BELAC N°234-INSP

ELECTROTEST
Erkend Controleorganisme EDTC
Organisme de Contrôle Agréé SECT

HOOFDKANTOOR VZW / SIEGE SOCIAL ASBL
Electro-Test - Haachtsesteenweg 236 - 1820 Melsbroek
T +32 2 751 98 39 E info@electro-test.be
BTW/TVA BE 0434.433.603

Verslag van onderzoek / Rapport de contrôle

Verslagnummer: **N° de rapport:**	279/2023/10/27/4		**Datum van bezoek:** **Date de visite:**	27/10/2023	
Opdrachtgever: **Donneur d'ordre:**	PIETERS Geert Acacialaan 61 - 9620 ZOTTEGEM BTW BE 0649.383.029			**IK:** **CI:**	
Distributienetbeheerder: **Gestionnaire de réseau:**	Fluvius	**Nr teller:** **N° compteur:** **Nr teller nachttarief:** **N° compteur tarif de nuit:**	1SAG3105079016	**EAN-nr:** **N° EAN:**	541 448 820 065 620 821
Plaats van het onderzoek: **Lieu du contrôle:**	Mulderslos 4 - 9620 ZOTTEGEM				
Eigenaar: **Propriétaire:**	DE GROOTE-DE ROOVER Mulderslos 4 - 9620 ZOTTEGEM				
Installateur:				**BTW/TVA:**	
Gebruikte interne procedure: **Procédure interne utilisée:**	F-ELS270/VILLA1 (Conformiteitscontrole van 1 villa)				

Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:

Aard van onderzoek: AREI / Genre de contrôle: RGIE **Art. hh:** Huishoudelijk / Domestique

Art. onderzoek:
Controlebezoek (6.5) / Visite de controle (6.5)
Afwijkingen toegepast van / Application de dérogations du: 8.2.1

Onderzoek: / Contrôle: Woning/Maison

Netspanning / Tension de reseau:	**Meter / Bord verbinding / Liaison compteur-tableau:**	**Max. beveiliging / Protection max.:**
3N400V	4 x 10 mm² XVB	25A

Aardelektrode / Electrode de terre: Pen/Piquets 17.26 **Ohm** **Isolatie / Isolement:** 1 **MOhm** **Aantal verdeelborden / Nombre de tableaux:** 2

Differentieelschakelaars/Interrupteurs différentiels: **Aantal eindstroombanen en reservekringen / Nombre de circuits terminaux avec réserve comprise:** 43+6

In(A)	Δ In (mA)	Type	Eindstromenbanen / terminaux	TestΔIn	1.ΔIn
40A	300mA	A/s	BORD1 34	OK	OK
40A	30mA	A/s	BORD1 9	OK	OK
40A	-	-	BORD2 1	OK	OK
40A	30mA	A/s	BORD2 6	OK	OK

Visueel nazicht Algemeen: **Contrôle visuel général:**	OK	**Rechtstreekse aanraking:** **Contact direct:**	OK	**Onrechtstreekse aanraking:** **Contact indirect:**	OK
Aansluitingen: **Raccordements:**	OK	**Equipotentiale verbindingen:** **Liaisons équipotentielles:**	OK	**Beschermingsgeleiders:** **Conducteurs de protection:**	OK

Inbreuken / Infractions:

Bijkomende inbreuken / Infractions supplémentaires:

Opmerkingen / Remarques:
badkamermeubels nog niet geplaatst
De zonnepanelen maken geen deel uit van het onderzoek
De zwembadinstallatie maakt geen deel uit van het onderzoek

Nota's / Notes:
- Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit. /
Le cônrole se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et autres.

Besluit / Conclusion:

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 27/10/2048
De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden (opnieuw) gedateerd en ondertekend. De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie "werden (of) waren" verzegeld.
L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.
Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant le: 27/10/2048
Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés. Les bornes d'entrée du ou des dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation « étaient (ou) ont été » scellées.

Naam en handtekening van de inspecteur, voor de directeur,
Nom et signature de l'inspecteur, pour le directeur,
VISUM (Datum / Date):

SCHEPENS Jurgen

Algemene inlichtingen / renseigements généreaux:

Herinnering aan de voorschriften van het Boek 1:

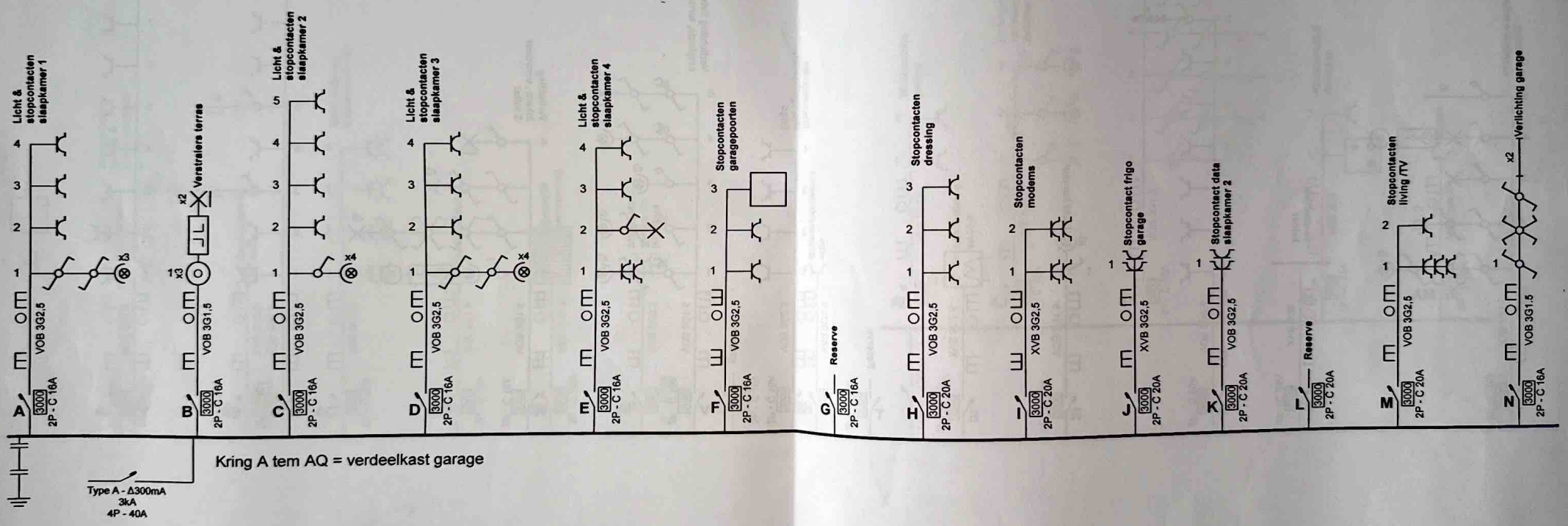
1. Het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test).
2. De nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd.
3. De documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren (eendraadsschema's, situatieplannen, controleverslagen, ...), dat wordt samengesteld in tweevoud. Waarvoor een kopie ter beschikking van elke eventuele huurder wordt gesteld,die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van de eventuele huurder te stellen.
4. Het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken.
5. Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installatiesr te stellen.
6. De verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden.
7. Een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (https://www.economie.fgov.be) bevoegd voor de erkende organismen.

Le rappel sur les prescriptions réglementaires du Livre 1:

1. D'en assurer l'entretien et de documenter toute intervention réalisée sur l'installation électrique (entretien et test).
2. De prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 soient en tout temps observées.
3. De conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire.
4. De transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant.
5. D'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.
6. De renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique.
7. De laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (https://www.economie.fgov.be) est l'autorité compétente des organismes agréés.



Kring A tem AQ = verdeelkast garage

ELECTRO-TEST
JURGEN
SCHEPENS
+32 490 57 89 46

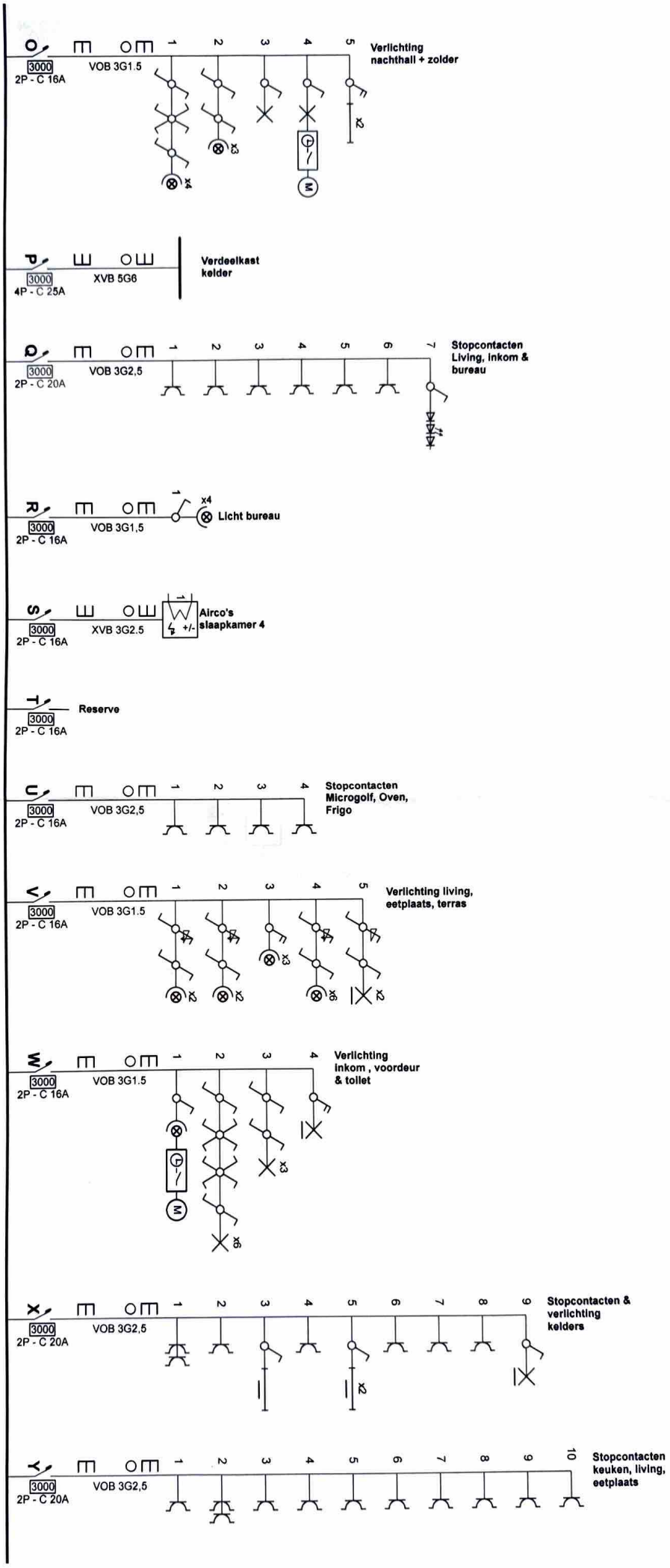
Erkend Organisme
Electro-Test - Hoofdkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Melsbroek
Tel.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be

