



IMMOBILIÈRE

420.000 €

Rue Godefroid Kurt, 77
6700 ARLON

Rue Godefroid Kurth 77, 6700 ARLON



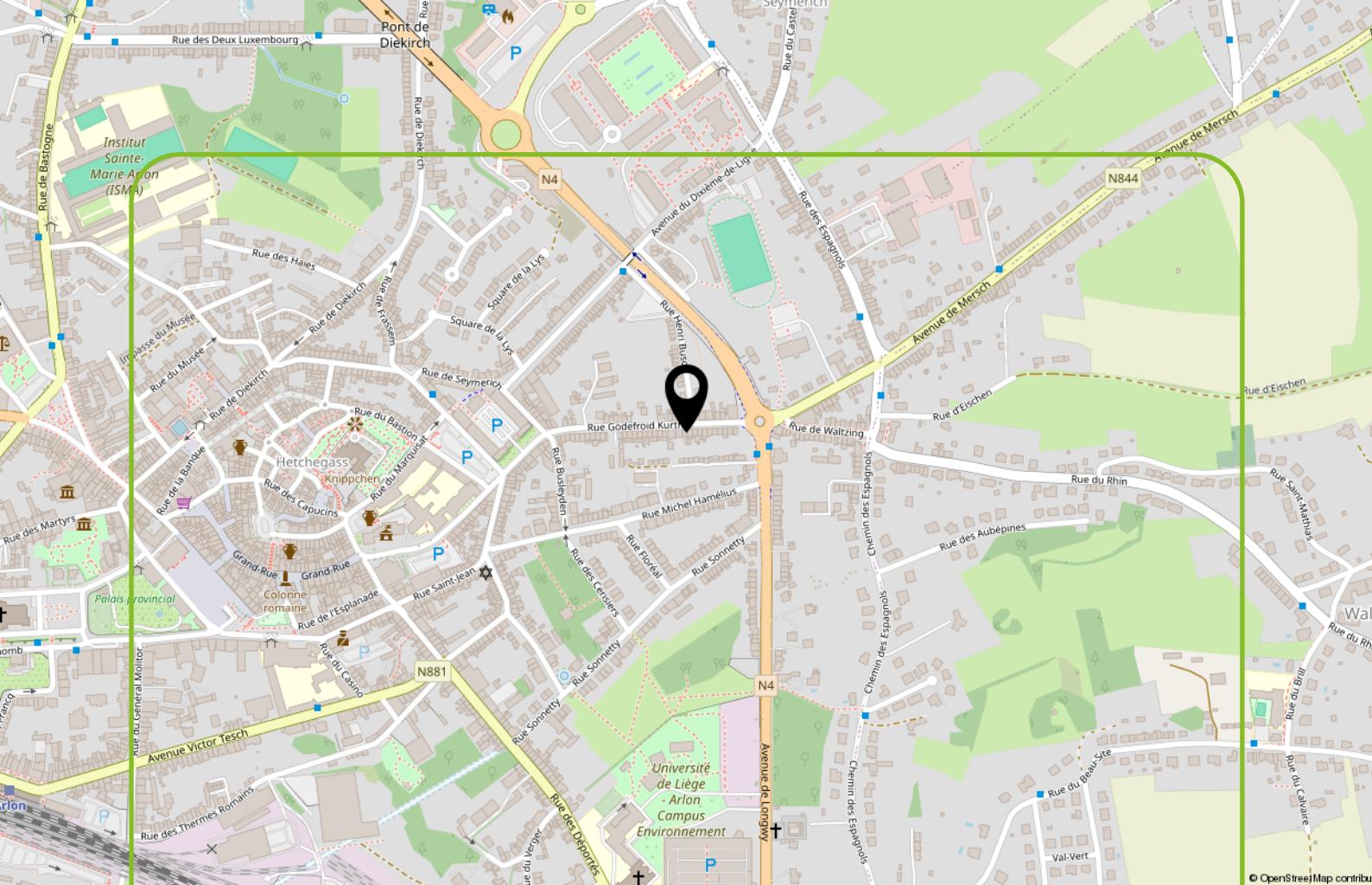
236 m²



4 chambres



1 salle de bains



Coordonnées du bien

Rue **Rue Godefroid Kurth**

No **77**

CP **6700**

Ville **ARLON**

Référence **RUE GODEFROID KURTH 77**

ARLON

Parcelle - dimensions

Orientation façade arrière

Sud

Surface de la parcelle

361 m²

Surface bâtie au sol

236 m²

Largeur de la façade

-

Largeur de la parcelle

-



Description globale du bien

Etat général **A rafraîchir**

Surface habitable **236 m²**

Surface totale **361 m²**

Nombre de façades **2 façades**

Nombre d'étages **0**

Nombre de chambre(s) **4**

Nombre de salle de bains **1**

Nombre de salle de douches **1**

Nombre de wc **2**

Description extérieur

Orientation jardin **Sud**

Piscine **-**

Abris de jardin **-**

