01 / 06 Synthese van de controle — COVER

VOORWERP VAN HET RAPPORT

Elektrische installaties op laagspanning en zeer lage spanning

Boek 1 — KB 8/9/2019 · Algemene Directie Energie

Lokerenbaan 195, 9240 Zele

CONTROLEDATUM	HERCONTROLE VOOR	AGENT-BEZOEKER
18/09/2026	18/09/2051	Husseyin Ciger HCI

CONCLUSIE VAN DE CONTROLE

Installatie conform

De installatie werd gecontroleerd en is conform met de toepasselijke reglementering.

00
INBREUKEN
+ 4 opmerkingen

RESULTATEN VAN DE CONTROLES

2 metingen — alle binnen de grenzen · 11 controlepunten — 11 conform

Detail op pagina 04. Schema's & plannen in bijlage : Eendraadschema. Document geviseerd door de inspecteur, integraal deel van dit rapport.

– Identificatie van de partijen — BELANGHEBBENDEN

OPDRACHTGEVER	EIGENAAR / UITBATER	INSTALLATEUR
PEB CERTI BV	Onbekend	Onbekend
ADRES Blaisantvest 105, 9000 Gent	ADRES Lokerenbaan 195, 9240 Zele	BTW — Niet ingevuld

– Identificatie van de installatie — VOORWERP

Type gebouw	Eengezinswoning
Meternummer	1SAG3105197908
Distributienetbeheerder	Fluvius
EAN	Niet meegedeeld

Atlas Contrôle VZW
ERKEND ORGANISME

ZETEL Boulevard Lambermont 127, 1030 Schaerbeek
TEL +32 2 726 64 04
MAIL office@atlascontrole.be
BTW BE 0732 536 476 · RPR Brussel

02 / 06 Inhoudsopgave

INHOUD

01	Synthese & identificatie — Conclusie · partijen · installatie	blz. 01
02	Reglementair kader — Basis · type controle · beschrijving	blz. 02
03	Vaststellingen — Detail per AREI-artikel	blz. 03
04	Elektrische metingen — Gemeten waarden	blz. 04
05	Observaties & foto's — Vaststellingen van inspectie	blz. 06
06	Attest & handtekening — Visum · geldigheid · vermeldingen	blz. 07

– Reglementaire basis

TOEGEPASTE REFERENTIEKADERS

AREI Boek 1
Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties
KB van 08/09/2019

KB 08/09/2019
Algemene Directie Energie — LS/ZLS-installaties
B.S. 28/10/2019

– Type controle

Type controle	Periodieke Inspectie (6.5)
Inrichting van de installatie	Na 01/06/2023
Type installatie	Huishoudelijk — driefasig
Aardingsstelsel	TT
Procedure	Visueel + metingen

– Beschrijving van de installatie en de aansluiting

KENMERKEN

Verbinding meter — bord	VOB · 3X10 mm²
Bedrijfsspanning	3 × 230 V – 50 Hz
Hoofdbeveiliging	25 A
Maximale beveiliging	Niet meegedeeld
Algemene schakelaar	Algemene schakelaar 4P
Aantal borden	Zie eendraadschema
Eindstroombanen	Zie eendraadschema
Aardingselektrode	Aardingspen
Spreidingsweerstand	18 Ω
Equipotentiale verbindingen	Conform

03 / 06 Vaststellingen

4 VASTSTELLINGEN

De inbreuken verwijzen naar het overeenkomstige AREI-artikel en moeten worden weggewerkt vóór de volgende controle. De opmerkingen zijn waarnemingen buiten codificatie, zonder correctieverplichting.

