,00
22/06/2024	Travaux divers immeuble - suppression vitrine - peintur...	SRL GDF CONSTRUCT	T2	127-2024-2T-0070	3 757,76	0,00	3 757,76	0,00
24/06/2024	Honoraire	BUREAU EXPERTS DEPLA...	T2	127-2024-2T-0081	2 541,00	0,00	2 541,00	0,00
24/06/2024	Tft fonds réserve - honoraire architect	-	T2	-	0,00	2 541,00	-2 541,00	0,00
24/06/2024	Honoraire architecte - élaboration communauté d'énergie	BUREAU EXPERTS DEPLA...	T2	127-2024-2T-0071	453,75	0,00	453,75	0,00
24/06/2024	TFT fonds réserve - Honoraire architecte - élaboration c...	-	T2	-	0,00	453,75	-453,75	0,00
Compte : 61201 - Eau parties communes					2,22	0,00	0,00	2,22
Cle : 0001 - Quotités Générale					2,22	0,00	0,00	2,22
18/06/2024	Correction décompte eau 2023	-	T2	-	2,22	0,00	0,00	2,22
Compte : 61202 - Sel pour adoucisseur d'eau					2 797,52	0,00	0,00	2 797,52
Cle : 0001 - Quotités Générale					2 797,52	0,00	0,00	2 797,52
15/04/2024	Livraison sac de sel adoucisseur	BUILDING MAINTENANCE	T2	127-2024-2T-0020	1 398,76	0,00	0,00	1 398,76
07/06/2024	Sel adoucisseur	MONSIEUR MARC	T2	127-2024-2T-0061	1 398,76	0,00	0,00	1 398,76
Compte : 61210 - Electricité parties communes					11 979,03	0,00	0,00	11 979,03
Cle : 0001 - Quotités Générale					11 979,03	0,00	0,00	11 979,03
01/04/2024	04/2024	TOTAL (Lampiris)	T2	127-2024-2T-0002	1 784,67	0,00	0,00	1 784,67
11/04/2024	03/2024 - 04/2024	TOTAL (Lampiris)	T2	127-2024-2T-0015	2 350,54	0,00	0,00	2 350,54
24/04/2024	05/2024	TOTAL (Lampiris)	T2	127-2024-2T-0022	1 784,67	0,00	0,00	1 784,67
16/05/2024	04/2024 - 05/2024	TOTAL (Lampiris)	T2	127-2024-2T-0043	2 166,01	0,00	0,00	2 166,01
23/05/2024	06/2024	TOTAL (Lampiris)	T2	127-2024-2T-0047	1 784,67	0,00	0,00	1 784,67
13/06/2024	05/2024 - 06/2024	TOTAL (Lampiris)	T2	127-2024-2T-0065	2 108,47	0,00	0,00	2 108,47
Compte : 61300 - Honoraires syndic appartements					8 680,35	0,00	4 340,18	4 340,18
Cle : 0002 - Quotités Appartements					8 680,35	0,00	4 340,18	4 340,18
01/04/2024	Honoraires Trim.2/2024	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0003	8 680,35	0,00	4 340,18	4 340,18
Compte : 61306 - Honoraires syndic garages					681,21	0,00	340,61	340,61
Cle : 0003 - Quotités Garages					681,21	0,00	340,61	340,61
01/04/2024	Honoraires Trim.2/2024	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0003	681,21	0,00	340,61	340,61
Compte : 6140 - Assurance incendie					5 587,02	0,00	5 587,02	0,00
Cle : 0001 - Quotités Générale					5 587,02	0,00	5 587,02	0,00
15/05/2024	Assurance incendie 29/06/2024 - 28/09/2024	MEUWESE & GULBIS	T2	127-2024-2T-0046	5 587,02	0,00	5 587,02	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
Compte : 6146 - Assistance judiciaire					3 937,31	0,00	3 937,31	0,00
Cle : 0001 - Quotités Générale					3 937,31	0,00	3 937,31	0,00
27/06/2024	Protection juridique 2024/2025	MEUWESE & GULBIS	T2	127-2024-2T-0080	3 937,31	0,00	3 937,31	0,00
