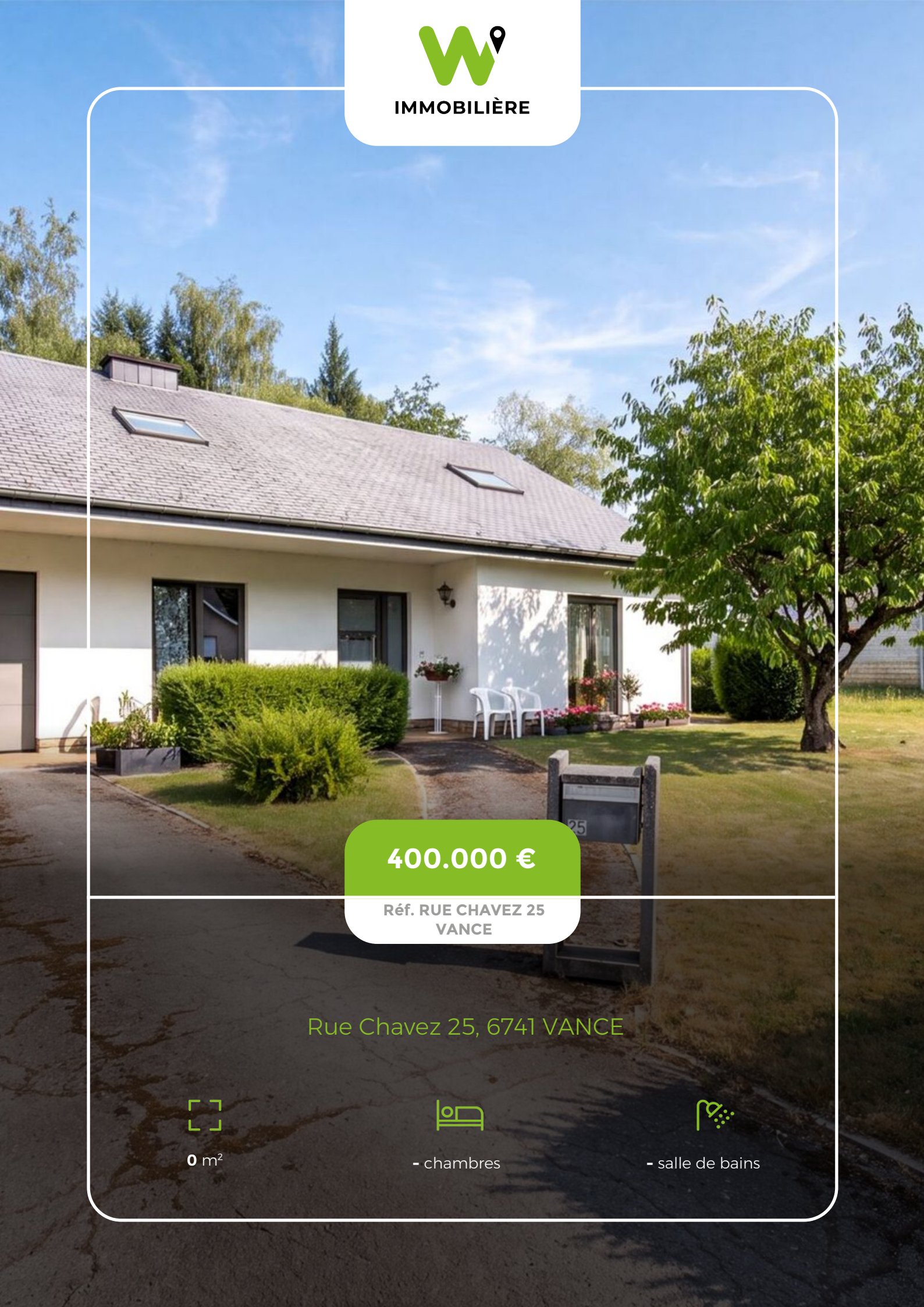




IMMOBILIÈRE



400.000 €

Réf. RUE CHAVEZ 25
VANCE

Rue Chavez 25, 6741 VANCE



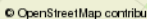
0 m²



- chambres



- salle de bains



Non



Description globale du bien

Etat général **Emménageable**

Surface habitable **259 m²**

Surface totale **1870 m²**

Nombre de façades **4 façades**

Nombre d'étages **0**

Nombre de chambre(s) **3**

Nombre de salle de bains **1**

Nombre de salle de douches **1**

Nombre de wc **3**

Description extérieur

Orientation jardin **Nord-est**

Piscine **Non**

Abris de jardin **Non**

Terrasse **Non**

Place de parking intérieur **Non**

Place de parking extérieur **Non**

