



Verlag

VERSLAG NR

GEN/15/61456162/00/NL/001

Origineel



Uw klantnummer: 100095207
Contractnummer: 2238029/55000



040 - INSP

Verlag van controle van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

Fruithoflaan 93, 2600 Berchem



Uitgevoerd op:

19/02/2025 08:39 - 10:00



Uitgevoerd door: Ken Van Roy (5259)

Conform

IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Vinçotte ID	201 639 286
Adres	Fruithoflaan 93, 2600 Berchem
EAN-code	541 448 820 038 935 624
Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	47691840
Index 1.8.1 verbruik dag	28754
Index 1.8.2 verbruik nacht	24120
Toelichting installatie	Praktijk Prisma
Gecontroleerde installatie	- LS / ZLS installatie
Type installatie	Niet-huishoudelijke installatie

VINÇOTTE vzw

Erkend controleorganisme | Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Ollieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 78 30 buildingreportingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

GEGEVENS VAN DE CONTROLE

Basis van onderzoek	- AREI - Boek 1 van het koninklijk besluit van 08/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. 28/10/2019)
Type controle	- 6.5. Controlebezoek
Datum van de uitvoering van de installatie	- Vanaf 01/10/1981 & vóór 01/06/2020
Bijkomende informatie (datum uitvoering)	19/02/2025

GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Voeding	Via meters DNB
Bescherming aansluiting	- Max. toegelaten waarde van de bescherming van de aansluiting
Max. toegelaten waarde van de bescherming van de aansluiting (A)	40
Doorsnede leiding voeding bord (mm ²)	10
Voedingsleiding - Type	XVB-F2
Spanning (V)	- 3N400V AC

BESCHRIJVING VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

LS-bord: ALSB

Plaats van opstelling	Berging
Te verwachten maximale kortsluitstroom, I _{cc} max (kA)	3
Aardverbindingssysteem	- TT
Aantal kringen	18



(Elektrisch bord)



(Elektrisch bord - binnenkant)

SCHEMA'S, PLANNEN EN DOCUMENTEN VAN DE INSTALLATIE

Stroombaanschema's en situatieplannen	Referentie	Eendraad & situatie
	Datum	19/02/2025
	Versie	A
Instructies Eerste hulp in geval van een ongeval te wijten aan elektriciteit	Plaats	Tellers
	Aantal	1
Situatieplannen van de aardverbindingen	Referentie	Aardigsplan
	Versie	A
	Datum	19/02/2025
Documenten met de uitwendige invloeden	Referentie	Plan van uitwendige invloedsfactoren
	Datum	19/02/2025
	Versie	A
Lijst van de evacuatiewegen en de moeilijk evacueerbare ruimten	Referentie	Evacuatie
	Datum	19/02/2025
	Versie	A
Lijst met de veiligheidsinstallaties en/of de kritische installaties	Referentie	Veiligheidskringen & kritische kringen
	Datum	19/02/2025
	Versie	A

RESULTATEN VAN DE CONTROLE

Uitgevoerde controles

De eventuele foto's ter illustratie van bv. inbreuken, opmerkingen, nota's, ... worden als voorbeeld gegeven en zijn niet limitatief.

Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd.

Metingen en beproevingen

Type van aardelektrode	Aardingslus
Aardingsweerstand LS - Re (Ohm)	2.34
Locatie van aardingsschakelaar	Kelder
Algemeen isolatieniveau (Mohms)	1.34

Vastgestelde inbreuken

- Nihil

Opmerkingen

- Nihil

Nota's

Installatie

Bijkomende vaststelling binnen het kader van deze controle

- De elektrische keuring is geldig tot 19/02/2030.

BESLUIT VAN DE CONTROLE

De in dit verslag beschreven installatie voldoet aan de voorschriften vermeld in de rubriek "gegevens van de controle".

Aanbevelingen en/of bijkomende informatie vindt u terug in de nota's van dit rapport.



