



IMMOBILIÈRE



870.000 €

Réf. RUE DES QUATRE-
VENTS 106 BONNERT

Rue des Quatre-Vents 106, 6700 ARLON



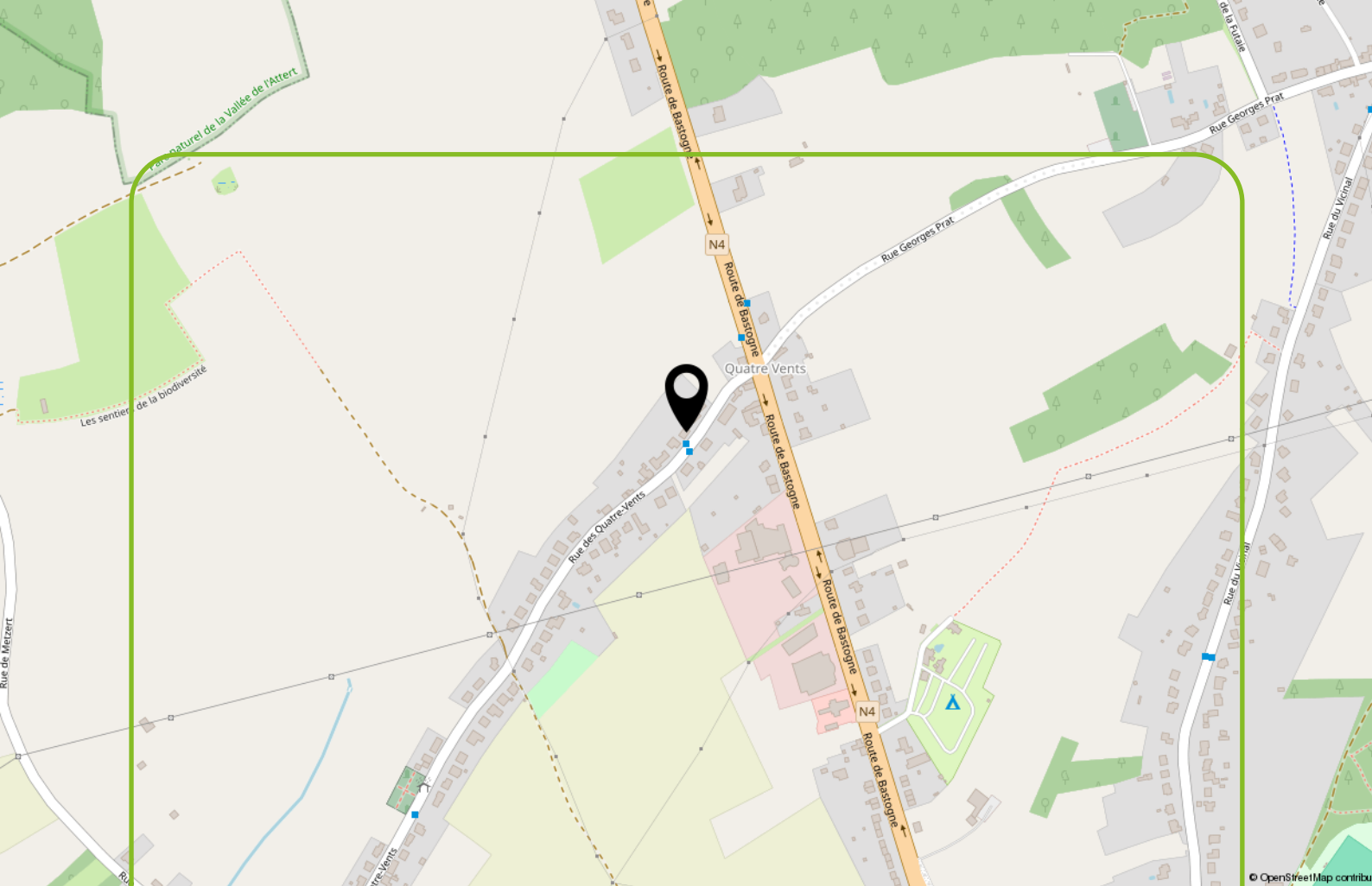
378 m²



4 chambres



2 salle de bains



Coordonnées du bien

Rue **Rue des Quatre-Vents**

No **106**

CP **6700**

Ville **ARLON**

Référence **RUE DES QUATRE-VENTS**

106 BONNERT

Parcelle - dimensions

Orientation facade arrière

Ouest

Surface de la parcelle

1635 m²

Surface bâtie au sol

378 m²

Largeur de la façade

-

Largeur de la parcelle

-



Description globale du bien

Etat général **Emménageable**

Surface habitable **378 m²**

Surface totale **1635 m²**

Nombre de façades **4 façades**

Nombre d'étages **0**

Nombre de chambre(s) **4**

Nombre de salle de bains **2**

Nombre de salle de douches **2**

Nombre de wc **4**

Description extérieur

Orientation jardin **Ouest**

Piscine **-**

Abris de jardin **-**

Terrasse **Oui**

Place de parking intérieur **Non**

Place de parking extérieur **Oui (2)**

Garage **Oui (2)**



Description technique

Toiture état **Emménageable**

Toiture type **Toit français**

Chauffage type **C.C. au mazout**

Châssis **Pvc**

Chassis vitrage **Double**

Panneau photovoltaïque **Oui**

Citerne eau de pluie **Oui**

VMC

Système d'alarme : **oui**

Adoucisseur :

