



KEURINGSATTEST

m.b.t. de aansluiting van de private waterafvoer

Opgelegd door het Algemeen Waterverkoopreglement van 8 april 2011 en ministerieel besluit keuring van 20 maart 2023

Resultaat: CONFORM

Dossiernummer KPR-20241203-00094-01

Type	Keuring in het kader van een afkoppelingsproject
Keuring heeft betrekking op	Volledige perceel/adres
Afgeleverd op	19/12/2024
Keuringsdatum	13/12/2024
Keurder	Vrolix Martijn
Keurder Certificaatnummer	KPRV-20210219-00010

Adres	Tiensebaan 16B
Postgemeente	3461 Bekkevoort
Identificatie Fluvius System Operator CV	541449200003831868

AANDACHTSPUNTEN

Onderstaande aandachtspunten leiden niet tot afkeur volgens het ministerieel besluit keuring van 20 maart 2023. Deze aandachtspunten zijn gebaseerd op andere vigerende wet- en regelgevingen of voorwaarden opgelegd in de vergunning waaraan het rioleringsstelsel dient te voldoen of zijn verduidelijkingen bij de keuring.

Er werden geen aandachtspunten genoteerd.

Francken W., Directeur VLARIO

Keurder,

VLARIO OVERLEGPLATFORM	B E L A C certificaatnummer 449-INSPI ISO/IEC 17020	Keuring ID: KPR-20241203-00094-01 Keuring in het kader van een afkoppelingsproject - AFK/027 Datum van aanvraag: 3/12/2024 Datum van indiening: 19/12/2024	
Datum uitgifte: 21/12/2023 - Datum invoeggetreding: 01/01/2024 Keuringsformulier m.b.t. de aansluiting van de private waterafvoer op de openbare riolering of IBA			

De keuring heeft betrekking op:

☒ Volledige perceel/adres

☐ Een deel van het perceel/adres:

De inventarisatie van de rioleringsonderdelen heeft enkel betrekking op hetgeen onderdeel uitmaakt van de keuring.

Administratief luik

A.1. Keurder

Opmerking: Indien u meer info wenst betreffende de inhoud van het keuringsformulier kan u steeds contact opnemen met de keurder.

Keurder : Vrolix Martijn KPRV-20210219-00010

A.4. Te keuren installatie

Adres + identificaties Datum keuring: 13/12/2024 Adres: Tiensebaan 16B 3461 Molenbeek-Wersbeek Keuring Grootte perceel : 622 m² ☐ waarde berust op schatting Wooneenheden : 1 Watermeternr. : Rioolbeheerder : RioBra Telefoon : + 32-16-84 12 12 Type gebouw ☒ Woning ☐ Appartement ☐ Handelspand ☐ Andere: -----	Overzicht geldende wetgevingen en verordeningen ☐ Gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater ☐ 2023 ☐ 2013 ☐ 2004 ☐ Omgevingsvergunning van toepassing Cluster ☐ Centraal gebied (oker) ☒ Collectief geoptimaliseerd buitengebied (groen gearceerd) ☐ Collectief te optimaliseren buitengebied (groen) ☐ Individueel te optimaliseren buitengebied (rood)
--	---

A.5. Bijlagen

Rioleringsplan

1 bestand(en)

Technisch luik

R. Regenwatercircuit

R.1. Dak- en verharde oppervlakken (Indicatieve waarden in m²)

Enkel van toepassing op het te keuren deel

	Afvoer	Buffer	Infiltratie	Natuurlijke afvloed	HWP	waardes berusten op schatting	nog niet geplaatst
Dak	0	0	30	0	110	☒	
Groendak	0	0	0	0	0	☐	
Rietendak	0	0	0	0	0	☐	
Terras	0	0	0	40	0	☒	☐
Inrit	100	0	0	0	0	☒	☐
Andere	-----	-----	-----	-----	-----		
	0	0	0	0	0	☐	
Totaal	100	0	30	40	110		

Aandachtspunten:

R.2. Hemelwaterput			
Installatie	Volumes	Hergebruik mogelijk (pomp en aanzuigleiding aanwezig)?	Overloop op privé terrein
☐ Vereist ☒ Niet vereist Reden "Niet vereist" ☒ Niet van toepassing ☐ volledig groendak geplaatst ☐ volledig rieten dak aanwezig ☐ geen eengezinswoning en dak < 100m ² (GSV Hemelwater 2013) ☐ afwijking GSV Hemelwater toegestaan ☒ Geplaatst ☐ Niet geplaatst ☒ Conform ☐ Niet conform	Vereist : ----- liter Aanwezig: 10000 liter ☒ waarde berust op schatting ☐ Gegevens voorhanden ☐ Factuur ☐ Technische fiche ☐ Rioleringsplan ☐ Meting ☒ Gegevens niet voorhanden	☒ Ja ☐ Neen Aftappunten hergebruik ☒ Aftapkraan ☒ Toilet ☐ Wasmachine ☐ Andere: -----	☐ geen ☒ infiltratievoorziening ☐ buffervoorziening ☐ RWA ☐ DWA ☐ gemengd ☐ andere: -----
Aandachtspunten:	Aandachtspunten:	Aandachtspunten:	Aandachtspunten:

Er zijn geen herstelmaatregelen R.2

R.3. Infiltratievoorziening			
Installatie	Capaciteit	Overloop op privé terrein	
☐ Vereist ☒ Niet vereist Reden "Niet vereist" ☒ niet van toepassing ☐ aanvaarde afwijking volgens GSV Hemelwater ☐ aanvaarde afwijking volgens GSV Hemelwater: collectieve voorziening ☐ drinkwaterwingebied zone I/II ☐ perceel is kleiner dan 250m ² (GSV Hemelwater 2013) ☐ perceel is kleiner dan 120m ² (GSV Hemelwater 2023) ☐ andere: ----- ☒ Geplaatst ☐ Niet geplaatst ☐ Bovengronds ☒ Ondergronds ☒ Conform ☐ Niet conform	Vereist volume: ----- liter ☐ niet gekend Aanwezig volume: ----- liter ☒ niet gekend Inf. opp. vereist: ----- m ² ☐ niet gekend Inf. opp. aanwezig: ----- m ² ☒ niet gekend ☐ Gegevens voorhanden ☐ Factuur ☐ Rioleringsplan ☐ Technische fiche ☐ Meting ☒ Gegevens niet voorhanden	☐ geen ☐ eigen terrein ☐ buffervoorziening ☒ RWA ☐ DWA ☐ gemengd ☐ andere: -----	
Aandachtspunten:	Aandachtspunten:	Aandachtspunten:	

Er zijn geen herstelmaatregelen R.3

R.4. Buffervoorziening			
☐ Vereist ☒ Niet vereist Ondergronds ☐ geplaatst ☒ niet geplaatst		Bovengronds ☐ geplaatst ☒ niet geplaatst	
Vereist volume: ----- liter ☐ Niet gekend Inhoud : ----- liter ☐ waarde berust op schatting ☐ Gegevens voorhanden ☐ Factuur ☐ Rioleringsplan ☐ Technische fiche ☐ Meting ☐ Gegevens niet voorhanden		Vereist volume: ----- liter ☐ Niet gekend Inhoud : ----- liter ☐ waarde berust op schatting ☐ Gegevens voorhanden ☐ Factuur ☐ Rioleringsplan ☐ Technische fiche ☐ Meting ☐ Gegevens niet voorhanden	
overloop op privé terrein ☐ RWA ☐ DWA ☐ gemengd ☐ andere: -----		overloop op privé terrein ☐ RWA ☐ DWA ☐ gemengd ☐ andere: -----	
Aandachtspunten:		Aandachtspunten:	
☒ Conform ☐ Niet conform			

Er zijn geen herstelmaatregelen R.4

D. Afvalwatercircuit**D.1. Afvalwater en aansluitplicht**

Afvalwaterstromen ☐ Niet aanwezig ☒ Aanwezig	Gesloten opvangsysteem ☒ Niet aanwezig ☐ Aanwezig
☒ Huishoudelijk afvalwater	☐ Alle afvalwater is hierop aangesloten
☐ Bedrijfsafvalwater	☐ Een deel van het afvalwater is hierop aangesloten
☐ Koelwater	
Aandachtspunten:	

Aansluiting afvalwater op DWA (tenzij anders bepaald in de omgevingsvergunning)

☒ Conform ☐ Niet conformEr zijn geen herstelmaatregelen ^{D.1}**D.2. IVBI (Individuele voorbehandelingsinstallatie)**

Van toepassing in centraal gebied, geoptimaliseerd buitengebied of collectief te optimaliseren buitengebied

