



une " Dynamique de Service " gérée par
Pierre et Pierre-Dominique GODTS
 le «**parcours du propriétaire**»
 rue de l'Etoile, 15 1301-BIERGES / Wavre
 tél : 010 / 42.02.22 fax : 010 / 42.02.29

4920 Harzé (Aywaille) - adresse sur demande

à vendre

TERRAIN en zone d'Habitat à caractère rural destiné à la construction résidentielle d'une superficie approximative de 18 ares 75 ca orienté Ouest arrière

69.000,00 €

COUP D'OEIL P.G

Situation privilégiée avec vue dégagée
 Proche du centre du village
 accès facile E-25 (Liège/Luxembourg)

FRAIS D'ACQUISITION

± 15,43%
(+mesurage bornage)

60401
12

DESCRIPTION (plan)



Possibilité d'acquérir en plus petite superficie :
± 12 ares à 60.000,00 €

NOTAIRE

Me Pierre Lemoine
(Harzé)

RENSEIGNEMENTS CADASTRAUX

Matrice n°
 Division : 3e Section : B
 N° : 683/N (partie)

SUPERFICIES

Profondeur : ± 75 mètres
 Façade : ± 25 mètres
 Superficie : ± 18 ares 75ca
 Orientation : Est /Ouest
 Occupation : Libre

EQUIPEMENT

Electricité - Eau - Obligation de mettre une mini-station d'épuration individuelle ou fosse septique avec dégraisseur car situé en zone d'assainissement autonome

URBANISME

Zone d'Habitat à caractère rural au plan de secteur de Huy-Waremme



LA PARTIE ACQUEREUR GARDE LE LIBRE CHOIX DU NOTAIRE INTERVENANT

Descriptif informatif - Non contractuel - A titre indicatif - Sans garantie et sous toutes réserves