

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Notariaat Holvoet, F&T notarisvennootsch
Mechelsesteenweg 271 / 093
2018 Antwerpen

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	15.10.2025	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	2251114/ej	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20250802298
Mechelen	15.10.2025	aanvraagnummer	20250801576
dossiernummer	8063		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 11003 ANTWERPEN 21 AFD/BERCHEM 1 AFD/
sectie : A
nummer : 0228/00G000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicogrond.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 14.05.2003.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Extra informatie

DATUM: 12.03.1999

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Regent III, de Roest D'Alkemadelaan 9-11, 2600 Antwerpen (Berchem)

AUTEUR: Greet Ceulemans

DATUM: 18.08.1999

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek Regent III, de Roest D'Alkemadelaan 9-11, 2600 Antwerpen (Berchem)

AUTEUR: Greet Ceulemans

DATUM: 13.12.1999

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Regent III te Antwerpen (Berchem)

AUTEUR: A+d Milieu NV

DATUM: 22.05.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapport M99070601 - Oriënterend Onderzoek - Regent III, de Roest D'Alkemadelaan 9-11, 2600 Antwerpen (Berchem) + Bijkomende Verklaring D.D. 08.03.2002 + Actualisatie D.D. 27.11.2002

AUTEUR: Greet Ceulemans

DATUM: 14.05.2003

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek en eindverklaring van de bodemsanering Regent III: Roest d'Alkemadelaan 9-11 te Berchem

AUTEUR: A+d Milieu NV

DATUM: 14.05.2003

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek - Eindverklaring van de Bodemsanering Regent III: Roest D'Alkemadelaan 9-11 te Berchem

AUTEUR: Soresma NV

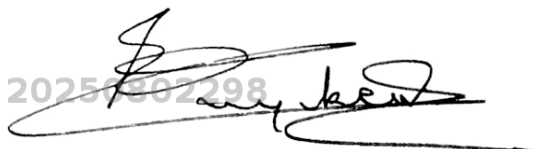
Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 15.10.2025

20250802298



Ann Cuyckens
afdelingshoofd