Plaats van de elektrische installatie
De Groote Lars- De Roover Lieselotte
Mulderlos 4
9620 Zottegem

Installateur
Geert Pieters
Acacialaan 61
9620 Zottegem
Tel.: 09 361 06 12 GSM: 0478 80 62 29
e-mail: geert.pieters1@skynet.be
BTW BE 0649.383.029

Geert Pieters
elektriciteitswerken

p. 1/9
Eendraadschema
Datum: 21/10/2023
3 x 400V + N ~ 50Hz



ELECTRO TEST
JURGEN SCHEPENS
+32 498 57 89 46

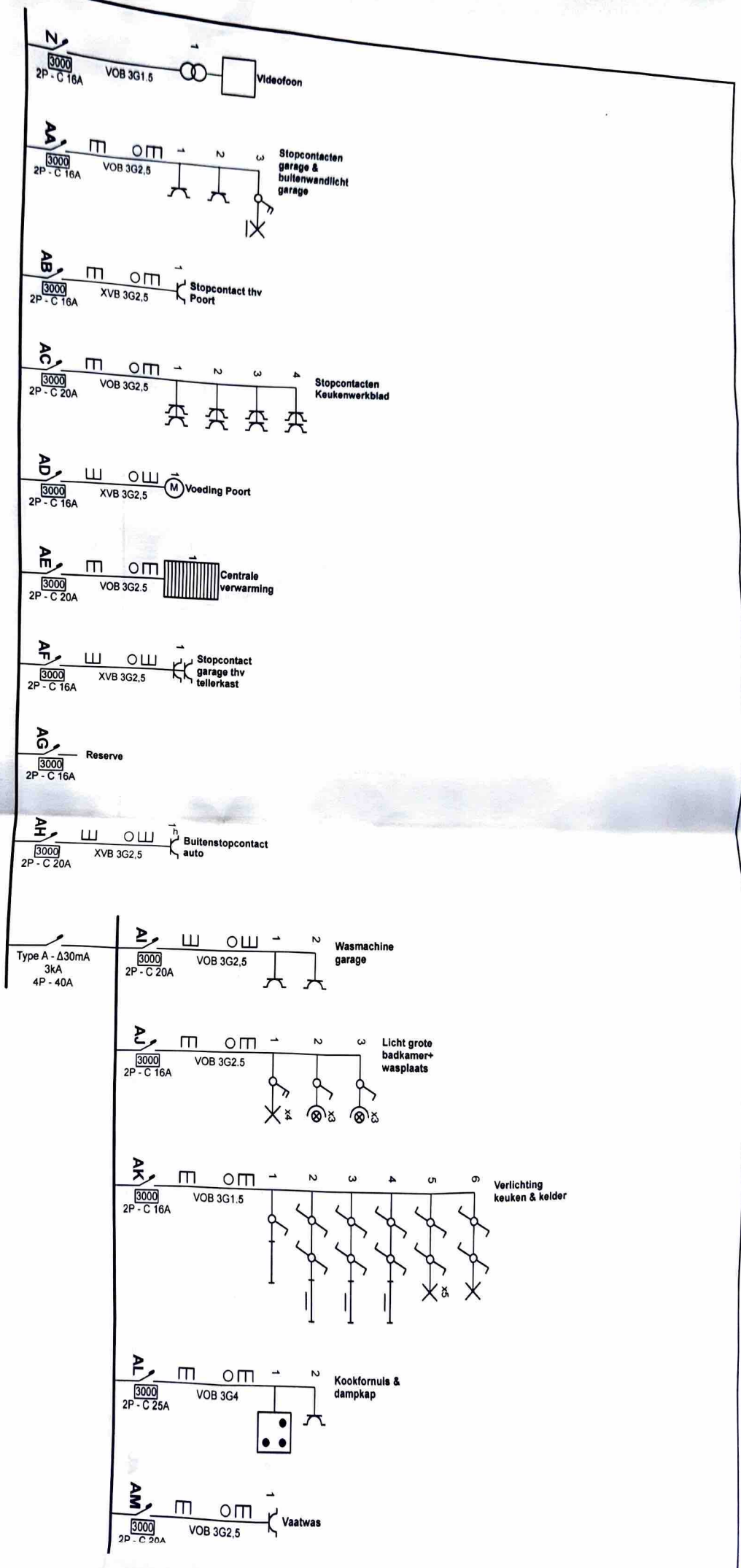
Erkend Organisme
Electro-Test - Hoofdkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Melsbroek
Tel.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be

