



Registre des certificats PEB



Registre des certificats PEB

Vous êtes ici : [Accueil](#) > Certificat PEB

Données administratives

Numéro du certificat : 20171030002619
 N° certificat : 23/10/2014
 Version du protocole : 2.2.3
 Version du logiciel de calcul : 30/10/2017
 Version du logiciel : 30/10/2027
 Certificat établi le : 30/10/2017
 Validité maximale : 30/10/2027
 Bâtiment certifié comme : Maison unifamiliale
 Année de construction : Inconnue
 Permis de bâtir / d'urbanisme : Inconnu
 Permis obtenu le : Inconnu
 / unique obtenu le : Inconnu
 Référence du permis : Inconnu



Performance énergétique

CONSOMMATION SPÉCIFIQUE D'ÉNERGIE PRIMAIRE	CONS. SPÉCIFIQUE D'ÉNERGIE PRIMAIRE	304 kWh/m ² .an	INDICATEURS SPÉCIFIQUES	INDICATEURS SPÉCIFIQUES
--	-------------------------------------	----------------------------	-------------------------	-------------------------

Volume protégé : 370 m³

Consommation théorique

totale d'énergie

Cons. totale d'énergie : 39 653

kWh/an

Surface de plancher chauffé :

Plancher chauffé : 131 m²

$E_{\text{spec}} \leq 45$ **A+**

$< E_{\text{spec}} \leq 85$ **A**

$< E_{\text{spec}} \leq 170$ **B**

$< E_{\text{spec}} \leq 255$ **C**

$< E_{\text{spec}} \leq 340$ **D**

$< E_{\text{spec}} \leq 425$ **E**

$< E_{\text{spec}} \leq 510$ **F**

> 510 **G**

Besoins en chaleur du logement



excessifs

élevés

moyens

faibles

minimaux

Performance des installations de chauffage



médiocre

insuffisante

satisfaisante

bonne

excellente

Performance des installations d'eau chaude sanitaire



médiocre

insuffisante

satisfaisante

bonne

excellente

Système de ventilation



absent

très partiel

partiel

incomplet

complet

Utilisation d'énergies renouvelables

sol. therm.

sol. photovolt.

biomasse

pompe à chaleur

cogénération

304

Performance énergétique - Evaluation

	Besoins en chaleur du logement		24 811 kWh/an
	Pertes de l'installation de chauffage	+	11 610 kWh/an
	Besoins de chaleur pour produire l'eau chaude sanitaire (ECS) et pertes de l'installation	+	2 446 kWh/an
	Consommation d'énergie des auxiliaires	+	314 kWh/an
	Consommation d'énergie pour le refroidissement	+	0 kWh/an
	Apports solaires thermiques pour l'ECS et/ou le chauffage	-	0 kWh/an
	Consommation finale	=	39 181 kWh/an
	Autoproduction d'électricité	-	0 kWh/an
	Pertes de transformation des postes ci-dessus consommant de l'électricité	+	472 kWh/an
	Pertes de transformation évitées grâce à l'autoproduction d'électricité	-	0 kWh/an
	Consommation annuelle d'énergie primaire du logement	=	39 653 kWh/an
	Surface de plancher chauffé	÷	131 m ²
	Consommation spécifique d'énergie primaire du logement (Espec)	255 < E_{spec} ≤ 340 D	= 304 kWh/m ² .an

Impact sur l'environnement

Émission annuelle de CO ₂ du logement		7 276 kg CO ₂ /an
Surface de plancher chauffé	÷	131 m ²
Émissions spécifiques de CO ₂	=	56 kg CO ₂ /m ² .an



Pertes par les parois

PAROIS PRÉSENTANT UN TRÈS BON NIVEAU D'ISOLATION**PAROIS PRÉSENTANT UN TRÈS BON NIVEAU D'ISOLATION**

La performance thermique des parois est comparable aux exigences de la réglementation PEB 2014

AUCUNE

PAROIS AVEC UN BON NIVEAU D'ISOLATION**PAROIS AVEC UN BON NIVEAU D'ISOLATION**

La performance thermique des parois est comparable aux exigences de la réglementation PEB 2010

Type	Dénomination	Surface	Justification
Mur	Type	Mur	
	Dénomination	Façade mur arrière étage + EPS	
	Surface	32,2 m ²	
	Justification	Polystyrène expansé (EPS), 10 cm	
Fenêtre	Type	Fenêtre	
	Dénomination	Porte secondaire	
	Surface	1,7 m ²	
	Justification	Double vitrage haut rendement – (U _g = 1.4 W/m ² .K) Châssis PVC	
	Porte secondaire	1,7 m ²	Double vitrage haut rendement



