



Vlaanderen
verbeelding werkt

Vastgoedinlichtingen voor overdracht

VIP-00970862

24662H0726/00A000

VLAANDEREN
DIGITAAL

Over het dossier

Perceel:	24662H0726/00A000
Adres:	Bleekstraat 9B bus 0202, 3200 Aarschot
Toelichting:	n.v.t.
Referentie:	VIP-00970862
Uw referentie:	0863767479 - Bleekstraat 9A
Aangevraagd op:	27/04/2026 15:31
Afgeleverd door gemeente op:	27/04/2026 15:47

Vragen

Bij elke inlichting vindt u de informatieverstrekker (bron) van de informatie. Neem contact op met deze organisatie bij inhoudelijke vragen.

Lokaal bestuur	Stad Aarschot Ruimtelijke Ordening	si@aarschot.be
Agentschap voor Natuur en Bos		natuurenbos@vlaanderen.be
Agentschap Onroerend Erfgoed		inventaris@onroerenderfgoed.be
Agentschap Wonen in Vlaanderen		vlokdata@vlaanderen.be
Vlaamse Milieumaatschappij		info@vmm.be
DOV		meldpunt@dov.vlaanderen.be
Agentschap voor Innoveren en Ondernemen		gis@vlaio.be
Digitaal Vlaanderen		digitaal.vlaanderen@vlaanderen.be
Vlaamse Landmaatschappij (VLM)		info@vlm.be
Departement Omgeving (Vlaams Planbureau)		vpo.omgeving@vlaanderen.be

Overheidsplannen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk plannenregister. Wanneer een inlichting geen impact heeft op het vastgoed tonen we bij de inlichting 'Niet van toepassing'. Andere inlichtingen kunnen in sommige gevallen verouderd zijn. Zo kan bv. een gewestplan 'van toepassing' zijn maar vervangen de voorschriften van een ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) deze van het gewestplan.

Informatie over gewestelijke rooilijnplannen is nog niet digitaal te verkrijgen. Voor een perceel gelegen langs een gewest- of autosnelweg kan advies gevraagd worden via <https://wegenverkeer.be/adviezen-vergunningen>.

Gewestplan

Referentie:	GWP_02000_222_00022_00001
Beschrijving:	origineel gewestplan Aarschot - Diest
Bestemmingen:	• woongebieden • parkgebieden
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	07/11/1978
Externe documentatie:	• https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00022_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=1 • https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.GWP_02000_222_00022_00001.BG.1.Dossierstuk.SV.1.1#page=19 • https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/GWP_02000_222_00022_00001

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

Algemeen Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Bijzonder Plan van Aanleg

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Provinciaal Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_20001_213_04009_00001
Beschrijving: Afbakening kleinstedelijk gebied Aarschot
Bestemmingen: Afbakening kleinstedelijk gebied Aarschot

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 25/10/2012

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Gemeentelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan

Referentie: RUP_24001_214_00009_00001
Beschrijving: RUP De Torens
Bestemmingen:

- Projectzone voor stedelijke ontwikkeling A (Geens-site)
- Erfgoedlandschap (overdruk)
- Indicatieve tracés voor de inrichting van wegen
- Indicatieve tracés voor de inrichting van trage wegen
- Zone voor bos
- Kloostermuur
- Waardevolle gebouwen, gebouwdelen en omgevingselementen

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling
Datum: 20/06/2016

Externe documentatie:

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_24001_214_00009_00001.DV.3.Dossierstuk.SV.1.1#page=9
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_24001_214_00009_00001.DV.3.Dossierstuk.SV.1.1#page=52
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_24001_214_00009_00001.DV.3.Dossierstuk.SV.1.1#page=50
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_24001_214_00009_00001.DV.3.Dossierstuk.SV.1.1#page=47
- <https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi>

stukonderdeel.RUP_24001_214_00009_00001.DV.3.Dossierstuk.SV.1.1
#page=14

- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_24001_214_00009_00001.DV.3.Dossierstuk.SV.1.1#page=48
- https://download.dsi.omgeving.vlaanderen.be/be.vl.omg.dsi.stukonderdeel.RUP_24001_214_00009_00001.DV.3.Dossierstuk.SV.1.1#page=5
- https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/RUP_24001_214_00009_00001

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

Herziening of opheffing verouderde inrichtingsvoorschriften

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Watergevoelig openruimtegebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid
Referentie:	SVO_02000_233_00003_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	05/06/2009
Verordening type:	Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/b01e664a-c9f9-4c29-8bf2-d5b433fd9f01

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving:	Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake breedband
Referentie:	SVO_02000_233_00005_00001
Planfase:	
Status:	Besluit tot goedkeuring
Datum:	09/06/2017

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d84cebac-a259-458b-9562-a212e87a3359>
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater
Referentie: SVO_02000_233_00006_00001
Planfase:
Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 10/02/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/f91466b7-3ba6-45d4-a101-ccca7b1ebc58>
Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake openluchtrecreatieve verblijven en de inrichting van gebieden voor dergelijke verblijven
Referentie: SVO_02000_233_00002_00001
Planfase:
Status: Besluit tot goedkeuring
Datum: 08/07/2005
Verordening type: Stedenbouwkundige verordening
Externe documentatie: • <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/962f3d60-2042-4335-a136-98a9d6da5e3b>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor publiciteitsinrichtingen, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en tot opheffing van diverse besluiten

Referentie: SVO_02000_233_00007_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 12/05/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/8629599a-e3e6-48eb-82de-9ded6a3fd847>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

Gewestelijke Verordening

Beschrijving: Algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer

Referentie: BVO_02000_231_00001_00001

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 29/04/1997

Verordening type: Bouwverordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/681cad40-f9bc-48ae-906c-831b18f8e366>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

Provinciale Verordening

Beschrijving: Provinciale verordening hemelwater

Referentie: SVO_20001_233_22001_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 26/09/2023

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9d001716-fad7-47d5-9216-5febad4308c8>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

Provinciale Verordening

Beschrijving: Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelden van grachten en onbevaarbare waterlopen

Referentie: SVO_20001_233_00002_00000

Planfase:

Status: Besluit tot goedkeuring

Datum: 19/12/2012

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/9b573bd1-972c-4dcf-b812-736d67dbb151>

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

Gemeentelijke Verordening

Beschrijving: Stedenbouwkundige verordening ondergrondse sorteerstraten

Referentie: SVO_24001_233_00001_00001

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 24/04/2025

Verordening type: Stedenbouwkundige verordening

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Gemeentelijk Rooiijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooiijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooiijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: Leuvensestraat

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 10/07/1919

Externe documentatie:

- <https://www.aarschot.be/file/download/e6595777-57b3-465f-8772-6cb57778c16f/ztCec4krxizDl1rYFwO9dCOzPrUljiWD732GcN9ZM3d.pdf>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Gemeentelijk Rooiijnplan

Dit betekent niet dat het perceel ook getroffen is door de rooiijn maar wel dat dit plan impact heeft op de omgeving van het perceel. Het lokaal bestuur kan bijkomend een indicatieve interpretatie geven of het perceel en/of gebouw(en) getroffen zijn door de rooiijn. Een definitieve uitspraak kan u alleen verkrijgen na opmeting.

