

OFFRE D'ACHAT

Monsieur et/ou Madame
Domicilié(e)

Tél. : Email :

Monsieur et/ou Madame
Domicilié(e)

Tél. : Email :

(Pour une société) : (La nature et dénomination sociale)

Dont le siège est établi à

Ici représentée par

Domicilié :

En sa qualité de.....

Tél. : Email :

Ci-après dénommé l'offrant

Déclare(nt), par la présente, prendre l'engagement unilatéral et irrévocable, solidaire et indivisible, de se porter acquéreur(s) du bien immeuble suivant présenté à la vente par l'Immobilière Grand Place :

Au prix principal de €
(En lettres : Euros)

Dans l'état où il se trouve, sans garantie de contenance, frais, droits d'enregistrement et honoraires notariaux non compris.

La présente offre est formulée sous les conditions reprises ci-dessus et plus particulièrement aux conditions suspensives reprises ci-dessous :

La présente offre est formulée sans condition suspensive d'obtention d'un crédit hypothécaire.

Ou (biffer la mention inutile)

Condition suspensive :

Obtention d'un crédit hypothécaire de € aux conditions normales du marché et dans un délai d'un mois à dater de l'acceptation de l'offre par le vendeur.

La présente offre est valable jusqu'au

Lors de la signature d'un compromis de vente à intervenir à la première demande du notaire du vendeur dans les 30 jours de l'acceptation de l'offre, nous verserons à titre de garantie..... € (10%).

Ce montant restera rubriqué au nom de l'acquéreur en l'étude du notaire instrumentant jusqu'au jour de la signature de l'acte authentique de vente.

Fait à, le

L'offrant : (signature +mention « lu et approuvé »)

Pour accord du vendeur :
(Signature +mention « lu et approuvé »)