Terrasse **Non**

Place de parking intérieur **Non**

Place de parking extérieur **Non**

Garage **Oui (2)**



Description technique

Toiture état **A rafraîchir**

VMC -

Toiture type

Système d'alarme -

Chauffage type **C.C. au mazout**

Adoucisseur -

Châssis **Pvc**

Egouttage **Oui**

Chassis vitrage **Double**

PEB 

Panneau photovoltaïque -

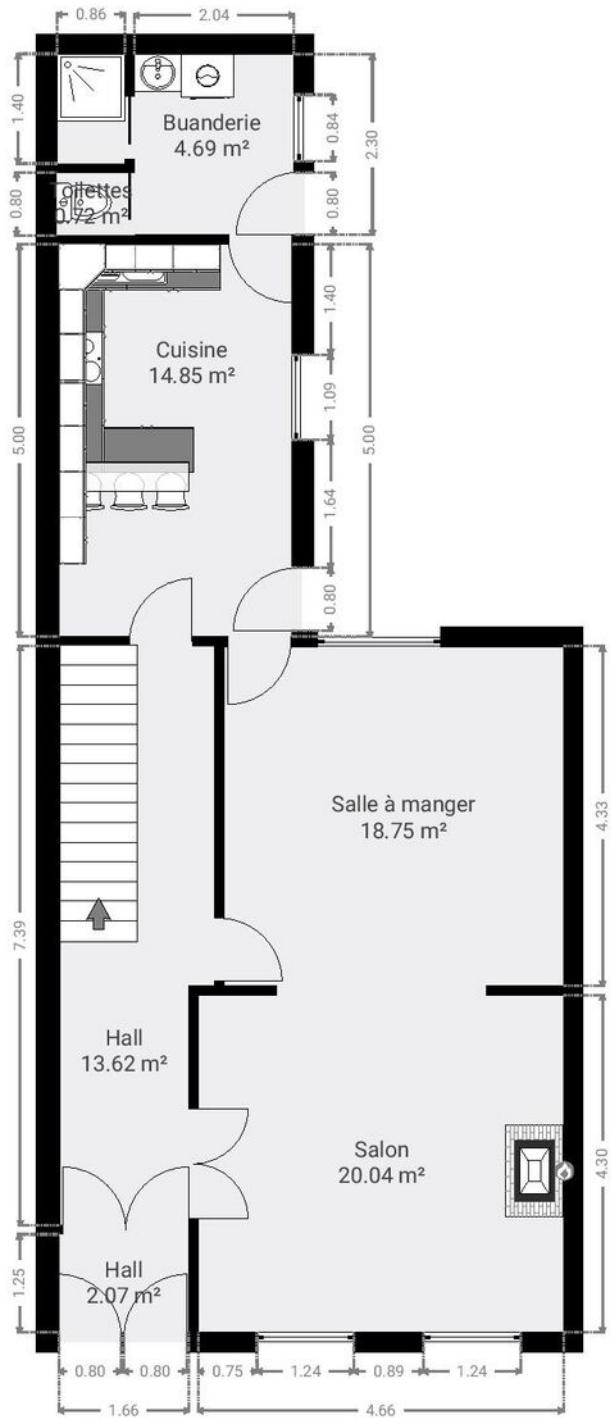
Installation électrique conforme -

Citerne eau de pluie -

Rez-de-chaussée

▼ Rez-de-chaussée

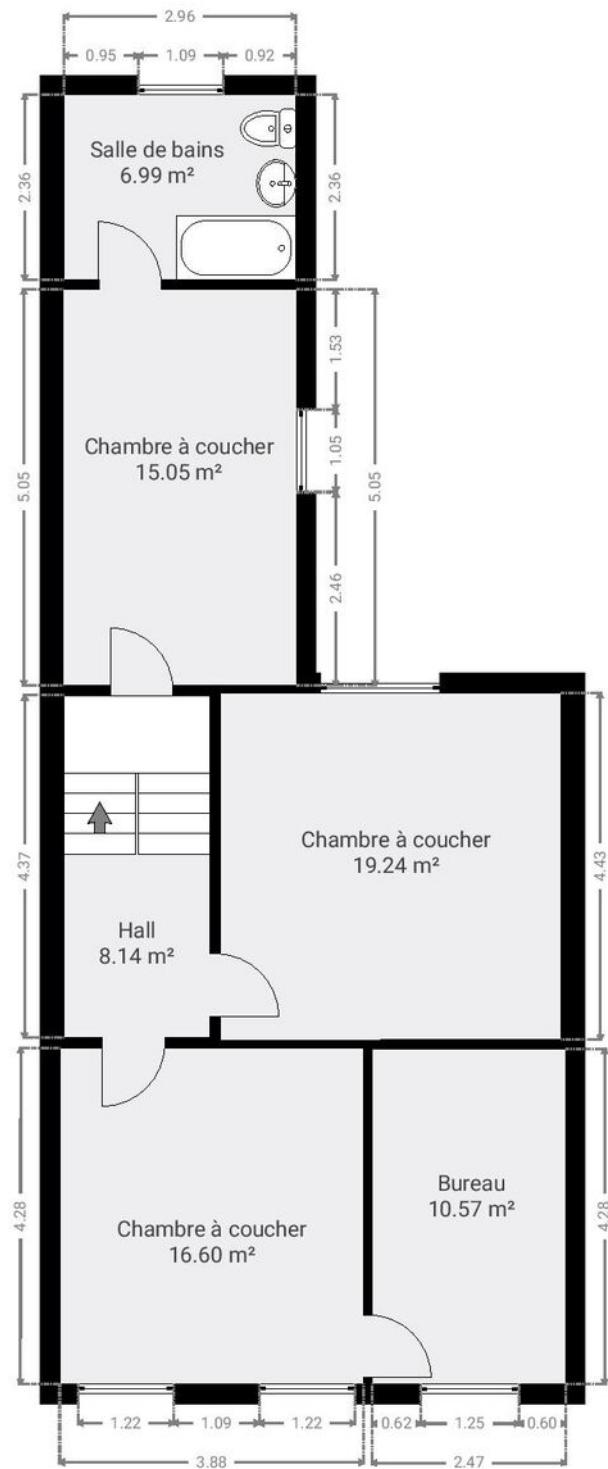
PIÈCES : 8



1er étage

▼ 1er étage

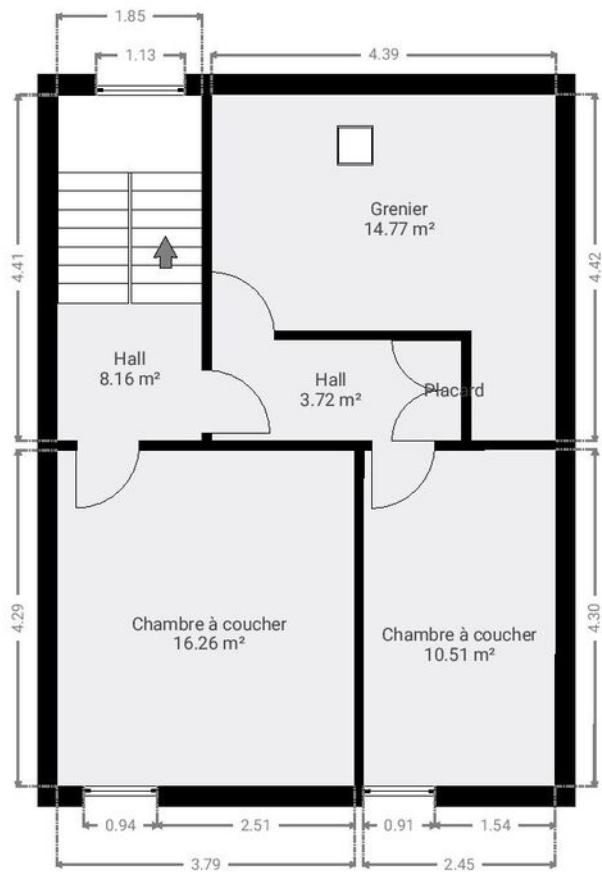
PIÈCES : 6



2ème étage

▼ 2e étage

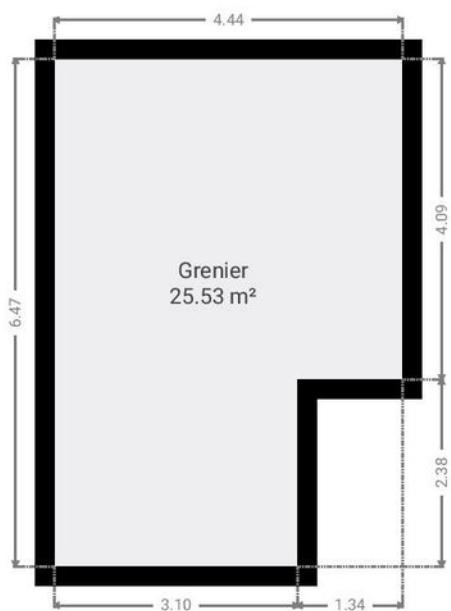
PIÈCES : 6



3ème étage

▼ 3e étage

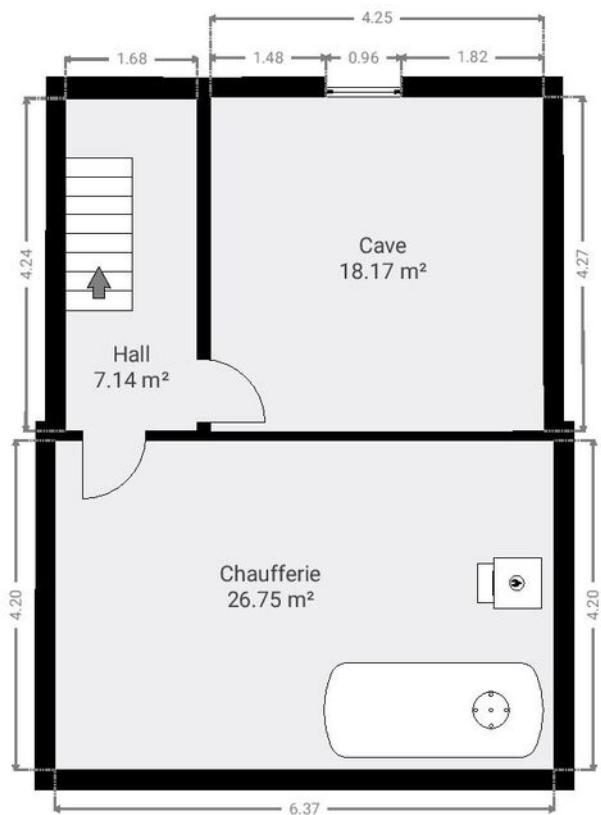
PIÈCES : 1



Sous-sol

▼ Sous-sol

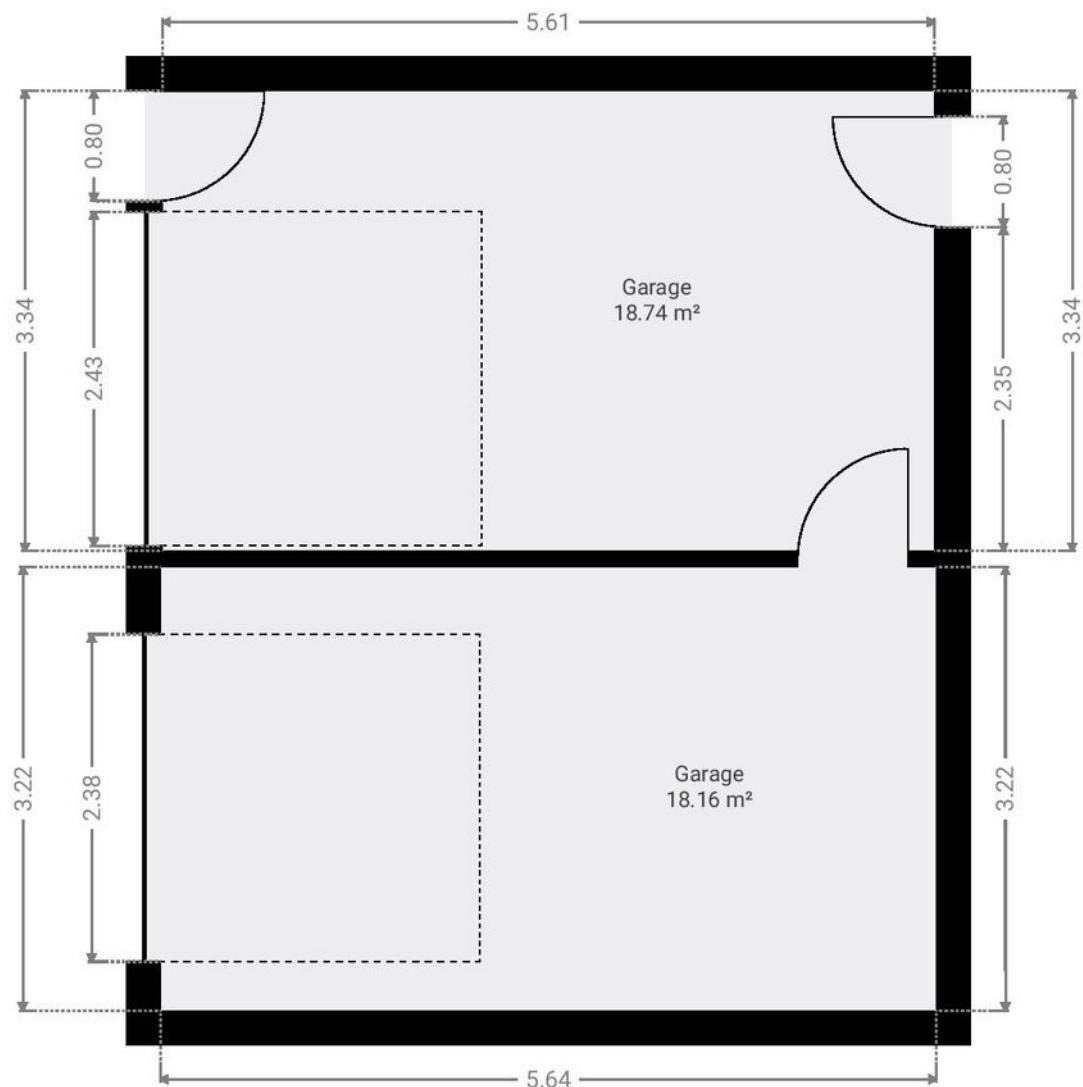
PIÈCES : 3