00	04	00
INBREUKEN	OPMERKINGEN	INFORMATIE
Veiligheid · te corrigeren vóór hercontrole	Waarnemingen — geen correctieverplichting	Niet-blokkerende aanbevelingen

#	ARTIKEL	VASTSTELLING	LOCATIE	ERNST
01	–	**De schema's van de elektrische installatie moeten in het elektrische installatiedossier bewaard worden. Het wordt ook ten zeerste aanbevolen een kopie van de schema's in de buurt van het hoofdverdeelbord te bewaren.**	–	OPMERKING
02	–	**De schema's van de elektrische installatie zijn op het tijdstip van de inspectie aanwezig en werden ter plaatse gecontroleerd. Deze moeten opnieuw worden getoond bij de volgende (her)inspectie.**	–	OPMERKING
03	–	**Deze controle is beperkt tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.**	–	OPMERKING
04	–	**Deze inspectie is enkel beperkt tot de delen van de elektrische installatie die op de overeenkomstige (en ondertekende) delen van de schema's aangegeven zijn.**	–	OPMERKING

04 / 06 Elektrische metingen

2 WAARDEN

Op locatie gemeten waarden (tester: FLK-TI-042/6259074). Elke meting wordt vergeleken met de toepasselijke reglementaire limiet.

AARDINGSWEERSTAND

18 Ω

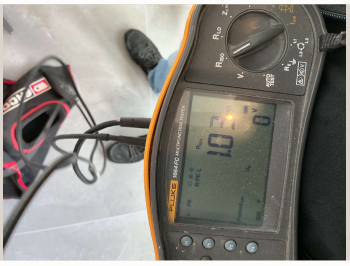
Limiet < 100 Ω · differentieelschakelaars volgens Boek 1 — CONFORM



ISOLATIEWEERSTAND

1 MΩ

Limiet ≥ 0.5 MΩ · Gebruikstoestellen afgekoppeld (art. 6.4.5.1) — CONFORM



– Uitgevoerde controles

11 PUNTEN

Tijdens het bezoek uitgevoerde controleverrichtingen, met hun resultaat (AREI Boek 1).

CONTROLEPUNT	VEREISTE	STAAT	OPMERKING
Uitvoering van de installatie conform de eendraadsschema's en situatieplannen	RGIE 6.5.7.2.b.4.a	• CONFORM	—
Staat van het vast geïnstalleerd elektrisch materieel (bevestigingen, beschadigingen)	RGIE 6.5.7.2.b.4.b	• CONFORM	—
Aansluitingen in de verdeel- en schakelborden	RGIE 6.5.7.2.b.4.b	• CONFORM	—
Bescherming tegen elektrische schokken bij rechtstreekse aanraking	RGIE 6.5.7.2.b.4.c	• CONFORM	—
Bescherming tegen elektrische schokken bij onrechtstreekse aanraking	RGIE 6.5.7.2.b.4.c	• CONFORM	—
Werking van de differentieelschakelaars via hun eigen testknop	RGIE 6.5.7.2.b.4.d	• CONFORM	—
Foutlussen en aansluiting van de differentieelschakelaars (foutstroom 2,5–2,75 × IΔn)	RGIE 6.5.7.2.b.4.e	• CONFORM	—
Continuïteit van de equipotentiaalverbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de contactdoossokkels en van het vast, op vaste plaats of verplaatsbaar op vaste plaats geïnstalleerd materieel van klasse I	RGIE 6.5.7.2.b.4.f	• CONFORM	—

Visuele controle van het vast of op vaste plaats geïnstalleerd materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	RGIE 6.5.7.2.b.4.g	• CONFORM	—
Visuele controle van het verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	RGIE 6.5.7.2.b.4.h	• CONFORM	—
Overeenstemming van de beveiligingen tegen overstroom met de doorsneden van de beschermde stroombanen	RGIE 6.5.7.2.b.4	• CONFORM	—