Fenêtre

– ($U_g = 1.4 \text{ W/m}^2\text{.K}$)

Châssis PVC

Type Fenêtre

Dénomination DV Pvc

Surface 4,3 m²

Justification

Double vitrage haut rendement – ($U_g = 1.4 \text{ W/m}^2\text{.K}$)

Châssis PVC



Fenêtre

DV Pvc

4,3 m²Double vitrage haut rendement
– ($U_g = 1.4 \text{ W/m}^2\text{.K}$)

Châssis PVC

Type**Dénomination****Surface****Justification**

Type Mur

Dénomination Façade mur arrière étage + EPS

Surface 32,2 m²

Justification

Polystyrène expansé (EPS), 10 cm



Mur

Façade mur arrière
étage + EPS32,2 m²Polystyrène expansé (EPS), 10
cm

Type Fenêtre

Dénomination Porte secondaire

Surface 1,7 m²

Justification

Double vitrage haut rendement – ($U_g = 1.4 \text{ W/m}^2\text{.K}$)

Châssis PVC



Fenêtre

Porte secondaire

1,7 m²Double vitrage haut
rendement – ($U_g = 1.4$
 $\text{W/m}^2\text{.K}$)

Châssis PVC

Type Fenêtre

Type Fenêtre		Dénomination	DV Pvc
		Surface	4,3 m ²
		Justification	Double vitrage haut rendement – ($U_g = 1.4 \text{ W/m}^2.K$) Châssis PVC
 Fenêtre	DV Pvc		4,3 m ²
			Double vitrage haut rendement – ($U_g = 1.4 \text{ W/m}^2.K$) Châssis PVC

**PAROIS AVEC ISOLATION INSUFFISANTE
OU D'ÉPAISSEUR INCONNUE**

**PAROIS AVEC ISOLATION INSUFFISANTE
OU D'ÉPAISSEUR INCONNUE**

Recommandations : isolation à renforcer (si nécessaire après avoir vérifié le niveau d'isolation existant)

Type	Dénomination	Surface	Justification
Type Mur			
Dénomination		Façade mur plein arrière + EPS	
Surface		10,8 m ²	
Justification		Polystyrène expansé (EPS), 6 cm	
 Mur	Façade mur plein arrière + EPS		10,8 m ²
			Polystyrène expansé (EPS), 6 cm
Type Fenêtre			
Dénomination		Porte principale	
Surface		2,5 m ²	
Justification		Double vitrage haut rendement – ($U_g = 1.4 \text{ W/m}^2.K$) Panneau non isolé non métallique Châssis PVC	
	Porte principale		2,5 m ²
			Double vitrage haut rendement – ($U_g = 1.4 \text{ W/m}^2.K$)

	Fenêtre				Panneau non isolé non métallique
					Châssis PVC
	Type	Fenêtre			
	Dénomination	DV Bois			
	Surface	1,2 m²			
	Justification	Double vitrage haut rendement – (U _g = 1.7 W/m².K)			
		Châssis bois			
	Fenêtre	DV Bois	1,2 m²	Double vitrage haut rendement – (U _g = 1.7 W/m².K)	
				Châssis bois	
	Type	Dénomination	Surface	Justification	
	Type	Mur			
	Dénomination	Façade mur plein arrière + EPS			
	Surface	10,8 m²			
	Justification	Polystyrène expansé (EPS), 6 cm			
	Mur	Façade mur plein arrière + EPS	10,8 m²	Polystyrène expansé (EPS), 6 cm	
	Type	Fenêtre			
	Dénomination	Porte principale			
	Surface	2,5 m²			
	Justification	Double vitrage haut rendement – (U _g = 1.4 W/m².K)			
		Panneau non isolé non métallique			
		Châssis PVC			
	Fenêtre	Porte principale	2,5 m²	Double vitrage haut rendement – (U _g = 1.4 W/m².K)	

 Fenêtre	Type	Fenêtre	Panneau non isolé non métallique
	Dénomination	DV Bois	Châssis PVC
	Surface	1,2 m ²	
	Justification	Double vitrage haut rendement – ($U_g = 1.7 \text{ W/m}^2.K$)	
		Châssis bois	
 Fenêtre	DV Bois	1,2 m ²	Double vitrage haut rendement – ($U_g = 1.7 \text{ W/m}^2.K$) Châssis bois

