



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00712179

11807G2403/00A000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel: 11807G2403/00A000

Adres: Kempenstraat 100, 2030 Antwerpen
Kempenstraat 112, 2030 Antwerpen
Kempenstraat 116, 2030 Antwerpen (bus 0101, bus 0102, bus 0103, bus 0104, bus 0105, bus 0201, bus 0202, bus 0203, bus 0204, bus 0301, bus 0302, bus 0303, bus 0304, bus 0305, bus 0401, bus 0402, bus 0403, bus 0404, bus 0501, bus 0502, bus 0503, bus 0504, bus 0505, bus 0601, bus 0602, bus 0603, bus 0604, bus 0701, bus 0702, bus 0703, bus 0704, bus 0705, bus 0801, bus 0802, bus 0803, bus 0804, bus 0901, bus 0902, bus 0903, bus 0904, bus 0905, bus 1002, bus 1003, bus 1004, bus 1202, bus 1203, bus 1204, bus 1302, bus 1303, bus 1304, bus 1402, bus 1403, bus 1404, bus 1502, bus 1503, bus 1504, bus 1602, bus 1603, bus 1604, bus 1702, bus 1703, bus 1704, bus 1802, bus 1803, bus 1804, bus 1902, bus 1903, bus 1904, bus 2001, bus 2002, bus 2003, bus 2004, bus 2101, bus 2102, bus 2103, bus 2104, bus 2201, bus 2202, bus 2203, bus 2204, bus 2301, bus 2302)

Toelichting: P3767

Referentie: VIP-00712179

Uw referentie: 6848 EAM Real Estate

Aangevraagd op: 12/01/2026 11:04

Afgeleverd door gemeente op: 12/01/2026 13:52

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Antwerpen Stad Antwerpen- Stadsontwikkeling- Omgeving	vastgoedinformatie@antwerpen.be
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onroenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be
Digitaal Vlaanderen		digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		info@vlm.be
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		vpo.omgeving@vlaanderen.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00014_00001
Beschrijving:	KONINKLIJK BESLUIT HOUDENDE VASTSTELLING VAN HET GEWESTPLAN ANTWERPEN (14)
Bestemmingen:	ambachtelijke bedrijven en kmo s
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	03/10/1979
Externe documentatie:	• http://www.ruimtelijkeordening.be/Default.aspx?tabid=13763
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)	

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Bijzonder Plan van Aanleg

Referentie:	BPA_11002_224_10116_00001
Beschrijving:	BPA STEDELIJK PARK SPOOR NOORD
Bestemmingen:	ZONE VOOR STEDELIJKE ONTWIKKELING WESTELIJKE KOP
Interpreteerbaar wegens schaal:	Neen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	29/06/2005
Externe documentatie:	• https://omgeving.antwerpen.be/bpa-stedelijk-park-spoor-noord-antwerpen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)	

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_02000_212_00195_00001
-------------	---------------------------

Beschrijving:	GRUP AFBAKENING GROOTSTEDELIJK GEBIED ANTWERPEN
Bestemmingen:	Afbakeningslijn grootstedelijk gebied Antwerpen
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	19/06/2009
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_02000_212_00195_00001
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)	

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_11002_214_10010_00001
Beschrijving:	RUP EILANDJE
Bestemmingen:	• Zone voor Publiek Domein-Art. 7 • Rup contour - Algemene voorschriften
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	01/09/2011
Externe documentatie:	• https://omgeving.antwerpen.be/rup-eilandje-antwerpen
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)	

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie:	RUP_11002_214_10015_00001
Beschrijving:	RUP ZORGSITE KEMPENSTRAAT
Bestemmingen:	• Zone voor Publiek Domein-Art. 3-(Pu1) • Zone voor Centrumfuncties-Art. 1-(Ce1) • Doorsteek-Art. 1 • RUP contour - Algemene voorschriften
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	23/04/2015
Externe documentatie:	• https://omgeving.antwerpen.be/rup-zorgsite-kempenstraat-antwerpen

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie:	SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:	

Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	10/02/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen
Referentie:	SVO_02000_233_00007_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	12/05/2023
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie:	SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/07/2005
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)	

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer
Referentie:	BVO_02000_231_00001_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring

Datum:	29/04/1997
Verordening type:	Bouwverordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)	

Provinciale Verordening

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Stedenbouwkundige lasten
Referentie:	SVO_11002_233_10009_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	29/04/2024
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8e48f506-b2da-4822-8b65-5b38f259537b
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)	

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving:	Stedenbouwkundige verordening Bouwcode - Herziening
Referentie:	SVO_11002_233_10007_00005
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	25/03/2024
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/3cb244e8-fa07-4dac-9372-84d1cdad8374
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)	

Gemeentelijk Rooilijnplan

Dit betekent niet dat het perceel niet getroffen is door de rooilijn, maar dat er geen gemeentelijk rooilijnplan gekend is in het plannenregister dat impact heeft op de omgeving van het perceel.

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Planbaten of -schade

Beschrijving:	RUP ZORGSITE KEMPENSTRAAT
Referentie:	RUP_11002_214_10015_00001
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4dc7ba47-fc92-40c3-b545-77b235cc2855
Compensatie type:	Zones zonder plancompensatie
Oorspronkelijke bestemming:	Gemeenschaps en nutsvoorzieningen
Nieuwe bestemming:	Buiten RUP
Dossiertype:	gemRUP
Dossiernummer:	ZPC_11002_219_10015_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/06/2015

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Planbaten of -schade

Beschrijving:	RUP ZORGSITE KEMPENSTRAAT
Referentie:	RUP_11002_214_10015_00001
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4dc7ba47-fc92-40c3-b545-77b235cc2855
Compensatie type:	Zones zonder plancompensatie
Oorspronkelijke bestemming:	Wonen
Nieuwe bestemming:	Buiten RUP
Dossiertype:	gemRUP
Dossiernummer:	ZPC_11002_219_10015_00001
Planfase:	