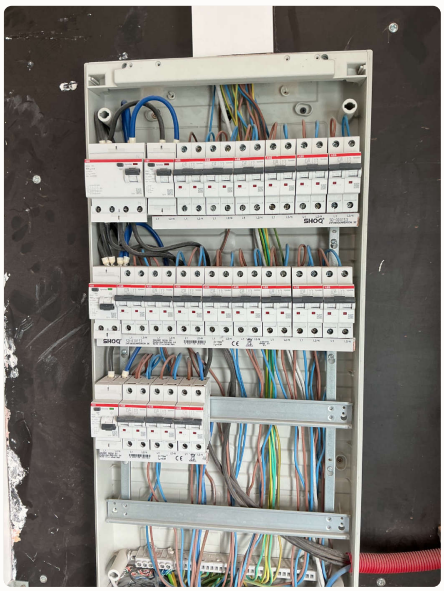
05 / 06 Observaties & foto's

VISUELE BIJLAGE

Visuele vaststellingen tijdens de inspectie. De foto's worden bewaard onder interne referentie en kunnen op schriftelijke aanvraag worden bezorgd.

FOTO'S VAN DE INSTALLATIE

1



Installatie

06 / 06 Attest & handtekening

GELDIGHEID VAN HET RAPPORT

Dit rapport bevestigt de staat van de elektrische installatie op de controledatum. Het loopt niet vooruit op latere wijzigingen.

VOOR ATLAS CONTRÔLE VZW

Husseyin Ciger

Agent-Bezoeker · HCI

GEVISEERD DOOR
Husseyin Ciger
27/09/2026

Geviseerd door de inspecteur op 27/09/2026

VISUM & GELDIGHEID

Organisme	Atlas Contrôle VZW · BELAC 663
Controledatum	18/09/2026
Uitgiftedatum	27/09/2026
Hercontrole voor	18/09/2051
Referentie	DOM-2026-6UZWBQ

Dit rapport wordt afgeleverd en geviseerd door de bezoeker van Atlas Contrôle. Geen handtekening van de opdrachtgever is vereist voor de geldigheid.

– Vermeldingen & reikwijdte

1. Referentiekader. Deze controle wordt uitgevoerd overeenkomstig het AREI (Boek 1, KB van 08/09/2019).

2. Reikwijdte. Het rapport heeft enkel betrekking op zichtbare en toegankelijke installaties. Ingewerkte, verzegelde of ontoegankelijke delen worden niet in detail onderzocht.

3. Geldigheid. Voor een conform verklaarde installatie is het rapport 25 jaar geldig voor woningen, 1 jaar voor werfinstallaties (art. 6.5.2) en 5 jaar voor de overige installaties, behoudens substantiële wijziging.

4. Hercontrole. Bij niet-conformiteit kan een hercontrole — beperkt tot de vastgestelde punten — worden gevraagd na herstelling door een gekwalificeerd installateur.

5. Vertrouwelijkheid. Dit rapport is uitsluitend bestemd voor de opdrachtgever en de aangeduide partijen. Gedeeltelijke reproductie is verboden.

6. Klachten. Elk bezwaar moet binnen 15 dagen na ontvangst van het rapport schriftelijk worden gericht aan office@atlascontrole.be.

ATLAS CONTRÔLE VZW
Boulevard Lambermont 127 · 1030 Schaerbeek
BELAC 663 · TVA BE 0732 536 476
office@atlascontrole.be · +32 2 726 64 04

UNIEKE REFERENTIE
DOM-2026-6UZWBQ
atlascontrole.be/v/DOM20266UZWBQ

– Reglementair besluit

AREI BOEK 1

Vermeldingen opgelegd door het AREI Boek 1 (KB 8/09/2019) naargelang het type controle, het type gebouw en het besluit.

