

Parcours du Propriétaire

1301 Bierges / Wavre - Rue de l'Etoile, n° 15

010.42.02.22

ppr@ppr.be

1301 Bierges - Rue des Templiers - LOT 2

TERRAIN pour villa 4 façades d'une superficie totale de \pm 14 ares 74 ca, situé en zone d'habitat et à front d'une voirie équipée. Ce terrain offre une largeur à rue de \pm 27 m sur une profondeur de \pm 64 m sur un terrain principalement plat avec vue dégagée. Libre de constructeur. À vos projets !

à vendre

250.000,00 €

COUP D'OEIL PPR

Excellent orientation SUD-OUEST

Situé dans un quartier résidentiel et verdoyant de Bierges
Excellent localisation à 20min de Bruxelles et accès direct à la E411
À proximité immédiate de Wavre et de toutes ses commodités

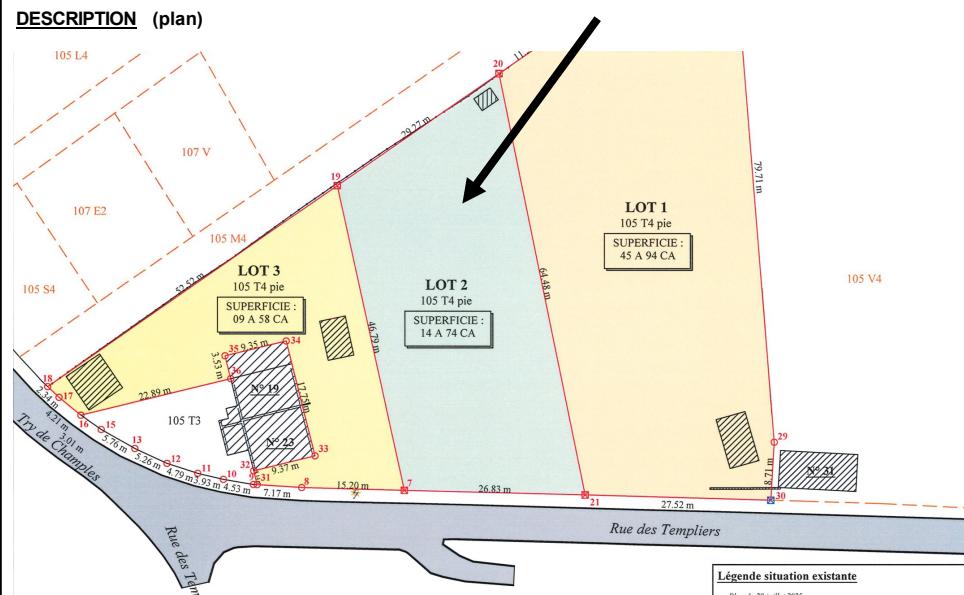
FRAIS D'ACQUISITION

[Calculez ici vos frais d'acquisition](#)

\pm 2.000 € pour géomètre

2636

DESCRIPTION (plan)



NOTAIRE

Maître Indekeu.
(Ixelles)

RENSEIGNEMENTS CADASTRAUX

Matrice n°25006

Division : 3 e Section : B

N° 105 T4 partie

Revenu cadastral net : à enrôler

Précompte immobilier : à enrôler

SUPERFICIES

Profondeur : \pm 64,48 mètres

Façade à rue : \pm 26,83 mètres

Superficie : \pm 14 ares 74 ca

Orientation : Sud - Ouest

Occupation : Libre de constructeur

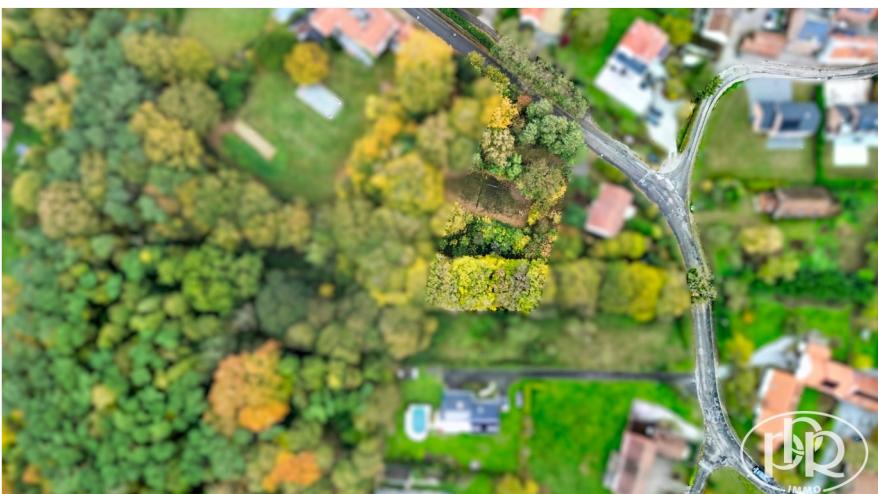
URBANISME

Zone d'habitat

Axe de ruissellement au fond de la parcelle

EQUIPEMENT à rue :

Électricité, gaz, égouttage, eau, téléphone, internet



LA PARTIE ACQUEREUR GARDE LE LIBRE CHOIX DU NOTAIRE INTERVENANT

Descriptif informatif - Non contractuel - A titre indicatif - Sans garantie et sous toutes réserves

IPI 508.539 & 515.588