Garage **Oui (1)**



Description technique

Toiture état **Emménageable**

VMC **Non**

Toiture type **Toit français**

Système d'alarme **Non**

Chauffage type **C.C. au mazout**

Adoucisseur **Non**

Châssis **Pvc**

Egouttage **Non**

Chassis vitrage **Double**

PEB **PEB A+**

Panneau photovoltaïque **Non**

Installation électrique conforme **Non**

Citerne eau de pluie **Non**

This is a detailed floor plan of a house, showing the layout of rooms and their dimensions. The plan includes a garage, a kitchen, a living area, a dining area, a bedroom, a bathroom, and a terrace. The dimensions are provided in meters (m).

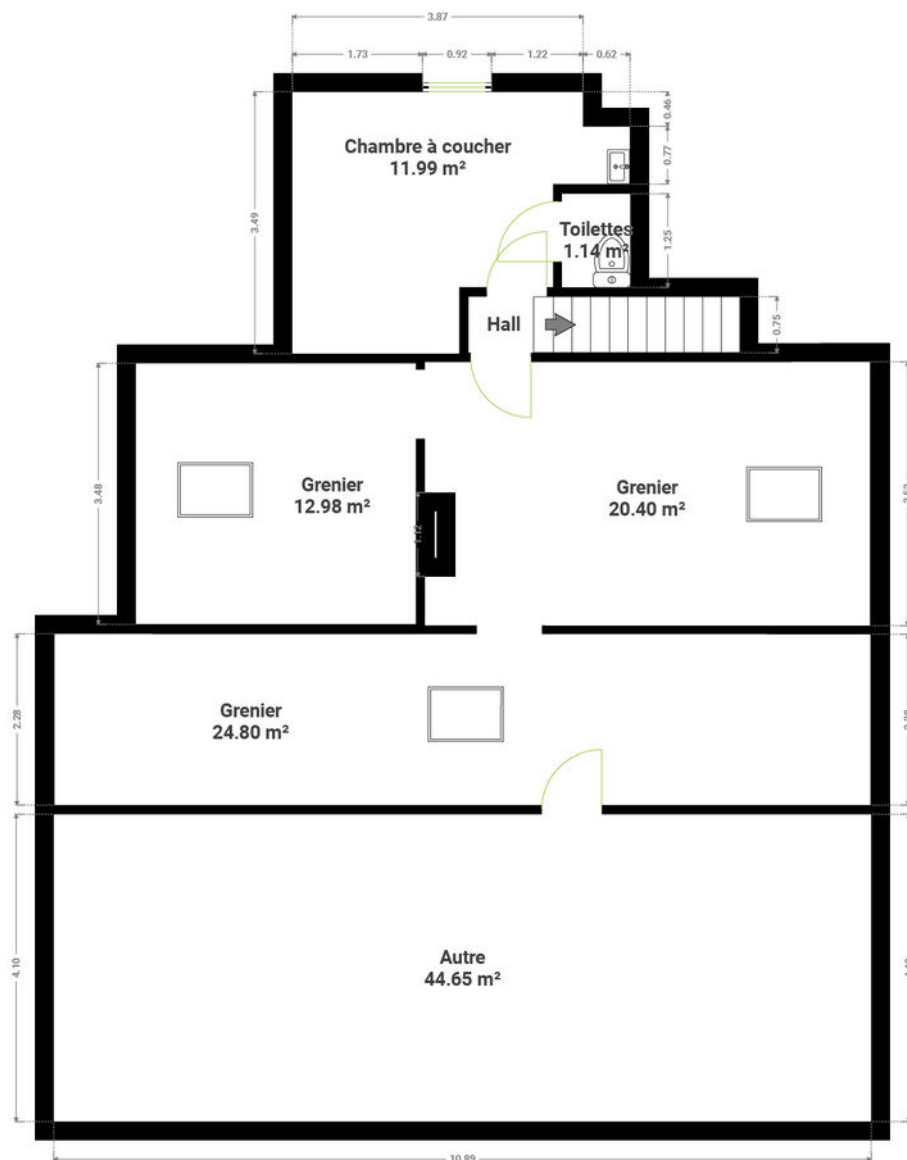
Rooms and Dimensions:

