Détail de la division

Nom	Sommets	Surface	
• Propriété			
Parcelle n° 2109N		Calculée	30 a 07 ca
• Lot n° 1 (Partie de 2109N)		Mesurée	04 a 98 ca
Nouvelle limite			
• Lot n° 2 (Solde de 2109N)		Mesurée	05 a 53 ca
Nouvelle limite			
• Lot n° 3 (Solde de 2109N)		Mesurée	19 a 56 ca

Remarques :

- Ce plan crée la nouvelle limite ..... .
- Ce plan **ne constitue pas** un plan de délimitation - bornage pour les autres limites. Il ne pourra dès lors pas servir de preuve pour définir les limites de propriété autre que celles créées par l'acte de division. Toute autre utilisation ne pourra engager la responsabilité du Bureau TMEX.
- Les autres limites renseignées au plan résultent des documents référencés ci-après, d'un mesurage selon l'occupation des lieux (état clôtures, murs existants,...) ou de la digitalisation du plan parcellaire cadastral; les requérants nous ayant dispensés d'entreprendre de plus amples recherches et de consulter tous les tenants et gestionnaire de voirie. Seul un procès-verbal de bornage accompagné d'un plan signé par son auteur et contresigné par tous les propriétaires fixera de manière formelle ces limites de propriété.

Réf. :

- Plan de division parcellaire dressé par le Géomètre-Expert DION en date du 08-12-2001


Photo n°1


Photo n°2


Photo n°3


Photo n°4

Liste des coordonnées des stations :

N°	X	Y	Z	Nature
10	260208.592	38115.844	321.194	Station
1020	260202.978	38112.213	321.235	Station
1030	260238.366	38109.826	320.765	Station
1040	260265.282	38099.625	320.528	Station
1050	260296.183	38081.962	320.162	Station
1060	260307.498	38075.226	320.115	Station

Coordonnées stations

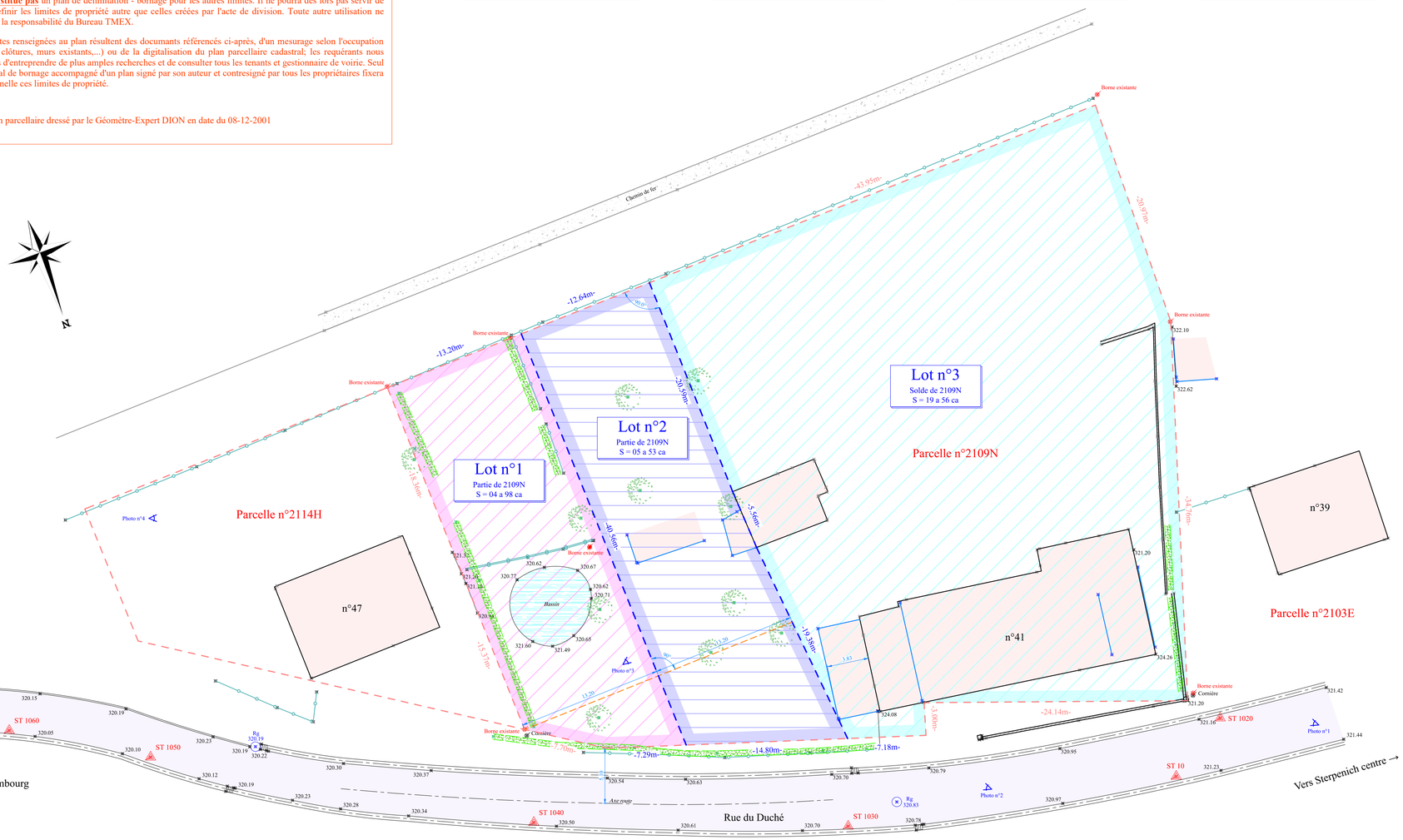
Liste des coordonnées des sommets :