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 08/06/2015

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Planbaten of -schade

Beschrijving: RUP ZORGSITE KEMPENSTRAAT
Referentie: RUP_11002_214_10015_00001
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4dc7ba47-fc92-40c3-b545-77b235cc2855>

Compensatie type: Zones zonder plancompensatie
Oorspronkelijke bestemming: Buiten RUP
Nieuwe bestemming: Buiten RUP
Dossiertype: gemRUP
Dossiernummer: ZPC_11002_219_10015_00001
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 08/06/2015

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Planbaten of -schade

Beschrijving: RUP ZORGSITE KEMPENSTRAAT
Referentie: RUP_11002_214_10015_00001
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4dc7ba47-fc92-40c3-b545-77b235cc2855>

Compensatie type: Zones zonder plancompensatie
Oorspronkelijke bestemming: Wonen
Nieuwe bestemming: Wonen
Dossiertype: gemRUP
Dossiernummer: ZPC_11002_219_10015_00001
Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 08/06/2015

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Planbaten of -schade

Beschrijving: RUP ZORGSITE KEMPENSTRAAT
Referentie: RUP_11002_214_10015_00001
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4dc7ba47-fc92-40c3-b545-77b235cc2855>

[c3-b545-77b235cc2855](#)

Compensatie type:	Zones zonder plancompensatie
Oorspronkelijke bestemming:	Bedrijvigheid
Nieuwe bestemming:	Buiten RUP
Dossiertype:	gemRUP
Dossiernummer:	ZPC_11002_219_10015_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/06/2015

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Planbaten of -schade

Beschrijving:	RUP ZORGSITE KEMPENSTRAAT
Referentie:	RUP_11002_214_10015_00001
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4dc7ba47-fc92-40c3-b545-77b235cc2855
Compensatie type:	Planbaten
Oorspronkelijke bestemming:	Gemeenschaps en nutsvoorzieningen
Nieuwe bestemming:	Wonen
Dossiertype:	gemRUP
Dossiernummer:	PBT_11002_216_10015_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	08/06/2015

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Planbaten of -schade

Beschrijving:	RUP ZORGSITE KEMPENSTRAAT
Referentie:	RUP_11002_214_10015_00001
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/4dc7ba47-fc92-40c3-b545-77b235cc2855
Compensatie type:	Zones zonder plancompensatie
Oorspronkelijke bestemming:	Wonen
Nieuwe bestemming:	Wonen
Dossiertype:	gemRUP
Dossiernummer:	ZPC_11002_219_10015_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring

Datum: 08/06/2015

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie: Niet van toepassing
Straatnaam:
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Weg met gescheiden rijbanen die geen autosnelweg is
Wegcategorie: Interlokale weg
Straatnaam: Noorderlaan
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Speciale verkeerssituatie
Wegcategorie: Niet van toepassing
Straatnaam: Kempischdok-Oostkaai
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie: Niet van toepassing
Straatnaam: Kempischdok
Toegankelijkheid: Openbare weg
Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie: Niet van toepassing
Straatnaam: Asiadok-Zuidkaai
Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Wegcategorie: Lokale erftoegangsweg

Straatnaam: Asiadok-Oostkaai

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Wegcategorie: Lokale erftoegangsweg

Straatnaam: Binnenvaartstraat

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: In- of uitrit van een dienst

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam: Asiadok-Zuidkaai

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam: Kempenstraat

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Tramweg niet toegankelijk voor andere voertuigen

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam: Kempenstraat

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Vlaamse Vervoermaatschappij - De Lijn

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: In- of uitrit van een parking

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam:

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: Weg bestaande uit een rijbaan

Wegcategorie: Lokale erftoegangsweg

Straatnaam: Asiadok-Westkaai

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse: In- of uitrit van een parking

Wegcategorie: Niet van toepassing

Straatnaam: Asiadok-Oostkaai

Toegankelijkheid: Openbare weg

Beherende instantie: Lokaal bestuur

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen filling-station

Referentie: 11002_1970_33

Gemeentelijk dossiernummer: 197033

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 31/12/1970

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van een terreinafsluiting met spandoek en twee verlichte publiciteitspanelen van 36 m²

Referentie: 11002_2009_41561

Gemeentelijk dossiernummer: 20094867

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 04/12/2009

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: afbraak - art. 48 - 16.8.1973 - vergunn. sted. 5.10.1973

Referentie: 11002_1973_817044

Gemeentelijk dossiernummer: 1973817044

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 05/10/1973

Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest

Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: parkeerplaats

Referentie: 11002_1968_19713

Gemeentelijk dossiernummer: 196877887

Aard aanvraag: Niet gekend

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 05/04/1968

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	verbouwing
Referentie:	11002_1977_11
Gemeentelijk dossiernummer:	197711
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	02/12/1977
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	losmasten opstellen - slopen hangar
Referentie:	11002_1969_13
Gemeentelijk dossiernummer:	196913
Aard aanvraag:	Niet gekend
Beslissing eerste aanleg:	Vergund
Datum beslissing:	28/03/1969
Vergunningverlenende overheid:	College van burgemeester en schepenen
Verval:	
Status:	Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving:	bouwen van een woontoren met 152 appartementen, zone voor kantoren of vrije beroepen en ondergrondse fietsenstalling
Referentie:	11002_2017_177541
Gemeentelijk dossiernummer:	2017496
Aard aanvraag:	• Nieuw meergezinswoning • Nieuw kantoren • Nieuw meergezinswoning