Egouttage **Non**

PEB **PEB B**

Installation électrique conforme **Oui**











Plan - Niveau 0

▼ Rez-de-chaussée

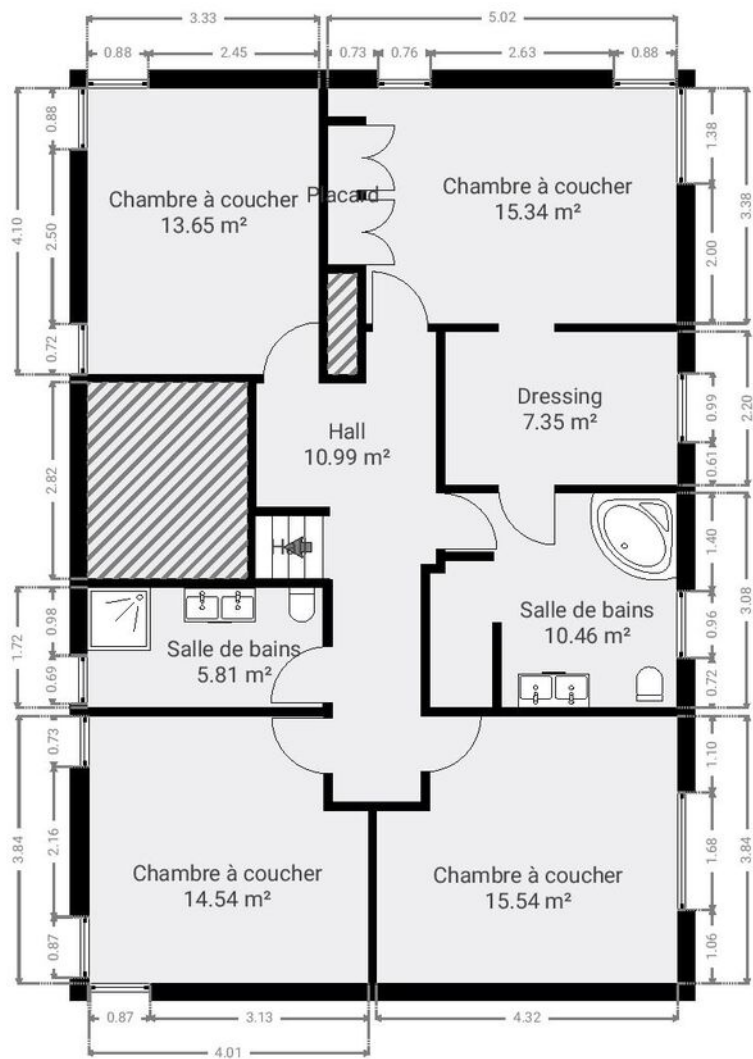
PIÈCES : 8



Plan - Niveau 1

▼ 1er étage

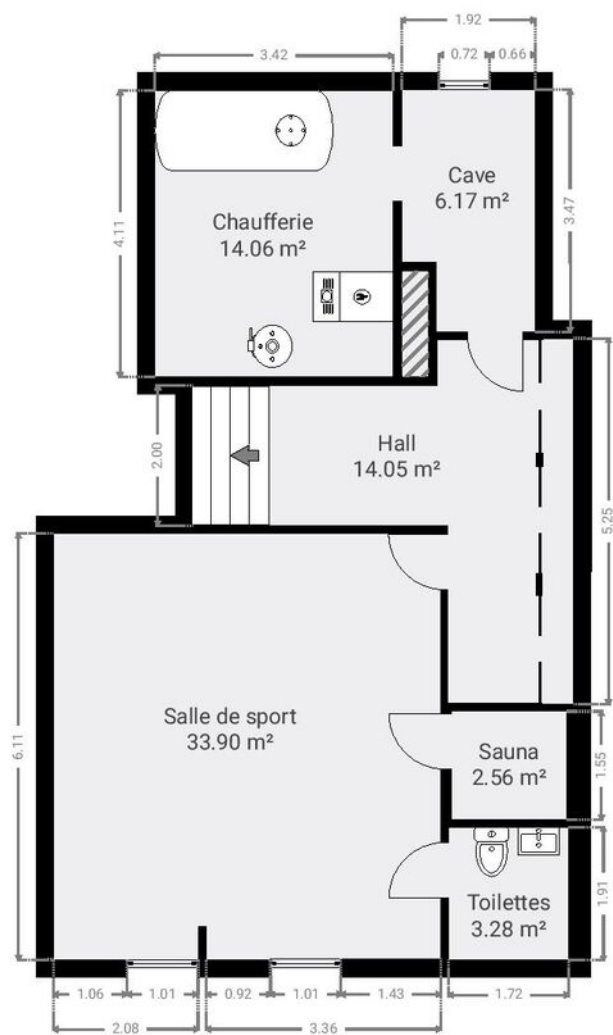
PIÈCES : 10



Plan - Sous-sol

▼ Sous-sol

PIÈCES : 7







UNE ÉQUIPE SOUDÉE À VOTRE SERVICE



ANNE MEUNIER
Administratrice
a.meunier@wimmobiliere.com

Chez W Immobilière,
nous sommes **bien plus
qu'une agence immobilière !**
Nous sommes une véritable
équipe, unie par la **confiance,**
**le respect et l'esprit
de collaboration.**

Et c'est cette cohésion
qui nous permet de travailler
main dans la main pour
**répondre à vos demandes
de manière personnalisée !**



MICHAËL WEILLER
Administrateur
contact@wimmobiliere.com



ANTOINE BOUVY
Responsable commercial
a.bouvy@wimmobiliere.com



PIERRE LESAGE
Responsable commercial
p.lesage@wimmobiliere.com



YASIN BRASSEUR
Conseiller immobilier
y.brasseur@wimmobiliere.com



BRUNO CAVAGNA
