ACEG vzw
Erkend keuringsorganisme

Ringlaan 39
1853 - Strombeek-Bever
tel. 02 880 88 90
info@aceg.be
www.aceg.be

BELAC 522-INSP
ISO/IEC 17020

Keuringsverslag van een elektrische laagspanning- en zeer lage spanningsinstallatie

NIET CONFORM

Datum keuring: 11/07/2022
Inspecteur: Bart Van Kerckhoven
Mentor: -
Installateur: -
ID-label: Glv recht huisnummer 31-1
Klantreferentie: -

B.T.W. nr.:-

Merk en type meettoestel: Metrel ET61557
Serienummer: 19481278

Datum verslag 11/07/2022

Plaats van het onderzoek

Straatnaam	Baron van Ertbornstraat
Huisnummer	31
Busnummer	Glv recht huisnummer 31-1
Postcode	2630
Gemeente	AARTSELAAR
Land	België

Eigenaar

Naam	JANSSENS Magdalena Joannes
Straatnaam	Solhofdreef
Huisnummer	41
Busnummer	-
Postcode	2630
Gemeente	Aartselaar
Land	België

Installateur

Naam	-
BTW nr.	-
Telefoonnummer	-
E-mail	-

Type : appartement
EAN : 54
☑ **Niet meegedeeld**
Teller Nr.: : 5550264

Afbeelding schakel- en verdeelbord:

Aard onderzoek: Controlebezoek van een oude huishoudelijke elektrische installatie van een wooneenheid bij verkoop op vraag van de verkoper volgens (KB 08/09/2019) - AREI Boek 1- 8.4.2. en 8.2.1. en 4.2.4.3.

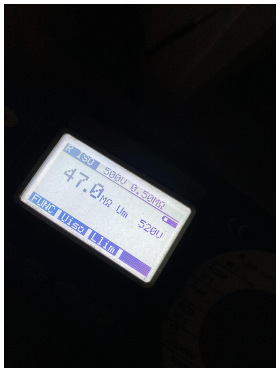
Netbeheerder: FLUVIUS | Spanning: 1~230V | Meter / bord verbinding: 10 mm^2 | Max beveiliging: 40 A

Aantal borden: 1

Aantal kringen: 7

Ri algemeen: 47 MΩ

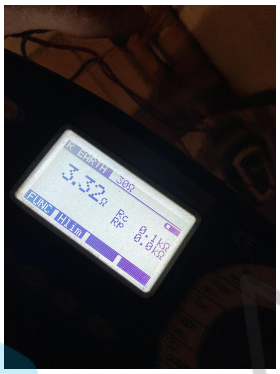
OK



Aardelektrode: Aardingslus

RE: 3,32 Ω

OK



DIFFERENTIEELSTROOMINRICHTING

IΔ (mA)	In (A)	In - andere (A)	I²t	Type	Beveiligde kringen	Test	x 2,5
300	40		-	A	7	OK	OK
30	40		-	A	3	OK	OK

BESCHRIJVING INSTALLATIE

Aantal kringen	Curve	Bescherming IN (A)	(andere)	P	Sectie (mm²)
2	U	10		2	1,5
4	U	-	15	2	2,5
1	U	32		2	6

Visueel nazicht (algemeen)	OK	**Directe aanraking**	NOK	**Indirecte aanraking**	OK
Aansluitingen	OK	**schema in bijlage door Aceg vzw**	NA		
Equipotentiale verbindingen	OK	**Doorsnede geleiders**	OK		
Continuiteit	OK	**Verlichting / toestellen**	NVT		

OPMERKINGEN - INBREUKEN - NOTA'S

I1.01 Eéndraadschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

I1.02 Situatieschema van de installatie is te voorzien en/of te vervolledigen. (Boek 1 Afdeling 2.12 - 2.13 en 3.1.2 en 9.1.2)

I5.02.01 Elke elementaire stroombaan moet met een hoofdletter aangeduid worden. Elk lichtpunt, contactdoos, moeten genummerd worden in volgorde gezien vanaf de beschermingsinrichting tegen overstroom. (Boek 1 onderafdeling 3.1.2.1.)

I5.10 Niet gebruikte invoeringen van het verdeelbord zijn niet correct of onvoldoende afgedicht. (Boek 1 Afdeling 5.1.4. en 4.2.2.3.)

nota/note 27 Het EAN-nummer kon ons niet meegedeeld worden tijdens onze rondgang.

