

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

NOTARISSEN GOOSSENS, VERWERFT & GOOSSEN
Wijngaardstraat 40 /
2280 Grobbendonk

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	29.06.2023	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	LDH/2231552	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20230487406
Mechelen	29.06.2023	aanvraagnummer	20230486228
dossiernummer	8543		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023
afdeling : 11003 ANTWERPEN 21 AFD/BERCHEM 1 AFD/
straat + nr. : De Roest d'Alkemadelaan 13 15
sectie : A
nummer : 0228/00H000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 31.03.2005, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Nieuwe verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 30.05.2008, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 21.05.1999

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Regent 1, de Roest D'Alkemadelaan 13-15, 2600 Antwerpen (Berchem) + Aanvullende Gegevens Dd 16.10.2000 + Aanvullende Fax Dd 14.05.2001

AUTEUR: Greet Ceulemans

DATUM: 14.06.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Onderzoek Regent I de Roest D' Alkemadelaan 13-15 te 2600 Antwerpen (Berchem) + Actualisatierapport Dd. 19.06.2002

AUTEUR: Greet Ceulemans

DATUM: 28.01.2003

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek, de Roest D'Alkemadelaan 13-15 te 2600 Berchem. (120987012/Kvb) + Verklaring Dd. 14.08.2003 + Actualisatie Dd. 13.05.2004

AUTEUR: Soresma NV

DATUM: 31.03.2005

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek de Roest D'Alkemadelaan 13-15, 2600 Berchem (123485011/Jdn)

AUTEUR: Soresma NV

2.3.2 Nieuwe verontreiniging

DATUM: 28.03.2007

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek de Roest D'Alkemadelaan 13-15 2600 Antwerpen (Berchem) Id.Nr. 1260423003/Jdn

AUTEUR: Soresma NV

DATUM: 30.05.2008

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Rapport M280835, Oriënterend Bodemonderzoek, Aanvullende Onderzoeksverrichtingen, de Roest D'Alkemadelaan 13-15, 2600 Antwerpen

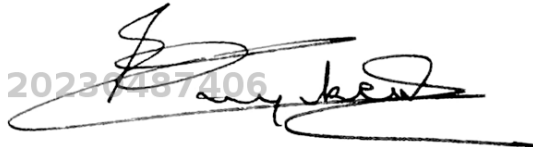
AUTEUR: Greet Ceulemans Milieu-Advies BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 29.06.2023

20230487406


Ann Cuyckens
afdelingshoofd