Plaats van de elektrische installatie
De Groote Lars- De Roover Lieselotte
Mulderlos 4
9620 Zottegem

Installateur
Geert Pieters
Acacialaan 61
9620 Zottegem
Tel.: 09 361 06 12 GSM: 0478 80 [illegible]29
e-mail: geert.pieters1@skynet.be
BTW BE 0649.383.029

Geert Pieters
Elektriciteitswerken

p. 2/9
Eendraadschema
Datum: 21/10/2023
3 x 400V + N ~ 50Hz



ELECTRO-TEST
JURGEN
SCHEPENS
32490 57 88 48

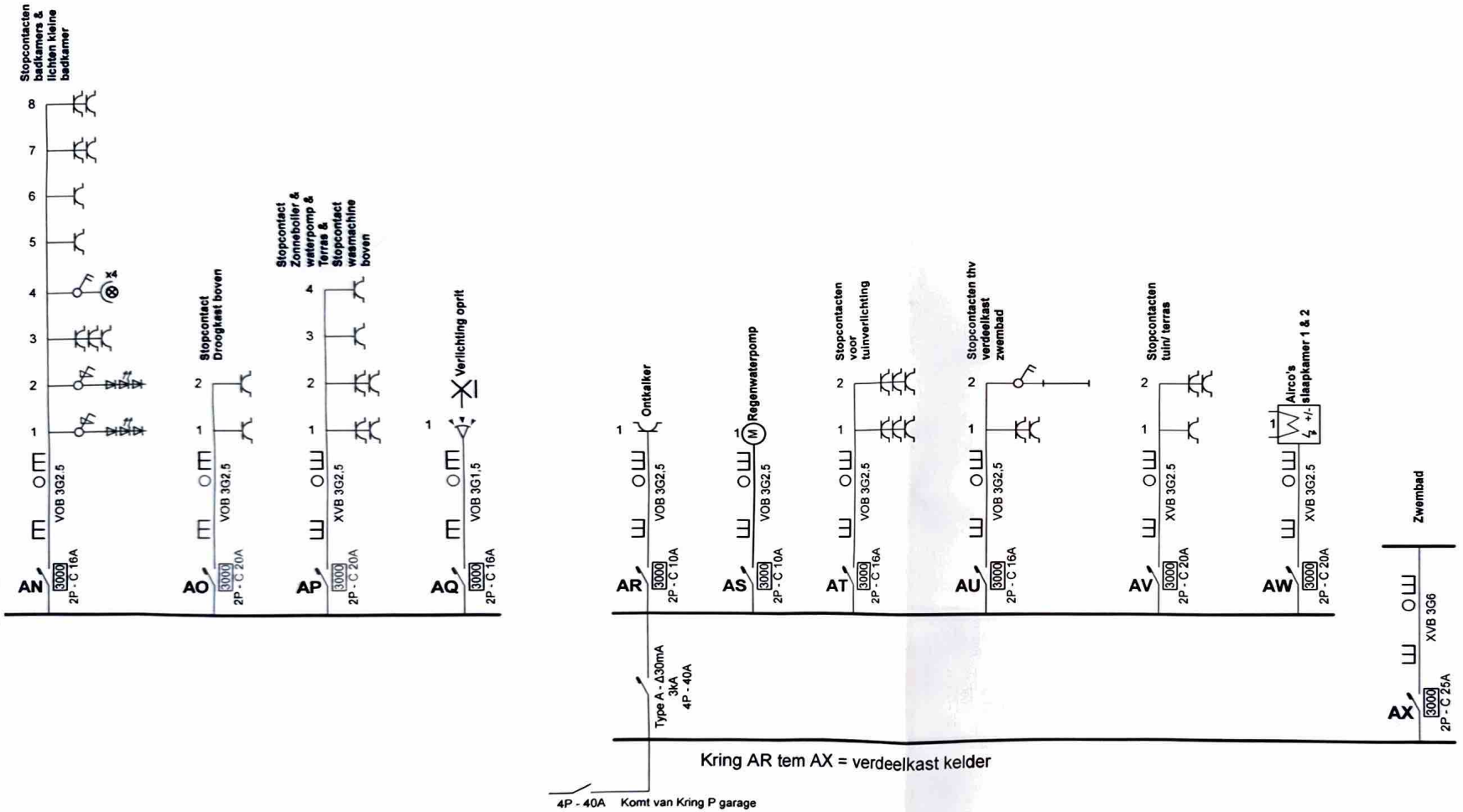
Erkend Organisme
Electro-Test - Hoofdkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Melsbroek
Tel.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be

Plaats van de elektrische installatie
De Groote Lars- De Roover Lieselotte
Mulderlos 4
9620 Zottegem

Installateur
Geert Pieters
Acacialaan 61
9620 Zottegem
Tel.: 09 361 06 12 GSM: 0478 80 [illegible]
e-mail: geert.pieters1@skynet.be
BTW BE 0649.383.029