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

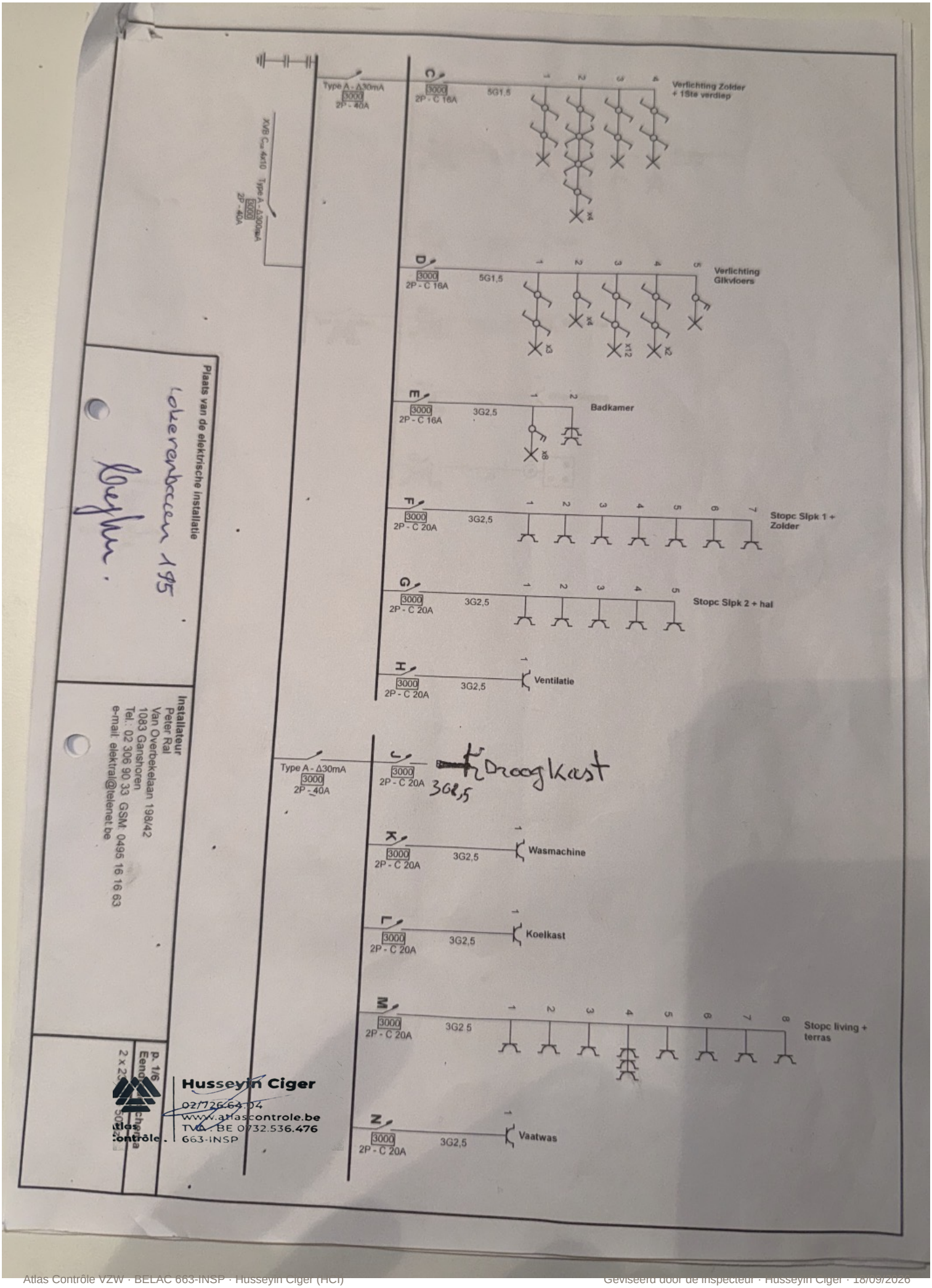
Het (de) eendraadsschema('s)- en situatieplan(en) werd door de bezoekende agent van Atlas Controle voor gezien getekend.

