



une " Dynamique de Service "  
gérée par **Pierre-Dominique GODTS**  
ppr@ppr.be agréé IPI 102.126

**le «parcours du propriétaire»**

rue de l'Etoile, 15 1301-BIERGES / Wavre  
tél : 010 / 42.02.22 - fax : 010 / 42.02.29

www.ppr.be

**LIMAL**

**1300 Limal** - adresse sur demande

**à vendre**

TERRAIN À BÂTIR à front d'une voirie équipée, d'une superficie de ± 12 ares 56 ca destiné à la construction d'une villa isolée, résidentielle et unifamiliale - Libre de constructeur et comptabilisant une large façade de rue de ± 64,67 mètres

**250.000,00-€**

COUP D'OEIL PPR

Excellente situation au calme d'un lotissement résidentiel  
Cadre agréable et verdoyant d'accès aisé à toutes les facilités

FRAIS D'ACQUISITION

**± 13,98 %**  
+ frais de mesurage/bornage  
**(± 1.452-€ tvac)**

180903  
16

DESCRIPTION  
(plan)



NOTAIRE

Étude BEHETS-WYDEMANS.  
(Bruxelles)

RENSEIGNEMENTS CADASTRAUX

Matrice n°  
Division : 4<sup>e</sup> Section A  
N° 398 E P0000 (Lot 49)

SUPERFICIES

Profondeur : ± 37,05 m  
Façade : ± 64,67 m  
Superficie : ± 12 ares 56 ca  
Occupation : Libre

EQUIPEMENT

Eau - Gaz - Electricité - Téléphone - Télédistribution - Égouttage en voirie

URBANISME

Zone d'Habitat au plan de secteur  
Prescriptions urbanistiques du lotissement sur demande



**LA PARTIE ACQUEREUR GARDE LE LIBRE CHOIX DU NOTAIRE INTERVENANT**

**Descriptif informatif - Non contractuel - A titre indicatif - Sans garantie et sous toutes réserves**

p.d.g.