

Klantverantw.:
Opdrachtnr.:
Klantnr.: 131963
Cont.pers.:
Tel.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: info.ap@telenet.be

ProKo.: LS01
Verslagnr.: 6627291
Voorl. verslagnr.:
Datum: 30/03/2026



OCB vzw
Member of OCB Group

Klant / Opdrachtgever:

A & P RENOVATIE
VAN DER DELFTSTRAAT 15
2100 DEURNE (ANTWERPEN)

Afdeling: ELE

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS
(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie

(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 Agent-bezoeker: 669 VAN BULCK BART
Eigenaar/beheerder/uitbater: Naam: MTVC Adres: DE ROEST D' ALKEMADELAAN 5 BERCHEM 2600
Installateur/verantw. werk: Naam: A & P RENOVATIE Adres: VAN DER DELFTSTRAAT 15 DEURNE 2100 B.T.W.: BE0718603021
Adres installatie: DE ROEST D' ALKEMADELAAN 5 BERCHEM 2600 Private HS-cabine: NEE
Type installatie: appartement Toestel/Install. ID: -
EAN nr.: Niet vermeld Netbeheerder: Fluvius Teller nr.: - Nachtteller nr.: -

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek (hfst. 6.5)

Installatie datum: ☒ < 01/10/1981 ☐ ≥ 01/10/1981 en < 01/06/2020 ☐ ≥ 01/06/2020 en < 01/06/2023 ☐ ≥ 01/06/2023 ☒ ≥ 01/03/2025

Afwijkingen: deel 8: nvt en onderafd. 6.5.8.1, punt: nvt (1: extra Diff.; 2: contactdozen; 3: ruimtes bad/douche)

Datum: 30/03/2026 Volgende controle binnen 300 maand of uiterlijk vóór 31/03/2051

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.
Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig Aansluiting: ondergronds Wachtbuis: geplaatst Isolatieplaat: aanwezig
Nom. spanning: 3N400V Max. beveiliging: 40A Hoofdbeveiliging: aut. 4p 40A Alg. scheidingsschak.: alg.diff.schakelaar
Meter-bordverbinding: kabeltype: XVB aantal geleiders: 4 doorsnede: 10 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: DNB aantal geleiders: DNB doorsnede: DNB mm²
Aardverbinding: aard: gemeenschappelijk bereikbaarheid: in orde - gemeensch. aardonderbreker is bereikbaar
Aardelektrode: type: pen sectie: 16 mm²
Diff. schakelaar: algemene: 4p 40A/300mA bijkomende: 4p 40A/300mA
Eëndraadschema en situatieplan: zie bijlage referentie: -
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: in orde Staat vast of - opgesteld materieel: in orde
Aanwezige bijzondere installaties: ☐ PV ☐ zwembad ☐ sauna ☐ voeding elektrisch voertuig ☐ -
Nog niet geplaatst: ☐ keuken ☐ badkamer ☐ C.V. ☐ verlichting ☐ -
☐ gasmeter ☐ watermeter ☐ hoofd - ☐ bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 1 Aantal eindstroombanen, incl reserve: 11

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 425 MOhm Spreidingsweerstand: <30 Ohm
Testknop diff.schak.: in orde Controle foutlus: in orde Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding: in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: in orde onrechtstreekse aanraking: in orde
Bescherming tegen overstroom: in orde Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I: in orde

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N	1. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle. 2. Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit. 3. Tenzij anders vermeld, betreft het onderzoek de goede staat en/of werking van de installatie, de opvatting is niet van toepassing.
I	geen

BESLUIT

De elektrische installatie **voldoet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.

De volgende controle moet worden uitgevoerd **uiterlijk op hoger vermelde datum volgende controle**.

De ééndraadschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie zijn verzegeld.