- Garage: 20.82 m²
- Chaudière: 5.72 m²
- Autre: 7.06 m²
- Cuisine: 13.90 m²
- Buanderie: 6.60 m²
- Chambre à coucher: 14.02 m²
- Hall: 12.15 m²
- Salle de bains: 6.31 m²
- Hall: 4.21 m²
- Hall: 1.26 m²
- Toilettes: 1.23 m²
- Séjour: 32.66 m²
- Chambre à coucher: 13.70 m²

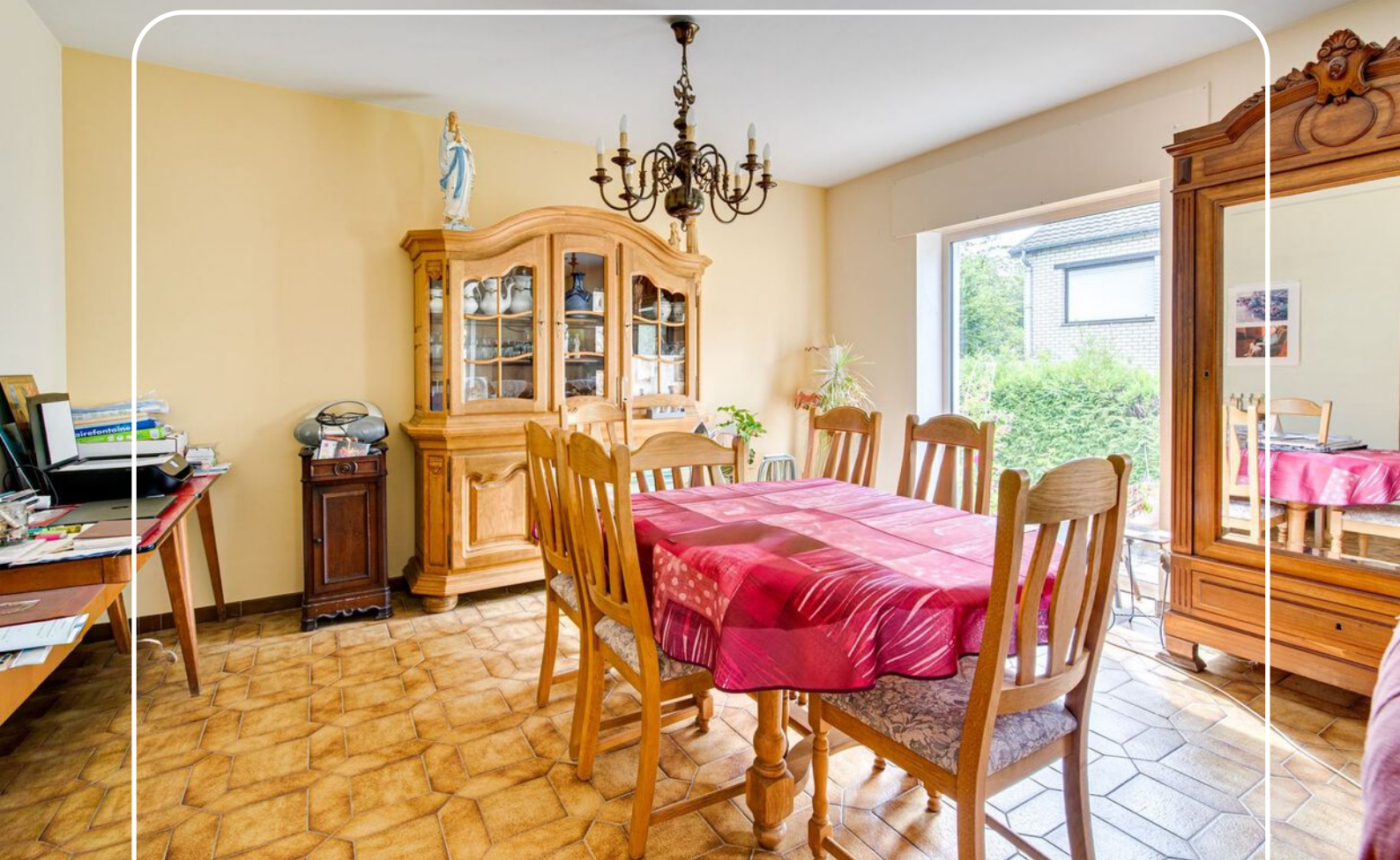
Dimensions (m):