BESLUIT

☑ **De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het KB 08/09/2019 - AREI Boek 1.** Het controlebezoek voorzien door hoofdstuk 8.4.2. van het AREI boek 1, moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte. De gegevens van de nieuwe eigenaar worden ons bezorgd na het verlijden van de akte. Indien de herkeuring gebeurt door een ander erkend organisme, dient deze ons hiervan op de hoogte te brengen.

Deze pdf-versie van het keuringsverslag is de originele versie en mag worden verspreid..

Aantal bijlage(n):

VRIJGAVE VAN HET KEURINGSVERSLAG

De inspecteur Bart Van Kerckhoven

Plichten van de eigenaar, beheerder, huurder voor de installatie onderworpen aan het AREI Boek 1 afdeling 9.1.2.

- Het verslag dient te worden bewaard in het dossier van de elektrische installatie.
- Elke wijziging dient te worden vermeld in het elektrisch dossier.
- Elk ongeval overkomen van personen en te wijten, rechtsreeks of onrechtstreeks, aan de aanwezigheid van de elektrische installatie dient onmiddellijk meegedeeld te worden aan de algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie.

Kwaliteit

- De reproductie van dit document is enkel toegelaten in zijn integrale vorm en enkel met het schriftelijk akkoord van het controleorganisme en de aanvrager.
- De keuring beperkt zich tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie.

Stappenplan voor een installatie die niet conform is:		
Stap 1	**Stap 2**	**Stap 3**
Dit verslag is een verslag dat aangeeft wat de status is van de elektrische installatie. Op deze manier wordt de koper bij de verkoop van de woning ingelicht over de status van de installatie en kan hij een inschatting maken van de mogelijke kosten.	De koper heeft 18 maanden tijd na aktedatum om de vermelde inbreuken op te lossen. Als alle inbreuken zijn verholpen neem terug contact op met ACEG of met uw keurder van ACEG en maak een nieuwe afspraak, zo kunnen wij uw dossier opvolgen en vervolledigen.	ACEG staat tot uw dienst voor alle noodzakelijke keuringen en staat u bij als er iets niet duidelijk is.