Geert Pieters

p. 39
Eendradschema
Datum: 21/10/2020
3 x 400V+N+50



ELECTRO-TEST
JURGEN
SCHEPENS
+32 (0)50 57 89 46

Erkend Organisme
Electro-Test - Hoofdkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Melsbroek
Tel.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be

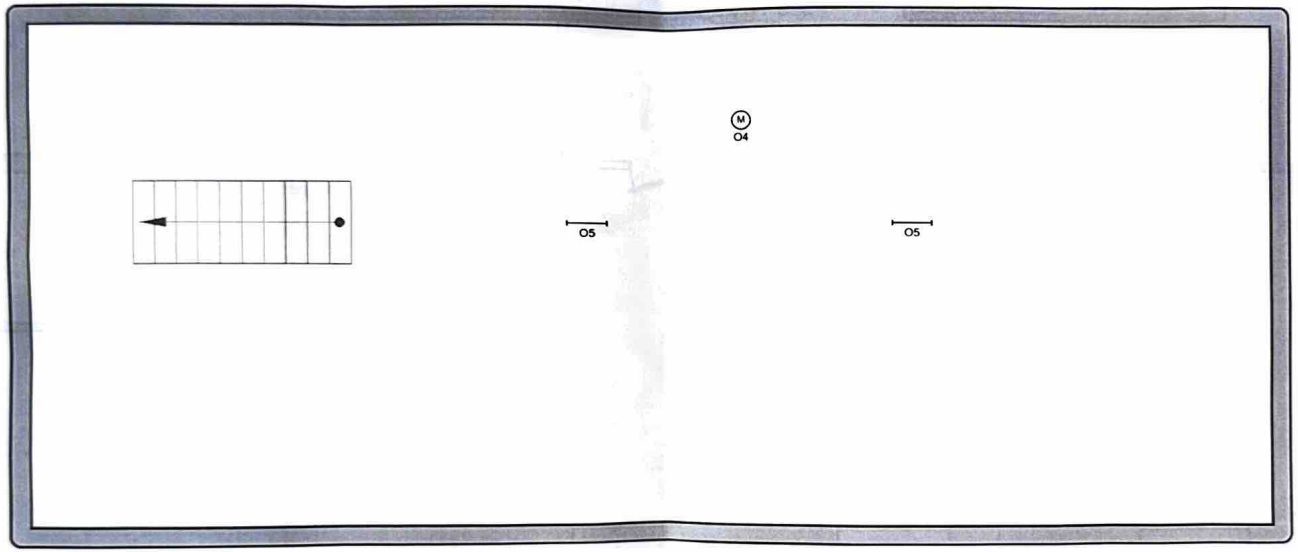
Plaats van de elektrische installatie
De Groote Lars- De Roover Lieselotte
Mulderlos 4
9620 Zottegem

Installateur
Geert Pieters
Acacialaan 61
9620 Zottegem
Tel.: 09 361 06 12 GSM: 0478 80 [illegible]
e-mail: geert.pieters1@skynet.be
BTW BE 0649.383.029

Geert Pieters
Elektrotechnisch werken

p. 4/9
Eendraadschema
Datum: 21/10/2023
3 x 400V + N ~ 50Hz

Situatieschema zolder



ELECTRO-TEST
JURGEN
SCHEPENS
+32490 57 89 46

Erkend Organisme
Electro-Test - Hoofdkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Melsbroek
Tel.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be

Plaats van de elektrische installatie
De Groote Lars- De Roover Lieselotte
Mulderlos 4
9620 Zottegem