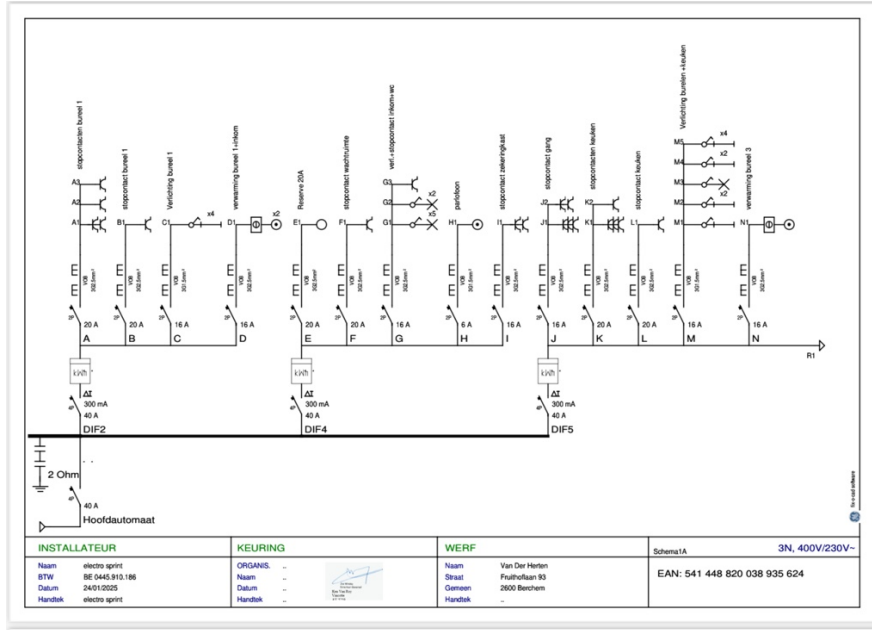
Ir F. Dewint
Directeur Generaal

VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

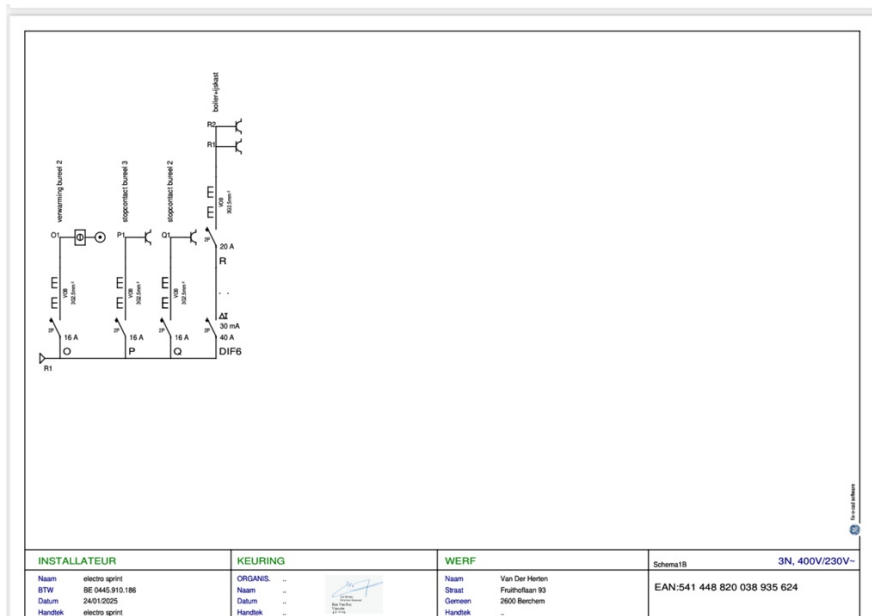
Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden.

De eigenaar, beheerder of uitbater van een niet-huishoudelijke elektrische installatie is er toe gehouden onmiddellijk de met toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die het welzijn van de werknemers bij de uitvoering van hun werk onder zijn bevoegdheid heeft, evenals de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

Bijlagen



(Stroombaanschema's en situatieplannen)



(Stroombaanschema's en situatieplannen)

Eerste hulp

Ademhaling

- Leg het slachtoffer op de rug.
- Maak de luchtwegen vrij.
- Analyseer gedurende maximum 10 seconden de tekenen van ademhaling door de bewegingen ter hoogte van de borst te bekijken, door te luisteren of er klikken voortkomen uit de mond van het slachtoffer of door zijn/haar adem op uw wang te voelen.
- Als het slachtoffer normaal ademt, legt u de persoon op zijn zij.
- Als het slachtoffer niet normaal ademt:
 - bel onmiddellijk de hulpdiensten.
 - start de hartmassage (wissel telkens 15 keer drukken af met 2 keer beademening).
 - ga door met de hartmassage tot de hulpdiensten zijn gearriveerd.



Ogen

- Om een vreemd voorwerp uit het oog te verwijderen: ring het oog met schoon en koud water; tenzij het voorwerp poruus is, omdat deze dan kan opzetten waardoor het nog moeilijker wordt deze te verwijderen.
- Om een chemisch product uit het oog te verwijderen: ring het oog gedurende 10 tot 15 minuten met schoon en koud water.
- Lederen met een opgezonde dient naar het ziekenhuis te worden gebracht met een steriel kompres voor de wonde.