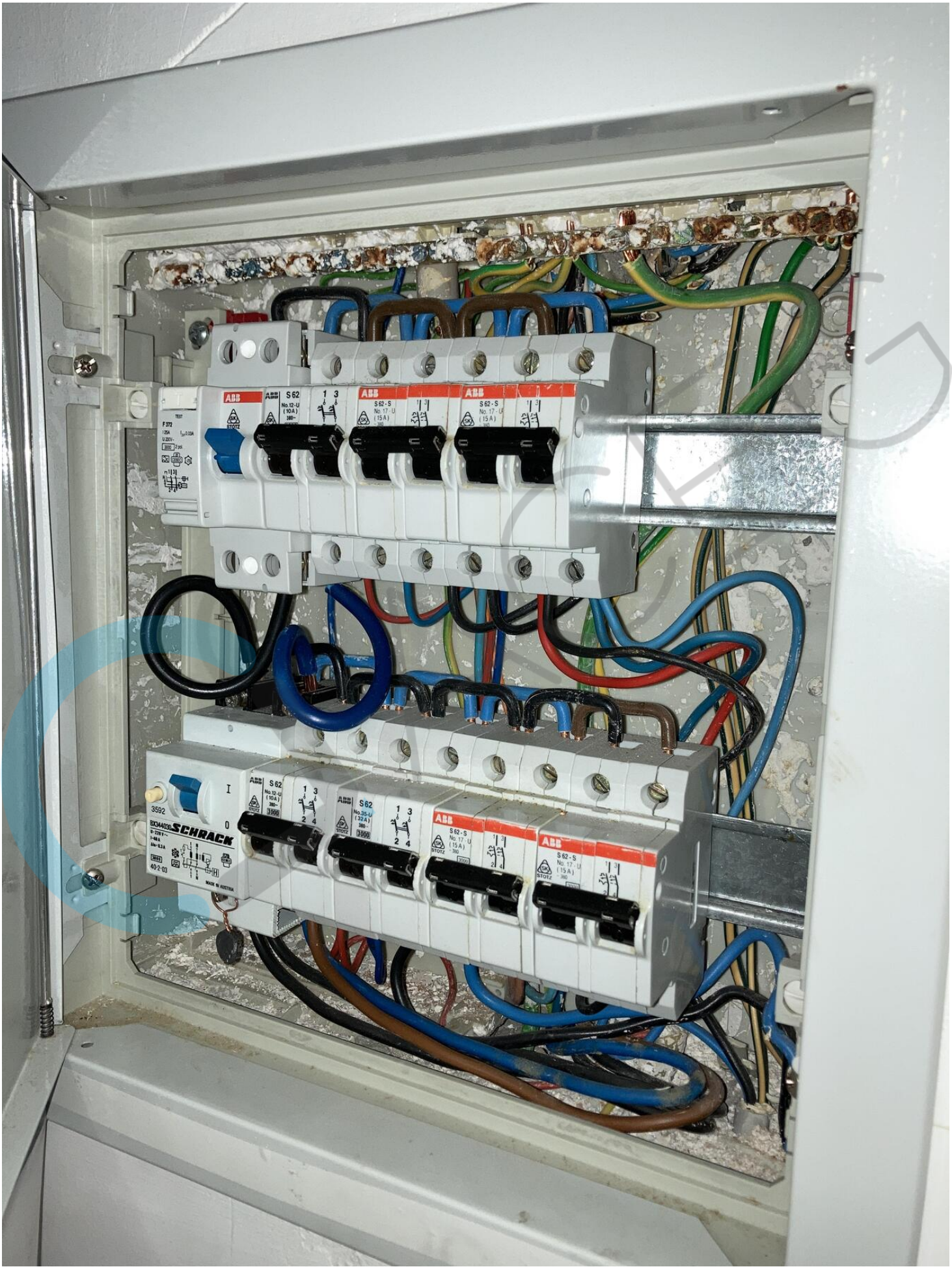
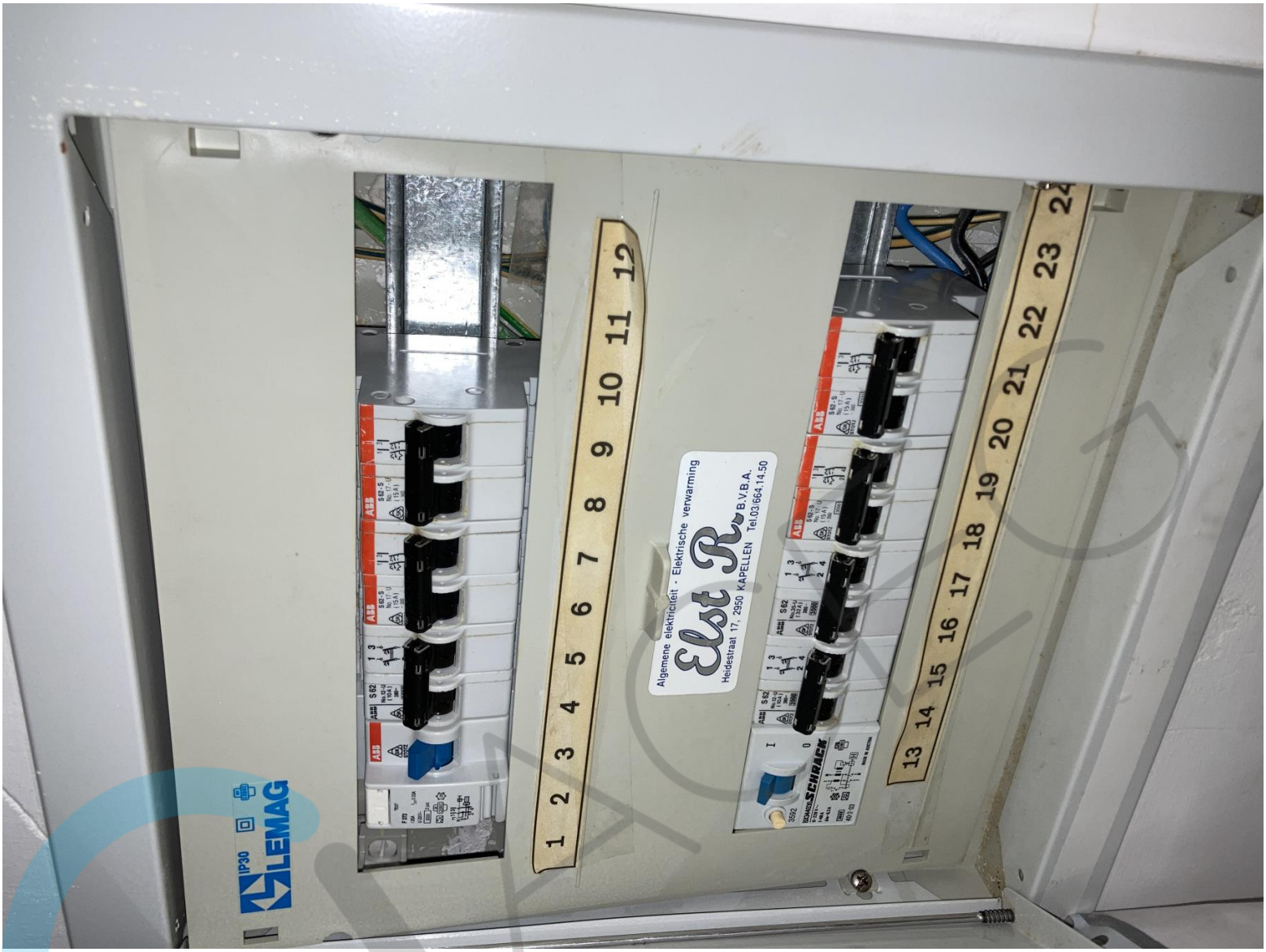