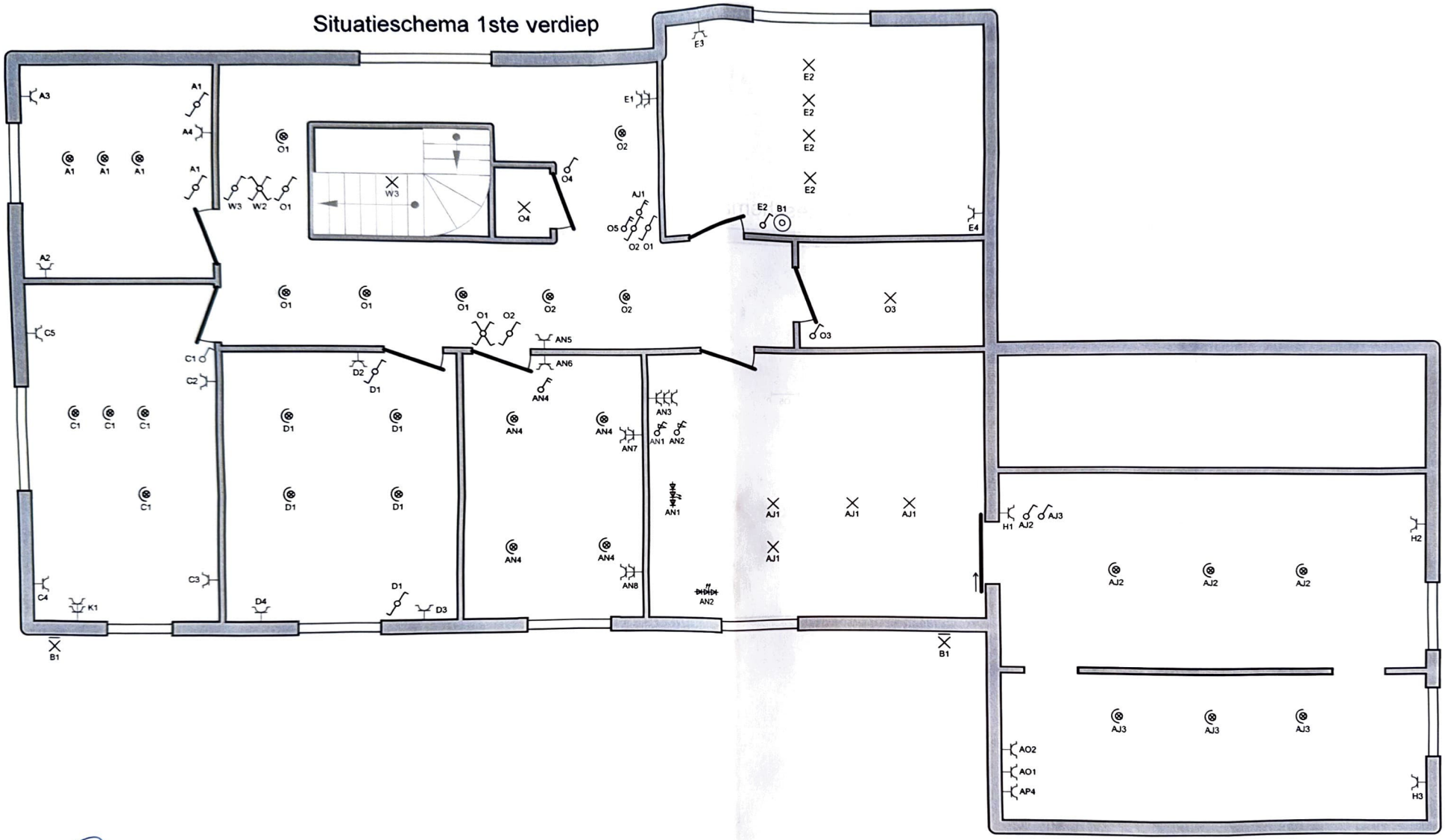
Installateur
Geert Pieters
Acacialaan 61
9620 Zottegem
Tel.: 09 361 06 12 GSM: 0478 80 66 29
e-mail: geert.pieters1@skynet.be
BTW BE 0649.383.029

