

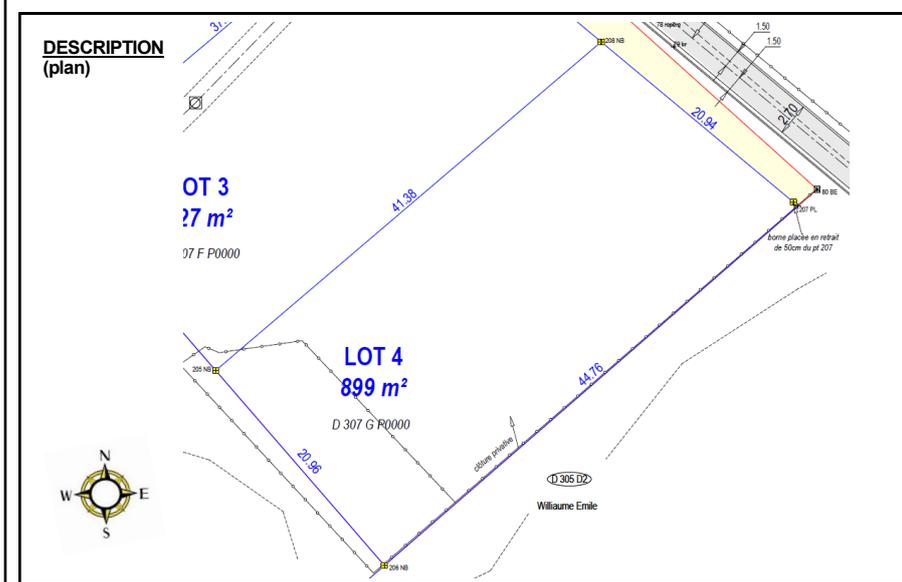


une " Dynamique de Service "
 gérée par **Pierre-Dominique GODTS**
 ppr@ppr.be agréé IPI 102.126
le «parcours du propriétaire»
 rue de l'Etoile, 15 1301-BIERGES / Wavre
 tél : 010 / 42.02.22 - fax : 010 / 42.02.29

LIMAL

1300 Limal - adresse sur demande	à vendre
TERRAIN PLAT à bâtir d'une superficie de ± 8 ares 99 ca situé à front d'une voirie entièrement équipée - Destiné à la construction d'une villa 4 façades et offrant une large façade à rue de ± 21 mètres - Libre d'occupation et pas d'obligation de constructeur	210.000,00-€
COUP D'OEIL PPR Excellente situation au calme et facile d'accès Vue sur zone forestière d'intérêt paysager A proximité de toutes facilités (E-411, gare, bus, écoles, commerces) Possibilité d'acquérir les lots adjacents en suppléments	FRAIS D'ACQUISITION ± 14,13 %

sdr



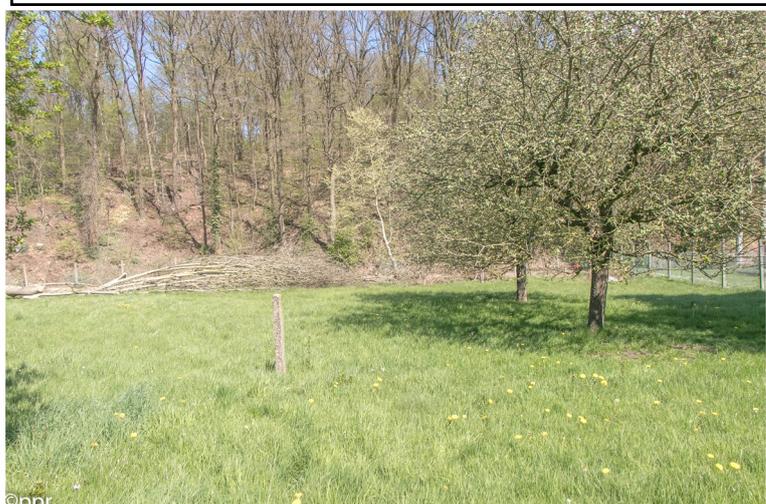
NOTAIRE
Me Benoît Le Maire (Lasne)

RENSEIGNEMENTS CADASTRAUX
Matrice n°
Division : 4^{ème} Section : D
N° : 307 G P0000

SUPERFICIES
Profondeur : ± 43 m
Façade : ± 20,94 m
Superficie : ± 8 ares 99 ca
Orientation : Sud/Ouest
Occupation : Libre

EQUIPEMENT
Gaz - Eau - Electricité - Téléphone - Télédistribution - Égouttage - Voo et Proximus - Servitude d'égout au profit du voisin

URBANISME
Prescriptions urbanistiques sur demande
Zone d'aléa d'inondation moyen dans le fond du terrain



© ppr

LA PARTIE ACQUEREUR GARDE LE LIBRE CHOIX DU NOTAIRE INTERVENANT

Descriptif informatif - Non contractuel - A titre indicatif - Sans garantie et sous toutes réserves