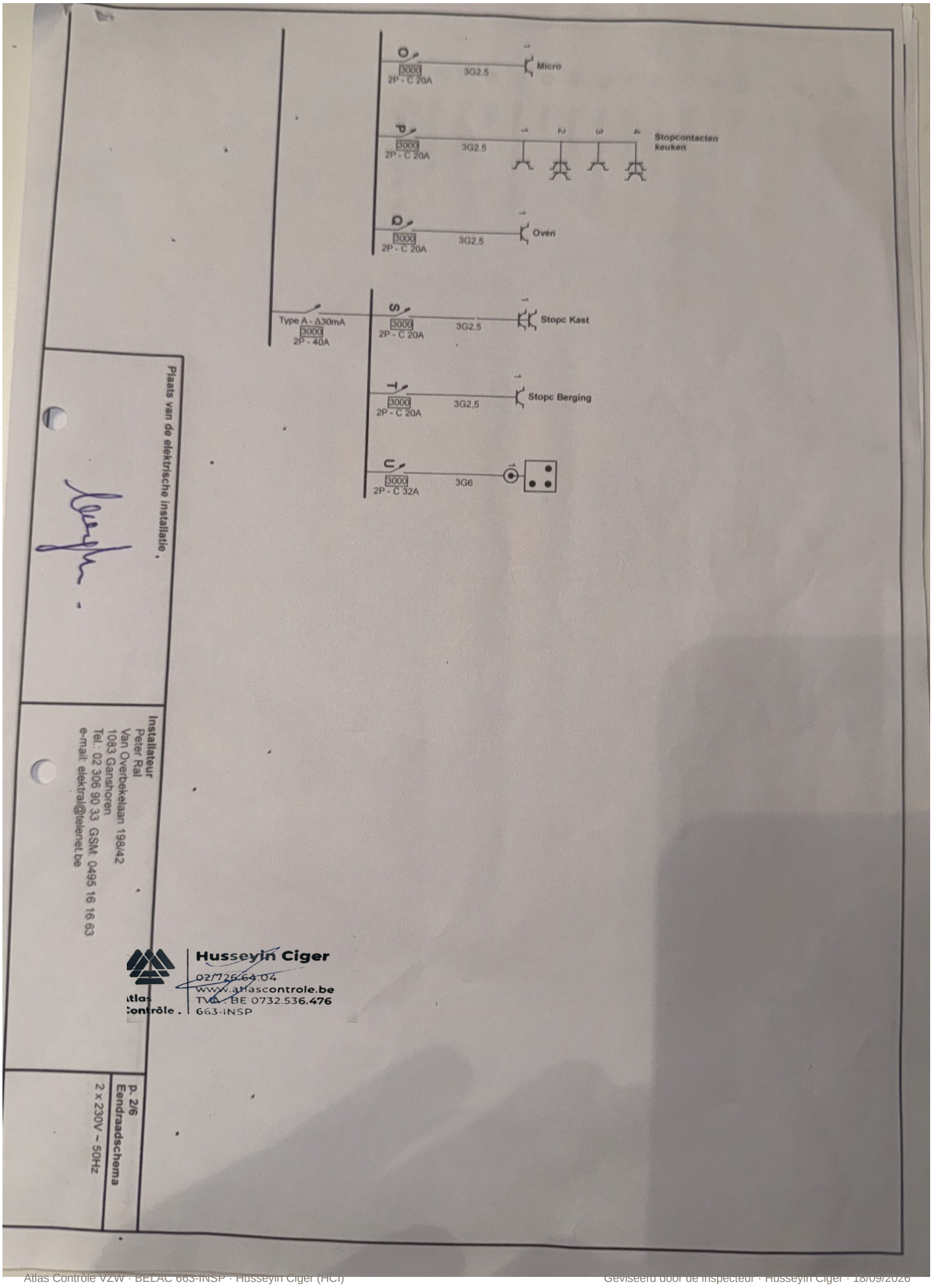
De volgende inspectie moet uiterlijk op 18/09/2051 (controledatum + 25 jaar) worden uitgevoerd.

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

1. De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.
2. De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.
3. De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.