Ingeademd gas

- Breng het slachtoffer in de frisse buitenlucht.
- Als het slachtoffer niet meer ademt, volgt u de procedure voor reanimatie.
- Breng het slachtoffer naar het ziekenhuis en vertel de artsen welk gas het slachtoffer heeft ingeademd.



Elektrische schok

- Raak het slachtoffer niet aan zolang de stroom er nog op staat. Indien dit niet mogelijk is, moet u ervoor zorgen dat u op een isolerend en droog materiaal staat (stranen, boeken, rubberen bedekking...). Haal het slachtoffer door middel van niet geleidende voorwerpen (reddingsstok, bezem of houten steel...) weg van de elektrische bron.
- Als het slachtoffer niet ademt, volgt u de procedure voor reanimatie.



Ernstige bloedingen

- Druk, indien mogelijk, handschoenen en een schort.
- Druk met uw vingers en duim hard op de open wonde.
- Leg een krevelverband aan.
- Trek de bloeiende ledemaat (afhankelijk van waar deze is gebruikt) omhoog om het bloeden te verminderen.



Brandwonden

- Verwijder geen kledingstukken die aan de wonde geplakt zitten.
- Laat gedurende 10 tot 15 minuten schoon en koud water over de brandwonde lopen.
- Denk de blaren niet door.
- Als de brandwonde groot en diepgaand is, legt u een steriel kompres aan nadat u handschoenen heeft aangetrokken. Vervolgens brengt u het slachtoffer naar het ziekenhuis.



Chemische brandwonden

- Zorg dat u niet in aanraking komt met chemische producten.
- Verwijder alle besmette kledingstukken die niet aan de huid kleven.
- Laat gedurende 10 tot 15 minuten schoon en koud water over de betrokken lichaamsdelen lopen.
- Leg een steriel kompres aan nadat u handschoenen heeft aangetrokken en breng het slachtoffer naar het ziekenhuis.



ONTHOUD

- Evalueer de situatie
- Voorzie de gevaren voor u en het slachtoffer
- Breng zelf niet in gevaar
- Analyseer het slachtoffer

N.B. Let goed op dat u zelf geen letsel toebrengt terwijl u eerst hulp uitvoert. Gebruik beschermende kleding en instrumenten als dat nodig is. Als u zo snel mogelijk een ambulance nodig heeft, dient u de plaats van het slachtoffer nauwkeurig op te geven.

Neem voor meer informatie contact op met :

Naam : _____

Telefoon : _____

E-mail : _____

Afdeling : _____



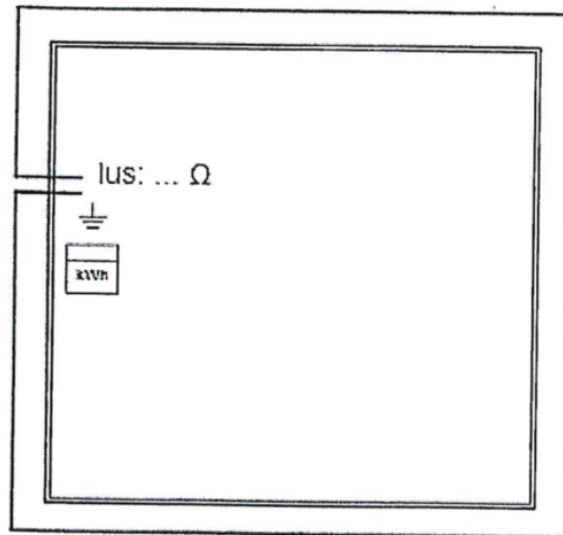
(Instructies Eerste hulp in geval van een ongeval te wijten aan elektriciteit)

Adres : Van Herten fruithoflaan 93 berchem 2600


De Heere
Bouwkundig
Kees Van Roy
Tilburg
AV 5219

Keuring agent :
2.3 OHM

Lus:



(Situatieplannen van de aardverbindingen)