Conseiller immobilier
b.cavagna@wimmobiliere.com



GEOFFREY DUCHENNE
Responsable administratif
g.duchenne@wimmobiliere.com



MATHYS VAN HAMME
Conseiller immobilier
location@wimmobiliere.com

UNE ÉQUIPE D'EXPERTS **QUI NE FAIT PAS
LES CHOSES À MOITIÉ !**

UN ESPACE CONVIVIAL POUR VOUS ACCUEILLIR



Prendre le temps d'échanger avec vous au sein d'un cadre accueillant et **confortable** est essentiel !
Chez W Immobilière, **nous nous engageons à atteindre l'excellence et à assurer le bien-être de nos clients**, en vous recevant dans des bureaux **modernes et chaleureux**.



DES BUREAUX PERSONNALISES POUR QUE VOUS
VOUS SENTIEZ **A L'AISE COMME CHEZ VOUS**

QUE PENSENT NOS CLIENTS DE NOUS ?



« Merci à W Immobilière pour la vente de ma maison à Fouches,
et particulièrement à M. Bouvy pour son suivi et son professionnalisme.
Je recommande à 100 % ! »

Patricia M.

« **Très satisfait de bout en bout** pour la vente de plusieurs biens.
Un grand merci à toute l'équipe ! »

Kevin M.