Voor de Technisch Directeur,



De

agent-onderzoeker

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

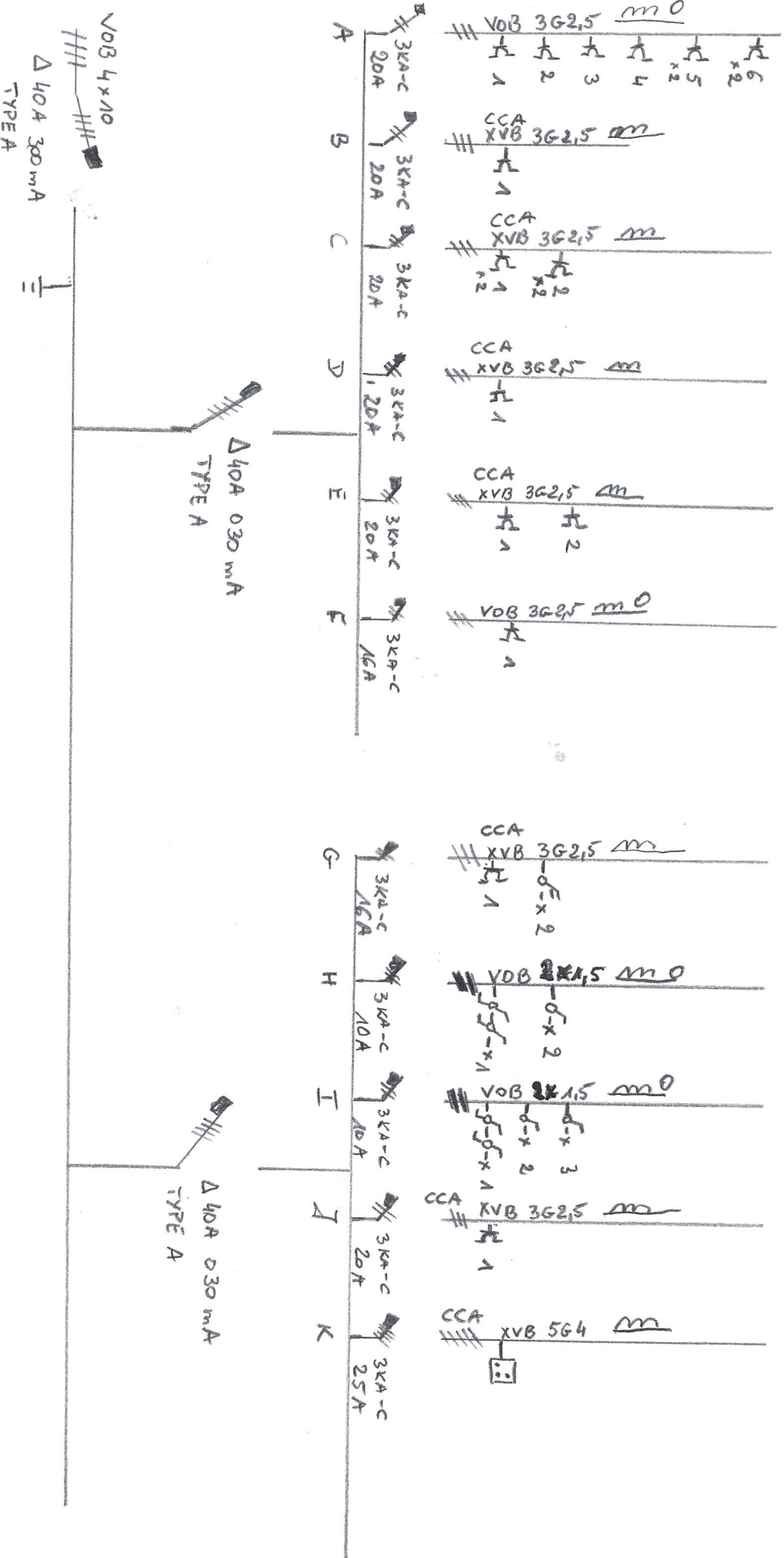
Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/Informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf

50/05/2026.

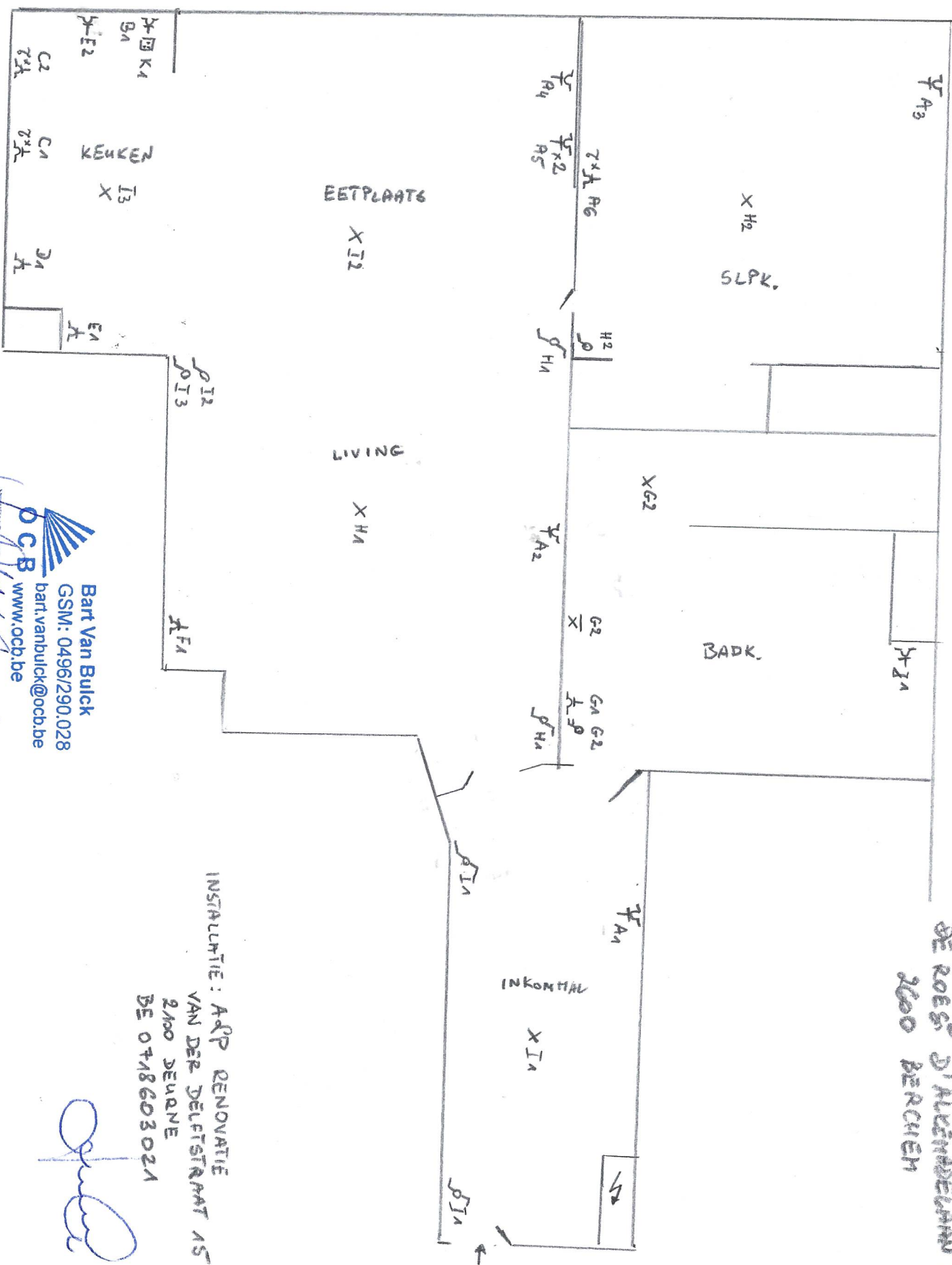
DE ROEST D'ALCENADELHAN 5/A3
 2600 BEERMEN

INSTALLATIE: A&P RENOVATIE
 VAN DER DELFTSTRAAT 15
 2400 DEURNE
 BE0718603021

[Handwritten signature]



NTVC
DE ROEST D'ALCENADELUM 5/A3
2600 BERCHEN



INSTALLATIE: A&P RENOVATIE
VAN DER DELFTSTRAAT 45
2400 DEUANE
BE 0748603024

Bart Van Bulck
GSM: 0496/290.028
bart.vanbulck@ocb.be
www.ocb.be

30/03/2026