

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 26.02.2026
uw kenmerk VIP-00794069
bijlagen -
Mechelen 26.02.2026
dossiernummer 8543

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20260140080
aanvraagnummer 20260138891

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling: 11003 ANTWERPEN 21 AFD/BERCHEM 1 AFD/
sectie: A
nummer: 0228/00H000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 31.03.2005, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.05.2008, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 21.05.1999

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Regent 1, de Roest D'Alkemadelaan 13-15, 2600 Antwerpen (Berchem) + Aanvullende Gegevens Dd 16.10.2000 + Aanvullende Fax Dd 14.05.2001

AUTEUR: Greet Ceulemans

DATUM: 14.06.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Onderzoek Regent I de Roest D' Alkemadelaan 13-15 te 2600 Antwerpen (Berchem) + Actualisatierapport Dd. 19.06.2002

AUTEUR: Greet Ceulemans

DATUM: 28.01.2003

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, de Roest D'Alkemadelaan 13-15 te 2600 Berchem. (120987012/Kvb) + Verklaring Dd. 14.08.2003 + Actualisatie Dd. 13.05.2004

AUTEUR: Soresma NV

DATUM: 31.03.2005

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek de Roest D'Alkemadelaan 13-15, 2600 Berchem (123485011/Jdn)

AUTEUR: Soresma NV

2.3.2 Nieuwe verontreiniging

DATUM: 28.03.2007

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek de Roest D'Alkemadelaan 13-15 2600 Antwerpen (Berchem) Id.Nr. 1260423003/Jdn

AUTEUR: Soresma NV

DATUM: 30.05.2008

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapport M280835, Oriënterend Bodemonderzoek, Aanvullende Onderzoeksverrichtingen, de Roest D'Alkemadelaan 13-15, 2600 Antwerpen

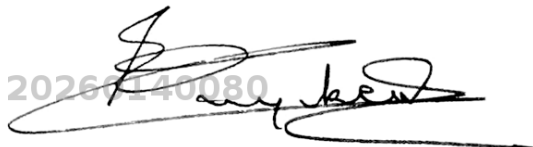
AUTEUR: Greet Ceulemans Milieu-Advies BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 26.02.2026



20260140080

Ann Cuyckens
afdelingshoofd