Beschrijving: De Torens

Planfase:

Status: Definitieve vaststelling

Datum: 10/03/2022

Externe documentatie:

- <https://www.aarschot.be/file/download/7b597820-1218-4f3d-8e91-1>

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Gemeentelijk Onteigeningsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Ruil- of Herverkavelingsplan

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Complex Project

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Planbaten of -schade

Beschrijving:	RUP De Torens
Referentie:	RUP_24001_214_00009_00001
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d1f5f272-7814-465d-9b44-77d287237860
Compensatie type:	Zones zonder plancompensatie
Oorspronkelijke bestemming:	Bos overig groen of reservaat en natuur
Nieuwe bestemming:	Bos overig groen of reservaat en natuur
Dossiertype:	gemRUP
Dossiernummer:	ZPC_24001_219_00009_00001
Planfase:	
Status:	Definitieve vaststelling
Datum:	05/10/2016

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

Planbaten of -schade

Beschrijving:	RUP De Torens
Referentie:	RUP_24001_214_00009_00001
Externe documentatie:	• https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d1f5f272-7814-465d-9b44-77d287237860
Compensatie type:	Zones zonder plancompensatie
Oorspronkelijke bestemming:	Wonen
Nieuwe bestemming:	Wonen

Dossiertype: gemRUP
Dossiernummer: ZPC_24001_219_00009_00001
Planfase:
Status: Definitieve vaststelling
Datum: 05/10/2016

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

Planbaten of -schade

Beschrijving: RUP De Torens
Referentie: RUP_24001_214_00009_00001
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d1f5f272-7814-465d-9b44-77d287237860>

Compensatie type: Planbaten
Oorspronkelijke bestemming: Bos overig groen of reservaat en natuur
Nieuwe bestemming: Wonen
Dossiertype: gemRUP
Dossiernummer: PBT_24001_216_00009_00001
Planfase:
Status: Definitieve vaststelling
Datum: 05/10/2016

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

Planbaten of -schade

Beschrijving: RUP De Torens
Referentie: RUP_24001_214_00009_00001
Externe documentatie:

- <https://dsi.omgeving.vlaanderen.be/fiche-detail/d1f5f272-7814-465d-9b44-77d287237860>

Compensatie type: Planbaten
Oorspronkelijke bestemming: Bos overig groen of reservaat en natuur
Nieuwe bestemming: Wonen
Dossiertype: gemRUP
Dossiernummer: PBT_24001_219_00009_00001
Planfase:
Status: Definitieve vaststelling
Datum: 05/10/2016

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur
Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 27/04/2026)	

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Wandel of fietsweg niet toegankelijk voor andere voertuigen
Wegcategorie:	Niet van toepassing
Straatnaam:	Orleansplein
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur
Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 27/04/2026)	

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur
Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 27/04/2026)	

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Leuvensestraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur
Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 27/04/2026)	

Soort weg waarlangs het perceel gelegen is

Wegklasse:	Weg bestaande uit een rijbaan
Wegcategorie:	Lokale erftoegangsweg
Straatnaam:	Bleekstraat
Toegankelijkheid:	Openbare weg
Beherende instantie:	Lokaal bestuur
Bron: Vlaamse Overheid - Digitaal Vlaanderen (bevraagd 27/04/2026)	

Vergunningen

Het lokaal bestuur voegt hier inlichtingen toe voor zover gekend in hun gemeentelijk vergunningenregister, inclusief lopende vergunningen.

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: oprichten van 8 woongelegenheden
Referentie: 24001_2006_0200277
Gemeentelijk dossiernummer: 12173
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 07/12/2006
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: bouwen van 249 woonentiteiten, +- 4995 m² commerciële functies en ondergrondse parkeergarage voor 467 voertuigen
Referentie: 24001_2017_0264
Gemeentelijk dossiernummer: 16001
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 19/02/2018
Vergunningverlenende overheid: Vlaams Gewest
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Aanbouwen van een werkplaats aan het bedrijf
Referentie: 24001_1959_0200031
Gemeentelijk dossiernummer: 1959/A/076
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 25/06/1959
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Vergroten bedrijf door aanbouw werkhuis en stapelplaatsen
Referentie: 24001_1959_0200051
Gemeentelijk dossiernummer: 1959/A/113
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 03/09/1959
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Bouwen van autobergplaats en schrijnwerkerij

Referentie: 24001_1960_0200003

Gemeentelijk dossiernummer: 1960/A/161

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 20/10/1960

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Aanbouwen van bedrijfsgebouw aan fabriek

Referentie: 24001_1962_0200096

Gemeentelijk dossiernummer: 1962/A/024

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 29/03/1962

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Bijbouwen van stapelplaatsen aan bestaand bedrijf

Referentie: 24001_1962_0200152

Gemeentelijk dossiernummer: 1962/A/080

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 30/08/1962

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Uitbreiden bestaand bedrijf

Referentie: 24001_1962_0200193

Gemeentelijk dossiernummer: 1962/A/121

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 06/12/1962

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Bijbouwen van stapelplaatsen aan bedrijfsgebouw
Referentie: 24001_1963_0200164
Gemeentelijk dossiernummer: 1963/A/053
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 22/05/1963
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Slopen bestaande zaal en vergroten van bedrijf
Referentie: 24001_1966_0200220
Gemeentelijk dossiernummer: 1966/A/080
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 30/06/1966
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Bijbouwen stapelplaats
Referentie: 24001_1968_0200180
Gemeentelijk dossiernummer: 1968/A/067
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 10/12/1968
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Aanbouwen opslagplaats
Referentie: 24001_1969_0200300
Gemeentelijk dossiernummer: 1969/A/148
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 07/08/1969
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Vergroten bedrijfsgebouw
Referentie: 24001_1969_0200324
Gemeentelijk dossiernummer: 1969/A/172
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 28/08/1969
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Vergroten bestaande stapelplaats
Referentie: 24001_1970_0200137
Gemeentelijk dossiernummer: 1970/A/032
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 14/05/1970
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Bouwen van een appartementsgebouw
Referentie: 24001_1971_0200116
Gemeentelijk dossiernummer: 1971/A/040
Beslissing eerste aanleg: Vergund
Datum beslissing: 29/07/1971
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Uitbreiden likeurstokerij en kantoorgebouw
Referentie: 24001_1972_0200278
Gemeentelijk dossiernummer: 1972/A/136
Beslissing eerste aanleg: Geweigerd
Datum beslissing: 27/12/1972
Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: Bouwen appartementsgebouw met winkelruimte

Referentie: 24001_1973_0200172

Gemeentelijk dossiernummer: 1973/A/074

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 13/09/1973

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: oprichten van 9 appartementen

Referentie: 24001_2005_0200456

Gemeentelijk dossiernummer: 11857

Beslissing eerste aanleg: Geweigerd

Datum beslissing: 24/05/2006

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Vergunning

Beschrijving: afbraak + saneringswerken bedrijfsgebouw

Referentie: 24001_2009_0200214

Gemeentelijk dossiernummer: 13241

Beslissing eerste aanleg: Vergund

Datum beslissing: 12/11/2009

Vergunningverlenende overheid: College van burgemeester en schepenen

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Melding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Verkavelingsvergunning

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Vergund Geachte Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: stoomketel
Dossiernummer: 197510002
Referentienummer: 752.136/1975
Risicoklasse: Klasse 3

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 24/01/1975
Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 24/01/2005

Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 39.2.1°
Omschrijving: Stoomvaten, met inbegrip v. warmtewiss.
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Vergund
Startdatum: 24/01/1975
Einddatum: 24/01/2005

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: likeurstokerij
Dossiernummer: 198610001
Referentienummer: 752.136/1986
Risicoklasse: Klasse 2

Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund

Datum: 11/12/1986
Vergunningverlenende instantie: College van burgemeester en schepenen
Einddatum: 01/09/2011
Vergunning procedure: VLAREM
Activiteiten:

Rubriek: 3.1.2°
Omschrijving: Het lozen van bedrijfsafvalwater
Risicoklasse: Klasse 2
Status: Vergund
Startdatum: 11/12/1986
Einddatum: 01/09/2011

Externe documentatie:
Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving: likeurstokerij
Dossiernummer: 199110006
Referentienummer: 752.1.36/1991
Risicoklasse: Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:

Status: Vergund
Datum: 08/08/1991
Vergunningverlenende instantie: Provincie

Einddatum: 24/11/2005
Vergunning procedure: VLAREM

Activiteiten:

Rubriek: 2.3.4.1.f)
Omschrijving: Opslag en verbranding van niet-gevaarlijke huishoudelijke afvalstoffen

Risicoklasse: Klasse 1
Status: Vergund
Startdatum: 08/08/1991
Einddatum: 24/11/2005

Rubriek: 10.1.1°

Omschrijving:	Mouterijen, bierbrouwerijen...
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	08/08/1991
Einddatum:	24/11/2005
Rubriek:	12.3.2°
Omschrijving:	Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	08/08/1991
Einddatum:	24/11/2005
Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	Koelinstallaties voor het bewaren van vo
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	08/08/1991
Einddatum:	24/11/2005
Rubriek:	16.8.1°
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor samengeperste, vloe
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	08/08/1991
Einddatum:	24/11/2005
Rubriek:	17.3.4.2°
Omschrijving:	Opslag van (zeer) licht ontvlambare stof
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	08/08/1991
Einddatum:	24/11/2005
Rubriek:	17.3.6.2°
Omschrijving:	Opslag vloeistof: ontvlammingspunt > 55C
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	08/08/1991
Einddatum:	24/11/2005
Rubriek:	19.3.1°
Omschrijving:	Hout artikelen behandelen/vervaardigen
Risicoklasse:	Klasse 3

Status:	Vergund
Startdatum:	08/08/1991
Einddatum:	24/11/2005
Rubriek:	24.4.
Omschrijving:	Laboratoria: andere
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	08/08/1991
Einddatum:	24/11/2005
Rubriek:	29.5.2.1°
Omschrijving:	Smederijen en inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	08/08/1991
Einddatum:	24/11/2005
Rubriek:	39.2.1°
Omschrijving:	Stoomvaten, met inbegrip v. warmtewiss.
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	08/08/1991
Einddatum:	24/11/2005
Rubriek:	43.1.1°
Omschrijving:	Verbrandingsinr. zonder elektr. prod.
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	08/08/1991
Einddatum:	24/11/2005

Externe documentatie:
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	likeurstokerij
Dossiernummer:	199810005
Referentienummer:	752.1.36
Beslissing eerste aanleg:	

Status:	Geweigerd
Datum:	08/01/1998
Vergunningverlenende instantie:	Provincie
Vergunning procedure:	VLAREM
Activiteiten:	
Rubriek:	3.1.3°
Omschrijving:	Het lozen van bedrijfsafvalwater
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Geweigerd
Startdatum:	08/01/1998
Rubriek:	12.2.2°
Omschrijving:	Transformatoren (gebruik van)
VLAREBO-code:	Categorie O
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Startdatum:	08/01/1998

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	Verandering likeurstokerij
Dossiernummer:	200110003
Referentienummer:	752.1.36A

Beslissing eerste aanleg:

Status:	Geweigerd
Datum:	04/10/2001
Vergunningverlenende instantie:	Provincie

Vergunning procedure:	VLAREM
-----------------------	--------

Activiteiten:

Rubriek:	3.1.2°
Omschrijving:	Het lozen van bedrijfsafvalwater
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Startdatum:	04/10/2001

Rubriek:	12.2.1°
Omschrijving:	Transformatoren (gebruik van)
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Startdatum:	04/10/2001

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	Verandering likeurstokerij
Dossiernummer:	200610003
Referentienummer:	752.1.61
Risicoklasse:	Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:	

Status:	Vergund
Datum:	12/01/2006
Vergunningverlenende instantie:	Provincie

Einddatum:	08/08/2011
Vergunning procedure:	VLAREM

Activiteiten:

Rubriek:	3.3.
Omschrijving:	Lozen huish.afvalwater in openb. riolen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	12/01/2006
Einddatum:	08/08/2011

Rubriek:	3.6.3.1°
Omschrijving:	Bedrijfsafvalwater/gevaarlijke stoffen
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	12/01/2006
Einddatum:	08/08/2011

Rubriek:	10.1.3°
Omschrijving:	Mouterijen, bierbrouwerijen evenals inrichtingen voor het

bereiden van frisdranken, alcoholische dranken, cider, enz.

VLAREBO-code:

Categorie O

Risicoklasse:

Klasse 1

Status:

Vergund

Startdatum:

12/01/2006

Einddatum:

08/08/2011

Rubriek:

12.2.1°

Omschrijving:

Transformatoren (gebruik van)

Risicoklasse:

Klasse 3

Status:

Vergund

Startdatum:

12/01/2006

Einddatum:

08/08/2011

Rubriek:

12.3.2°

Omschrijving:

Vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren

Risicoklasse:

Klasse 2

Status:

Vergund

Startdatum:

12/01/2006

Einddatum:

08/08/2011

Rubriek:

15.1.1°

Omschrijving:

Ruimte voor autovoertuigen/aanhangwagens

Risicoklasse:

Klasse 3

Status:

Vergund

Startdatum:

12/01/2006

Einddatum:

08/08/2011

Rubriek:

16.3.1.1°

Omschrijving:

Koelinstallaties, luchtcompressoren, air

Risicoklasse:

Klasse 3

Status:

Vergund

Startdatum:

12/01/2006

Einddatum:

08/08/2011

Rubriek:

16.8.1°

Omschrijving:

Opslag van gassen

Risicoklasse:

Klasse 3

Status:

Vergund

Startdatum:

12/01/2006

Einddatum:

08/08/2011

Rubriek:

17.3.3.2°

Omschrijving:

Opslagplaatsen voor oxiderende,...stoffen

VLAREBO-code:	Categorie B
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	12/01/2006
Einddatum:	08/08/2011
Rubriek:	17.3.4.3°
Omschrijving:	Opslag van (zeer) licht ontvlambare stof
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	12/01/2006
Einddatum:	08/08/2011
Rubriek:	17.3.5.3°
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor ontvlambare stoffen
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Startdatum:	12/01/2006
Einddatum:	08/08/2011
Rubriek:	17.3.6.1°b)
Omschrijving:	Opslag vloeistof: ontvlammingspunt > 55C
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	12/01/2006
Einddatum:	08/08/2011
Rubriek:	17.3.7.1°
Omschrijving:	Opslag vloeistof met ontvlamm.punt >100C
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	12/01/2006
Einddatum:	08/08/2011
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor gevaarlijke stoffen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	12/01/2006
Einddatum:	08/08/2011
Rubriek:	24.4.
Omschrijving:	Laboratoria: andere
Risicoklasse:	Klasse 3

Status:	Vergund
Startdatum:	12/01/2006
Einddatum:	08/08/2011
Rubriek:	29.5.2.1°
Omschrijving:	Smederijen en mechanisch behandel metaal
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Startdatum:	12/01/2006
Einddatum:	08/08/2011
Rubriek:	33.4.
Omschrijving:	Papier/karton: opslag
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	12/01/2006
Einddatum:	08/08/2011
Rubriek:	43.1.2°
Omschrijving:	Verbrandingsinr. zonder elektr. prod.
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Startdatum:	12/01/2006
Einddatum:	08/08/2011

Externe documentatie:
 Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	het breken en opslag van beton- en mengpuin
Dossiernummer:	201010005
Referentienummer:	752.1.85T
Risicoklasse:	Klasse 1
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Geweigerd
Datum:	17/06/2010
Vergunningverlenende instantie:	College van burgemeester en schepenen
Einddatum:	17/06/2010
Vergunning procedure:	VLAREM

Activiteiten:

Rubriek:	2.2.2.a)2°
Omschrijving:	meer dan 1.000 m ³
VLAREBO-code:	Categorie A
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Geweigerd
Startdatum:	17/06/2010
Einddatum:	17/06/2010
Rubriek:	17.3.6.1°b)
Omschrijving:	100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Geweigerd
Startdatum:	17/06/2010
Einddatum:	17/06/2010
Rubriek:	30.1.c)
Omschrijving:	Inrichtingen voor het mechanisch behandelen
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Geweigerd
Startdatum:	17/06/2010
Einddatum:	17/06/2010

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Milieuvergunning

Mogelijks worden niet alle activiteiten vermeld die opgenomen zijn in de milieuvergunning. De aanvrager neemt best contact op met de stad of gemeente om deze informatie te verkrijgen.