Type A - Δ30mA
3000
2P - 40A
XVB Cu 4x10 Type A - Δ300mA
3000
2P - 40A
C
3000
2P - C 16A
5G1,5
Verlichting Zolder
+ 1Ste verdiep
D
3000
2P - C 16A
5G1,5
Verlichting
Glkvloers
E
3000
2P - C 16A
3G2,5
Badkamer
F
3000
2P - C 20A
3G2,5
Stopc Slpk 1 +
Zolder
G
3000
2P - C 20A
3G2,5
Stopc Slpk 2 + hal
H
3000
2P - C 20A
3G2,5
Ventilatie
Type A - Δ30mA
3000
2P - 40A
C
3000
2P - C 20A
3G2,5
Droogkast
K
3000
2P - C 20A
3G2,5
Wasmachine
L
3000
2P - C 20A
3G2,5
Koelkast
M
3000
2P - C 20A
3G2,5
Stopc living +
terras
N
3000
2P - C 20A
3G2,5
Vaatwas
Plaats van de elektrische installatie
Lokerenbaan 195
Installateur
Peter Ral
Van Overbekelaan 198/42
1083 Ganshoren
Tel.: 02 306 90 33 GSM 0495 16 16 63
e-mail: elektral@telenet.be
Husseyin Ciger
02/726 64 04
www.atlascontrole.be
TVA BE 0732.536.476
663-INSP


Micro
3000
2P - C 20A
3G2,5
Stopcontacten keuken
Oven
Type A - Δ30mA
3000
2P - 40A
Stopc Kast
Stopc Berging
3G6
2P - C 32A
Plaats van de elektrische installatie .
Installateur
Peter Ral
Van Overbekelaan 198/42
1083 Ganshoren
Tel.: 02 306 90 33 GSM: 0495 16 16 63
e-mail: elektral@telenet.be
Husseyin Ciger
02/726.64.04
www.atlascontrole.be
TVA: BE 0732.536.476
663-INSP
p. 2/6
Eendraadschema
2 x 230V ~ 50Hz

C	Verlichting Zolder + 1Ste verdiep
D	Verlichting Glkvloers
E	Badkamer
F	Stopc Slpk 1 + Zolder
G	Stopc Slpk 2 + hal
H	Ventilatie
J	~~Reserve~~ Droogkast
K	Wasmachine
L	Koelkast
M	Stopc living + terras
N	Vaatwas
O	Micro
P	Stopcontacten keuken
Q	Oven
S	Stopc Kast
T	Stopc Berging
U	Kookplaat

Husseyin Ciger
02/7726604
www.atlascontrole.be
TVA BE 0732.536.476
663-INSP

Atlas Contrôle

Plaats van de elektrische installatie

Installateur
Peter Kal
Van Overbekelaan 198/42
1083 Ganshoren
Tel.: 02 306 90 33 GSM: 0495 16 16 63
e-mail: elektral@telenet.be

p. 6/6
Lijst Kringen

2 x 230V ~ 50Hz

BIJLAGE : SCHÉMA UNIFILAIRE

Atlas Contrôle VZW · BELAC 663-INSP · Husseyin Ciger · 18/09/2026
Installatie: Lokerenbaan 195, 9240 Zele

