

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Sabine Van Buggenhout, Notaris
Driesstraat 128
1861 MEISE

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 07.11.2025
uw kenmerk EV/2250700
bijlagen -
Mechelen 07.11.2025
dossiernummer 7913

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20250874960
aanvraagnummer 20250873961

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 11003 ANTWERPEN 21 AFD/BERCHEM 1 AFD/
sectie : A
nummer : 0227/00B000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 05.04.2007, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 17.02.1999

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Regent II de Roest D'Alkemadelaan 10-12 te 2600 Antwerpen (Berchem) + Aanvulling Dd. 09.03.1999 + Actualisatie Dd. 31.05.2000

AUTEUR: Greet Ceulemans

DATUM: 14.06.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Onderzoek Regent II de Roest D' Alkemadelaan 10-12 te 2600 Antwerpen (Berchem) + Actualisatie Dd. 22.06.2002

AUTEUR: Greet Ceulemans

DATUM: 13.03.2003

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, de Roest D'Alkemadelaan 10-12 te 2600 Berchem. (121128012/Kvb)

AUTEUR: Soresma NV

DATUM: 01.04.2005

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek de Roest D'Alkemadelaan 10-12, 2600 Berchem (123639011/Jdn)

AUTEUR: Soresma NV

DATUM: 05.04.2007

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek in het Kader van Strategie 5f : de Roest D'Alkemadelaan 10-12, 2600 Berchem

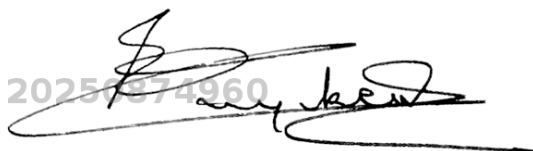
AUTEUR: Soresma NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 07.11.2025

20250874960


Ann Cuyckens
afdelingshoofd