Beschrijving:	Likeurstokerij - bottelarij en groothandel in wijnen en spiritualiën \\dossier VGL-L/12/84.027/14.988 (752.1.36-Geens Benelux)
Dossiernummer:	199110004
Referentienummer:	1991-AR170
Beslissing eerste aanleg:	
Status:	Deels vergund
Datum:	08/08/0191
Vergunningverlenende instantie:	Provincie
Vergunning procedure:	ARAB
Activiteiten:	

Rubriek:	10.1.2°
Omschrijving:	Mouterijen, bierbrouwerijen evenals inrichtingen voor het bereiden van frisdranken, alcoholische dranken, cider, enz.
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.4.3°
Omschrijving:	Opslag van (zeer) licht ontvlambare stof
Risicoklasse:	Klasse 1
Status:	Vergund
Rubriek:	19.3.1°
Omschrijving:	Hout artikelen behandelen/vervaardigen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	16.8.1°
Omschrijving:	Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeï
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	15.4.1°
Omschrijving:	Wassen van voertuigen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	24.4.
Omschrijving:	Laboratoria: andere
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	39.1.2°
Omschrijving:	Stoomgeneratoren, andere dan lagedruk
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	17.3.4.2°
Omschrijving:	Opslag van (zeer) licht ontvlambare stof
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	15.2.
Omschrijving:	Herstellen van motorvoertuigen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Rubriek:	17.3.6.2°
Omschrijving:	Opslag vloeistof: ontvlammingspunt > 55C
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Vergund
Rubriek:	10.2.1°
Omschrijving:	Spiritus- en gistfabrieken,...5 ≤ 10 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	16.3.1.1°
Omschrijving:	Koelinstallaties voor het bewaren van vo
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund
Rubriek:	2.3.4.1.a)2°1)
Omschrijving:	Opslag en verbranding van niet verontreinigd behandeld houtafval
Risicoklasse:	Klasse 2
Status:	Geweigerd
Rubriek:	29.5.2.1°
Omschrijving:	Smederijen en inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Vergund

Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	De Torens - Aarschot
OMV-nummer:	OMV_2018078632
Project type:	Melding omgevingsproject
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	02/07/2018
Type:	Geen aktename
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 3
Onderwerp:	24662H0606/00X003

Inrichtingsnummer:	20180626-0029
Activiteiten:	
Rubriek:	6.5.1°
Omschrijving:	inrichtingen met maximaal 2 verdeelslangen
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	17.4.
Omschrijving:	opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, en producten, gekenmerkt door gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	6.4.1°
Omschrijving:	200 l tot en met 50.000 l uitgezonderd de gezamenlijke opslag van minder dan 5 ton gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige brandstoffen bij de woonfunctie van een onroerend goed dat hoofdzakelijk als woongegelegenheid wordt gebruikt
Risicoklasse:	Klasse 3
Rubriek:	53.2.2°b)2°
Omschrijving:	bedraagt meer dan vier meter onder het maaiveld
Risicoklasse:	Klasse 2

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	De Torens - Aarschot
OMV-nummer:	OMV_2018100201
Project type:	Melding omgevingsproject
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	17/09/2018
Type:	Aktename
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 3
---------------	----------

Onderwerp: 24662H0606/00X003

Inrichtingsnummer: 20180626-0029

Activiteiten:

Rubriek: 53.2.2°a)

Omschrijving: maximaal 30.000 m3 per jaar

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Aktename

Rubriek: 17.4.

Omschrijving: opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, en producten, gekenmerkt door gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Aktename

Rubriek: 6.5.1°

Omschrijving: inrichtingen met maximaal 2 verdeelslangen

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Aktename

Rubriek: 6.4.1°

Omschrijving: 200 l tot en met 50.000 l
uitgezonderd de gezamenlijke opslag van minder dan 5 ton gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige brandstoffen bij de woonfunctie van een onroerend goed dat hoofdzakelijk als woongelegenheid wordt gebruikt

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Aktename

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: functiewijziging van 2 appartementen naar dokterspraktijk en aanpassing aan de gevel

OMV-nummer: OMV_2019049828

Project type: Aanvraag omgevingsproject

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 05/07/2019
Type: Vergund
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: voetgangersverbinding tussen het stadscentrum met de Orléanstoren en de omgevingsaanleg rond de de Orléanstoren
OMV-nummer: OMV_2020123667
Project type: Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure: Geen lopende procedure
Beslissingen:

Datum beslissing: 30/12/2020
Type: Voorwaardelijk vergund
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: functiewijziging van handelspand naar HORECA (Domino's Pizza Aarschot) + het plaatsen van 4 verlichte uithangborden + afwijking op RUP, m.n. art. 0.9: publiciteit of reclame + melding klasse 3
OMV-nummer: OMV_2021113726
Project type: Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure: Geen lopende procedure
Beslissingen:

Datum beslissing: 10/12/2021
Type: Vergund
Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 3
Onderwerp:	24662H0726/00A000
Inrichtingsnummer:	20210701-0103
Activiteiten:	
Rubriek:	16.3.2°a)
Omschrijving:	5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 3
Status:	Aktename

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	het wijzigen van functies en het splitsen van appartementen
OMV-nummer:	OMV_2021175015
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Voorwaarden:	* De voorwaarden zoals opgenomen in de oorspronkelijke vergunning blijven van kracht voor zover deze niet door onderstaande adviezen en/of voorwaarden gewijzigd werden. * De daken van de gebouwen in projectzone 3 dienen ingericht te worden volgens de bijgevoegde plannen met een volwaardig groendak en er mogen geen vaste constructies zoals bvb. Pergola, zonneluifels, enz. meer boven op de dakterrassen geplaatst worden. * De voorwaarden in het advies van Agentschap Onroerend Erfgoed van 8/03/2022 dienen in acht te worden genomen (zie advies in bijlage). * De gemeenteraadsbeslissing inzake de gratis grondafstand en het eeuwigdurend publiek recht van doorgang d.d. 10/03/2022 dient in acht te worden genomen (zie gemeenteraadsbesluit in bijlage). * De bouwheer dient alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen zodat bij de uitvoering van de aangevraagde werken het openbaar domein niet beschadigd wordt. Daartoe dient hij voor de aanvang van de werken alle kleinschalige verharding(en) van het openbaar domein, gelegen binnen de werfzone (kasseien, klinkers,...) weg te nemen en te stockeren gedurende de werken. De bouwheer dient nadien het openbaar domein in oorspronkelijke toestand en op eigen kosten te herstellen.- In de bebouwde kom en de schoolomgevingen mag geen werftransport met tractoren gebeuren. Hierop kan er een uitzondering aangevraagd worden bij de gemeente, zijnde het college van burgemeester en schepenen. Er

mag geen werftransport gebeuren voor werven gelegen in schoolomgevingen tijdens de begin- en einduren (na te vragen bij de gemeente) van de scholen. Dit vervalt tijdens de schoolvakanties. Het werftransport maakt zoveel mogelijk gebruik maakt van het hoger wegennet. De werfroutes moeten proper gehouden worden. De lading moet afgedekt worden als deze veel stofhinder kan geven, conform artikel 45 van het KB van 1/12/1975. Stedenbouwkundige lasten:
* De stedenbouwkundige last opgelegd in de oorspronkelijke vergunning wordt gewijzigd conform het gemeenteraadsbesluit van 10/03/2022.