Geert Pieters
elektriciteitswerken

Datum: 21/10/2023

3 x 400V + N ~ 50Hz

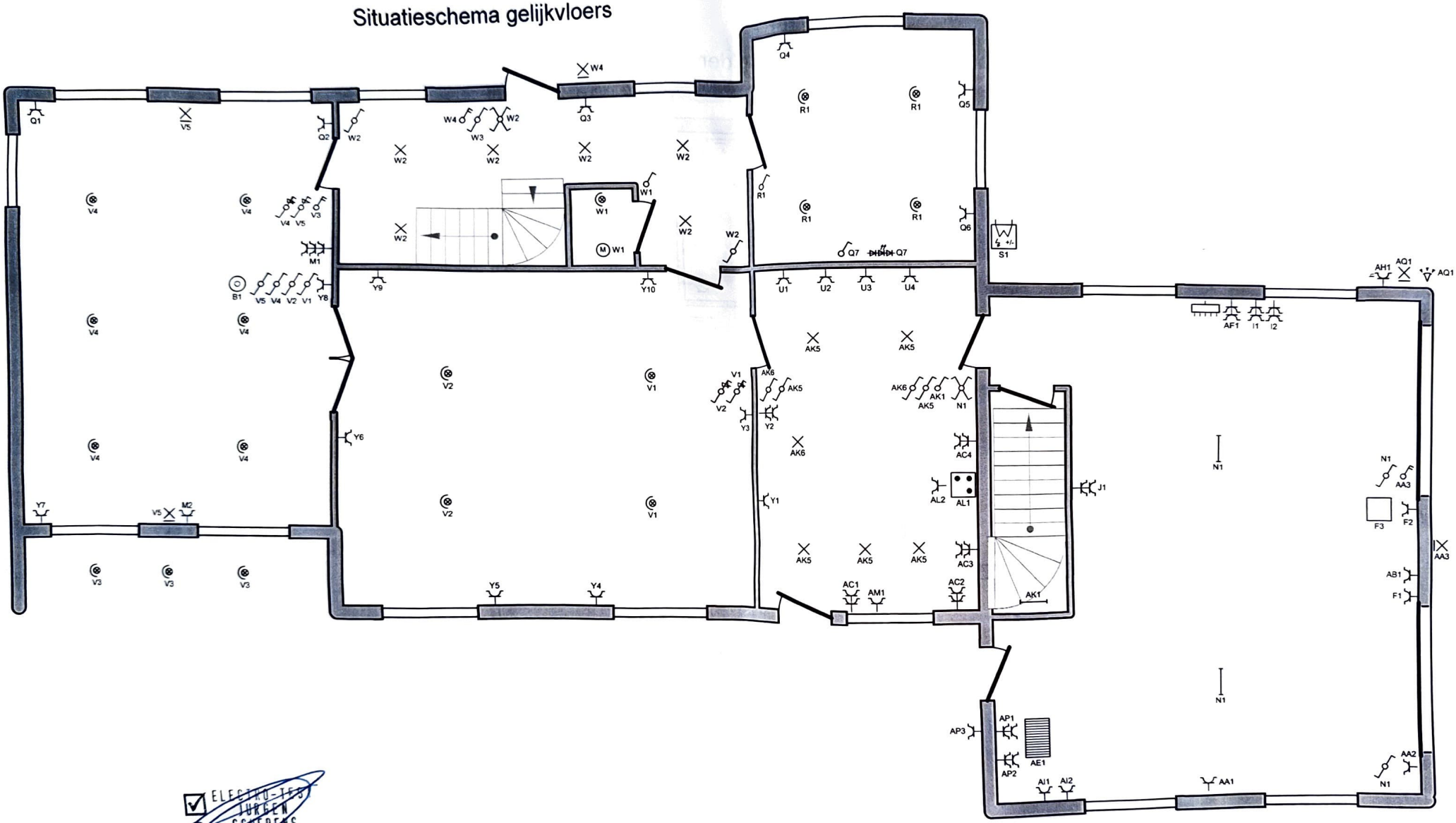
Situatieschema 1ste verdiep



ELECTRO TEST
JURGEN
SCHEPENS
+32490 57 89 46

Erkend Organisme Electro-Test - Hoofdkantoor Haachtsesteenweg 236 1820 Melsbroek Tel.: 02 751 98 39 e-mail: info@electro-test.be	**Plaats van de elektrische installatie** De Groote Lars- De Roover Lieselotte Mulderlos 4 9620 Zottegem	**Installateur** Geert Pieters Acacialaan 61 9620 Zottegem Tel.: 09 361 06 12 GSM: 0478 80 [illegible] e-mail: geert.pieters1@skynet.be BTW BE 0649.383.029	**p. 6/9** **Situatieschema** Datum: 21/10/2023 3 x 400V + N ~ 50Hz

Situatieschema gelijkvloers



ELECTRO-TEST
JURGEN
SCHEPENS
+32490 57 89 46

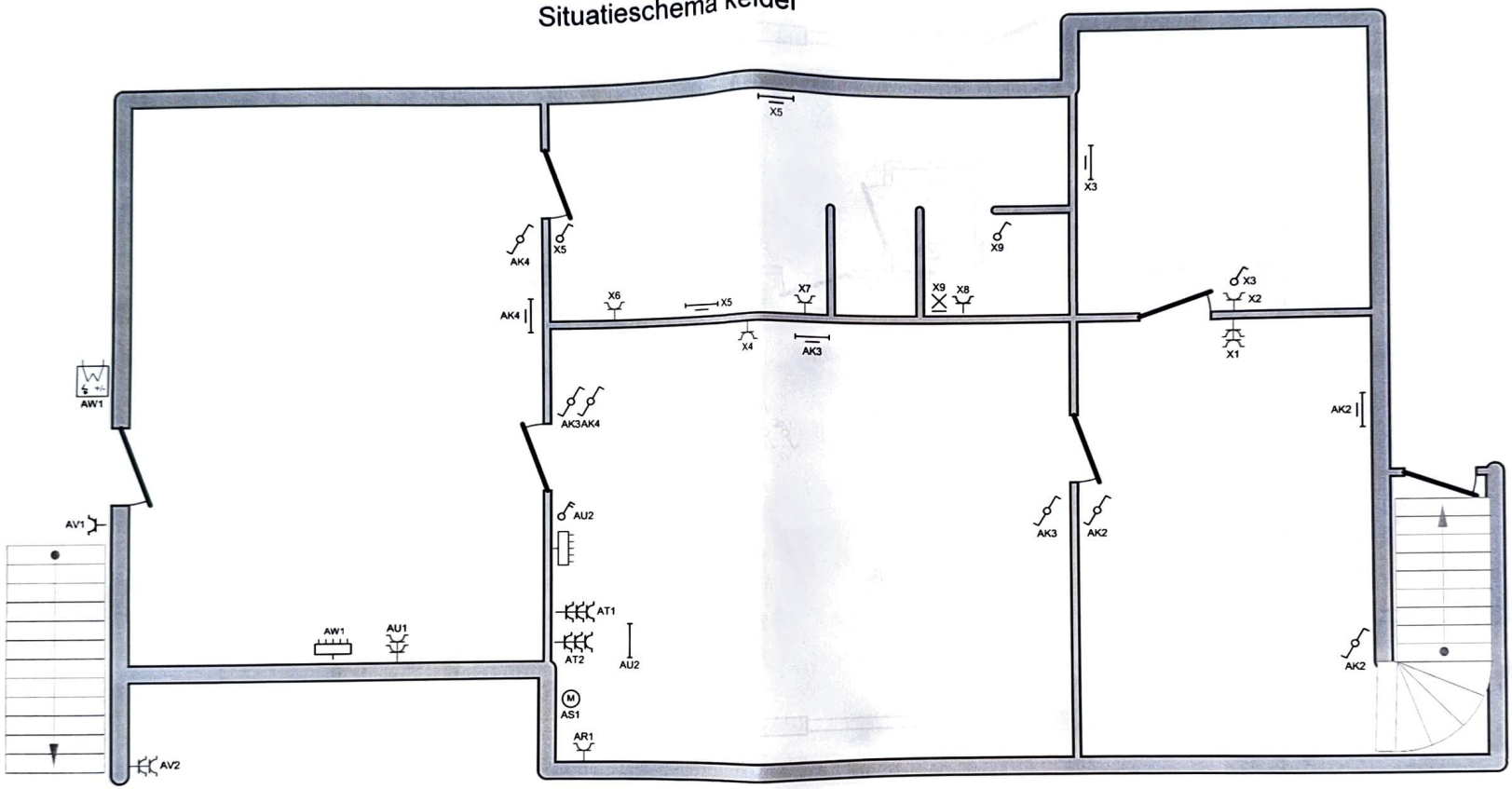
Erkend Organisme
Electro-Test - Hoofdkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Melsbroek
Tel.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be