- Nieuw meergezinswoning
- Nieuw openbaar nut
- Nieuw handel

Beslissing eerste aanleg: Vergund
 Datum beslissing: 24/05/2017
 Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
 Externe documentatie:
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: regulariseren van wijzigingen ten opzichte van de afgeleverde vergunning (20152767) voor de nieuwbouw van het ziekenhuis ZNA Spoor Noord
 Referentie: 11002_2017_182249
 Gemeentelijk dossiernummer: 20173365
 Aard aanvraag: Nieuw meergezinswoning
 Beslissing eerste aanleg: Vergund
 Datum beslissing: 16/03/2018
 Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
 Externe documentatie:
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: realiseren van een gemengde middelhoge toren
 Referentie: 11002_2010_44268
 Gemeentelijk dossiernummer: 20104154
 Aard aanvraag: Nieuw handel
 Beslissing eerste aanleg: Vergund
 Datum beslissing: 08/10/2010
 Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
 Verval:
 Status: Vervallen
 Externe documentatie:
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: afbraak dienstlokaal - 14.7.1992 - art. 48
 Referentie: 11002_1992_1546

Gemeentelijk dossiernummer: 19921546
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 13/10/1992
Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest

Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen service-station
Referentie: 11002_1968_13
Gemeentelijk dossiernummer: 196813
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 08/11/1968
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: verbouwen benzinestation
Referentie: 11002_1971_25
Gemeentelijk dossiernummer: 197125
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 19/03/1971
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: de nieuwbouw van een ziekenhuis ZNA Spoor Noord, met zorgboulevard en ondergrondse parking

Referentie: 11002_2015_171246

Gemeentelijk dossiernummer: 20152767

Aard aanvraag: Nieuw openbaar nut

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 02/03/2016

Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest

Verval:

Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: nieuwbouw appartementen, commerciële ruimtes, kantoren en ondergrondse parking

Referentie: 11002_2014_167093

Gemeentelijk dossiernummer: 20142656

Aard aanvraag:

- Nieuw meergezinswoning
- Nieuw handel
- Nieuw kantoren

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 13/02/2015

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: plaatsen van twee reclamepanelen

Referentie: 11002_2016_173284

Gemeentelijk dossiernummer: 2016736

Aard aanvraag: Publiciteitsinrichtingen

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 01/07/2016

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet onderzocht

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: hangar
Referentie: 11002_1963_16850
Gemeentelijk dossiernummer: 19631606016246
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 13/09/1963
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: uitbreiden van de hoofdsteiger en plaatsing van loopbrug aan de jachthaven in het Kempisch Dok
Referentie: 11002_2008_35628
Gemeentelijk dossiernummer: 2008364
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 25/11/2008
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: slopen van EV post nr. 999
Referentie: 11002_1999_2670
Gemeentelijk dossiernummer: 19992670
Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 06/01/2000
Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest
Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: fundering
Referentie: 11002_1965_16865
Gemeentelijk dossiernummer: 1965164353
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 09/07/1965
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: omvormingspost
Referentie: 11002_1965_16866
Gemeentelijk dossiernummer: 1965164354
Aard aanvraag: Niet gekend
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 04/06/1965
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Verval:

Status: Niet vervallen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een ziekenhuis

Dossiernummer: 2015446

Risicoklasse: Klasse 1

Beslissing eerste aanleg:

Status: Deels vergund

Datum: 21/01/2016

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: een bouwwerf voor de bouw van het nieuwe ZNA-ziekenhuis aan de Kempenstraat

(grote bouwput en grote bemaling)

Dossiernummer: 2016138

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 08/07/2016

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Industrieel reinigen

Dossiernummer: 1993846

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 03/02/1994

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: Het exploiteren van een parkeerterrein (69 vrachtwagens)

Dossiernummer: 1999703

Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 30/03/2000

Vergunning procedure: VLAREM

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: transformatorpost 32

Dossiernummer: 201245

Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 03/02/2012

Vergunning procedure: VLAREM

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	de exploitatie van een bronbemaling
OMV-nummer:	OMV_2021184367
Project type:	OMV2017_MELDING
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	
Datum beslissing:	17/12/2021
Type:	Ongegrond niets rechtsgeldig
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 3
Onderwerp:	OD Kempenstraat
Inrichtingsnummer:	20211202-0070

Activiteiten:

Rubriek:	53.2.2°b)1°
Omschrijving:	bemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van werken of de aanleg van nutsvoorzieningen, beide met inbegrip van terug in de ondergrond brengen van bemalingswater in dezelfde watervoerende laag en het nuttige gebruik tot maximaal 5.000 m ³ bemalingswater per jaar. Dit voor bemalingen niet gelegen in beschermde duingebieden, in een groengebied, een natuurontwikkelingsgebied, een parkgebied of een bosgebied met een debiet van meer dan 30.000 m ³ per jaar en een verlaging van het grondwaterpeil wordt beperkt tot maximaal 4 meter onder maaiveld;

Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Ongegrond niets rechtsgeldig

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	ziekenhuis: verandering door wijziging en uitbreiding
OMV-nummer:	OMV_2023048321
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing: 08/02/2024
Type: Voorwaardelijk vergund
Instantie: Deputatie

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja
Types:

- Gebouw of constructie
- Bouwen of herbouwen
- Reclameinrichting
- Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)

Omschrijving: ziekenhuis: verandering door wijziging en uitbreiding

Vergunningsplichtig: Ja
Types:

- Reclameinrichting
- Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)

Omschrijving: ziekenhuis: verandering door wijziging en uitbreiding

Vergunningsplichtig: Ja
Types:

- Reclameinrichting
- Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)

Omschrijving: ziekenhuis: verandering door wijziging en uitbreiding

Vergunningsplichtig: Ja
Types:

- Reclameinrichting
- Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)

Omschrijving: ziekenhuis: verandering door wijziging en uitbreiding

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 1
Onderwerp: ZNA Cadix
Inrichtingsnummer: 20200225-0036
Activiteiten:
Rubriek: 3.2.2°a)