Rez-de-chaussée - GARAGES

▼ Rez-de-chaussée

PIÈCES : 2













UNE ÉQUIPE SOUDÉE À VOTRE SERVICE



ANNE MEUNIER
Administratrice
a.meunier@wimmobiliere.com

Chez W Immobilière,
nous sommes **bien plus**
qu'une agence immobilière !
Nous sommes une véritable
équipe, unie par la **confiance,**
le respect et l'esprit
de collaboration.

Et c'est cette cohésion
qui nous permet de travailler
main dans la main pour
répondre à vos demandes
de manière personnalisée !



MICHAËL WEILLER
Administrateur
contact@wimmobiliere.com



ANTOINE BOUVY
Responsable commercial
a.bouvy@wimmobiliere.com



PIERRE LESAGE
Responsable commercial
p.lesage@wimmobiliere.com



YASIN BRASSEUR
Conseiller immobilier
y.brasseur@wimmobiliere.com



BRUNO CAVAGNA
Conseiller immobilier
b.cavagna@wimmobiliere.com



GEOFFREY DUCHENNE
Responsable administratif
g.duchenne@wimmobiliere.com



MATHYS VAN HAMME
Conseiller immobilier
location@wimmobiliere.com

UNE ÉQUIPE D'EXPERTS **QUI NE FAIT PAS**
LES CHOSES À MOITIÉ !

UN ESPACE CONVIVIAL POUR VOUS ACCUEILLIR



Prendre le temps d'échanger avec vous au sein d'un cadre accueillant et **confortable** est essentiel !
Chez W Immobilière, **nous nous engageons à atteindre l'excellence et à assurer le bien-être de nos clients**, en vous recevant dans des bureaux **modernes et chaleureux**.



DES BUREAUX PERSONNALISES POUR QUE VOUS
VOUS SENTIEZ **A L'AISE COMME CHEZ VOUS**

QUE PENSENT NOS CLIENTS DE NOUS ?



« Merci à W Immobilière pour la vente de ma maison à Fouches, et particulièrement à M. Bouvy pour son suivi et son professionnalisme.

Je recommande à 100 % ! »

Patricia M.

« **Très satisfait de bout en bout** pour la vente de plusieurs biens.

Un grand merci à toute l'équipe ! »

Kevin M.

« Société immobilière performante et disponible **à l'écoute de ses clients**. Beaucoup de professionnalisme, dossier bien ficelé et complet. Merci à Aymeric et à toute l'équipe de W Immobilière. »

Michel P.

Avec une note de satisfaction de

4.8/5*

nous sommes fiers des relations solides que nous entretenons avec notre clientèle. Cependant, nous ne nous arrêtons pas là. Nous nous engageons à continuer à améliorer nos services pour atteindre des niveaux encore plus élevés de satisfaction client.

*sur base d'expériences vécues

THIAUMONT

TATTERT

LOTTERT

HEINSCH

FREYLANGE

UCHES



STOCKEM

VIVILLE

POSTERIE

Arlon

ZONE-INDUSTRIELLE

SCHOPPACH

SPETZ

BIREL

WEYLER

Plan situation

Rue Godefroid Kurth 77, 6700
ARLON

W IMMOBILIÈRE

340 Avenue de Longwy
6700 Arlon
T. +32 (0)63 227 277
www.wimmobilier.com
N° IPI : 504408