- Overall width: 6.14, 4.06, 0.80, 1.28, 1.92, 2.00
- Overall height: 3.39, 2.87, 0.66, 0.95, 3.45, 1.46, 1.04, 2.20, 0.62, 0.45, 0.94, 1.51, 1.45, 1.49, 2.00, 1.45, 1.58, 1.44, 0.87, 0.59, 1.44, 2.01, 3.40, 4.03, 7.34

1er étage :



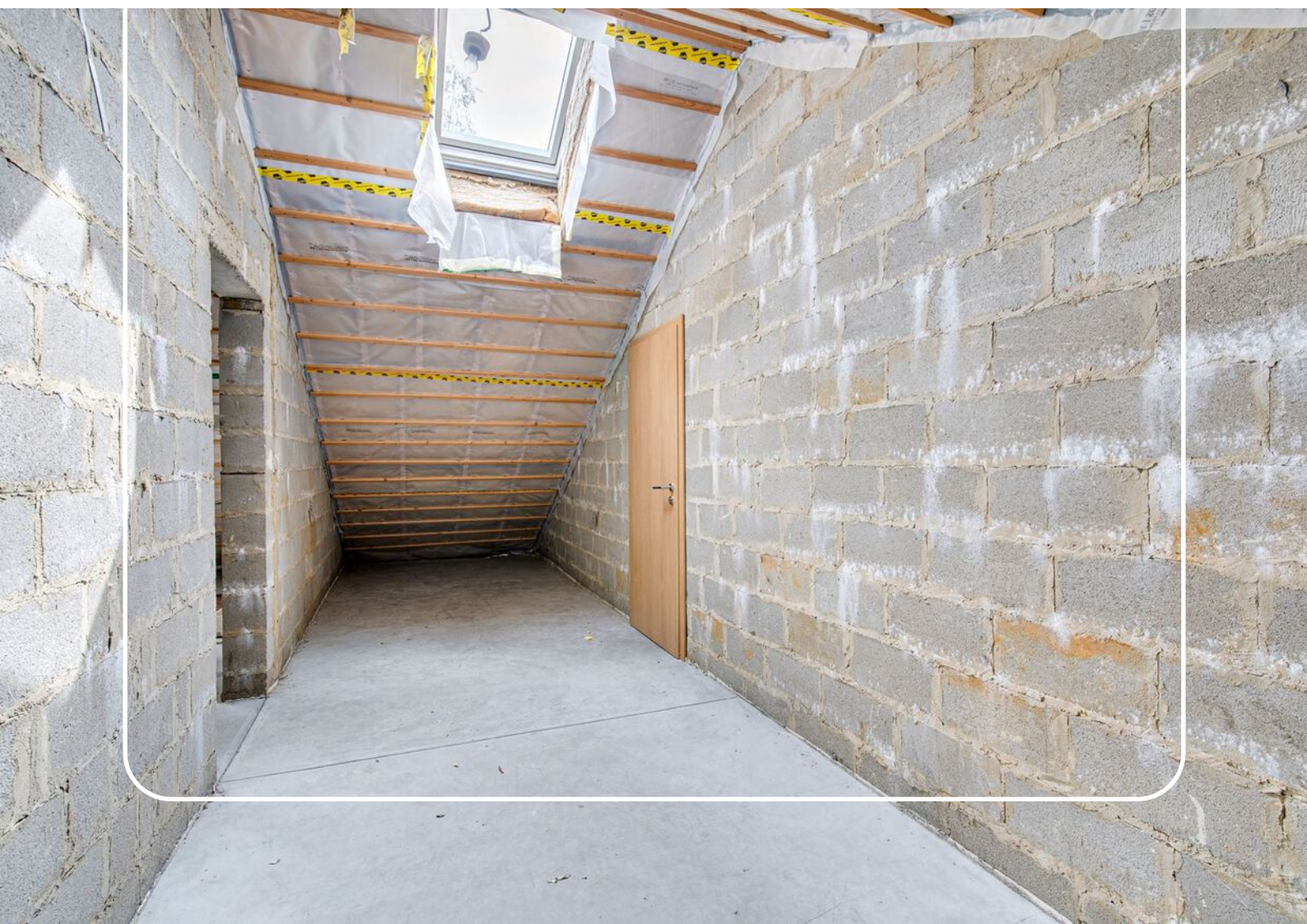
















UNE ÉQUIPE SOUDÉE À VOTRE SERVICE



ANTOINE BOUVY
Responsable commercial
a.bouvy@wimmobiliere.com



PIERRE LESAGE
Responsable commercial
p.lesage@wimmobiliere.com



YASIN BRASSEUR
Conseiller immobilier
y.brasseur@wimmobiliere.com



MAXENCE LENOIR
Conseiller immobilier
m.lenoir@wimmobiliere.com



JEREMY FELLER
Conseiller immobilier
j.feller@wimmobiliere.com



MATHYS VAN HAMME
Conseiller immobilier
location@wimmobiliere.com



GEOFFREY DUCHENNE
Responsable accueil & hospitalité
g.duchenne@wimmobiliere.com



ANNE MEUNIER
Administratrice
a.meunier@wimmobiliere.com



MICHAËL WEILLER
Administrateur
contact@wimmobiliere.com

UNE ÉQUIPE D'EXPERTS **QUI NE FAIT PAS
LES CHOSES À MOITIÉ !**

UN ESPACE CONVIVIAL POUR VOUS ACCUEILLIR



Prendre le temps d'échanger avec vous au sein d'un cadre accueillant et **confortable** est essentiel !
Chez W Immobilière, **nous nous engageons à atteindre l'excellence et à assurer le bien-être de nos clients**, en vous recevant dans des bureaux **modernes et chaleureux**.



DES BUREAUX PERSONNALISES POUR QUE VOUS
VOUS SENTIEZ **A L'AISE COMME CHEZ VOUS**

QUE PENSENT NOS CLIENTS DE NOUS ?



« Merci à W Immobilière pour la vente de ma maison à Fouches,
et particulièrement à M. Bouvy pour son suivi et son professionnalisme.

Je recommande à 100 % ! »

Patricia M.

« **Très satisfait de bout en bout** pour la vente de plusieurs biens.

Un grand merci à toute l'équipe ! »

Kevin M.

« Société immobilière performante et disponible **à l'écoute
de ses clients**. Beaucoup de professionnalisme, dossier bien
ficelé et complet. Merci à Aymeric et à toute l'équipe de
W Immobilière. »

