

De heer ahmet altintas  
Guido Gezellelaan 109  
2640 Mortsel

<b>ons kenmerk</b> 2023/ OMV_2023107120	<b>datum</b> 18 december 2023	<b>uw bericht van</b> 22 augustus 2023	<b>uw kenmerk</b>
<b>loket</b> omgeving	<b>telefoonnummer</b> 03 246 25 80	<b>e-mail</b> vergunningen@kontich.be	<b>bijlage</b>

## HET AANVRAGEN VOOR EEN EENLOTSVERKAVELING

Geachte

Het college van Burgemeester en Schepenen heeft in haar zitting van 11 december 2023 het dossier behandeld en **vergunning verleend**.

In toepassing van de bepalingen van het omgevingsdecreet bevelen wij u **de bekendmaking van de beslissing binnen een termijn van 10 dagen te rekenen vanaf de datum ontvangst van de beslissing gedurende een periode van dertig dagen aan te plakken** op de plaats waarop de vergunningsaanvraag betrekking heeft.

De aanplakking moet voldoen aan de volgende richtlijnen:

- De aanplakking gebeurt op een plaats waar het goed paalt aan een openbare weg;
  - o Indien het goed paalt aan verschillende openbare wegen aan elk van die openbare wegen
  - o Indien het goed niet paalt aan een openbare weg aan de dichtstbijzijnde openbare weg
- De aanplakking wordt aangebracht op een schutting, op een muur of op een aan een paal bevestigd bord;
- De aanplakking gebeurt op de grens tussen het terrein of de toegang tot het terrein en de openbare weg;
- De aanplakking gebeurt evenwijdig met de openbare weg;
- De tekst wordt aangebracht op ooghoogte en gericht naar de openbare weg
- De beslissing wordt gedurende de hele duur van de aanplakking goed zichtbaar en leesbaar gehouden.

Het is in uw eigen belang om ten spoedigste tot aanplakking over te gaan om volgende redenen:

- De beroepstermijn voor derden begint pas te lopen de dag na deze van aanplakking. Hoe later de aanplakking gebeurt, hoe langer derden tegen de beslissing in beroep kunnen gaan.

- Met de vergunde werken mag pas worden begonnen als u niet binnen vijftig dagen, te rekenen vanaf de dag van aanplakking, op de hoogte werd gebracht van het instellen van een administratief beroep tegen de beslissing.

**Gelieve de datum van aanplakking in te geven via het omgevingsloket. ([www.omgevingsloket.be](http://www.omgevingsloket.be)).**

U kan tegen de beslissing van het gemeentebestuur beroep aantekenen binnen de dertig dagen na de registratie van de vergunning in het omgevingsloket op de volgende manier:

- Het beroepschrift wordt aangetekend opgestuurd naar de Deputatie van de provincie Antwerpen tav de dienst Omgevingsberoepen, Koningin Elisabethlei 22 – 2018 Antwerpen
- Het beroepschrift wordt afgegeven tegen ontvangstbewijs bij de Deputatie van de provincie Antwerpen tav de dienst Omgevingsberoepen, Koningin Elisabethlei 22 – 2018 Antwerpen
- Het beroepschrift wordt digitaal ingediend via het omgevingsloket.
- Het beroep moet de volgende documenten bevatten:
  - o Het beroepsschrift
  - o Een bewijs van aangetekende zending van een kopie van dit beroepschrift naar het Gemeentebestuur van Kontich, Gemeenteplein 1 – 2550 Kontich.
  - o Een kopie van betaling van de dossiervergoeding van 100,00 euro op rekeningnummer van de provincie BE38 7765 9774 0672 (BIC: GKCCBEBB)

In geval van beroep wordt de vergunning geschorst tot aan de beslissing van de bestendige deputatie.

In geval reeds schade aan het openbaar domein wordt geconstateerd voordat de bouwwerken worden aangevat, dient de bouwheer een plaatsbeschrijving te bezorgen aan de technische dienst van de gemeente, Blauwesteenstraat 81A, 2550 Kontich. Deze kan opgemaakt worden door de architect, aannemer of een beëdigd landmeter en dient twee weken voor de aanvang van de werken in ons bezit te zijn in twee exemplaren. Na controle door de gemeentelijke toezichter wordt een tegengetekend exemplaar afgeleverd.

Inname van het openbaar domein moet gemeld worden aan de lokale politie. Voor retributie voor inname van het openbaar domein kunt u het belastingsreglement raadplegen op de gemeentelijke website of een afschrift bekomen op de financiële dienst van de gemeente.

Hoogachtend

Team omgeving