Compte : 6147 - Franchise					3 735,06	311,00	3 424,06	0,00
Cle : 0001 - Quotités Générale					3 735,06	311,00	3 424,06	0,00
10/04/2024	Gestion sinistre F6 sous franchise	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0008	145,00	0,00	145,00	0,00
11/04/2024	Franchise dégâts des eaux appartement F6	-	T2	-	0,00	311,00	-311,00	0,00
16/04/2024	Gestion sinistre arbre tombé suite tempête du 15/04/24	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0009	145,00	0,00	145,00	0,00
25/04/2024	DA non déclaré appartement F6 - sous franchise	SRL GDF CONSTRUCT	T2	127-2024-2T-0025	3 445,06	0,00	3 445,06	0,00
Compte : 6151 - Electricité conciergerie					1 723,02	0,00	0,00	1 723,02
Cle : 0001 - Quotités Générale					1 723,02	0,00	0,00	1 723,02
01/04/2024	04/2024	TOTAL (Lampiris)	T2	127-2024-2T-0001	574,34	0,00	0,00	574,34
24/04/2024	05/2024	TOTAL (Lampiris)	T2	127-2024-2T-0023	574,34	0,00	0,00	574,34
23/05/2024	06/2024	TOTAL (Lampiris)	T2	127-2024-2T-0048	574,34	0,00	0,00	574,34
Compte : 61630 - Frais de procédure recouvrement arriérés copropriétaires					122,50	0,00	122,50	0,00
Cle : 0001 - Quotités Générale					122,50	0,00	122,50	0,00
17/04/2024	Frais rappel Rimaux	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	17,50	0,00	17,50	0,00
17/04/2024	Frais rappel GOFFART LACROIX	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	17,50	0,00	17,50	0,00
17/04/2024	Frais rappel DE VUYST	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	17,50	0,00	17,50	0,00
17/04/2024	Frais rappel Bosschart Tricot	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	30,00	0,00	30,00	0,00
28/05/2024	Annulation frais rappels	-	T2	-	40,00	0,00	40,00	0,00
Compte : 620 - Rémunérations et avantages sociaux directs					5 639,69	0,00	0,00	5 639,69
Cle : 0001 - Quotités Générale					5 639,69	0,00	0,00	5 639,69
16/04/2024	04/2024	ACERTA - ING	T2	127-2024-2T-0024	1 869,80	0,00	0,00	1 869,80
14/05/2024	05/2024	ACERTA - ING	T2	127-2024-2T-0066	1 884,94	0,00	0,00	1 884,94
19/06/2024	06/2024	ACERTA - ING	T2	127-2024-2T-0083	1 884,95	0,00	0,00	1 884,95
Compte : 621 - Cotisations patronales pour assurances sociales					9 555,76	0,00	0,00	9 555,76
Cle : 0001 - Quotités Générale					9 555,76	0,00	0,00	9 555,76
02/04/2024	ONSS 04/2024	ACERTA - ING	T2	127-2024-2T-0006	1 307,92	0,00	0,00	1 307,92
02/04/2024	ONSS Vacances	ACERTA - ING	T2	127-2024-2T-0007	3 033,06	0,00	0,00	3 033,06
30/04/2024	Frais administratifs 04/2024	ACERTA - ING	T2	127-2024-2T-0032	105,54	0,00	0,00	105,54
02/05/2024	ONSS 04/2024	ACERTA - ING	T2	127-2024-2T-0031	1 307,92	0,00	0,00	1 307,92

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
02/05/2024	Précompte 04/2024	ACERTA - ING	T2	127-2024-2T-0030	273,85	0,00	0,00	273,85