« Société immobilière performante et disponible **à l'écoute
de ses clients**. Beaucoup de professionnalisme, dossier bien
ficelé et complet. Merci à Aymeric et à toute l'équipe de
W Immobilière. »

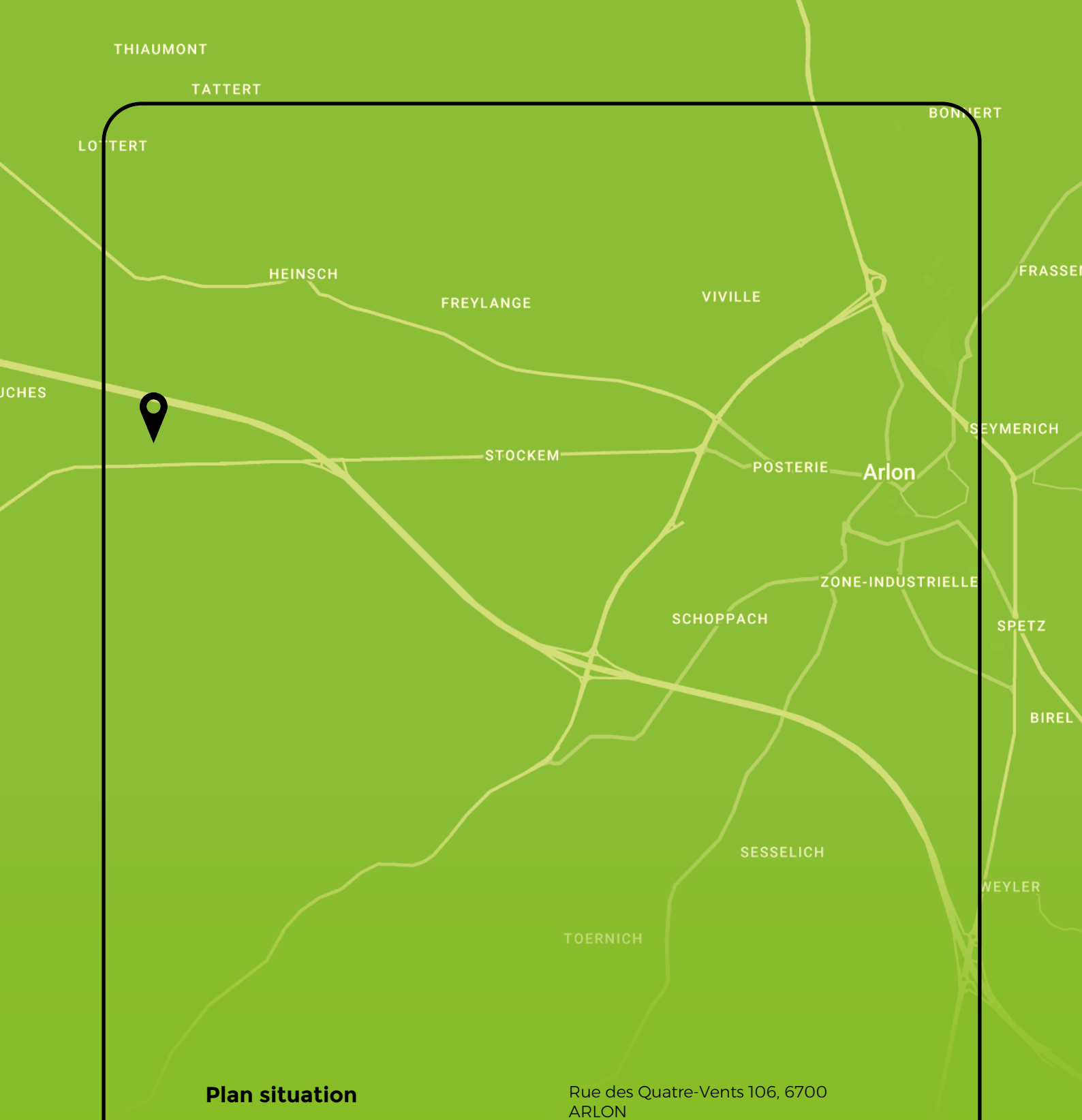
Michel P.

Avec une note de satisfaction de

4.8/5*

nous sommes fiers des relations solides que nous entretenons avec notre
clientèle. Cependant, nous ne nous arrêtons pas là. Nous nous engageons
à continuer à améliorer nos services pour atteindre des niveaux encore plus élevés
de satisfaction client.

*sur base d'expériences vécues



Plan situation

Rue des Quatre-Vents 106, 6700
ARLON

W IMMOBILIÈRE

340 Avenue de Longwy
6700 Arlon
T. +32 (0)63 227 277
www.wimmobiliere.com
N° IPI : 504408