Lopende procedure:

Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing:

01/07/2022

Type:

Voorwaardelijk vergund

Instantie:

College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:

Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:

Het exploiteren van een distributiecabine met een transformator met een nominaal vermogen van 630 KVA

OMV-nummer:

OMV_2022104355

Project type:

Melding omgevingsproject

Voorwaarden:

· De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM:

o Algemene milieuvoorwaarden – algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9

o Algemene milieuvoorwaarden – geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6

o Algemene milieuvoorwaarden – lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.

o Algemene milieuvoorwaarden – licht: hoofdstuk 4.6.

o Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1,

4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4

o Sectorale voorwaarden: hoofdstuk 5.12 Elektriciteit, artikel 5.12.0.1 t.e.m. 5.12.0.5

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 05/08/2022

Type: Aktename

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3

Onderwerp: 24662H0726/00A000

Inrichtingsnummer: 20220801-0005

Activiteiten:

Rubriek: 12.2.1°

Omschrijving: 100 kVA tot en met 1.000 kVA

Risicoklasse: Klasse 3

Status: Aktename

Startdatum: 05/08/2022

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: het vestigen van kleinhandel in de Torens

OMV-nummer: OMV_2023011547

Project type: Aanvraag omgevingsproject

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 28/06/2023

Type: Stilzwijgend geweigerd

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Kleinhandelsactiviteiten:

Type: Verkoop van goederen voor persoonsuitrusting

Omschrijving:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: het aanvragen van een kleinhandelsvergunning voor een

	handelsgeheel
OMV-nummer:	OMV_2023088749
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure:	Geen lopende procedure
Beslissingen:	
Datum beslissing:	31/08/2023
Type:	Vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Kleinhandelsactiviteiten:

Type:	Verkoop van goederen voor persoonsuitrusting
Omschrijving:	

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	het wijzigen van de projectzones 2-3-4 en ondergrondse parkeergarage, het exploiteren van een IIOA klasse 2, m.n. warmtepompen en airconditioningsinstallaties
---------------	--

OMV-nummer:	OMV_2024073568
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure:	Eerste aanleg CBS (college van burgemeester en schepenen)
Stedenbouwkundige handelingen:	

Vergunningsplichtig:	Ja
----------------------	----

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:	Klasse 2
Onderwerp:	site De Torens
Inrichtingsnummer:	20241115-0021

Activiteiten:

Rubriek:	16.3.2°b)
Omschrijving:	meer dan 200 kW
Risicoklasse:	Klasse 2

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	het wijzigen van de projectzones 2-3-4 en ondergrondse parkeergarage, het exploiteren van een IIOA klasse 2, m.n. warmtepompen en airconditioningsinstallaties
---------------	--

OMV-nummer:

OMV_2025009716

Project type:

Aanvraag omgevingsproject

Voorwaarden:

- De volgende voorwaarden en lasten dienen te worden gerespecteerd:

* Naar analogie met de voorwaarden van het advies van het Agentschap Onroerend Erfgoed met ref. 4.002/24001/32.9 en rekening houdende met de voorschriften van het RUP De Torens, dient de kloostermuur op de zuidelijke grens van de eigendom te worden gerenoveerd, behouden en beschermd in samenhang met de realisatie van een kwalitatief publiek toegankelijk pad. De renovatiewerken aan de Kloostermuur dienen in samenspraak met de stad en de bevoegde diensten van Onroerend Erfgoed te worden gerealiseerd en bekostigd door de aanvrager of diens rechtsopvolger(s).

* Naleven van het advies van Fluvius met kenmerk 5000091320.

* Naleven van het advies van de hulpverleningszone Oost. Voor de warmtepompen in de parkeergarage dient er een afwijking aangevraagd te worden bij de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken, Commissie voor Afwijking, Leuvenseweg 1 te 1000 Brussel. Dit kan enkel digitaal via:

www.civieleveiligheid.be/nl/afwijkingen-op-de-basisnormen

* De bouwheer dient alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen zodat bij de uitvoering van de aangevraagde werken het openbaar domein niet beschadigd wordt. Daartoe dient hij voor de aanvang van de werken alle kleinschalige verharding(en) van het openbaar domein, gelegen binnen de werfzone (kasseien, klinkers,...) weg te nemen en te stockeren gedurende de werken. De bouwheer dient nadien het openbaar domein in oorspronkelijke toestand en op eigen kosten te herstellen.

* In de bebouwde kom en de schoolomgevingen mag geen werftransport met tractoren gebeuren. Hierop kan er een uitzondering aangevraagd worden bij de gemeente, zijnde het college van burgemeester en schepenen. Er mag geen werftransport gebeuren voor werven gelegen in schoolomgevingen tijdens de begin- en einduren (na te vragen bij de gemeente) van de scholen. Dit vervalt tijdens de schoolvakanties. Het werftransport maakt zoveel mogelijk gebruik maakt van het hoger wegennet. De werfroutes moeten proper gehouden worden. De lading moet afgedekt worden als deze veel stofhinder kan geven, conform

artikel 45 van het KB van 1/12/1975.

- De volgende voorwaarden zijn van toepassing:

VLAREM II - Deel 4, Algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen:

* Artikel 4.10.1. - 4.11.4.

VLAREM II - Deel 5, Sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen:

* Hoofdstuk 5.16. Behandelen van gassen

> Artikel 5.16.1.1. - 5.16.9.2.

VLAREM II - Deel 6, Milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde inrichtingen:

* Hoofdstuk 6.13. Niet-ingedeelde elektrische apparaten en niet-ingedeelde inrichtingen voor de opslag van elektriciteit

> Afdeling 6.13.1. Gemeenschappelijke bepalingen, Artikel 6.13.1.1. - Artikel 6.13.1.4.

> Afdeling 6.13.2. Transformatoren, vast opgestelde batterijen en vaste inrichtingen voor het laden van batterijen, Artikel 6.13.2.1 - 6.13.2.6.

Lopende procedure:

Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing:

15/05/2025

Type:

Vergund

Instantie:

College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:

Ja

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:

Klasse 2

Onderwerp:

site De Torens

Inrichtingsnummer:

20241115-0021

Activiteiten:

Rubriek:

16.3.2°b)

Omschrijving:

meer dan 200 kW

Risicoklasse:

Klasse 2

Startdatum:

15/05/2025

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	het wijzigen van de bestemming in projectzone 2 en het opsplitsen van 2 ruime units naar 4 kleinere units in projectzone 3
OMV-nummer:	OMV_2025016177
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Voorwaarden:	* Naleven van het advies en de voorwaarden van de hulpverleningszone Oost met kenmerk AA/01235/011O/NDC. * De bouwheer dient alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen zodat bij de uitvoering van de aangevraagde werken het openbaar domein niet beschadigd wordt. Daartoe dient hij voor de aanvang van de werken alle kleinschalige verharding(en) van het openbaar domein, gelegen binnen de werfzone (kasseien, klinkers,...) weg te nemen en te stockeren gedurende de werken. De bouwheer dient nadien het openbaar domein in oorspronkelijke toestand en op eigen kosten te herstellen. * In de bebouwde kom en de schoolomgevingen mag geen werftransport met tractoren gebeuren. Hierop kan er een uitzondering aangevraagd worden bij de gemeente, zijnde het college van burgemeester en schepenen. Er mag geen werftransport gebeuren voor werven gelegen in schoolomgevingen tijdens de begin- en einduren (na te vragen bij de gemeente) van de scholen. Dit vervalt tijdens de schoolvakanties. Het werftransport maakt zoveel mogelijk gebruik maakt van het hoger wegennet. De werfroutes moeten proper gehouden worden. De lading moet afgedekt worden als deze veel stofhinder kan geven, conform artikel 45 van het KB van 1/12/1975.
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	
Datum beslissing:	02/05/2025
Type:	Voorwaardelijk vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: het plaatsen van publiciteit bij een KBC kantoor: 2 niet-verlichte dropjes, een totem met verlichting tegen de gevel en 2 x

bestickering tegen het gevelglas

OMV-nummer: OMV_2025095898

Project type: Aanvraag omgevingsproject

Lopende procedure: Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing: 26/09/2025