31/05/2024	Frais administratifs 05/2024	ACERTA - ING	T2	127-2024-2T-0056	59,56	0,00	0,00	59,56
03/06/2024	Précompte 05/2024	ACERTA - ING	T2	127-2024-2T-0054	272,58	0,00	0,00	272,58
03/06/2024	ONSS 05/2024	ACERTA - ING	T2	127-2024-2T-0055	1 089,94	0,00	0,00	1 089,94
30/06/2024	ONSS 06/2024	ACERTA - ING	T2	127-2024-2T-0074	1 040,72	0,00	0,00	1 040,72
30/06/2024	Précompte 06/2024	ACERTA - ING	T2	127-2024-2T-0073	272,58	0,00	0,00	272,58
30/06/2024	Frais administratifs 06/2024	ACERTA - ING	T2	127-2024-2T-0075	59,56	0,00	0,00	59,56
30/06/2024	Régularisation trim 2/2024	ACERTA - ING	T2	127-2024-2T-0084	732,53	0,00	0,00	732,53
Compte : 643 - Frais privatifs					1 622,99	0,00	1 387,20	235,79
Cle : Frais Privatifs					1 622,99	0,00	1 387,20	235,79
01/04/2024	Nettoyage grille aération salle de bain - suite mauvaise...	SEGENET	T2	127-2024-2T-0051	127,20	0,00	127,20	0,00
02/04/2024	Plaquettes M2 DOYEN Alexandre	IMMO-PLAQUETTES BE73	T2	127-2024-2T-0004	25,81	0,00	-	25,81
02/04/2024	Plaquettes F1 LIEGEOIS Isabelle	IMMO-PLAQUETTES BE73	T2	127-2024-2T-0004	27,64	0,00	-	27,64
02/04/2024	Plaquettes B7 GIUSTINI - PEREZ	IMMO-PLAQUETTES BE73	T2	127-2024-2T-0004	27,64	0,00	-	27,64
02/04/2024	Plaquettes L2 CLOETENS	IMMO-PLAQUETTES BE73	T2	127-2024-2T-0004	24,20	0,00	-	24,20
04/04/2024	Taxe emménagement + amande G9 CANIVET Thierry	-	T2	-	150,00	0,00	150,00	0,00
05/04/2024	Achat 1 télécommande ZGAR080 CHAKRAVARTY S...	-	T2	-	150,00	0,00	150,00	0,00
11/04/2024	Franchise dégâts des eaux appartement F6 F6 SEHE...	-	T2	-	311,00	0,00	311,00	0,00
12/04/2024	Plaquettes C1 CHAKRAVARTY Swagat	IMMO-PLAQUETTES BE73	T2	127-2024-2T-0014	47,03	0,00	-	47,03
17/04/2024	Frais rappel C10-11 VAN BLADEL - BERTIN	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	17,50	0,00	17,50	0,00
17/04/2024	Frais rappel I10-11 TOURE CHERIF	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	17,50	0,00	17,50	0,00
17/04/2024	Frais rappel M10-11 TAUB - JAKAB	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	17,50	0,00	17,50	0,00
17/04/2024	Frais rappel O7 SUBRAMANIAN - SWAMINATHAN	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	17,50	0,00	17,50	0,00
17/04/2024	Frais rappel J3 STEVENART	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	17,50	0,00	17,50	0,00
17/04/2024	Frais rappel M9 RUTILO Tiziano	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	17,50	0,00	17,50	0,00
17/04/2024	Frais rappel ZGAR034/076/079/098/099 MOSBEUX ...	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	30,00	0,00	30,00	0,00
17/04/2024	Frais rappel M1 LERICHE	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	17,50	0,00	17,50	0,00
17/04/2024	Frais rappel I7 HORION Alexandre	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	17,50	0,00	17,50	0,00
17/04/2024	Frais rappel A06 HENRY Michel Wolfgang	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	17,50	0,00	17,50	0,00