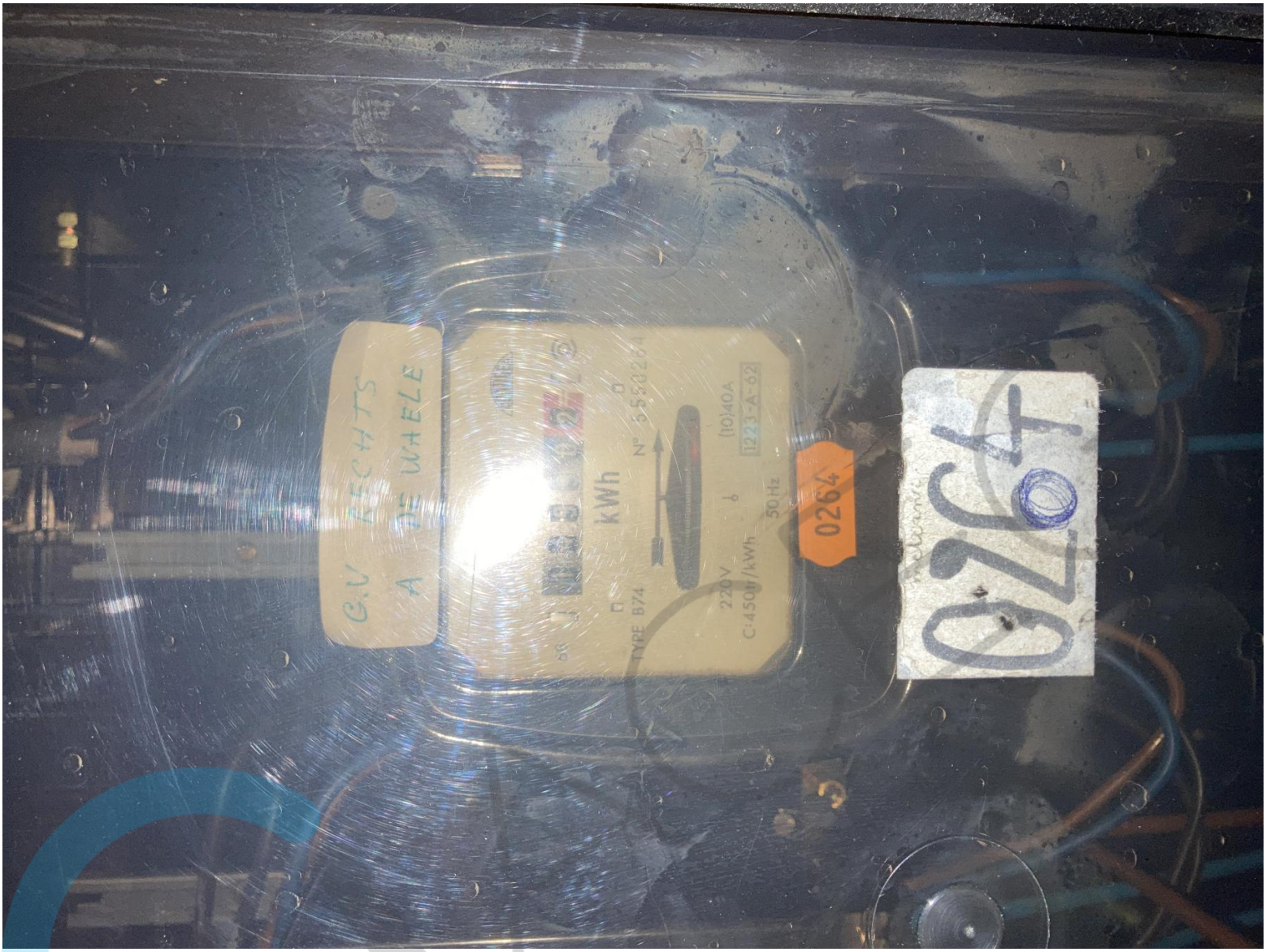


