



une " Dynamique de Service " gérée par **Pierre-Dominique GODTS**
ppr@ppr.be agréé IPI 102.126

le «parcours du propriétaire»

rue de l'Etoile, 15 1301-BIERGES / Wavre
tél : 010 / 42.02.22 - fax : 010 / 42.02.29

www.ppr.be

CHAUMONT-GISTOUX

1325 Chaumont-Gistoux - adresse sur demande

TERRAIN situé en zone d'habitat à caractère rural à faible densité au plan de secteur bénéficiant d'une façade à rue de ± 31 mètres et d'une superficie de ± 30 ares 95 ca pouvant convenir à une habitation unifamiliale et libre de constructeur

à vendre

250.000,00-€

COUP D'OEIL PPR

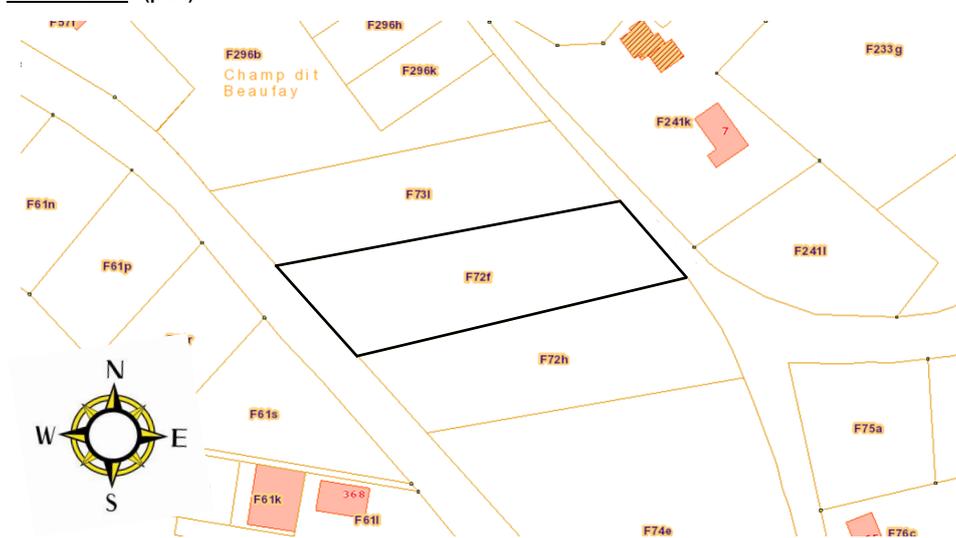
Belle parcelle spacieuse orientée Ouest / Sud-Ouest
A proximité immédiate aux grands axes de communication et commerces

FRAIS D'ACQUISITION

$\pm 13,98$ %
(droits d'enregistrement et acte notarié)

210302
21

DESCRIPTION (plan)



NOTAIRE

Me Marie Chantal DE BOOSERÉ
(Kortenbergh)

RENSEIGNEMENTS CADASTRAUX

Matrice n° Division : 1^{ère}
Section : F N° 0072 F P0000
Revenu Cadastral Net : 19,00-€
Taux d'imposition : 45,325 %
Précompte Immob : (20) 15,92-€

SUPERFICIES

Profondeur : ± 103 mètres
Façade : $\pm 31,14$ mètres
Superficie : ± 30 ares 95 ca
Orientation : \pm Ouest/Sud-Ouest
Occupation : Libre

EQUIPEMENT

Eau - Electricité et Égouttage en voirie - Pas de Gaz disponible à rue

URBANISME

Zone d'habitat à caractère rural
Zone densité faible
(< 5 logements/ha)

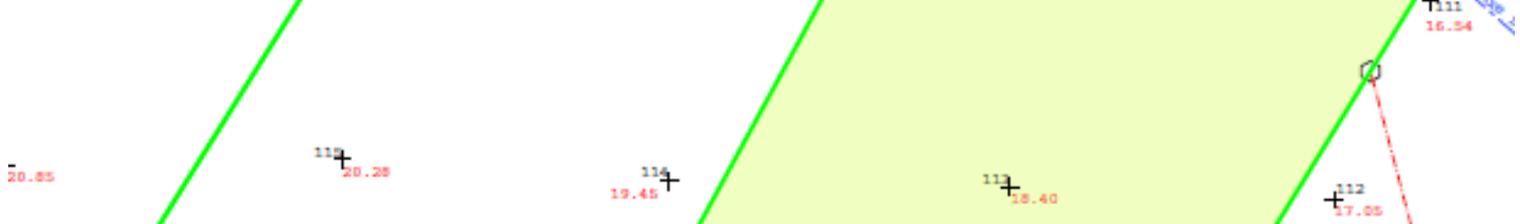
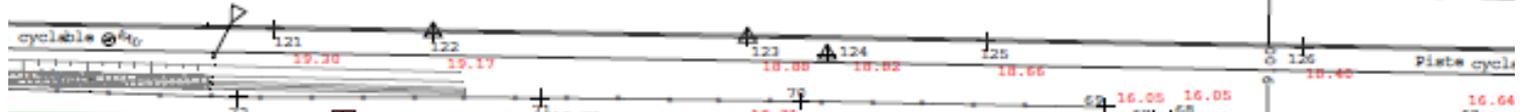


LA PARTIE ACQUEREUR GARDE LE LIBRE CHOIX DU NOTAIRE INTERVENANT

Descriptif informatif - Non contractuel - A titre indicatif - Sans garantie et sous toutes réserves

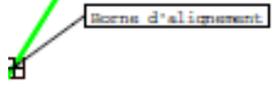
p.d.g.

chaussée Chaussée



BIEN A

BIEN



35 a 35 ca

30 a 95 ca

28 a 46 ca