17/04/2024	Frais rappel J5 HEES c/o CONTIGO.Immo Olivier-Flo...	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	17,50	0,00	17,50	0,00
17/04/2024	Frais rappel K10-11 DESCAMPS Jeanne	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	17,50	0,00	17,50	0,00
17/04/2024	Frais rappel R3 de Streel	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	30,00	0,00	30,00	0,00
17/04/2024	Frais rappel O5 COMINONE DANIELA	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	17,50	0,00	17,50	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Débit	Crédit	Part propriétaire	Part occupant
17/04/2024	Frais rappel L2 CLOETENS	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	17,50	0,00	17,50	0,00
17/04/2024	Frais rappel C1 CHAKRAVARTY Swagat	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	30,00	0,00	30,00	0,00
17/04/2024	Frais rappel K1 CAYPHAS - MADRENAS	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	30,00	0,00	30,00	0,00
17/04/2024	Frais rappel E10-11 BISSOT Michel	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0018	17,50	0,00	17,50	0,00
02/05/2024	Plaquettes E9 VANDERVELDE Frida	IMMO-PLAQUETTES BE73	T2	127-2024-2T-0034	32,04	0,00	-	32,04
21/05/2024	Plaquettes A09 CANIVET-SWAELENS	IMMO-PLAQUETTES BE73	T2	127-2024-2T-0044	51,43	0,00	-	51,43
28/05/2024	Frais mutation appartement H6 H6 MOREAUX Léon	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0050	230,00	0,00	230,00	0,00
11/06/2024	Frais duplicata décompte 1er et 2ème trimestre 2023 ...	CEGI ING	T2	127-2024-2T-0063	30,00	0,00	30,00	0,00
27/06/2024	Achat 1 badge J1 RAISON - VAN RUYMBEKE	-	T2	-	12,00	0,00	12,00	0,00
27/06/2024	Achat 1 badge H9 VANDERVELDE Hilda	-	T2	-	12,00	0,00	12,00	0,00
Compte : 650 - Frais bancaires et charges des dettes					80,94	6,85	74,09	0,00
Cle : 0001 - Quotités Générale					80,94	6,85	74,09	0,00
01/04/2024	Intérêts et frais banque	-	T2	-	17,30	0,00	17,30	0,00
01/04/2024	Intérêts et frais banque	-	T2	-	0,00	6,85	-6,85	0,00
01/05/2024	Intérêts et frais banque	-	T2	-	17,30	0,00	17,30	0,00
01/05/2024	Décompte de frais n 244556783	-	T2	-	9,68	0,00	9,68	0,00
01/06/2024	Intérêts et frais banque	-	T2	-	17,30	0,00	17,30	0,00
02/06/2024	Décompte de frais n 247788882	-	T2	-	9,68	0,00	9,68	0,00
20/06/2024	Décompte de frais n 248381690	-	T2	-	0,00	0,00	0,00	0,00
29/06/2024	Décompte de frais n 248679093	-	T2	-	9,68	0,00	9,68	0,00
Compte : 700 - Acomptes fonds de réserve					25 000,00	0,00	25 000,00	0,00
Cle : 0001 - Quotités Générale					25 000,00	0,00	25 000,00	0,00
01/04/2024	Appel de fonds trim 2/2024	-	T2	-	25 000,00	0,00	25 000,00	0,00
Totaux généraux immeuble :					226 614,63	98 799,42	53 896,01	73 919,22



SRL CEGI
CHAUSSEE D'ALSEMBERG, 614 A - 616
B-1180 UCCLE
TÉL. 02/346.03.24
info@immo-cegi.be

