



Conformiteitsattest

over de kwaliteit van een zelfstandige woning

De burgemeester doet met de aflevering van dit attest uitspraak over de kwaliteit van een zelfstandige woning en bevestigt hiermee dat de woning conform is overeenkomstig te bepalingen van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en het bijhorende uitvoeringsbesluit. Het attest wordt verstrekt als de eindbeoordeling op het technisch verslag van het onderzoek van de kwaliteit van de woning geen gebreken van categorie II of III vermeldt.

Gegevens van de zelfstandige woning

straat en nummer

De Roest d'Alkenmadelaan 7

postcode en district

2600 Berchem

kadastrale ligging

21ste afdeling, sectie A, nummer(s) 0221/00C000

beschrijving

1ste verdieping rechts achter (kolom H)

Conformiteitsonderzoek

De eindscore van de woning is gebaseerd op het technisch verslag, dat als bijlage bij dit attest is gevoegd.

datum van het onderzoek	11 januari 2023
voor- en achternaam van de onderzoeker	Kurt Relecom

eindscore van de woning: 0 gebrek(en) in categorie I (kleine gebreken)

Bezettingnorm

De woning is aangepast voor een bezetting van hoogstens 6 personen.

Opmerkingen

Dit attest doet geen uitspraak over stedenbouwkundige verplichtingen.

Dit attest doet geen afbreuk aan de geldigheid van een eventueel uitgebrachte herstellvordering. Om uitvoering te geven aan een herstellvordering moeten alle in de vordering opgenomen woningen conform zijn en mag er geen sprake zijn van overbewoning.



Z3376P002100-PA110-0000-12/51


Ondertekening

datum aanvraag attest
datum geldigheid

30 november 2022
120 maanden vanaf datum afgifte.

Afgifte op 26 januari 2023

voor de algemeen directeur
bij machtiging van 27 september 2022



Michael Kegels
bedrijfsdirecteur



Bart De Wever
burgemeester