PAROIS SANS ISOLATION**PAROIS SANS ISOLATION****Recommandations :** à isoler

Type	Dénomination	Surface	Justification
Type	Mur		
Dénomination	Façade mur plein		
Surface	20,5 m ²		
Justification			
 Mur	Façade mur plein	20,5 m ²	
Type	Mur		
Dénomination	Mur vers Espace Adjacent Non Chauffé		
Surface	17,7 m ²		
Justification			
 Mur	Mur vers Espace Adjacent Non Chauffé	17,7 m ²	
Type	Plancher		
Dénomination	Plancher sur sol		
Surface	41,6 m ²		
Justification			

	Plancher	Plancher sur sol	41,6 m ²	
	Type	Plancher		
	Dénomination	Plancher sur Espace Adjacent Non Chauffé		
	Surface	9,7 m ²		
	Justification			
	Plancher	Plancher sur Espace Adjacent Non Chauffé	9,7 m ²	
	Type	Fenêtre		
	Dénomination	Porte vers Espace Adjacent Non Chauffé		
	Surface	1,5 m ²		
	Justification	Panneau non isolé non métallique		
		Aucun châssis		
	Fenêtre	Porte vers Espace Adjacent Non Chauffé	1,5 m ²	Panneau non isolé non métallique
				Aucun châssis
Type		Dénomination	Surface	Justification
	Type	Mur		
	Dénomination	Façade mur plein		
	Surface	20,5 m ²		
	Justification			
	Mur	Façade mur plein	20,5 m ²	
	Type	Mur		
	Dénomination	Mur vers Espace Adjacent Non Chauffé		
	Surface	17,7 m ²		
	Justification			
	Mur	Mur vers Espace Adjacent Non Chauffé	17,7 m ²	
	Type	Plancher		
	Dénomination	Plancher sur sol		
	Surface	41,6 m ²		
	Justification			

Justification

	Plancher	Plancher sur sol	41,6 m ²	
	Type	Plancher		
	Dénomination	Plancher sur Espace Adjacent Non Chauffé		
	Surface	9,7 m ²		
	Justification			
	Plancher	Plancher sur Espace Adjacent Non Chauffé	9,7 m ²	
	Type	Fenêtre		
	Dénomination	Porte vers Espace Adjacent Non Chauffé		
	Surface	1,5 m ²		
	Justification	Panneau non isolé non métallique		
		Aucun châssis		
	Fenêtre	Porte vers Espace Adjacent Non Chauffé	1,5 m ²	Panneau non isolé non métallique
				Aucun châssis

PAROIS DONT LA PRÉSENCE D'ISOLATION EST INCONNUE

Recommandations : à isoler (si nécessaire après avoir vérifié le niveau d'isolation existant)

Type	Dénomination	Surface	Justification
	Type	Toiture	
	Dénomination	Plafond	
	Surface	19,4 m ²	
	Justification	Vérification impossible de la composition de la paroi lors de la visite.	
		Aucune preuve acceptable concernant cette paroi a été transmise.	
	Toiture	Plafond	19,4 m ²
			Vérification impossible de la composition de la paroi lors de la visite.
			Aucune preuve acceptable

			concernant cette paroi a été transmise.
Type		Toiture	
Dénomination		Versants	
Surface		21,8 m ²	
Justification		Vérification impossible de la composition de la paroi lors de la visite. Aucune preuve acceptable concernant cette paroi a été transmise.	
 Toiture	Versants		21,8 m ²
			Vérification impossible de la composition de la paroi lors de la visite. Aucune preuve acceptable concernant cette paroi a été transmise.
Type	Dénomination	Surface	Justification
Type		Toiture	
Dénomination		Plafond	
Surface		19,4 m ²	
Justification		Vérification impossible de la composition de la paroi lors de la visite. Aucune preuve acceptable concernant cette paroi a été transmise.	
 Toiture	Plafond		19,4 m ²
			Vérification impossible de la composition de la paroi lors de la visite. Aucune preuve acceptable concernant cette paroi a été transmise.
Type		Toiture	
Dénomination		Versants	
Surface		21,8 m ²	
Justification		Vérification impossible de la composition de la paroi lors de la visite. Aucune preuve acceptable concernant cette paroi a été transmise.	

