



une " Dynamique de Service " gérée par **Pierre-Dominique GODTS**
le «parcours du propriétaire»
 rue de l'Etoile, 15 1301-BIERGES / Wavre
 tél : 010 / 42.02.22 fax : 010 / 42.02.29

CHAUMONT-GISTOUX

1325 Chaumont-Gistoux - adresse sur demande

à vendre

TERRAIN DE FOND de ± 60 a 82 ca accessible par chemin privé de ± 5 m de large situé en zone d'habitat et destiné à la construction d'une maison unifamiliale de maximum 250 m² en pleine verdure et bordé par un ruisseau

180.000,00-€

COUP D'OEIL PPR

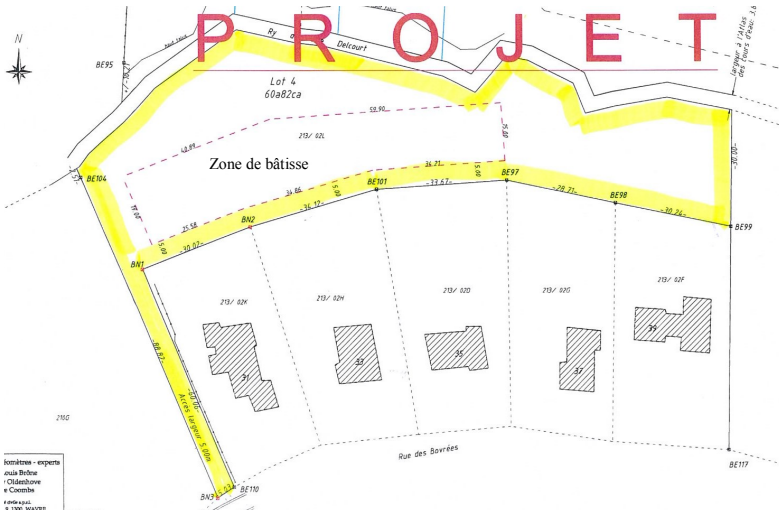
Rare situation de fond
 Dans cadre verdoyant exceptionnel
 Apaisant et naturel

FRAIS D'ACQUISITION

± 14,29 %
± 800-€ + tva
 (frais de mesurage bornage)

170903
43

DESCRIPTION (plan)



NOTAIRE

Me G. Stas de Richelle
 (Waterloo)

RENSEIGNEMENTS CADASTRAUX

Matrice n°
 Division : 1^{ère} Section : C
 N° : 213/02L

SUPERFICIES

Profondeur : ± 29,38 m
 Façade : ± 5 m
 Largeur : ± 160 m
 Superficie : ± 60 ares 82ca
 Occupation : Libre

EQUIPEMENT

Eau - Electricité - Téléphone et Télédistribution en voirie - Obligation d'une mini station d'épuration individuelle

URBANISME

Zone d'Habitat au plan secteur
 Zone d'aléa faible d'inondation sur une partie



LA PARTIE ACQUEREUR GARDE LE LIBRE CHOIX DU NOTAIRE INTERVENANT

Descriptif informatif - Non contractuel - A titre indicatif - Sans garantie et sous toutes réserves

p.d.g.