Omschrijving:	het lozen van meer dan 600 m ³ /jaar huishoudelijk afvalwater, niet afkomstig van woongelegenheden, wanneer het lozingspunt gelegen is in een centraal gebied en/of een collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied en/of buiten het zoneringsplan;
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	3.4.1°b)
Omschrijving:	het lozen van bedrijfsafvalwater dat één of meer van de gevaarlijke stoffen, vermeld in bijlage 2C, bevat in concentraties die hoger zijn dan de indelingscriteria opgenomen in artikel 3 van bijlage 2.3.1 van Vlarem II, met een debiet van maximaal 2 m ³ /uur;
Risicoklasse:	Klasse 2
Rubriek:	3.6.5.
Omschrijving:	afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van het effluentwater en het ontwateren van de bijhorende slibproductie voor de behandeling van kwikhoudend afvalwater afkomstig van tandartspraktijken (amalgamaafscheiders);
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	12.1.1.2°b)
Omschrijving:	inrichtingen die wisselspanning opwekken, met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van meer dan 200 kVA tot en met 10.000 kVA als de inrichting volledig of gedeeltelijk in een ander gebied dan een industriegebied ligt;
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Rubriek:	31.1.2°b)
Omschrijving:	stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 500 kW tot en met 5.000 kW als de inrichting volledig of gedeeltelijk in een ander gebied dan een industriegebied ligt;
Risicoklasse:	Klasse 2
Rubriek:	12.2.2°
Omschrijving:	transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van meer dan 1.000 kVA;
Risicoklasse:	Klasse 2
Rubriek:	15.1.1°
Omschrijving:	al dan niet overdekte ruimte voor het stallen van 3 tot en met 25

	motorvoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens, bromfietsen, motorfietsen of spoorvoertuigen zijn;
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	16.3.2°b)
Omschrijving:	koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioningsinstallaties, en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW;
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.1.2.1.2°
Omschrijving:	opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 1.000 liter tot en met 10.000 liter;
Risicoklasse:	Klasse 2
Rubriek:	17.1.2.2.3°
Omschrijving:	opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter;
Risicoklasse:	Klasse 1
Rubriek:	17.3.2.1.1.1°b)
Omschrijving:	opslag van gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt hoger dan of gelijk aan 55°C met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton als de inrichting niet hoort bij de woonfunctie van een onroerend goed dat hoofdzakelijk als woongelegenheid wordt gebruikt;
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	17.3.4.1°b)
Omschrijving:	opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 2 ton, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.6.2°b)

Omschrijving:	opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 100 ton, wanneer de inrichting gedeeltelijk of volledig gelegen is in gebied ander dan een industriegebied;
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.8.1°
Omschrijving:	opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (gevarenpictogram GHS09) met een gezamenlijke opslagcapaciteit meer dan 100 kg ton tot en met 2 ton;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van deze vermeld onder rubriek 48, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kg, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 liter en 5.000 kg of 5.000 liter;
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	43.1.3°
Omschrijving:	stookinstallaties zonder elektriciteitsproductie met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5.000 kW;
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 1
Rubriek:	46.1°b)
Omschrijving:	wasserij niet of niet geheel gelegen in industriegebied met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 tot en met 100 kW;
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	49.2.
Omschrijving:	ziekenhuizen, erkend door de Vlaamse Gemeenschap met toepassing van het koninklijk besluit van 10 juli 2008 houdende coördinatie van de wet betreffende de ziekenhuizen en andere verzorgingsinrichtingen;
Risicoklasse:	Klasse 2

Rubriek:	51.1.1°
Omschrijving:	inrichtingen voor activiteiten van maximaal risiconiveau 1 waarbij organismen genetisch worden gemodificeerd, of waar dergelijke genetisch gemodificeerde organismen worden gekweekt, opgeslagen, getransporteerd, vernietigd, verwijderd of anderszins gebruikt;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	55.1.2°
Omschrijving:	dieper dan het dieptecriterium, zoals weergegeven op de kaart in bijlage 2quinquies bij dit besluit, of die gelegen zijn binnen een beschermingszone type III, met een diepte van minder dan 500 meter ten opzichte van het maaiveld
Risicoklasse:	Klasse 2
Rubriek:	24.3.
Omschrijving:	laboratoria die biologische, scheikundige, of organische bedrijvigheid uitoefenen met het oog op opzoeken, proeven, analyses, toepassing of ontwikkeling van producten, kwaliteitscontrole op producten, en waar afvalwater eigen aan de laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt;
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 2

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	wijzigen van de gevelbekleding van glasmozaïek tegels naar geprofileerde geglazuurde en gegolfde keramische tegels
OMV-nummer:	OMV_2018141679
Project type:	OMV2017_AANVRAAG
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	
Datum beslissing:	22/02/2019
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen
Stedenbouwkundige handelingen:	
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	• Gebouw of constructie

- Gevel-, dak-, instandhoudings- en renovatiewerken binnen een gebouw, zonder volume- of oppervlaktewijziging

Omschrijving:

ZNA regularisatie gevelbekleding

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:

ZNA Cadix - een afwijking van de sectorale voorwaarden van Vlarem II mbt gasopslag

OMV-nummer:

OMV_2021133797

Project type:

OMV2017_AFWIJK_MILV_EXPL

Lopende procedure:

Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing:

17/01/2022

Type:

Voorwaardelijk vergund

Instantie:

Vlaamse Regering

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Onderwerp:

ZNA Cadix

Inrichtingsnummer:

20210819-0011

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:

een bouwplaats voor de oprichting van een residentieel project (ZNA Cadix)

OMV-nummer:

OMV_2019104739

Project type:

OMV2017_MELDING

Lopende procedure:

Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing:

13/09/2019

Type:

Aktename

Instantie:

College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:

Klasse 3

Onderwerp:

W1 Doktoren

Inrichtingsnummer:

20190821-0061

Activiteiten:

Rubriek:	12.2.1°
Omschrijving:	transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Aktename
Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	inrichtingen voor het fysisch behandelen van gassen (samenpersen – ontspannen) - koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Aktename
Rubriek:	17.1.2.1.1°
Omschrijving:	opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 300 liter tot en met 1.000 liter;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Aktename
Rubriek:	17.3.2.1.1.1°b)
Omschrijving:	opslag van gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met een vlampunt hoger dan of gelijk aan 55°C met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton als de inrichting niet hoort bij de woonfunctie van een onroerend goed dat hoofdzakelijk als woongegelegenheid wordt gebruikt;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Aktename
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van deze vermeld onder rubriek 48, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kg, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 liter en 5.000 kg of 5.000 liter;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Aktename

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: aanleggen van het openbaar domein aan ZNA Antwerpen
OMV-nummer: OMV_2020119756
Project type: OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure: Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing: 21/01/2021
Type: Voorwaardelijk vergund
Instantie: Vlaamse Regering

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja
Types:

- Infrastructuur
- Slopen of verwijderen

Omschrijving: aanleggen van het openbaar domein aan ZNA Antwerpen

Vergunningsplichtig: Ja
Types:

- Infrastructuur

Omschrijving: aanleggen van het openbaar domein aan ZNA Antwerpen

Vergunningsplichtig: Ja
Types:

- Terrein, stuk grond
- Het reliëf van de bodem aanzienlijk wijzigen

Omschrijving: aanleggen van het openbaar domein aan ZNA Antwerpen

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: de exploitatie van een bronbemaling
OMV-nummer: OMV_2021194645
Project type: OMV2017_MELDING
Lopende procedure: Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing: 07/01/2022
Type: Aktename
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3
Onderwerp: OD Kempenstraat
Inrichtingsnummer: 20211202-0070
Activiteiten:

Rubriek: 53.2.2°b)1°
Omschrijving: bemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van werken of de aanleg van nutsvoorzieningen, beide met inbegrip van terug in de ondergrond brengen van bemalingswater in dezelfde watervoerende laag en het nuttige gebruik tot maximaal 5.000 m³ bemalingswater per jaar. Dit voor bemalingen niet gelegen in beschermde duingebieden, in een groengebied, een natuurontwikkelingsgebied, een parkgebied of een bosgebied met een debiet van meer dan 30.000 m³ per jaar en een verlaging van het grondwaterpeil wordt beperkt tot maximaal 4 meter onder maaiveld;

Risicoklasse: Klasse 3
Status: Aktename

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: ziekenhuis Cadix - het regulariseren van stedenbouwkundige handelingen, het aanvragen van lichtreclame en het actualiseren van ingedeelde inrichtingen of activiteiten

OMV-nummer: OMV_2021182041
Project type: OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure: Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing: 12/05/2022
Type: Voorwaardelijk vergund
Instantie: Deputatie

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja
Types:

- Gebouw of constructie
- Bouwen of herbouwen
- Infrastructuur

- Verbouwen / Wijzigen Infrastructuur
- Reclameinrichting
- Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)
- Bijgebouw of beperkte constructie rond een gebouw
- Nieuwbouw van bijgebouwen, niet-overdekte lage constructies en andere handelingen

Omschrijving: ziekenhuis Cadix - het regulariseren van stedenbouwkundige handelingen, het aanvragen van lichtreclame en het actualiseren van ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Vergunningsplichtig: Ja

Types:

- Infrastructuur
- Verbouwen / Wijzigen Infrastructuur

Omschrijving: ziekenhuis Cadix - het regulariseren van stedenbouwkundige handelingen, het aanvragen van lichtreclame en het actualiseren van ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Vergunningsplichtig: Ja

Types:

- Reclameinrichting
- Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)

Omschrijving: ziekenhuis Cadix - het regulariseren van stedenbouwkundige handelingen, het aanvragen van lichtreclame en het actualiseren van ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Vergunningsplichtig: Ja

Types:

- Reclameinrichting
- Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)

Omschrijving: ziekenhuis Cadix - het regulariseren van stedenbouwkundige handelingen, het aanvragen van lichtreclame en het actualiseren van ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Vergunningsplichtig: Ja

Types:

- Reclameinrichting
- Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)

Omschrijving: ziekenhuis Cadix - het regulariseren van stedenbouwkundige

handelingen, het aanvragen van lichtreclame en het actualiseren van ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Vergunningsplichtig:

Ja

Types:

- Reclameinrichting
- Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)

Omschrijving:

ziekenhuis Cadix - het regulariseren van stedenbouwkundige handelingen, het aanvragen van lichtreclame en het actualiseren van ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Vergunningsplichtig:

Ja

Types:

- Reclameinrichting
- Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)

Omschrijving:

ziekenhuis Cadix - het regulariseren van stedenbouwkundige handelingen, het aanvragen van lichtreclame en het actualiseren van ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Vergunningsplichtig:

Ja

Types:

- Reclameinrichting
- Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)

Omschrijving:

ziekenhuis Cadix - het regulariseren van stedenbouwkundige handelingen, het aanvragen van lichtreclame en het actualiseren van ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Vergunningsplichtig:

Ja

Types:

- Reclameinrichting
- Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)

Omschrijving:

ziekenhuis Cadix - het regulariseren van stedenbouwkundige handelingen, het aanvragen van lichtreclame en het actualiseren van ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Vergunningsplichtig:

Ja

Types:

- Bijgebouw of beperkte constructie rond een gebouw
- Nieuwbouw van bijgebouwen, niet-overdekte lage constructies en andere handelingen

