

**PROVINCE DE HAINAUT --- Commune de GERPINNES 4ième div. / Acoz /
PROCES-VERBAL DE MESURAGE, DE DELIMITATION ET DE DIVISION**

L'an deux mille vingt-trois, le 28 avril,
Je soussigné Stéphane GOLLIER, Géomètre-Expert, légalement assermenté en cette qualité par-devant le Tribunal
de Première Instance séant à DINANT, inscrit sous le n° GEO101158 au tableau des titulaires.

Requis par la société LAUSAGRI dont le siège social se situe à 6280 ACOZ, rue de Moncheret, 217;

Propriétaire d'un ensemble bâti sis rue de Moncheret, 219 à 6280 ACOZ;

A prendre dans les parcelles cadastrées: GERPINNES 4ième div. /Acoz/, section A, n° 1A13, 1Y12 et 1A12.

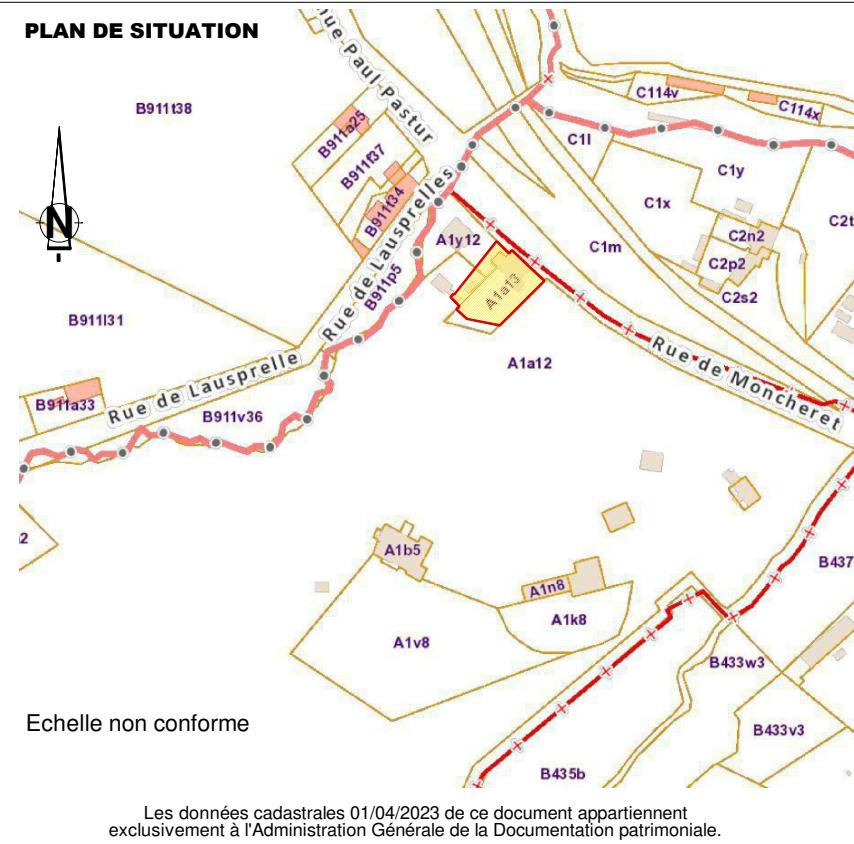
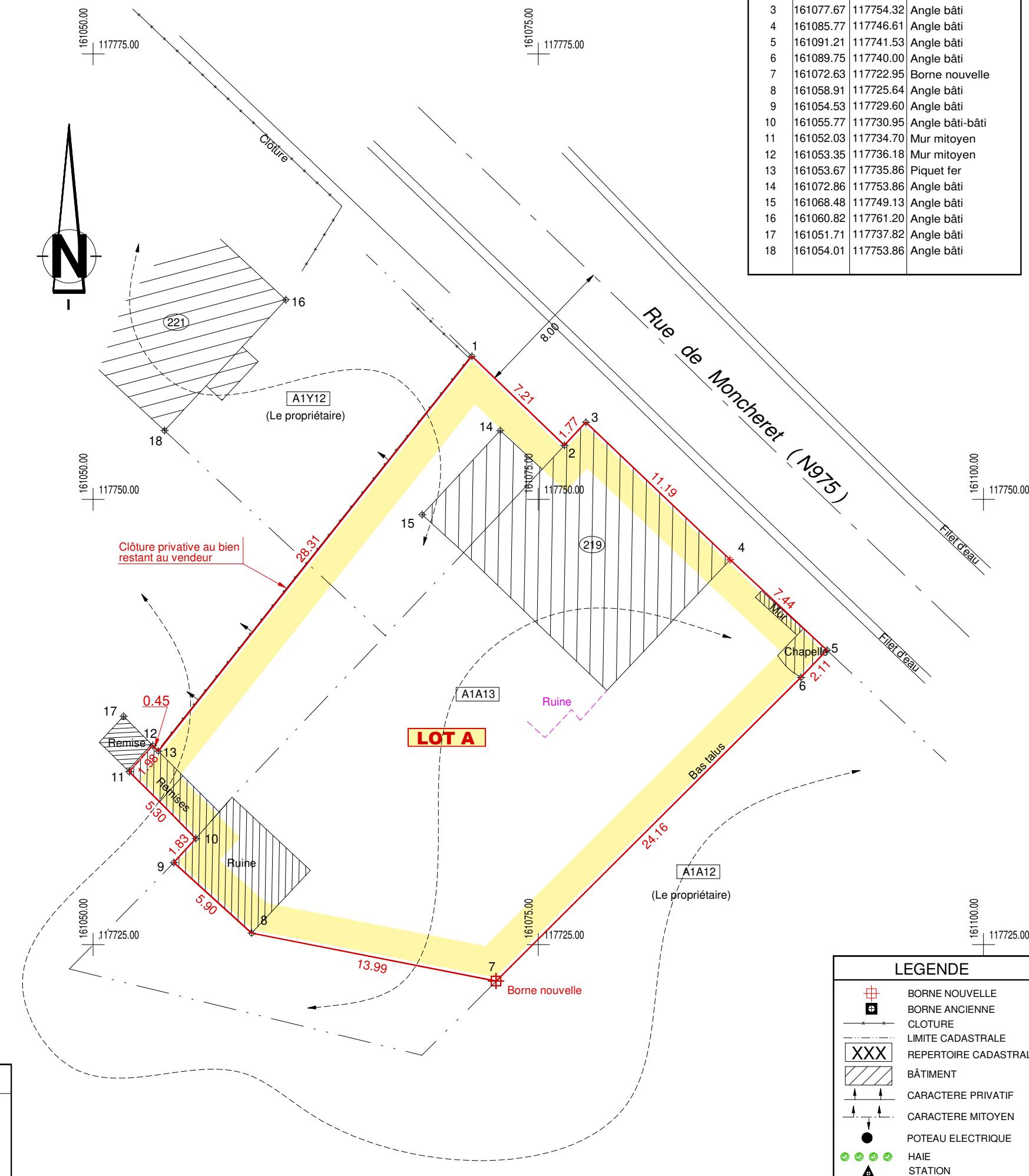
Avec mission de délimiter, de matérialiser et de diviser une partie dudit bien, j'ai procédé aux opérations de mesurage et effectué les recherches d'usage en me référant:

- à la situation des lieux;
- au plan du MET dressé par Monsieur E. JADOUL, conducteur des ponts et chaussées, en date du 04 septembre 1963 sous précad 52011-10033 (limite 1-2-3);
- aux voeux du propriétaire fixant les limites de la division comme figurées au présent plan, la clôture entre les points 1 et 13 reste privative au vendeur.

La parcelle ainsi délimitée sous LOT A contient: **SEPT ares QUARANTE-HUIT centiares**
défini par le contour polygonal 1 à 13 et 1 repris sous liseré jaune.
Précad parcellaire: 52001 A 1 H13 P0000

Estimant ma mission terminée, j'ai clos ici le présent procès-verbal pour servir et valoir ce que de droit, date que dessus.

LISTE DES COORDONNÉES LAMBERT 72			
NUM	X	Y	NATURE
1	161071.27	117758.03	Pt non matérialisé
2	161076.47	117753.03	Mur bâti
3	161077.67	117754.32	Angle bâti
4	161085.77	117746.61	Angle bâti
5	161091.21	117741.53	Angle bâti
6	161089.75	117740.00	Angle bâti
7	161072.63	117722.95	Borne nouvelle
8	161058.91	117725.64	Angle bâti
9	161054.53	117729.60	Angle bâti
10	161055.77	117730.95	Angle bâti-bâti
11	161052.03	117734.70	Mur mitoyen
12	161053.35	117736.18	Mur mitoyen
13	161053.67	117735.86	Piquet fer
14	161072.86	117753.86	Angle bâti
15	161068.48	117749.13	Angle bâti
16	161060.82	117761.20	Angle bâti
17	161051.71	117737.82	Angle bâti
18	161054.01	117753.86	Angle bâti



GOLLIER Stéphane Géomètre - Expert Rue Trou Baudouin, 47 - 5650 FRAIRE @mail: stephane.gollier@skynet.be	Echelle: 1/250	Levé le 08.04.2023
Gsm: 0475 / 70.74.54 T.V.A. 806.115.134	Signature	
Dossier 23093		N° PRECAD PLAN: 52001/10111

LEGENDE	
	BORNE NOUVELLE
	BORNE ANCIENNE
	CLOTURE
	LIMITE CADASTRALE
	REPERTOIRE CADASTRAL
	BÂTIMENT
	CARACTÈRE PRIVATIF
	CARACTÈRE MITOYEN
	POTEAU ELECTRIQUE
	HAIE
	STATION