



une " Dynamique de Service "
gérée par **Pierre-Dominique GODTS**
ppr@ppr.be agréé IPI 102.126

le «parcours du propriétaire»

rue de l'Etoile, 15 1301-BIERGES / Wavre
tél : 010 / 42.02.22 - fax : 010 / 42.02.29

www.ppr.be

WAVRE

1300 Wavre - adresse sur demande	à louer	
BUREAU de ± 14 m ² à USAGE PARAMÉDICAL situé au rez-de-chaussée avec accès aux parties communes comprenant Kitchenette Salle de bain et 2 Salles d'attente	430,00-€/m	
COUP D'OEIL PPR Idéal pour synergie et complémentarité dans le domaine du paramédical et du Bien être,	PROVISIONS POUR CHARGES 65,00-€/mois incluant eau, électricité, chauff., nett. communs + quote-part précompte immobilier 13,24%	181205 07

<p>DESCRIPTION</p> <p><u>Rez-de-Chaussée</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 Bureau de ± 14 m² avec lavabo - Parties communes composées d'une Kitchenette, d'une Salle de bain et de 2 Salles d'attente avec w.c. - Parkings extérieur 	<p>VISITES</p> <p>sur rendez-vous</p>	
<p>EQUIPEMENT</p> <p>Chauffage électrique dans le sol + Convecteur d'appoint - Eau Electricité - Connexion internet</p>	<p>CONDITIONS</p> <p>Bail de Bureaux du « parcours du propriétaire »</p> <p>Durée : 9 ans</p> <p>Garantie : 3 mois</p> <p>Indexation</p> <p>Etat des lieux à frais partagés</p>	
	<p>DIVERS</p> <p>Libre sur convenance Nombre de bureaux : 1 Superficie Bureau : ± 14 m²</p>	



Le choix du locataire reste le privilège du bailleur qui n'aura pas à le motiver

Descriptif informatif - Non contractuel - A titre indicatif - Sans garantie et sous toutes réserves