Omschrijving:

ziekenhuis Cadix - het regulariseren van stedenbouwkundige handelingen, het aanvragen van lichtreclame en het actualiseren

	van ingedeelde inrichtingen of activiteiten
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	• Reclameinrichting • Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)
Omschrijving:	ziekenhuis Cadix - het regulariseren van stedenbouwkundige handelingen, het aanvragen van lichtreclame en het actualiseren van ingedeelde inrichtingen of activiteiten
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	• Reclameinrichting • Nieuwe publiciteitsinrichting (met inbegrip van vernieuwen van een bestaande vergunning)
Omschrijving:	ziekenhuis Cadix - het regulariseren van stedenbouwkundige handelingen, het aanvragen van lichtreclame en het actualiseren van ingedeelde inrichtingen of activiteiten
Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:	
Risicoklasse:	Klasse 1
Onderwerp:	ZNA Cadix
Inrichtingsnummer:	20200225-0036

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	het bouwen van een woontoren met 200 appartementen met diensten, detailhandel en reca; het bouwen van een kantoorgebouw met reca op het gelijkvloers; het bouwen van een ondergrondse parking en het verbinden van deze parking met de bestaande parking van het ziekenhuis; buitenaanleg van het maaiveld op eigen perceel en gedeeltelijke aanleg op publiek terrein; het aanzienlijk wijzigen van het bodemreliëf en het verbouwen / wijzigen van de infrastructuur; het exploiteren van warmtepompen, een BEO-veld en een noodstroomgroep; het exploiteren van een tijdelijk bemaling (voor de uit te voeren werken) met een verzoek tot bijstelling van de lozingsvoorwaarden
OMV-nummer:	OMV_2025025714
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	

Datum beslissing: 26/09/2025
Type: Voorwaardelijk vergund
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja
Types:

- Gebouw of constructie
- Bouwen of herbouwen

Omschrijving: woontoren W3

Vergunningsplichtig: Ja
Types:

- Gebouw of constructie
- Bouwen of herbouwen

Omschrijving: VRIJSTAAND KANTOORPAVILJOEN

Vergunningsplichtig: Ja
Types:

- Infrastructuur
- Verbouwen / Wijzigen Infrastructuur

Omschrijving: Verbouwen/wijzigen infrastructuur

Vergunningsplichtig: Ja
Types:

- Terrein, stuk grond
- Het reliëf van de bodem aanzienlijk wijzigen

Omschrijving: Het reliëf van de bodem aanzienlijk wijzigen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 2
Onderwerp: W3 toren - IIOAs
Inrichtingsnummer: 20250313-0039

Activiteiten:

Rubriek: 12.1.1.2°b)
Omschrijving: inrichtingen die wisselspanning opwekken, met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van meer dan 200 kVA tot en met 10.000 kVA als de inrichting volledig of gedeeltelijk in een ander gebied dan een industriegebied ligt;

VLAREBO-code: Categorie A

Risicoklasse: Klasse 2

Status: Vergund

Rubriek: 16.3.2°a)

Omschrijving:	koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioningsinstallaties, en andere installaties voor het fysisch behandelen van gasen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Risicoklasse:	Klasse 2
Onderwerp:	W3 toren - tijdelijke bemaling
Inrichtingsnummer:	20250318-0001
Activiteiten:	
Rubriek:	3.8.1°b)
Omschrijving:	het lozen van bemalingswater, afkomstig van een bemaling ingedeeld in rubriek 53.1, 1°, 53.2 of 53.5. met een geloosd debiet van maximaal 2.500 m ³ /dag afkomstig van een andere bemaling dan de bemaling vermeld in 1°, a);
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	53.2.2°b)
Omschrijving:	bemaling technisch noodzakelijk voor de verwezenlijking van werken of de aanleg van nutsvoorzieningen, met inbegrip van het weer in de ondergrond brengen van bemalingswater en het nuttige gebruik tot maximaal 5.000 m ³ bemalingswater per jaar, met een netto opgepompt volume per IIOA van meer dan 30.000 m ³ en maximaal 180.000 m ³ , en een verlaging van het grondwaterpeil voor minstens voor een deel van de bemaling van meer dan vier meter onder het maaiveld;
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	oprichten van een nieuwbouwtoeren (W2) met exploitatie als hotel en kantoorruimten
OMV-nummer:	OMV_2020135689
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	

Datum beslissing: 12/02/2021
Type: Voorwaardelijk vergund
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja
Types:

- Gebouw of constructie
- Bouwen of herbouwen

Omschrijving: W2

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 2
Onderwerp: W2 naast ZNA
Inrichtingsnummer: 20201014-0083
Activiteiten:

Rubriek: 3.2.2°a)
Omschrijving: het lozen van meer dan 600 m³/jaar huishoudelijk afvalwater, niet afkomstig van woongelegenheden, wanneer het lozingspunt gelegen is in een centraal gebied en/of een collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied en/of buiten het zoneringsplan;

Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund

Rubriek: 12.2.1°
Omschrijving: transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA;

Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund

Rubriek: 16.3.2°b)
Omschrijving: koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioningsinstallaties, en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW;

Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	bouwen van een woontoren (W2) met 92 appartementen, een reca-functie en het invullen van 2 ondergrondse bouwlagen, het exploiteren van warmtepompen, de opslag van gevaarlijke producten en het lozen van huishoudelijk afvalwater
OMV-nummer:	OMV_2024072886
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	
Datum beslissing:	27/09/2024
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen
Stedenbouwkundige handelingen:	
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	• Gebouw of constructie • Bouwen of herbouwen
Omschrijving:	bouwen van een toren binnen RUP Zorgsite Kempenstraat
Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:	
Risicoklasse:	Klasse 3
Onderwerp:	Kempendok Ontwikkeling VVZRL
Inrichtingsnummer:	20240321-0027
Activiteiten:	
Rubriek:	3.2.2°a)
Omschrijving:	het lozen van meer dan 600 m ³ /jaar huishoudelijk afvalwater, ni et afkomstig van woongelegenheden, wanneer het lozingspunt g elegen is in een centraal gebied en/of een collectief geoptimalise erd en individueel te optimaliseren buitengebied en/of buiten he t zoneringsplan;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	12.1.1.1°b)
Omschrijving:	inrichtingen die wisselspanning opwekken, met een geïnstalleerd totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 150 kVA tot en met 200 kVA als de inrichting volledig of gedeeltelijk in een ander gebied dan een industriegebied ligt;
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 3