Ref document :
Aantal bijlage :
Blad. van

Installatie: Van Der Herten fruitthoofaan fruitthoofaan 93 berchem 2600		Uitwendige invloeden volgens het AREI																
		Ref. schema :																
Code	AA	AD	AE	AF	AG	AH	AK	AL	AM	AN	BA	BB	BC	BD	BE	CA	CB	
AREI																		
PAND	Omgevingstemperatuur	Aanwezigheid van water	Vreemde vaste voorwerpen	Corrosieve en vervuulende stoffen	Mechanische invloeden	Tiltoelagen	Flora	Fauna	Zwarte rook, industriële, elektronische invloeden	Zonnestralen	Bekwaamheid van personen	Toestand van meubilair, schakelen	Contact van personen met het aansluitingsnet	Ondergrondse veldtoestand	Behoudende of opzettelijke productie	Bouwmateriaal	Structuur van de gebouwen	
Normale uitwendige invloeden (van toepassing indien niet anders vermeld)		AA4 AA5	AD1	AE1	AF1	AG1	AH1	AK1	AL1	AM1	AN1	BA1	BB1	BC1	BD1	BE1	CA1	CB1
Ruimten / Plaatsen																		
	Wachtruimte	AA4	AD1	AE1	AF1	AG1	AH1	AK1	AL1	AM1	AN1	BA1	BB1	BC1	BD1	BE1	CA1	CB1
	Tech. borden	AA4	AD1	AE1	AF1	AG1	AH1	AK1	AL1	AM1	AN1	BA4+5	BB1	BC1	BD1	BE1	CA1	CB1
	Berging gangen	AA4	AD1	AE1	AF1	AG1	AH1	AK1	AL1	AM1	AN1	BA1	BB1	BC1	BD1	BE1	CA1	CB1
	incom	AA4	AD1	AE1	AF1	AG1	AH1	AK1	AL1	AM1	AN1	BA1	BB1	BC1	BD1	BE1	CA1	CB1
	Bureels	AA4	AD1	AE1	AF1	AG1	AH1	AK1	AL1	AM1	AN1	BA1	BB1	BC1	BD1	BE1	CA1	CB1
	eetruimte	AA4	AD1	AE1	AF1	AG1	AH1	AK1	AL1	AM1	AN1	BA1	BB1	BC1	BD1	BE1	CA1	CB1
	sanitair	AA4	AD1+2	AE1	AF1	AG1	AH1	AK1	AL1	AM1	AN1	BA1	BB1	BC1	BD1	BE1	CA1	CB1
Uitbater of zijn afgevaardigde		Verlegenwoordiger van het erkend organisme																
Datum 18/02/2025		Datum																
Naam Van Der Herten		Naam Van Roy																
Handtekening		Handtekening																

(Documenten met de uitwendige invloeden)

Risicoanalyse van de ruimtes, waarvan hun evacuatie door de vorming van rook bij brand beïnvloed worden.

Voor het bedrijf gelegen op het volgende adres :

Naam : Van Der Herten

Straat: fruithoflaan

Nr. / bus: 93

Postcode: 2600

Gemeente: berchem

Afdeling / gebouw: Pand/BIB

Bij opmaak van deze risicoanalyse werd er rekening gehouden met volgende punten :
(aanduiden wat van toepassing is)

- Signalisatie in het gebouw
- Veiligheidsverlichting in het gebouw
- Branddetectie volgens norm NBN S21-100-1
- Plaats in het gebouw
- De loopafstand tot een veilig compartiment
- 2^{de} aanvaardbare evacuatiemogelijkheid
- Evacuatiezwarte getal:
- Populatie
- Type hoofdactiviteit
- Nachtbezetting
- De te verwachten reactie van aanwezigen (evacuatieoefening; wat komt daar uit)
- Periodiek oefenen van noodsituaties
- Aanwezigheid van andere ondernemingen op de afdeling / compartiment / ...
- ...

Na deze risicoanalyse kunnen we vaststellen dat er (aanduiden wat van toepassing is):

- Geen evacuatiewegen en/of moeilijk te evacueren ruimtes zijn die bij vorming van rook bij brand de evacuatie beïnvloeden.
- Er evacuatiewegen en/of moeilijk te evacueren ruimtes zijn die bij vorming van rook bij brand de evacuatie beïnvloeden. Namelijk deze hieronder vermeld
 -
 -
 -
 -
 -

Datum: 19/02/2025

Naam – Voornaam:

Handtekening:

(Lijst van de evacuatiewegen en de moeilijk evacueerbare ruimten)

Van Der Herten fruithoflaan fruithoflaan 93 berchem 2600

Veiligheidskringen & Kritische kringen

Hierbij verklaar ik dat er op bovenstaand adres geen veiligheidskringen aanwezig zijn.

Dusdanig dienen er verder geen maatregelen voor getroffen te worden, als ook geen opsomming of aanduiding op plannen/ schema's van de elektrische installatie.

Naam :

Keurder (inspecteur Vincotte) -> :



De Wet
Beveiliging
Kees Van der
Vincotte
AT 1219

(Lijst met de veiligheidsinstallaties en/of de kritische installaties)