 Toiture	Versants	21,8 m ²	Vérification impossible de la composition de la paroi lors de la visite. Aucune preuve acceptable concernant cette paroi a été transmise.
--	----------	---------------------	--



Pertes par les fuites d'air

Réalisation d'un test d'étanchéité à l'air

Non : valeur par défaut : 12 m³/h.m²

Recommandations :

L'étanchéité à l'air doit être assurée en continu sur l'entièreté de la surface du volume protégé et, principalement, au niveau des raccords entre les différentes parois (pourtours de fenêtre, angles, jonctions, percements ...) car c'est là que l'essentiel des fuites d'air se situe.



Pertes par ventilation

Système D avec récupération de chaleur	Ventilation à la demande	Preuves acceptables caractérisant la qualité d'exécution
Système D avec récupération de chaleur	Non	
Ventilation à la demande	Non	
Preuves acceptables caractérisant la qualité d'exécution	Non	
Diminution globale des pertes de ventilation	0 %	
Non	Non	Non
Diminution globale des pertes de ventilation		0 %
Système D avec récupération de chaleur	Ventilation à la demande	Preuves acceptables caractérisant la qualité d'exécution
Système D avec récupération de chaleur	Non	
Ventilation à la demande	Non	
Preuves acceptables caractérisant la qualité d'exécution	Non	
Diminution globale des pertes de ventilation	0 %	
Non	Non	Non
Diminution globale des pertes de ventilation		0 %



Installations de chauffage

CHAUFFAGE CENTRAL : CHAUFFAGE 1**CHAUFFAGE CENTRAL : CHAUFFAGE 1**

Chauffe 100 % du volume protégé

Chauffe 100 % du volume protégé

Production	Chaudière, gaz naturel, Non à condensation
Distribution	Moins de 2 m de conduites non-isolées traversant des espaces non chauffés
Emission / régulation	Radiateurs, convecteurs ou ventilo-convecteurs, thermostatique Présence d'un thermostat d'ambiance

Recommandations :

AUCUNE



Installations d'eau chaude sanitaire

EAU CHAUDE SANITAIRE 1**EAU CHAUDE SANITAIRE 1**

Production	Production instantanée par chaudière, gaz naturel, couplée au chauffage des locaux, régulée en T° variable (la chaudière n'est pas maintenue constamment en température), fabriquée avant 2016
Distribution	Bain ou douche, plus de 5 m de conduite Evier de cuisine, entre 5 et 15 m de conduite

Recommandations :

AUCUNE



Système de ventilation

Locaux secs		Ouvertures d'alimentation réglables (OAR) ou mécaniques (OAM)	
Séjour		aucun	
Chambre		aucun	
Chambre		aucun	
		Locaux humides	Ouvertures d'évacuation réglables (OER) ou mécaniques (OEM)
		Salle de bain	aucun
		Cuisine	aucun
		Toilette	aucun
		Buanderie	aucun
Locaux secs	Ouvertures d'alimentation réglables (OAR) ou mécaniques (OAM)	Locaux humides	Ouvertures d'évacuation réglables (OER) ou mécaniques (OEM)
Séjour	aucun	Salle de bain	aucun
Chambre	aucun	Cuisine	aucun
Chambre	aucun	Toilette	aucun
		Buanderie	aucun

Selon les relevés effectués par le certificateur, aucun dispositif de ventilation n'est présent dans le logement.

Recommandation :

La ventilation des locaux est essentielle pour la santé des occupants et la salubrité du logement. Il est vivement conseillé d'installer un système de ventilation complet.

Si des améliorations sont apportées à l'étanchéité à l'air, il faut apporter d'autant plus d'attention à la présence d'un tel système. De plus, en cas de remplacement des fenêtres et portes extérieures, la réglementation exige que les locaux secs soient équipés d'ouvertures d'alimentation (naturelles ou mécaniques).

Utilisation d'énergies renouvelables

	INSTALLATION SOLAIRE THERMIQUE	INSTALLATION SOLAIRE THERMIQUE
		NÉANT
	INSTALLATION SOLAIRE PHOTOVOLTAÏQUE	INSTALLATION SOLAIRE PHOTOVOLTAÏQUE
		NÉANT
	BIOMASSE	BIOMASSE
		NÉANT
	POMPE À CHALEUR	POMPE À CHALEUR
		NÉANT
	UNITÉ DE COGÉNÉRATION	UNITÉ DE COGÉNÉRATION
		NÉANT