



Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

📍 Plaats van het onderzoek: Hallo-immo De Roest d'Alkemadelaan 9 2600 Berchem België

Bus: Bus 66

📄 Aard onderzoek: Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)

📅 Datum van het bezoek
02-12-2024

📅 Volgend controlebezoek:
02-12-2049

👤 Agent-bezoeker
Bajram Lalaj

BESLUIT : CONFORM

Identificatie van derden

Opdrachtgever	
Naam	Hallo-immo
Adres	De Roest d'Alkemadelaan 9, 2600 Berchem, België
Eigenaar, uitbater of beheerder	
Naam	Hallo-immo
Adres	Hallo-immo De Roest d'Alkemadelaan 9 2600 Berchem België
Installateur	
Naam	Onbekend
BTW	

Identificatie van de elektrische installatie

Adres	Hallo-immo De Roest d'Alkemadelaan 9 2600 Berchem België
EAN-code	-
Nr Teller	516664
Netbeheerder naam	Fluvius
Gebouw	Appartement

Atlas Controle VZW

Erkend controleorganisme

Hoofdkantoor: Lambermontlaan 127 1030 Schaarbeek

Tel: +32 2 226 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

BTW BE0732536476 | RPR Brussel



Wetgeving



663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Aard onderzoek:	Periodieke inspectie (Boek 1 6.5)
Datum van de uitvoering van de installatie	Voor 01/06/2020 en na 01/10/1981
Afwijkende beschikkingen voor bestaande huishoudelijke elektrische installaties oud AREI waren toegepast (Boek 1 8.2.2)	

Identificatie van de elektrische installatie en gegevens verdeler

Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	516664
EAN-code	-
Meter/bord verbinding	EXVB
Net spanning	3 x 230 V
Algemene bescherming	30A 4P
Maximum beveiliging	40A 4P
Aantal verdeelborden	1
Hoofd differentieelschakelaar	300mA - 40A - type A
Type van aardelektrode	Aardingspen
Waarde (Ω)	0.49
Beschrijving van de elektrische installatie	Zie schema

Elektrisch paneel(en)



Resultaten van de controle

Installatietester

TI-029/6180034

Schema's en situatieplannen	OK
Equipotentiale verbindingen	OK
DK Test van DSR	OK
ΔI_n	OK
Controle van de staat	OK
Waarde (Ω)	0.49
Isolatiemeting ($M\Omega$)	186.6
Opgesteld materieel	OK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	OK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	OK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	OK

Schema's, plannen en documenten van de installatie

Schema's en situatieplannen	OK
-----------------------------	----



Inbreuken

Nihil

Opmerkingen

Bewoordingen	Referentie
Deze controle is enkel beperkt tot de werfinstallatie. Ten tijde van de inspectie staat de algemene keuzeschakelaar op 1X400V+N.	RND3
Deze controle is enkel beperkt tot de werfinstallatie. Ten tijde van de inspectie staat de algemene keuzeschakelaar op 2X230V.	RDN4



Besluit van de controle

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Indien van toepassing, zijn door Atlas Contrôle afdoende maatregelen getroffen om te waarborgen dat de ingangsklemmen van het differentiële

het (de) éénregelige schema('s) en de positietekening(en) door Atlas Contrôle opnieuw zijn gecontroleerd.

De volgende inspectie moet uiterlijk op datum van controle + 25 jaar worden uitgevoerd.

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

De Agent-bezoeker

Bajram Lalaj

Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.

De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.

Bijlagen



Bord 1