

## 2. Description du projet

### 2.1. Localisation des travaux

Rue Rue de la Procession Numéro 4 Boite 3/1  
 Code Postal 7780 Localité Comines/Komen Pays België  
 Références cadastrales DIV 1 Section C n°567G 568G  
 Précision de la localisation +3

### 2.2. Nature du projet et exigences applicables

#### Nature du projet

Nom du bâtiment Bâtiment droit  
 Période du permis Du 01/01/2021 au 10/03/2021  
 Nature des travaux Bâtiment construit ou reconstruit

#### Exigences applicables

Nom de l'unité PEB	Destination de l'unité PEB	Exigences PEB à respecter conformément à l'Arrêté du Gouvernement wallon du 15/05/2014 et ses annexes					
		U/R	K < 35	Ew < 45	Es < 85	Ventil	Surch
App 4/3/1	Résidentielle (logement individuel)	✓	✓	✓	✓	-	✓

**La ventilation hygiénique devra satisfaire aux exigences lors de la déclaration PEB finale.**

## 2.3 Etude de faisabilité technique, environnementale et économique

L'étude de faisabilité a été réalisée via l'outil EF développé par la DGO4 : Oui

Technique	Etudiée ?	Intégrable ?	CO2 [kg/an]	Ep éco [kWh/an]	TR [an]	Retenue ?
Solaire photovoltaïque	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	846,30	7.638,40	7.6	<input type="checkbox"/>
Solaire thermique	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	309,00	1.697,70	> 20 ans	<input type="checkbox"/>
Pompe à chaleur Air-	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	-2.009,90	-18.859,50	> 20 ans	<input type="checkbox"/>
Pompe à chaleur Sol-	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	-1.745,10	-16.469,60	> 20 ans	<input type="checkbox"/>
Pompe à chaleur Air-Air	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-	-	-
Biomasse - Chaudière à	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	156,00	-3.310,80	> 20 ans	<input type="checkbox"/>
Biomasse - Poêle à	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-	-	-
Réseaux de chaleur	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-	-	-
Cogénération HR	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-	-	-

Descriptif des techniques et des dispositifs envisagés en fonction des recommandations formulées dans l'étude de faisabilité :

Le solaire photovoltaïque est une solution intéressante que l'on pourrait accoupler à une PAC.  
La chaudière à pellets impose un local technique en conséquence et un volume de stockage suffisant (silo).

Pièce justificative : EF