Status:	Vergund
Rubriek:	16.3.2°a)
Omschrijving:	koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioningsinstallaties, en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van deze vermeld onder rubriek 48, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kg, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 liter en 5.000 kg of 5.000 liter;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	31.1.1°b)
Omschrijving:	stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 300 kW tot en met 500 kW, als de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een ander gebied dan industriegebied;
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	regulariseren van de wijzigingen in het aantal woongelegenheden en gebruikte gevelmaterialen
OMV-nummer:	OMV_2020056490
Project type:	OMV2019_AANVRAAG
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	
Datum beslissing:	24/07/2020
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen
Stedenbouwkundige handelingen:	
Vergunningsplichtig:	Ja

Types:	• Zelfstandige gebruikseenheid binnen een gebouw • Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en met wijzigen van aantal woongelegenheden
Omschrijving:	samenvoegen van 2 appartementen naar 1
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	• Zelfstandige gebruikseenheid binnen een gebouw • Verbouwen en/of uitbreiden met functiewijziging en met wijziging van aantal woongelegenheden
Omschrijving:	opdelen van 6 appartementen naar 9
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	• Zelfstandige gebruikseenheid binnen een gebouw • Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en met wijzigen van aantal woongelegenheden
Omschrijving:	samenvoegen van 2 appartementen naar 1
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	• Zelfstandige gebruikseenheid binnen een gebouw • Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en met wijzigen van aantal woongelegenheden
Omschrijving:	samenvoegen van 2 appartementen naar 1
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	• Zelfstandige gebruikseenheid binnen een gebouw • Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en met wijzigen van aantal woongelegenheden
Omschrijving:	opsplitsing kantoorunit
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	• Zelfstandige gebruikseenheid binnen een gebouw • Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en met wijzigen van aantal woongelegenheden
Omschrijving:	samenvoegen van 3 appartementen naar 1
Vergunningsplichtig:	Ja
Types:	• Zelfstandige gebruikseenheid binnen een gebouw • Verbouwen en/of uitbreiden zonder functiewijziging en met wijzigen van aantal woongelegenheden
Omschrijving:	koppeling naar 1 unit

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	Dossier aangemaakt via het digitaal loket, gelieve een onderwerp in te vullen...
OMV-nummer:	OMV_2021132914
Project type:	OMV2017_MELDING
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	
Datum beslissing:	10/09/2021
Type:	Stilzwijgende aktename
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 3
Onderwerp:	Antwerpen, Kempenstraat 90 - Doktoren - DC 3712
Inrichtingsnummer:	20210817-0070
Activiteiten:	
Rubriek:	12.2.1°
Omschrijving:	transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA;
Risicoklasse:	Klasse 3

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Stedenbouwkundig Attest

Niet van toepassing

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Milieu

Zoneringsplan

Bestemming:

Centraal gebied

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevroegd 12/01/2026)

Risicolocaties

Rubrieken:

Rubrieknummer:	24.3.
Omschrijving:	Laboratoria die biologische, scheikundige, of organische bedrijvigheid uitoefenen met het oog op opzoekingen, proeven, analyses, toepassing of ontwikkeling van producten, kwaliteitscontrole op producten
Categorieën:	Categorie O
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3544
Startdatum:	12/05/2022
Commentaar Activiteit:	NIET AANPASSEN - AANVRAAG omgevingsvergunning OMV_NR : 2021182041 - inrichtingsnummer : 20200225-0036
Vergunning:	
Type:	Vergund met OMV-nummer
lloa-nummer:	20200225-0036
OMV-nummer:	2021182041
Vergunning omschrijving:	ZNA Cadix - actualisatie milieuvergunning + regula... - Duplicaat van 2020025758
Rubrieknummer:	43.1.3°
Omschrijving:	Meer dan 5000 kW
Categorieën:	Categorie A
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3928
Startdatum:	12/05/2022
Commentaar Activiteit:	NIET AANPASSEN - AANVRAAG omgevingsvergunning OMV_NR : 2021182041 - inrichtingsnummer : 20200225-0036
Vergunning:	
Type:	Vergund met OMV-nummer
lloa-nummer:	20200225-0036
OMV-nummer:	2021182041
Vergunning omschrijving:	ZNA Cadix - actualisatie milieuvergunning + regula... - Duplicaat van 2020025758

Rubrieknummer: 12.1.1.2°b)

Omschrijving:	Wisselspanningsopwekking: van 200 kVA tot 10.000 kVA, volledig of gedeeltelijk in ander gebied dan industriegebied
Categorieën:	Categorie A
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=5823
Startdatum:	12/05/2022
Commentaar Activiteit:	NIET AANPASSEN - AANVRAAG omgevingsvergunning OMV_NR : 2021182041 - inrichtingsnummer : 20200225-0036
Vergunning:	
Type:	Vergund met OMV-nummer
Iloa-nummer:	20200225-0036
OMV-nummer:	2021182041
Vergunning omschrijving:	ZNA Cadix - actualisatie milieuvergunning + regula... - Duplicaat van 2020025758
Rubrieknummer:	17.3.6.2°b)
Omschrijving:	Schadelijke stoffen: van 2 ton tot 100 ton, (gedeeltelijk) in ander gebied dan industriegebied
Categorieën:	Categorie A
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4811
Startdatum:	08/02/2024
Commentaar Activiteit:	NIET AANPASSEN - AANVRAAG omgevingsvergunning OMV_NR : 2023048321 - inrichtingsnummer : 20200225-0036
Vergunning:	
Type:	Vergund met OMV-nummer
Iloa-nummer:	20200225-0036
OMV-nummer:	2023048321
Vergunning omschrijving:	Actualisatie Omgevingsvergunning ZNA Cadix dd 2023
Rubrieknummer:	12.1.1.1°b)
Omschrijving:	Wisselspanningsopwekking: 150 kVA tot 200 kVA, volledig of gedeeltelijk in ander gebied dan industriegebied
Categorieën:	Categorie O
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=5612
Startdatum:	27/09/2024
Commentaar Activiteit:	NIET AANPASSEN - AANVRAAG omgevingsvergunning OMV_NR : 2024072886 - inrichtingsnummer : 20240321-0027
Vergunning:	
Type:	Vergund met OMV-nummer

