

Klantverantw.:
Opdrachtn.:
Klantnr. :
Cont.pers.:
Tel.: -
Fax: -
GSM: -
e-mail: geen@geen.be

ProKo.: LS13
Verslagnr.: 5614145
Voofl. verslagnr.:
[REDACTED]

Afdeling: ELE



INSP-205



OCB vzw
Member of OCB Group

Klant / Opdrachtgever:

[REDACTED]
Wijnantslaan 10
3630 MAASMECHELEN

VERSLAG VAN CONTROLE VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LS OF ZLS
(Boek 1 van KB 08/09/2019) - Algemene Directie Energie
(uitgevoerd onder BELAC accreditatie INSP-205 volgens procedure QPRO/ELE/001, §7.3)

IDENTIFICATIE

Erkend organisme: OCB vzw, Kon. Astridlaan 60, Kontich 2550, BE0404.312.034 Agent-bezoeker: 478 CARDINAELS BRECHT
Eigenaar/beheerder/uitbater: Naam: [REDACTED] Adres: WIJNANTSLAAN 10, 3630 MAASMECHELEN
Installateur/verantw. werk: Naam: [REDACTED] Adres: WIJNANTSLAAN 10, 3630 MAASMECHELEN B.T.W.:
Adres installatie: [REDACTED] WIJNANTSLAAN 10 MAASMECHELEN 3630 Private HS-cabine: NEE
Type installatie: wooneenheid Toestel/install. ID:
EAN nr.: onbekend Leverancier: Teller nr.: Nachtteller nr.:

CONTROLE

Basis: KB van 8/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.
Type: controlebezoek (hfst. 6.5) Afwijking deel 8 Boek 1 *: niet toegepast

(* Bij controle hfst.6.4, referentie van document "aanvang installatie vóór 01/06/2020": nvt
Datum: 02/06/2021

Installatiedatum: tussen 01/10/1981 en 01/06/2020

Inhoud: Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle. Het onderzoek beperkt zich tot de gemakkelijk toegankelijke, bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen, zoals achter nissen, valse plafonds, e.d. uit.

INSTALLATIE

Spanning: aanwezig Aansluiting: ondergronds Wachtbuis: geplaatst Isolatieplaat: aanwezig
Nom. spanning: 3N400V Max. beveiliging: 40A Hoofdbeveiliging: aut. 4p 25A Alg. scheidingsschak.: aut.maatschappij
Meter-bordverbinding: kabeltype: XVB aantal geleiders: 4 doorsnede: 16 mm²
Voedingsbekabeling: kabeltype: EXVB aantal geleiders: 4 doorsnede: 16 mm²
Aardelektrode: type: Lus sectie: 16 mm²
Diff. schakelaar: algemene: 4p 40A/300mA bijkomende: zie beschrijving
Eéndraadschema en situatieplan: niet aanwezig referentie:
Installatie uitgevoerd overeenkomstig schema en plan: nvt Staat vast of - opgesteld materieel: niet in orde
Nog niet geplaatst: keuken badkamer C.V. verlichting -
 gasmeter watermeter hoofd - bijkomende - equipotentiaal verbinding
Aantal borden: 3 Aantal eindstroombanen, incl reserve: Zie omschrijving
Gelijkvloers: Kelder: Verdiep:
2x 4p. diff. 40A/300mA 4p. diff. 40A/30mA 2p. diff. 40A/30mA
4p. diff. 25A/100mA 10x 2p. aut. C16A 4p. diff. 40A/30mA
4p. diff. 40A/30mA 4p. aut. B16A 6x 2p. aut. C16A
29x 2p. aut. C16A 2x 4p. aut. B20A
2p. diff. 40A/30mA
3x 4p. aut. C20A
4p. aut. B20A

RESULTATEN

Algemene isolatieweerstand: 0,345 MOhm Spreidingsweerstand: 3 Ohm
Testknop diff.schak.: in orde Controle foutlus: in orde Continuïteit PE- en equipotentiaal verbinding: in orde
Bescherming tegen elektrische schokken: rechtstreekse aanraking: niet in orde onrechtstreekse aanraking: niet in orde
Bescherming tegen overstroom: niet in orde Bescherming vast of - opgesteld materieel klasse I: niet in orde

1/2

VASTSTELLINGEN - Nota (N) - Opmerking (O) - Inbreuk (I) - de nummers verwijzen naar de standaard inbreuken

N | Wegens het ontbreken van de schema's is het mogelijk dat de lijst met inbreuken niet gelimiteerd is door onderstaande opsomming.

I | Schema's ontbreken.

Beveiligen te kiezen voor huishoudelijk gebruik.

(beveiliging van alle actieve geleiders, beveiligingen dienen voorzien te zijn van energiebeperkingsklasse 3,...)

Diff. type AC te vervangen naar type A.

Doorverbindingen in het verdeelbord aan te passen aan de som der stromen. (LS-teller + PV installatie)

Isolatiefout op kring. tuinverl. achter, fornuis en vuilwaterpomp.

Verbindingen dienen gemaakt te worden in verdeeldozen. (IP graad van verdeeldozen verbeteren)

Stopc. met randaarding zijn niet toegelaten.

BESLUIT

De elektrische installatie **voldeet niet** aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.

De koper moet een nieuw controlebezoek laten uitvoeren, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, **binnen een termijn van 18 maanden** te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte.

De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.

Voor de Technisch Directeur,



Ir. G. Croes

RAADGEVINGEN / REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Lees de reglementaire voorschriften via deze link: https://www.ocb.be/documenten/2020/informatienota_reglementaire_voorschriften.pdf