BALANCE DES TIERS
DU 01/01/2024 AU 30/06/2024

FAIT LE : 16/07/2024
IMMEUBLE : 0127 - ACP PARKLANE (BE0850499760)
WOLUWEDAL, 12
1932 SINT-STEVEN'S-WOLUWE
TIERS : COPROPRIÉTAIRE

Compte	Débit	Crédit	Solde débiteur	Solde créditeur
4 - Créances et dettes à un an au plus	131 796,11	92 448,57	52 202,40	12 854,86
4101412 - Copropriétaires C1412 - AFAILAL Asma	0,00	489,77	0,00	489,77
4101448 - Copropriétaires C1448 - Monsieur et Madame ALVAREZ - LEONARD	66,45	1 310,88	0,00	1 244,43
4101321 - Copropriétaires C1321 - ANGENOT	2 007,06	2 423,00	0,00	415,94
4101267 - Copropriétaires C1267 - Madame BARON Magdalena	763,90	379,38	384,52	0,00
4101301 - Copropriétaires C1301 - Monsieur BISSOT Michel	1 873,24	1 370,87	502,37	0,00
4101303 - Copropriétaires C1303 - Monsieur et Madame BOSSCHAERT-TRICOT	282,35	0,00	282,35	0,00
4101330 - Copropriétaires C1330 - Madame BRION	0,00	623,16	0,00	623,16
4101422 - Copropriétaires C1422 - Madame CARABOTT Carmen Frances	0,00	822,19	0,00	822,19
4101419 - Copropriétaires C1419 - Monsieur et Madame CARLOT - DE GREEF Kevin & Deborah	2 464,96	2 209,09	255,87	0,00
4101460 - Copropriétaires C1460 - Monsieur et Madame CAYPHAS - MADRENAS	1 206,81	722,81	484,00	0,00
4104136 - Copropriétaires C4136 - CHAKRAVARTY Swagat	2 845,40	1 849,09	996,31	0,00
4101338 - Copropriétaires C1338 - Monsieur CLOETENS	1 303,73	722,81	580,92	0,00
4101353 - Copropriétaires C1353 - Madame COMINONE DANIELA	2 591,89	790,87	1 801,02	0,00
4101371 - Copropriétaires C1371 - Monsieur DAUCHOT Daniel	1 637,63	861,02	776,61	0,00
4101278 - Copropriétaires C1278 - Madame DE GELAS Suzanne	0,00	306,75	0,00	306,75
4101343 - Copropriétaires C1343 - Madame, Monsieur DE GREEF-ANCIAUX	74,26	0,00	74,26	0,00
4101350 - Copropriétaires C1350 - Madame DE PREST Marie-Andrée	22,74	0,00	22,74	0,00
4101313 - Copropriétaires C1313 - DE VUYST	800,13	0,00	800,13	0,00
4101357 - Copropriétaires C1357 - Madame DEDEURWAERDER-DJELLOULI	2 327,90	1 639,90	688,00	0,00
4101370 - Copropriétaires C1370 - Monsieur DEMEESTER CEDRIC	45,65	813,22	0,00	767,57
4101336 - Copropriétaires C1336 - Madame DESCAMPS Jeanne	1 408,74	3 854,03	0,00	2 445,29
4101446 - Copropriétaires C1446 - Monsieur DEWEERDT Didier	1 428,38	946,14	482,24	0,00
4101286 - Copropriétaires C1286 - Monsieur et Madame DOOMS-VANGROOTENBRUL	2 716,03	2 716,55	0,00	0,52

Compte	Débit	Crédit	Solde débiteur	Solde créditeur
4101434 - Copropriétaires C1434 - Madame DOS SANTOS ASSIS PEREIRA Eugenia	78,51	0,00	78,51	0,00
4101469 - Copropriétaires C1469 - Madame, Monsieur DOS SANTOS FIGUEIREDO - FERNANDES ANTUNES	1 806,15	991,19	814,96	0,00
4101463 - Copropriétaires C1463 - Monsieur DOYEN Alexandre	2 526,03	1 196,18	1 329,85	0,00
4101349 - Copropriétaires C1349 - Monsieur EL HADDAD	3 755,60	1 749,41	2 006,19	0,00