lioa-nummer:	20240321-0027
OMV-nummer:	2024072886
Vergunning omschrijving:	toren W2
Rubrieknummer:	6.2.1°a)
Omschrijving:	Maximaal 2,5 ha
Categorieën:	Categorie O
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2932
Startdatum:	12/06/1959
Einddatum:	12/06/1989
Commentaar Activiteit:	6.2.1°a)
Vergunning:	
Type:	Vergund zonder OMV-nummer
Rubrieknummer:	6.1.1°a)
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied
Categorieën:	Categorie O
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4262
Startdatum:	12/06/1959
Einddatum:	12/06/1989
Commentaar Activiteit:	6.1.1°a) 6.2.2°a)
Vergunning:	
Type:	Vergund zonder OMV-nummer
Rubrieknummer:	6.2.2°a)
Omschrijving:	Maximaal 10 ha
Categorieën:	Categorie B
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2935
Startdatum:	14/02/1941
Commentaar Activiteit:	6.1.1°a) 6.2.2°a)
Vergunning:	
Type:	Vergund zonder OMV-nummer
Rubrieknummer:	17.3.4.2
Omschrijving:	Gevaarlijke stoffen
Categorieën:	Categorie A
Startdatum:	01/01/1970

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer:

6.1.2

Omschrijving:

Brandstoffen (vaste)

Categorieën:

Categorie A

Startdatum:

01/01/1959

Einddatum:

01/01/1994

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer:

6.1.3

Omschrijving:

Brandstoffen (vaste)

Categorieën:

Categorie B

Startdatum:

01/01/1959

Einddatum:

31/12/1994

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer:

29.5.2.1.b

Omschrijving:

Metalen

Categorieën:

Categorie O

Startdatum:

05/04/2012

Einddatum:

05/04/2032

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer:

42.2.1

Omschrijving:

Transportmiddelenfabrieken

Categorieën:

Categorie A

Startdatum:

05/04/2012

Einddatum:

05/04/2032

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 29.5.2.1.a

Omschrijving: Metalen

Categorieën: Categorie O

Startdatum: 03/04/2008

Einddatum: 01/09/2011

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 29.5.2.1°a)

Omschrijving: 5 kW tot en met 200 kW, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied

Categorieën: Categorie O

VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3642>

Startdatum: 01/01/1983

Einddatum: 31/12/2014

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 4.3.c)2)i)

Omschrijving: Meer dan 25 kW tot en met 200 kW, wanneer de inrichting volledig is gelegen in industriegebied

Categorieën: Categorie A

VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2909>

Startdatum: 01/01/2008

Einddatum: 31/12/2012

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 42.2.1.

Omschrijving: Scheepswerven

Categorieën: Categorie A

VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3912>

Startdatum: 01/01/2012

Einddatum:	31/12/2013
Commentaar Activiteit:	
Vergunning:	
Type:	Onvergund
Rubrieknummer:	6.1.2°a)
Omschrijving:	Meer dan 200 kW tot en met 1000 kW, als de inrichting volledig is gelegen in een industriegebied
Categorieën:	Categorie A
VITO URL:	https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4264
Startdatum:	01/01/1942
Einddatum:	01/01/1994
Commentaar Activiteit:	
Vergunning:	
Type:	Onvergund

Bron: Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (bevraagd 12/01/2026)

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/01/2026)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/01/2026)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/01/2026)

Beschermde Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/01/2026)

Beschermd Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 12/01/2026)

Overstromingsgevoeligheid

- Beheerders:
- Antwerpen
 - De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio Oost

Perceel-score:

Globale score:	C
Pluviaal:	A
Fluviaal:	C
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score:	C
Pluviaal:	A
Fluviaal:	C
Kust:	A

Gebouwen:

Id:

31251421

Score:

Globale score:	B
Pluviaal:	A
Fluviaal:	B
Kust:	A

Id:

30994691

Score:

Globale score:	B
Pluviaal:	A
Fluviaal:	B
Kust:	A

Id: 31074316

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 31251420

Score:

Globale score: A

Pluviaal: A

Fluviaal: A

Kust: A

Id: 31556094

Score:

Globale score: C

Pluviaal: A

Fluviaal: C

Kust: A

Id: 18469446

Score:

Globale score: B

Pluviaal: A

Fluviaal: B

Kust: A

Id: 20504730

Score:

Globale score: B

Pluviaal: A

Fluviaal: B

Kust: A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=11807G2403/00A000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/01/2026)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/01/2026)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/01/2026)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 12/01/2026)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 12/01/2026)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 12/01/2026)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 12/01/2026)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 12/01/2026)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 12/01/2026)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 12/01/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 12/01/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 12/01/2026)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 12/01/2026)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 12/01/2026)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Gebied geen archeologie gewestelijk
Beschrijving:	Gebied 4038
Referentie:	124832
Geldigheid startdatum:	25/11/2019

Externe documentatie: • <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/124832>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 12/01/2026)

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype: Gebied geen archeologie gewestelijk

Beschrijving: Gebied 8186

Referentie: 148242

Geldigheid startdatum: 08/12/2022

Externe documentatie: • <https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/148242>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 12/01/2026)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootschalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu