

|                |            |                     |                      |
|----------------|------------|---------------------|----------------------|
| uw bericht van | 22.07.2026 | afdeling            | Bodembeheer          |
| uw kenmerk     | 49258-003  | contactpersoon      | Infolijn 015/284 138 |
| bijlagen       | -          | ons kenmerk         | 20260493393          |
| Mechelen       | 22.07.2026 | aanvraagnummer OVAM | 20260492927          |
| dossiernummer  | 7776       | aanvraagnummer VIP  | VIP-01222654         |

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025  
afdeling: 11302 ANTWERPEN 22 AFD/BERCHEM 2 AFD/  
sectie: A  
nummer: 0095/00L004

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

Voor deze grond heeft de vzw Promaz op 20.11.2025 een aanvraag tot tussenkomst volledig en ontvankelijk verklaard. Meer informatie over de werking van het Promaz-fonds vindt u op <https://ovam.vlaanderen.be/Promaz>

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:  
- Het eindevaluatieonderzoek van 06.03.2018 werd bij de OVAM ingediend op 07.03.2018. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 01.10.2004. Door de

uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject en gelet op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

## 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 28.01.1999**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Rode Kruislaan 5-6 te 2600 Antwerpen (Berchem) (Rapport M980760ap) Met Actualisatie van 31/05/2000

AUTEUR: Greet Ceulemans

**DATUM: 07.06.1999**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Rode Kruislaan 5-6 te 2600 Antwerpen (Berchem) (Rapport M990739ap)

AUTEUR: Greet Ceulemans

**DATUM: 12.06.2001**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, Rode Kruislaan 5-6 te 2600 Antwerpen (Berchem) + Verklaring Dd. 23.04.2002 (Rapport M980760a1)

AUTEUR: Greet Ceulemans

**DATUM: 13.05.2002**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Rode Kruislaan 5-6 te 2600 Antwerpen (Berchem) (Rapport M220709).

AUTEUR: Greet Ceulemans

**DATUM: 12.02.2003**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Rode Kruislaan 5-6 te 2600 Berchem (120988015/Kvb).

AUTEUR: Soresma NV

**DATUM: 14.10.2003**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Rode Kruislaan 5-6, 2600 Berchem

AUTEUR: Soresma NV

**DATUM: 01.10.2004**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject V.V.M. Algemeen Beheer, Rode Kruislaan 5-6 - Antwerpen (Berchem) - 122301003/Pvm

AUTEUR: Soresma NV

**DATUM: 30.03.2005**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Rode Kruislaan 5-6 2600 Berchem (123490009/Jdn)

AUTEUR: Soresma NV

**DATUM: 04.06.2007**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Rode Kruislaan 5-6 2600 Berchem Id. Nr. 1260413001/Jdn

AUTEUR: Soresma NV

**DATUM: 06.03.2018**

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatieonderzoek bodemsaneringswerken: Residentie Diksmuide, Rodekruislaan 5-6, 2600 Berchem

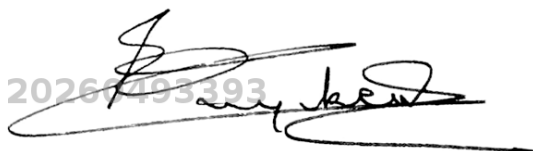
AUTEUR: Greet Ceulemans Milieu-Advies BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor algemene informatie over het bodemattest: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 22.07.2026

20260493393  


Ann Cuyckens  
afdelingshoofd