



le Parcours du Propriétaire

1301 Bierges / Wavre - Rue de l'Etoile, n° 15

☎ 010.42.02.22

✉ ppr@ppr.be

www.ppr.be

GEMBLoux

5030 Gembloux - chaussée de Tirlemont, n° 79+

ENTREPOT en excellent état de ± 415 m² (**lot 1**)
Espace de parkings de ± 63 m² à l'avant

À vendre

373.500,00-€

COUP D'OEIL PPR

Excellente situation dans zoning industriel
A proximité de grands axes routiers

FRAIS D'ACQUISITION

**Calculez ici vos frais
d'acquisition**

1926

DESCRIPTION

Hangar de ± 415 m² avec porte d'accès sectionnelle manuelle

Hauteur sous faîte de ± 7 m et sous corniche de ± 5 m

Zone de manœuvre devant l'entrepôt

Emplacement de parking ± 6 voitures

DISPONIBILITE

Libre à l'acte

RENSEIGNEMENTS CADASTRAUX

Matrice n° 92253 Division : 3^{ème}
Section : D N° 280D4P0000

SUPERFICIES

Au sol : ± 415 m² (lot 1)

Lot 1

Longueur: ± 23 m

Largeur: ± 18 m

EQUIPEMENT

Porte sectionnelle manuelle - Compteur électrique - Eau

DIVERS

Année de Construction : 2016

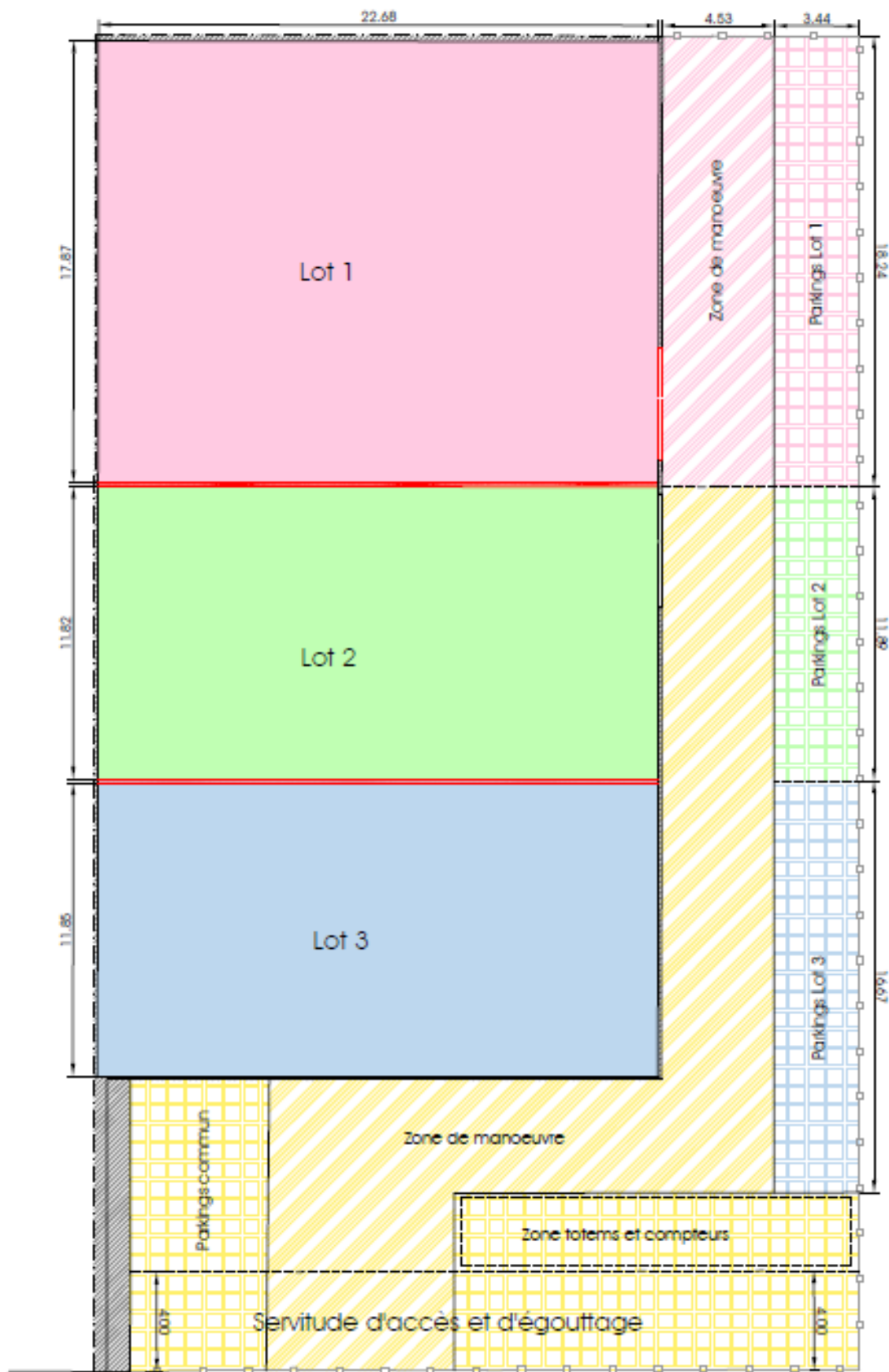
Accès via servitude de passage (voir plan en page 2)



LA PARTIE ACQUEREUR GARDE LE LIBRE CHOIX DU NOTAIRE INTERVENANT

Descriptif informatif - Non contractuel - A titre indicatif - Sans garantie et sous toutes réserves

IPI 508.539 & 515.588



Références cadastrales : Division : 3 - Section : D - N° Parcellaire : 280/d/4

Date

Le 19/09/2022

Echelle

1/250

Adresse : Chaussée de Tirlemont
5030 Gembloux

Demandeur : ?????

Niveau : Rez-de-Chaussée

Lots : 1, 2 et 3

Dossier : AD8 2022-09-030

bureau
maestro
associés

géomètre expert
landmeter expert

Bureau Maestro Associés
Avenue Raymond Brassine 8
1420 Braine l'Alleud

Massimo Milazzo
N° Géo : 10/1164

Tel : 02 / 380.13.43
Fax : 02 / 380.44.47

E-mail : expert@bureaumaestro.be
www.bureaumaestro.be