Type: Vergund

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: het melden van een IIOA klasse 3

OMV-nummer: OMV_2025122485

Project type: Melding omgevingsproject

Lopende procedure: Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing: 14/10/2025

Type: Geen aktename

Instantie: College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3

Onderwerp: Bleekstraat 13A 3200 Aarschot

Inrichtingsnummer: 20251010-0016

Activiteiten:

Rubriek: 16.3.2°a)

Omschrijving: 5 kW tot en met 200 kW

Risicoklasse: Klasse 3

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving: het plaatsen van 2 lucht-lucht warmtepompen voor het verwarmen en koelen van de kantoorruimtes van KBC bank.

OMV-nummer: OMV_2025125180

Project type: Melding omgevingsproject

Voorwaarden:

- * De buiten-units van de warmtepompen dienen geluidsarm uitgevoerd en geplaatst te worden een maximaal geluidsvermogen van 55 dB(A) (bronsterkte), gemeten conform ISO 3744. De installaties dienen zo opgesteld en/of afgeschermd te worden opdat het geluidsdrukkniveau op 3 meter afstand niet hoger is dan 35 dB(A) tijdens de nachtperiode (23:00 – 07:00), in overeenstemming met de richtwaarden voor woongebieden vermeld in VLAREM II, bijlage 4.5.1;
- * Bij klachten i.v.m. geluid is de exploitant verplicht een geluidsmeting te laten uitvoeren door een erkend deskundige, alsook bij recurrente problematiek dient deze een geluidstudie op te maken deze de vastgestelde hinder degelijk omschrijft, toetst en zo vereist passende bijkomende maatregelen voorziet zoals het afschermen door het geluidsdicht bekasten, verplaatsing, debietregeling.

Lopende procedure:

Geen lopende procedure

Beslissingen:

Datum beslissing:

24/10/2025

Type:

Aktename

Instantie:

College van burgemeester en schepenen

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:

Klasse 3

Onderwerp:

Orleansplein 19, 3200 Aarschot

Inrichtingsnummer:

20251016-0035

Activiteiten:

Rubriek:

16.3.2°a)

Omschrijving:

5 kW tot en met 200 kW

Risicoklasse:

Klasse 3

Status:

Aktename

Startdatum:

24/10/2025

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:

het wijzigen van projectzone 5 en 6 en het plaatsen van warmtepompen

OMV-nummer:

OMV_2025119319

Project type:

Aanvraag omgevingsproject

Voorwaarden:

- * Naleven van het advies en de voorwaarden van de hulpverleningszone Oost met kenmerk AA/01235/0120/NDC.
- * De bouwheer dient alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen zodat bij de uitvoering van de aangevraagde werken het openbaar domein niet beschadigd wordt. Daartoe dient hij voor de aanvang van de werken alle kleinschalige verharding(en) van het openbaar domein, gelegen binnen de werfzone (kasseien, klinkers,...) weg te nemen en te stockeren gedurende de werken. De bouwheer dient nadien het openbaar domein in oorspronkelijke toestand en op eigen kosten te herstellen.
- * In de bebouwde kom en de schoolomgevingen mag geen werftransport met tractoren gebeuren. Hierop kan er een uitzondering aangevraagd worden bij de gemeente, zijnde het college van burgemeester en schepenen. Er mag geen werftransport gebeuren voor werven gelegen in schoolomgevingen tijdens de begin- en einduren (na te vragen bij de gemeente) van de scholen. Dit vervalt tijdens de schoolvakanties. Het werftransport maakt zoveel mogelijk gebruik maakt van het hoger wegennet. De werfroutes moeten proper gehouden worden. De lading moet afgedekt worden als deze veel stofhinder kan geven, conform artikel 45 van het KB van 1/12/1975.
- Toepasselijke voorwaarden VLAREM II (niet-limitatief)

VLAREM II - Deel 4, Algemene milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen:

* Artikel 4.1.0.1. - 4.11.4.

VLAREM II - Deel 5, Sectorale milieuvoorwaarden voor ingedeelde inrichtingen:

* Hoofdstuk 5.16. Behandelen van gassen

> Artikel 5.16.1.1. - 5.16.9.2.

Bijzondere voorwaarden

* De exploitant is gehouden de richtwaarden (immissielocatie) zoals opgenomen in bijlage 4.5.4 van VLAREM II te respecteren:

Gebied

Overdag	's Avonds	's Nachts
---------	-----------	-----------

1° Landelijke gebieden en gebieden voor verblijfsrecreatie

40	35	30
2° Gebieden of delen van gebieden op minder dan 500 m gelegen van industriegebieden, niet		
50	45	45
vermeld sub 3° of van gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen		
3° Gebieden of delen van gebieden op minder dan 500 m gelegen van gebieden voor		
50	45	40
ambachtelijke bedrijven en kleine en middelgrote ondernemingen, van dienstverleningsgebieden of van ontginningsgebieden tijdens ontginning		
4° woongebieden		
45	40	35
5° Industriegebieden, dienstverleningsgebieden, gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en		
60	55	55
openbare nutsvoorzieningen en ontginningsgebieden tijdens de ontginning		
5bis° [...]		[...]
[...]	[...]	
6° Recreatiegebieden, uitgezonderd gebieden voor verblijfsrecreatie		
50	45	40
7° Alle andere gebieden, uitgezonderd: bufferzones, militaire domeinen en deze waarvoor in		
45	40	35
bijzondere besluiten richtwaarden worden vastgelegd		
8° Bufferzones		55
50	50	
9° Gebieden of delen van gebieden op minder dan 500 m gelegen van voor grindwinning		
55	50	45
bestemde ontginningsgebieden tijdens de ontginning		
10° Agrarische gebieden		
45	40	35

Opmerking : als eenzelfde gebied valt onder twee of meer punten van de tabel dan is in dat gebied de hoogste richtwaarde van toepassing.

* Indien de maximaal toelaatbare geluidswaarden niet worden

gerespecteerd, moet de exploitant zo spoedig mogelijk maatregelen treffen, waaronder (niet-limitatief):

- * het plaatsen van (aangepaste) trillingsdempers;
- * het installeren van (alternatieve) geluidsschermen of akoestische omkastingen;
- * het beperken van de bedrijfstijden;
- * de herinplanting of afscherming van de installatie(s);
- * Bij vaststelling van een overschrijding van de richtwaarde met meer dan 10 dB(A) dient de exploitant op eigen kosten een akoestisch onderzoek te (laten) uitvoeren. Het akoestisch onderzoek moet worden uitgevoerd door een erkend technicus in de discipline geluid. Het akoestisch onderzoek moet aanbevelingen bevatten, die de exploitant van de betrokken inrichting op eigen kosten moet uitvoeren, zodat de hierboven beschreven richtwaarden worden gerespecteerd;
- * Eventuele afblaaslucht mag geen hinder, warmteoverdracht of kortsluitstromingen veroorzaken naar naburige gebouwen, ramen, luchtinlaten of terrassen.