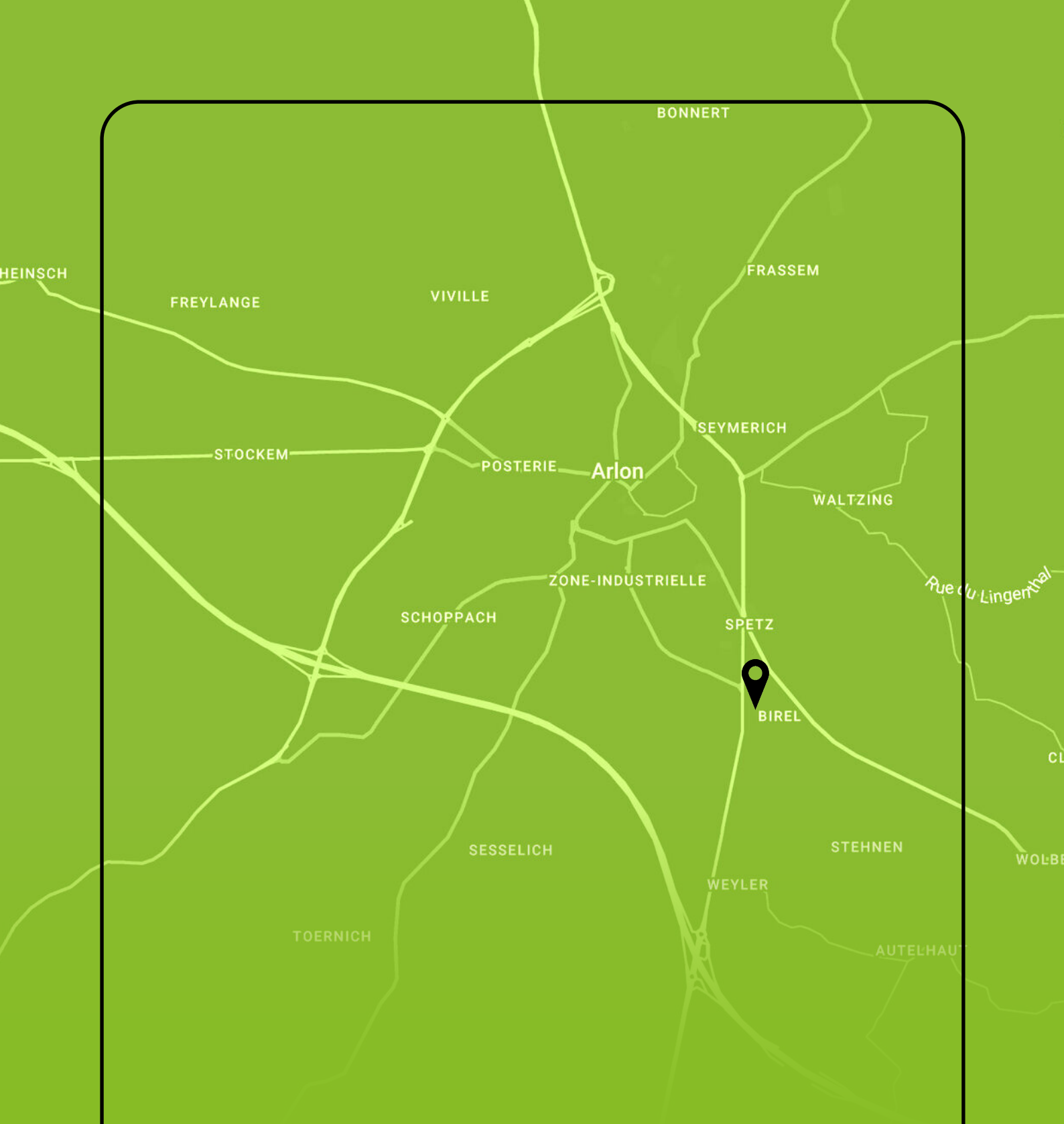
Michel P.

Avec une note de satisfaction de

4.8/5*

nous sommes fiers des relations solides que nous entretenons avec notre
clientèle. Cependant, nous ne nous arrêtons pas là. Nous nous engageons
à continuer à améliorer nos services pour atteindre des niveaux encore plus élevés
de satisfaction client.

*sur base d'expériences vécues



W IMMOBILIÈRE

340 Avenue de Longwy
6700 Arlon
T. +32 (0)63 227 277
www.wimmobiliere.com
N° IPI : 504408