☐ Vereist ☒ Niet vereist		☒ Geplaatst ☐ Niet geplaatst	
Zwart water aangesloten op:	Grijs water aangesloten op:		
☐ Zonder voorbehandeling	☐ Zonder voorbehandeling		
☒ Septische put	☒ Septische put		
☐ IBA	☐ IBA		
☐ Vetvanger	☐ Vetvanger		
SEPTISCHE PUT		VETVANGER	IBA
Inhoud: 3000 liter		Inhoud: _____ liter	Capaciteit IBA _____ IE
☒ waarde berust op schatting		☐ waarde berust op schatting	(uitgedrukt in inwoner equivalenten)
☐ Gegevens voorhanden	overloop op privé terrein	☐ Gegevens voorhanden	overloop op privé terrein
☐ Factuur	☐ geen aansluiting	☐ Factuur	☐ geen aansluiting
☐ Technische fiche	☐ RWA	☐ Technische fiche	☐ RWA
☐ Rioleringsplan	☒ DWA	☐ Rioleringsplan	☐ DWA
☐ Meting	☐ gemengd	☐ Meting	☐ Gemengd
☒ Gegevens niet voorhanden	☐ IBA	☐ Gegevens niet voorhanden	☐ Septische put
	☐ Sterfput afvalwater		☐ IBA
	☐ Infiltratievoorziening		☐ Sterfput afvalwater
	☐ andere: _____		☐ Infiltratievoorziening
			☐ Grijswater recuperatiesysteem
			☐ Andere: _____
Aandachtspunten:			
☒ Conform ☐ Niet conform			

Er zijn geen herstelmaatregelen ^{D.2}**D.4. KWS-afscheider**

☐ Vereist ☒ Niet vereist
☐ Geplaatst ☒ Niet geplaatst
Overloop op privé terrein
☐ RWA
☐ DWA
☐ andere: _____
Aandachtspunten:

Z. Zwembad**Z.1. Zwembad**

☐ Geplaatst ☒ Niet geplaatst	
☐ Binnen ☐ Buiten	
overloop op privé terrein	overloop backwash op privé terrein
☐ geen aansluiting	☐ geen aansluiting
☐ DWA	☐ DWA
☐ IBA	☐ IBA
☐ RWA	☐ RWA
☐ gemengd	☐ gemengd
☐ infiltratievoorziening	☐ infiltratievoorziening
☐ andere: _____	☐ andere: _____
Aandachtspunten:	

S . Controle scheiding regenwater en afvalwater

S.2. Controle op scheiding regenwater en afvalwater

	DWA				RWA		
	niet uitgevoerd	gescheiden	niet gescheiden	niet uitgevoerd	gescheiden	niet gescheiden	
(Audio-)visueel		●	○		●	○	
Waterstroom	○	●	○	●	○	○	
Rooktest	●	○	○	○	●	○	
Test met geluidsbron	●	○	○	●	○	○	
Duwcamera	●	○	○	●	○	○	
Kleurstof	●	○	○	●	○	○	
Aandachtspunten							
● conform ○ niet conform							

Er zijn geen herstelmaatregelen S.1+2

S.3. Uitzonderingen

Uitzonderingen op afkoppelen van regenwater en afvalwater:

☐ Uitzondering op afkoppelen volgens Vlare II art. 6.2.2.1.2§3: breken onder of door het gebouw (ook van toepassing voor woningen van na 1 februari 2005 waarbij de GSV Hemelwater van toepassing is).

☐ Uitzondering op afkoppelen volgens de GSV Hemelwater: breken onder of door het gebouw.

☐ Scheiden van regenwater en afvalwater is (nog) niet verplicht.

☐ Er is een erfdienstbaarheid.

☐ De scheiding van afvalwater en regenwater behoort in deze keuring niet tot de afkeurcriteria volgens het Ministerieel Besluit Keuring, maar scheiding regenwater en afvalwater is wel opgelegd in de omgevingsvergunning door de gemeente. Dit is een stedenbouwkundige overtredding.

S.4 Aansluitingen op het openbaar domein

☐ Er zijn geen aansluitingen naar openbaar domein				☐ Het regenwater is aangesloten op openbaar domein/licht klaar aan de rooilijn om aan te sluiten op openbaar domein. Een aansluiting voor regenwater op openbaar domein is hier niet toegestaan.					
				HAP rioolbeheerder aanwezig	Eigen toezichtputje/buis tot rooilijn	Niets aangesloten op HAP rioolbeheerder	Rechtstreeks aangesloten op gracht/infiltratieborm openbaar domein	ontoegank./ niet geplaatst	Uitgevoerde controles ondanks ontoegankelijk/niet geplaatst
	RWA	DWA	gemengd						
1									-----
2									-----
3									-----
4									-----
5									-----
6									-----

Afsluitend luik

C.1. Algemene opmerkingen

enkel relevante opmerkingen die elders op het formulier nergens voorkomen

C.2. Resultaat keuring

Installatie conform

C.3. Klachten

Klacht die tegen de keurder werd geuit
wie, waar, wat,wanneer, waarover en hoe? + chronologische opsomming van de feiten

Reactie van de keurder ter plaatse
hoe is er gereageerd door de keurder op de klacht? wat zijn de aanbevelingen van de keurder?

Martijn Vrolix