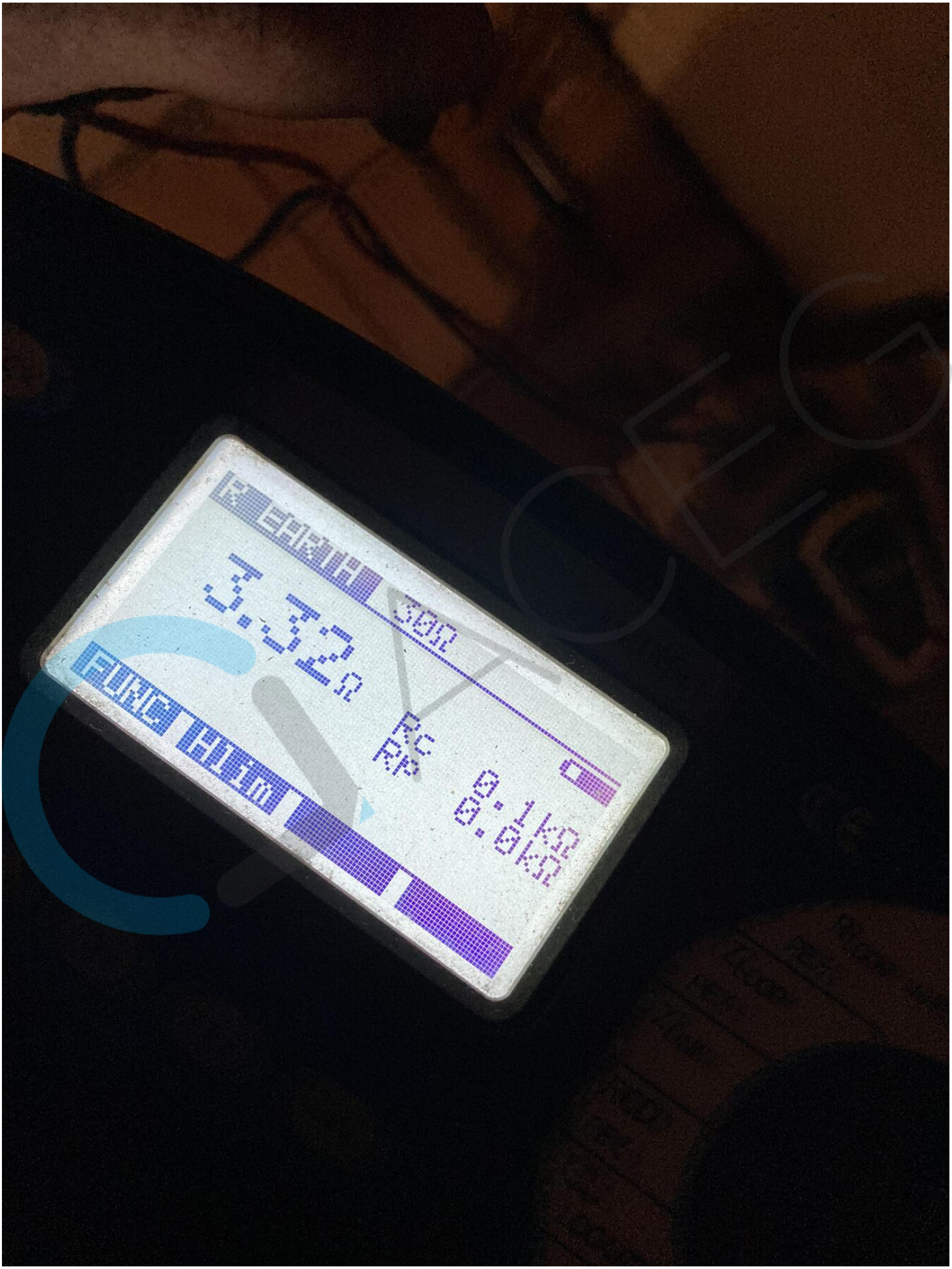
ABB
S 62
S 62 - S
SCHRACK
3592

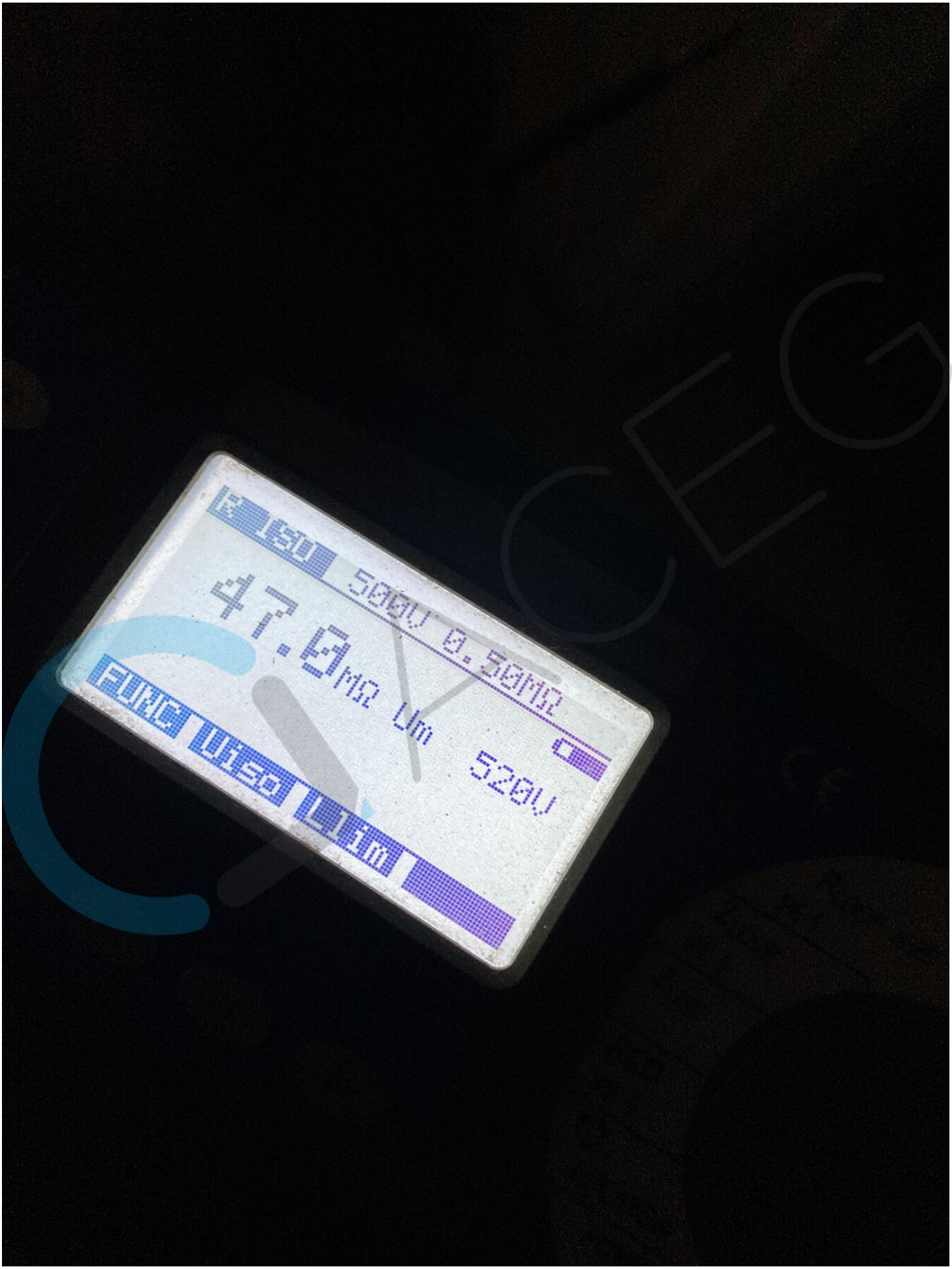
6 7 8 9 10 11 12
B.V.B.A.
Tel.03/664.14.50


1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24
Algemene elektriciteit - Elektrische verwarming
Elst R.
B.V.B.A.
Heidestraat 17. 2950 KAPELLEN Tel.03.664.14.50
LEMAG
IP30
ABB
SCHRACK


G.V. RECHTS
A DE WAELE
kWh
TYPE B74
220V
C:450t/kWh
50Hz
(10)40A
0264
0764

SERIES GI
40A
220V~
SERIES GI
40A
220V~


300
3.32Ω
RC
RP
0.1KΩ
0.6KΩ


500V 0.50MΩ
47.6MΩ Um 520V