BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE MORGEN MOOIER

OVAM

Vlaamse overheid
Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij
ovam.vlaanderen.be

uw bericht van	28.10.2026	**afdeling**	Bodembeheer
uw kenmerk	0770341930 - Dendermonde, Leopoldlaan 105 3	**contactpersoon**	Infolijn 015/284 458
bijlagen	-	**ons kenmerk**	20260724963
Mechelen	28.10.2026	**aanvraagnummer OVAM**	20260723772
dossiernummer	96480	**aanvraagnummer VIP**	VIP-01479388

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2026
afdeling: 42006 DENDERMONDE 1 AFD
sectie: D
nummer: 0813/00X000

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:
Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris zijn of waren op deze grond geen risico-inrichtingen aanwezig. De OVAM heeft geen aanwijzingen dat deze grond een risicogrond is.

2.2 UITSPRAAK OVER DE BODEMKWALITEIT

De OVAM beschikt niet over voldoende informatie om na te gaan of verdere maatregelen noodzakelijk zijn op deze grond.

2.2.1 Nieuwe verontreiniging

Het bodemonderzoek van 03.02.2026 is voor deze grond niet conform verklaard aan de bepalingen van het Bodemdecreet. De bodemverontreiniging aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. U vindt meer informatie op https://ovam.vlaanderen.be/hoe-interpreteren.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Nieuwe verontreiniging

DATUM: 06.06.2025
TYPE: Onderzoeksverslag
TITEL: Beschrijvend Bodemonderzoek: Dendermonde - Oude kazerne Oude Vest 150, 9200 Dendermonde
AUTEUR: Tauw België NV

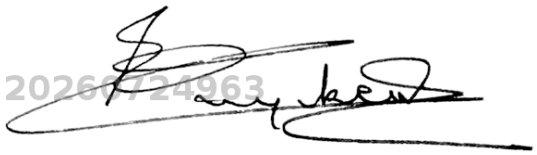
DATUM: 03.02.2026
TYPE: Onderzoeksverslag
TITEL: Gewijzigd Beschrijvend Bodemonderzoek: Dendermonde - Oude kazerne Oude Vest 150, 9200 Dendermonde
AUTEUR: Tauw België NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

1 Voor algemene informatie over het bodemattest: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer .
3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 28.10.2026



Ann Cuyckens
afdelingshoofd