Plaats van de elektrische installatie
De Groote Lars- De Roover Lieselotte
Mulderlos 4
9620 Zottegem

Installateur
Geert Pieters
Acacialaan 61
9620 Zottegem
Tel.: 09 361 06 12 GSM: 0478 80 [illegible] 29
e-mail: geert.pieters1@skynet.be
BTW BE 0649.383.029

Geert Pieters

Situatieschema kelder



ELECTRO-TEST
SURBEN
SCHEPENS
+32 490 57 89 46

Erkend Organisme
Electro-Test - Hoofdkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Melsbroek
Tel.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be

Plaats van de elektrische installatie
De Groote Lars- De Roover Lieselotte
Mulderlos 4
9620 Zottegem

Installateur
Geert Pieters
Acacialaan 61
9620 Zottegem
Tel.: 09 361 06 12 GSM: 0478 80 [illegible]
e-mail: geert.pieters1@skynet.be
BTW BE 0649.383.029

Geert Pieters
Elektriciteitswerken

p. 8/9
Situatieschema
Datum: 21/10/2023
3 x 400V + N ~ 50Hz

A	Licht & stopcontacten slaapkamer 1
B	Verstralers terras
C	Licht & stopcontacten slaapkamer 2
D	Licht & stopcontacten slaapkamer 3
E	Licht & stopcontacten slaapkamer 4
F	Stopcontacten garagepoorten
G	Reserve
H	Stopcontacten dressing
I	Stopcontacten modems
J	Stopcontact frigo garage
K	Stopcontact data slaapkamer 2
L	Reserve
M	Stopcontacten living /TV
N	Verlichting garage
O	Verlichting nachthall + zolder
P	Verdeelkast kelder
Q	Stopcontacten Living, inkom & bureau
R	Licht bureau
S	Airco's slaapkamer 4
T	Reserve
U	Stopcontacten Microgolf, Oven, Frigo
V	Verlichting living, eetplaats, terras
W	Verlichting inkom , voordeur & toilet
X	Stopcontacten & verlichting kelders
Y	Stopcontacten keuken, living, eetplaats
Z	Videofoon
AA	Stopcontacten garage & buitenwandlicht garage
AB	Stopcontact thv Poort
AC	Stopcontacten Keukenwerkblad
AD	Voeding Poort
AE	Centrale verwarming
AF	Stopcontact garage thv tellerkast
AG	Reserve
AH	Buitenstopcontact auto
AI	Wasmachine garage
AJ	Licht grote badkamer+ wasplaats
AK	Verlichting keuken & kelder
AL	Kookfornuis & dampkap
AM	Vaatwas
AN	Stopcontacten badkamers & lichten kleine badkamer
AO	Stopcontact Droogkast boven
AP	Stopcontact Zonneboiler & waterpomp & Terras & Stopcontact wasmachine boven
AQ	Verlichting oprit
AR	Ontkalker
AS	Regenwaterpomp
AT	Stopcontacten voor tuinverlichting
AU	Stopcontacten thv verdeelkast zwembad
AV	Stopcontacten tuin/ terras
AW	Airco's slaapkamer 1 & 2
AX	Zwembad

ELECTRO-TEST
JURGEN
SCHEPENS
+32490 57 89 46

Erkend Organisme
Electro-Test - Hoofdkantoor
Haachtsesteenweg 236
1820 Melsbroek
Tel.: 02 751 98 39
e-mail: info@electro-test.be

Plaats van de elektrische installatie
De Groote Lars- De Roover Lieselotte
Mulderlos 4
9620 Zottegem

Installateur
Geert Pieters
Acacialaan 61
9620 Zottegem
Tel.: 09 361 06 12 GSM: 0478 80 [illegible] 29
e-mail: geert.pieters1@skynet.be
BTW BE 0649.383.029

Geert Pieters

p. 9/9
Lijst Kringen
Datum: 21/10/2023
3 x 400V + N ~ 50Hz