N°	X	Y	Nature

Coordonnées sommets

Légende

Arbre feuillus	Poubelle	Palissade	
Arbre résineux	Prise en fossé	Réseau divers	
Avaloir	Regard carré	Réseau eau pluviale	
Balise	Regard rond	Réseau eau usée	
Borne Existante	Signalisation	Réseau mixte	
Nouvelle Borne	Station	Faîtage	
Bouche à clef eau	Trappe / chambre	Goutage	
Bouche à clef gaz	Vanne eau	Bâtiment	
Caniveau	Vanne gaz	Béton	
Caniveau à grille	Clôture	Chemin	
Coffret électrique	Clôture béton	Cours d'eau	
Coffret gaz	Courbes de niveau	Dalles béton	
Coffret TV	Garde corps	Enrobé	
Entaille	Glissière de sécurité	Gravillons	
Escalier	Ligne électrique	Haie	
Hydrant	Limite cadastrale	Massif végétal	
Lampadaire	Limite intégrée graphiquement	Pavés	
Piquet	Nouvelle limite	Végétation	
Point lumineux	Limite servitude	Bacs à fleurs	
Portail	Limite de culture	Pierres naturelles	
Poteau électrique	Mur - muret		
Poteau incendie	Haut talus		
Poteau mixte	Bas talus		



Situation cadastrale / géographique



© Les données cadastrales de ce document appartiennent exclusivement à l'administration Générale de la Documentation Patrimoniale

Plan dressé, selon l'état de clôture, mur, muret, ... par le Notaire ..... à .....

LOCALISATION / SITUATION :

PROVINCE DE LUXEMBOURG
Commune d'Arlon
41, Rue du Duché à Sterpenich

Réf. CADASTRALES / PROPRIETAIRES :

Arlon 3 Div. / Autelbas / Section G
Lieu-dit : "In "
Parcelle n° : 2109N

OBJET :

Plan de division parcellaire
Lot 1 et Lot 2

PROVISOIRE
Version 3

Indice	Date :	Modifications :	Géo. C.D.	Des. G.G.	Vér. F.K.	Signatures

Echelle :	Date :	Plan N° :	Indice :
1/250	11/09/2026	Btmex 26-288	

Système planimétrique :
☑ National
☐ Indépendant
☐ .....

Système altimétrique :
☑ National
☐ Indépendant
☐ .....

Dressé par le géomètre soussigné :
Kemp Fabrice
Ingénieur - Géomètre Expert
Assermenté par devant le Tribunal de première instance d'Arlon
Inscrit au conseil Fédéral des Géomètres-Experts (GEO/04/0461)

Ce plan ne peut être copié, reproduit, donné en communication ou cédé à des tiers sans autorisation du Bureau Tmex SA.

Bureau TMEX S.A.
Topographie, Métrés et EXpertises
307, Rue Woiwer / L-4687 Differdange
Tel : 00 352 26 53 20 99 / Fax 00 352 26 17 56 53
E-Mail : btmex@pt.lu / Site Web : www.btmex.lu