4101451 - Copropriétaires C1451 - Madame, Monsieur ELKAYAM/MIR-FAKHR-RAJAE GIDEON	2 012,16	957,92	1 054,24	0,00
4101445 - Copropriétaires C1445 - FESLER - DRIRA	22,42	0,00	22,42	0,00
4101408 - Copropriétaires C1408 - SPRL GABY REAL ESTATE c/o STANISLAS BAREEL	4,88	322,56	0,00	317,68
4101457 - Copropriétaires C1457 - Madame GIANGIORDANO Inès	1 071,26	1 186,54	0,00	115,28
4101274 - Copropriétaires C1274 - Madame GODEFROID	1 246,49	794,57	451,92	0,00
4101427 - Copropriétaires C1427 - Mr & MME GOFFART - LACROIX	331,23	0,00	331,23	0,00
4101298 - Copropriétaires C1298 - Monsieur GOMES LOPES	26,84	0,00	26,84	0,00
4101411 - Copropriétaires C1411 - Monsieur GRAHN Hans Christian	0,00	174,38	0,00	174,38
4101409 - Copropriétaires C1409 - Madame, Monsieur GRANDOLFO-ROSSITTO	3 690,67	2 825,08	865,59	0,00
4101369 - Copropriétaires C1369 - Mme HANSENS Lucrèce	0,00	101,25	0,00	101,25
4101295 - Copropriétaires C1295 - Madame HARMEGNIES Catherine	2 006,20	2 585,04	0,00	578,84
4101396 - Copropriétaires C1396 - Monsieur HEES c/o CONTIGO.Immo Olivier-Florine	647,00	419,22	227,78	0,00
4101269 - Copropriétaires C1269 - Monsieur HENRY Michel Wolfgang	1 032,78	436,52	596,26	0,00
4102465 - Copropriétaires C2465 - Madame, Monsieur HOCK - VAN LIEFFERINGE	1 856,97	1 839,47	17,50	0,00
4101470 - Copropriétaires C1470 - Monsieur HORION Alexandre	864,78	0,00	864,78	0,00
4101438 - Copropriétaires C1438 - Monsieur HOUTART	4 997,21	4 030,12	967,09	0,00
4101327 - Copropriétaires C1327 - SA IMMOCOM	0,00	199,08	0,00	199,08
4101307 - Copropriétaires C1307 - Monsieur JACQUEMOTTE	3 626,41	3 524,90	101,51	0,00
4101268 - Copropriétaires C1268 - Monsieur JAID Rayan	1 157,46	470,52	686,94	0,00
4101296 - Copropriétaires C1296 - Madame JAUMOTTE Emmanuelle	1 917,18	1 417,09	500,09	0,00
4101266 - Copropriétaires C1266 - Madame KIBINGWA BONONGE BANONA	2 410,75	967,91	1 442,84	0,00
4104108 - Copropriétaires C4108 - Monsieur et Madame KUMAR - MANDILA	1 449,01	0,00	1 449,01	0,00
4101322 - Copropriétaires C1322 - Madame LE POIVRE	1 011,15	1 041,15	0,00	30,00
4101344 - Copropriétaires C1344 - Madame LERICHE	2 508,27	1 748,27	760,00	0,00
4101399 - Copropriétaires C1399 - Monsieur et Madame LEROY MAS FERRIER	0,00	39,32	0,00	39,32
4101346 - Copropriétaires C1346 - Monsieur MANRIQUE J.GUILLERMO	1 833,75	2 333,57	0,00	499,82
4101341 - Copropriétaires C1341 - Monsieur et Madame MARTO - NOËL Jean & Claudine	1 172,49	389,21	783,28	0,00
4101458 - Copropriétaires C1458 - Madame, Monsieur MICHAUX - DUPREZ	1 201,71	470,52	731,19	0,00
4101404 - Copropriétaires C1404 - Madame, Monsieur MOMMAERTS-VAN NIEUWENBORGH Jimmy-Virginie	2 007,75	1 303,36	704,39	0,00

Compte	Debit	Crédit	Solde débiteur	Solde créditeur
4101347 - Copropriétaires C1347 - Monsieur et Madame MONBALLIU-BOUTEN	1 735,85	951,18	784,67	0,00