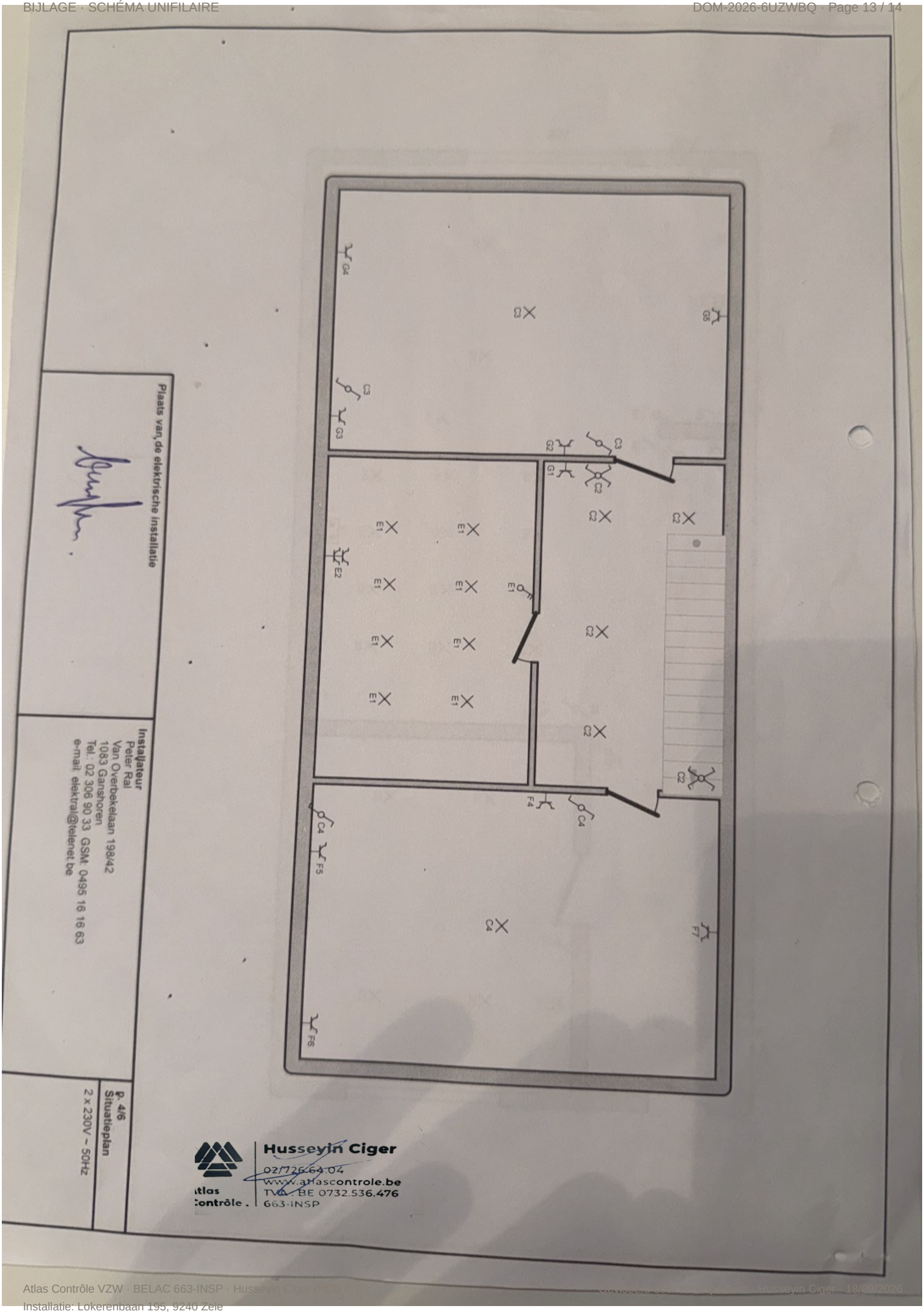
Plaats van de elektrische installatie

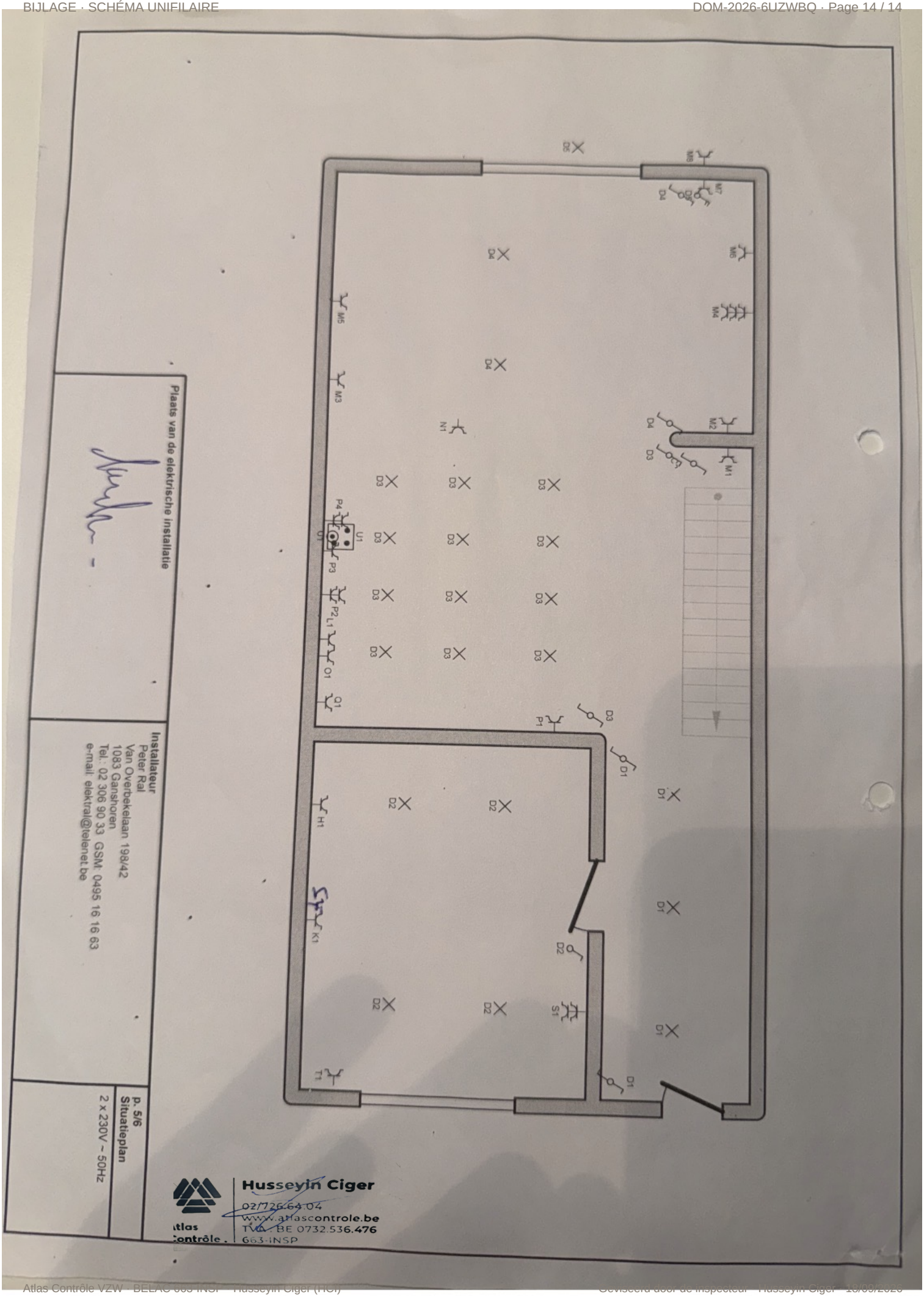
Installateur
Peter Ral
Van Overbekelaan 198/42
1083 Ganshoren
Tel.: 02 306 90 33 GSM: 0495 16 16 63
e-mail: elektral@telenet.be

Atlas Contrôle .

Husseyin Ciger
02/726.64.04
www.atlascontrole.be
TVA: BE 0732.536.476
663-INSP

p. 3/6
Situatieplan
2 x 230V – 50Hz


Plaats van de elektrische installatie
Installateur
Peter Ral
Van Overbekelaan 198/42
1083 Ganshoren
Tel.: 02 306 90 33 GSM: 0495 16 16 63
e-mail: elektral@telenet.be
p. 4/6
Situatieplan
2 x 230V ~ 50Hz
Husseyin Ciger
02/726.64.04
www.atlascontrole.be
TVA: BE 0732.536.476
663-INSP


Plaats van de elektrische installatie
Installateur
Peter Ral
Van Overbekelaan 198/42
1083 Ganshoren
Tel.: 02 306 90 33 GSM: 0495 16 16 63
e-mail: elektral@telenet.be
p. 5/6
Situatieplan
2 x 230V ~ 50Hz
Husseyin Ciger
02/726.64.04
www.atlascontrole.be
TVA BE 0732.536.476
663-INSP