4101356 - Copropriétaires C1356 - Mr MOREELS-VAN ACKER	0,00	1 287,83	0,00	1 287,83
4101379 - Copropriétaires C1379 - Monsieur MOSBEUX Cédric	789,65	0,00	789,65	0,00
4101401 - Copropriétaires C1401 - Mr NGUYEN Bruno	0,00	816,83	0,00	816,83
4101332 - Copropriétaires C1332 - Monsieur PIGNATTI	625,60	389,21	236,39	0,00
4101406 - Copropriétaires C1406 - Monsieur POUPPEZ de KETTENIS de HOLLAEK	778,20	908,49	0,00	130,29
4101285 - Copropriétaires C1285 - Monsieur POUTOM	4 543,76	3 687,74	856,02	0,00
4101394 - Copropriétaires C1394 - Madame RAFRAFI Sofia	2 781,00	1 758,12	1 022,88	0,00
4101442 - Copropriétaires C1442 - Madame, Monsieur RAISON - VAN RUYMBEKE	2 118,26	919,23	1 199,03	0,00
4101386 - Copropriétaires C1386 - Monsieur RUTILO Tiziano	2 827,85	808,03	2 019,82	0,00
4101439 - Copropriétaires C1439 - Madame SAVEREUX Emily	1 641,12	966,45	674,67	0,00
4101381 - Copropriétaires C1381 - Monsieur SCARPA c/o SCARPA Eric	2 372,34	1 703,57	668,77	0,00
4101403 - Copropriétaires C1403 - Madame, Monsieur SEDJI - MUGANGA Boris - Eduine	681,67	947,73	0,00	266,06
4101423 - Copropriétaires C1423 - Monsieur SIMON Brittain	2 980,13	419,22	2 560,91	0,00
4101437 - Copropriétaires C1437 - Monsieur STEVENART	919,62	409,22	510,40	0,00
4101265 - Copropriétaires C1265 - Madame, Monsieur SUBRAMANIAN - SWAMINATHAN	2 835,75	0,00	2 835,75	0,00
4101271 - Copropriétaires C1271 - Monsieur et Madame TAUB - JAKAB	3 837,02	2 001,94	1 835,08	0,00
4101383 - Copropriétaires C1383 - Mr & MME THIELEN-SCHARFF	137,24	71,04	66,20	0,00
4101326 - Copropriétaires C1326 - TOURE CHERIF	2 585,57	1 250,00	1 335,57	0,00
4101440 - Copropriétaires C1440 - Monsieur et Madame VAN BLADEL - BERTIN	3 699,40	1 923,72	1 775,68	0,00
4101273 - Copropriétaires C1273 - Madame VAN ENGELAND Anne	986,92	770,50	216,42	0,00
4101435 - Copropriétaires C1435 - Monsieur VAN WOONSEL	0,00	34,65	0,00	34,65
4101372 - Copropriétaires C1372 - Monsieur VANDER STRAETEN Didier	1 198,83	420,52	778,31	0,00
4101311 - Copropriétaires C1311 - Monsieur VANDERVEKEN Paul	1 744,49	994,98	749,51	0,00
4101362 - Copropriétaires C1362 - Madame VANDERVELDE Hilda	1 644,89	1 124,90	519,99	0,00
4101471 - Copropriétaires C1471 - Monsieur VINCENTE HERNANDEZ Miguel	3 355,88	1 772,07	1 583,81	0,00
4101309 - Copropriétaires C1309 - Madame, Monsieur WACHEUX-DOOMS	2 502,33	941,20	1 561,13	0,00
4101417 - Copropriétaires C1417 - Madame WETTENDORFF	1 279,50	866,67	412,83	0,00
4101351 - Copropriétaires C1351 - Monsieur WISSANJJI LALANI	2 078,75	2 100,00	0,00	21,25
4101461 - Copropriétaires C1461 - Monsieur et Madame WISSANJJI - HENRY	2 074,29	946,13	1 128,16	0,00
4101405 - Copropriétaires C1405 - YAVAS Kader	0,00	1 126,68	0,00	1 126,68
4101377 - Copropriétaires C1377 - Monsieur YONDO	2 899,84	1 764,84	1 135,00	0,00
Totaux :	131 796,11	92 448,57	52 202,40	12 854,86