Lopende procedure:

Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing:

06/02/2026

Type:

Voorwaardelijk vergund

Instantie:

College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:

Ja

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse:

Klasse 3

Onderwerp:

Bleekstraat 13A 3200 Aarschot

Inrichtingsnummer:

20251003-0060

Activiteiten:

Rubriek:

16.3.2°a)

Omschrijving:

5 kW tot en met 200 kW

Risicoklasse:

Klasse 3

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	het plaatsen van publiciteit
OMV-nummer:	OMV_2025133371
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Lopende procedure:	Niet gekend
Beslissingen:	
Datum beslissing:	05/12/2025
Type:	Vergund
Instantie:	College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig: Ja

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Omgevingsvergunning

Beschrijving:	het plaatsen van reclame aan de nieuwe Carrefour Express winkel, het wijzigen van de locatie van de inkomdeur en het exploiteren van een nieuwe inrichting klasse 3 met een afwijking cfr. art. 4.4.1. van de VCRO.
OMV-nummer:	OMV_2024108749
Project type:	Aanvraag omgevingsproject
Voorwaarden:	• * Naleven van het advies en de voorwaarden van de hulpverleningszone Oost met kenmerk AA/00053/0010/NDC. * De bouwheer dient alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen zodat bij de uitvoering van de aangevraagde werken het openbaar domein niet beschadigd wordt. Daartoe dient hij voor de aanvang van de werken alle kleinschalige verharding(en) van het openbaar domein, gelegen binnen de werfzone (kasseien, klinkers,...) weg te nemen en te stockeren gedurende de werken. De bouwheer dient nadien het openbaar domein in oorspronkelijke toestand en op eigen kosten te herstellen. * In de bebouwde kom en de schoolomgevingen mag geen werftransport met tractoren gebeuren. Hierop kan er een uitzondering aangevraagd worden bij de gemeente, zijnde het college van burgemeester en schepenen. Er mag geen werftransport gebeuren voor werven gelegen in schoolomgevingen tijdens de begin- en einduren (na te vragen bij de gemeente) van de scholen. Dit vervalt tijdens de schoolvakanties. Het werftransport maakt zoveel mogelijk gebruik maakt van het hoger wegennet. De werfroutes moeten proper gehouden worden. De lading moet

afgedekt worden als deze veel stofhinder kan geven, conform artikel 45 van het KB van 1/12/1975.

• Bijzondere voorwaarden:

* Voor lichtbronnen in open lucht dient de intensiteit en het gebruik ervan te worden beperkt tot de noodwendigheden inzake uitbating en veiligheid van personen. De verlichting is dermate geconcipieerd dat niet-functionele lichtoverdracht naar de omgeving maximaal wordt beperkt. De hoofdbundel moet beperkt zijn tot een hoek onder het horizontaal vlak opdat het verlichtingstoestel met klemtoon verlicht. In periodes van inactiviteit mag de verlichting niet aangeschakeld zijn óf dient deze minstens sensorisch gestuurd. De verlichting dient geaccentueerd geconcipieerd. De verlichting mag de weggebruikers niet verblinden, ook niet via reflectie. De permanente verlichtingsstructuur dient gedoofd of gedimd uiterlijk 60 minuten na het einde van uitbating. De marketingverlichting mag branden, indien onvoldoende daglicht, tussen 7 uur en 22 uur.

* De exploitant dient de afvalstromen selectief in te zamelen (VLAREMA, artikel 4.3.2). Wat niet hoort bij de selectieve stromen, wordt beschouwd als bedrijfsrestafval. De exploitant dient te beschikken over de nodige overeenkomsten met erkende IHM's (Inzamelaar-Handelaar-Makelaar).

* De exploitant dient bij vaststellingen van geluidsoverlast naar de omgeving in te zetten op de nodige maatregelen om de geluidsproductie aan de bron en de geluidsoverdracht naar de omgeving te beperken: Naargelang van de omstandigheden en op basis van de technologisch verantwoorde mogelijkheden volgens de beste beschikbare technieken wordt hierbij gebruik gemaakt van een oordeelkundige (her)schikking van de geluidsbronnen, geluidsarme installaties en toestellen, geluidsisolatie en/of -absorptie en/of -afscherming.

Lopende procedure:

Niet gekend

Beslissingen:

Datum beslissing:

24/10/2024

Type:

Voorwaardelijk vergund

Instantie:

College van burgemeester en schepenen

Stedenbouwkundige handelingen:

Vergunningsplichtig:

Ja

Exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Risicoklasse: Klasse 3
Onderwerp: Leuvensestraat 96 3200 Aarschot
Inrichtingsnummer: 20240807-0031

Activiteiten:

Rubriek: 16.3.2°a)
Omschrijving: 5 kW tot en met 200 kW
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Aktename
Startdatum: 24/10/2024

Rubriek: 45.4.d)
Omschrijving: verkooppunten van producten van dierlijke oorsprong (vlees, vis en gevogelte), alsook de aan die verkooppunten verbonden uitsnijderijen

Risicoklasse: Klasse 3
Status: Aktename
Startdatum: 24/10/2024

Rubriek: 45.4.e)1°
Omschrijving: 1 ton tot en met 50 ton
Risicoklasse: Klasse 3
Status: Aktename
Startdatum: 24/10/2024

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundige Overtreding

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Stedenbouwkundig Attest

Gemeentelijk dossiernummer: 2000/9582
Aard aanvraag: Nieuw industrie
Beschrijving: Het bouwen van een waterzuiveringsstation bij een drankenfabriek
Instantie beslissing: Gemeente
Aard beslissing: Negatief
Datum beslissing: 11/01/2001
Externe documentatie:

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Planologisch Attest

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Milieu

Zoneringsplan

Referentie: 171-281
Bestemming: Collectief te optimaliseren buitengebied
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 27/04/2026)

Zoneringsplan

Bestemming: Centraal gebied
[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 27/04/2026)

Risicolocaties

Rubrieken:

Rubrieknummer: 15.2
Omschrijving: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Categorieën: Categorie A
Startdatum: 01/01/1947
Einddatum: 01/01/1995
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.3.2
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie B
Startdatum: 01/01/1947
Einddatum: 08/08/2011
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.9.3
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie B
Startdatum: 01/01/1947
Einddatum: 01/01/1995
Commentaar Activiteit:
Vergunning:
Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.4.b.3
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie B
Startdatum: 01/01/1947
Einddatum: 05/04/2007
Commentaar Activiteit:
Vergunning:
Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.5.b.3
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie B
Startdatum: 01/01/1947
Einddatum: 05/04/2007
Commentaar Activiteit:
Vergunning:
Type: Onvergund

Rubrieknummer: 17.3.6.b.2
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie O
Startdatum: 01/01/1947
Einddatum: 01/01/2000
Commentaar Activiteit:
Vergunning:
Type: Onvergund

Rubrieknummer: 2.3.4.1.f)
Omschrijving: Niet-gevaarlijke bedrijfsafvalstoffen vergelijkbaar met

huishoudelijke afvalstoffen

Categorieën:

Categorie A

VITO URL:

<https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2727>

Startdatum:

08/08/1991

Einddatum:

24/11/2005

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type:

Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer:

17.3.4.2

Omschrijving:

Gevaarlijke stoffen

Categorieën:

Categorie A

Startdatum:

02/01/1800

Einddatum:

08/08/2011

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type:

Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer:

29.5.2.1°a)

Omschrijving:

5 kW tot en met 200 kW, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied

Categorieën:

Categorie O

VITO URL:

<https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3642>

Startdatum:

02/01/1800

Einddatum:

08/08/2011

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type:

Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer:

17.3.6.2

Omschrijving:

Gevaarlijke stoffen

Categorieën:

Categorie A

Startdatum:

02/01/1800

Einddatum:

08/08/2011

Commentaar Activiteit:

Vergunning:

Type:

Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 15.2.
Omschrijving: Andere werkplaatsen voor nazicht, herstellen en onderhouden van motorvoertuigen (incl. carrosserie) dan werkplaatsen in rubriek 15.3
Categorieën: Categorie A
VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3208>
Startdatum: 02/01/1800
Einddatum: 08/08/2011
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 17.3.4.3
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie B
Startdatum: 02/01/1800
Einddatum: 08/08/2011
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 3.6.3.1
Omschrijving: Afvalwater en koelwater
Categorieën: Categorie A
Startdatum: 12/01/2006
Einddatum: 08/08/2011
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 17.3.5.3
Omschrijving: Gevaarlijke stoffen
Categorieën: Categorie B
Startdatum: 12/01/2006
Einddatum: 08/08/2011
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 2.2.2.a)2°
Omschrijving: Inerte afvalstoffen (mechanische behandeling): meer dan 1000 m³
Categorieën: Categorie A
VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=2609>
Startdatum: 08/08/1991
Einddatum: 17/06/2010
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 15.3
Omschrijving: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
Categorieën: Categorie A
Startdatum: 01/01/1955
Commentaar Activiteit:
Vergunning:

Type: Onvergund

Rubrieknummer: 15.5.
Omschrijving: Standaardgarages en -carosseriebedrijven
Categorieën: Categorie A
VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=3217>
Startdatum: 16/12/1955
Commentaar Activiteit: 15.5. 17.3.4.2°a)2)
Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Rubrieknummer: 17.3.4.2°a)2)
Omschrijving: Meer dan 500 l tot en met 30 000 l, wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied
Categorieën: Categorie A
VITO URL: <https://navigator.emis.vito.be/rubriekenlijst?indexId=4801>
Startdatum: 16/12/1955
Commentaar Activiteit: 15.5. 17.3.4.2°a)2)
Vergunning:

Type: Vergund zonder OMV-nummer

Natuur

Mogelijks verleende het Agentschap voor Natuur en Bos kapmachtigingen voor dit perceel. Deze informatie is nog niet digitaal te verkrijgen. Een aparte opzoeking in de databank van het Agentschap voor Natuur en Bos is hiervoor noodzakelijk. Voor meer informatie, neem contact op met natuurenbos@vlaanderen.be.

Vogelrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 27/04/2026)

Habitatrichtlijngebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 27/04/2026)

VEN- en IVON-gebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 27/04/2026)

Beschermde Duingebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 27/04/2026)

Beschermde Waterwinningsgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: VMM / DOV (bevraagd 27/04/2026)

Overstromingsgevoeligheid

Beheerders: De Vlaamse Waterweg nv - Afdeling Regio Centraal

Perceel-score:

Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A

Gebouw-score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Gebouwen:

Id: 31564207

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 31128877

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 31564717

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 31565384

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 31128883

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A

Kust:	A
Id:	31555002
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A
Id:	31565768
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A
Id:	31128884
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A
Id:	31555003
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A
Id:	31564853
Score:	
Globale score:	A
Pluviaal:	A
Fluviaal:	A
Kust:	A
Id:	31566436
Score:	

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 31128876

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 31565818

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Id: 31555004

Score:

Globale score: A
Pluviaal: A
Fluviaal: A
Kust: A

Externe documentatie:

- <https://waterinfo.vlaanderen.be/informatieplicht?capakey=24662H0726/00A000>

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 27/04/2026)

Overstromingsgebied en Oeverzone

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 27/04/2026)

Risicozone voor Overstromingen

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 27/04/2026)

Signaalgebied

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Milieumaatschappij (bevraagd 27/04/2026)

Natuurbeheerplan

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap voor Natuur en Bos (bevraagd 27/04/2026)

Natuurinrichtingsproject

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Vlaamse Landmaatschappij (bevraagd 27/04/2026)

Grondverschuivingsgevoeligheid

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: DOV (bevraagd 27/04/2026)

Grond- en pandenbeleid

We geven volgende inlichtingen mee voor alle gebouweenheden gelegen op het aangevraagde perceel: 'Herstelvordering', 'Conformiteitsattest' en 'Onbewoond en ongeschikt'. Het is aan de aanvrager om zelf de nodige interpretatie te doen.

Onbewoonbare- en Ongeschikte Woning

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 27/04/2026)

Herstelvordering

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 27/04/2026)

Conformiteitsattest

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Wonen in Vlaanderen (bevraagd 27/04/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Gebouwen

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Leegstaande en Verwaarloosde Bedrijfsruimten

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Departement Omgeving (bevraagd 27/04/2026)

Brownfield

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 27/04/2026)

Bedrijventerrein

De contouren van de bedrijventerreinen volgen zo veel mogelijk de meest recentste bestemmingsplannen uit de ruimtelijke ordening. Bij grote afwijkingen ten opzichte van de reële situatie op het terrein worden andere grenzen gevolgd. Er zijn geen juridische gevolgen verbonden aan het feit of een perceel al dan niet binnen een bedrijventerrein gelegen is.

Niet van toepassing

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Agentschap Innoveren en Ondernemen (bevraagd 27/04/2026)

Onroerend Erfgoed

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgesteld landschapsatlasrelict
Beschrijving:	Demervallei tussen Aarschot en Diest
Referentie:	10305
Geldigheid startdatum:	04/02/2014
Externe documentatie:	• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/10305
Bekijk op kaart	

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 27/04/2026)

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Vastgestelde archeologische zone
Beschrijving:	Historische stadskern van Aarschot
Referentie:	11873
Geldigheid startdatum:	19/02/2016
Externe documentatie:	• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/11873

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 27/04/2026)

Onroerend Erfgoed

Aanduidingstype:	Erfgoedlandschap
Beschrijving:	Kouterberg-Kapittelberg
Referentie:	14973
Geldigheid startdatum:	19/10/2016
Externe documentatie:	• https://id.erfgoed.net/aanduidingsobjecten/14973

[Bekijk op kaart](#)

Bron: Onroerend Erfgoed (bevraagd 27/04/2026)

Wettelijke Erfdienstbaarheden van Openbaar Nut

Het lokaal bestuur vult de wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut in voor zover ze bij hen gekend zijn. Het is aan de aanvrager om indien nodig bijkomende opvragingen te doen (bv. bij nutsmaatschappijen).

Opgelet: naast wettelijke erfdienstbaarheden van openbaar nut kunnen ook natuurlijke, conventionele of private erfdienstbaarheden van toepassing zijn die niet opgenomen zijn.

Wettelijke Erfdienstbaarheid van Openbaar Nut

Niet van toepassing

Bron: Lokaal bestuur (bevraagd 27/04/2026)

Toelichting bij 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht'

Dit product bevat bij de Vlaamse overheid beschikbare vastgoedinformatie afkomstig uit bronnen van informatieverstrekkers. 'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat mogelijks niet alle benodigde informatie om aan de informatieverplichtingen van een aanvrager (of zijn opdrachtgever) in het kader van een vastgoedtransactie te voldoen. Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager (bv. koper, notaris of vastgoedmakelaar) om de informatie te controleren en waar nodig verdere opzoekingen en opvragingen te doen.

De vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden) ter beschikking gesteld door verschillende informatieverstrekkers: hetzij de lokale besturen zelf (decentraal), hetzij bepaalde agentschappen of departementen van de Vlaamse Overheid (centraal).

Elke informatieverstrekker is verantwoordelijk voor zijn datakwaliteit. In het algemeen overzicht van de inlichtingen op de gebruikersomgeving kan de informatieverstrekker van de specifieke inlichting geconsulteerd worden. De inlichtingen waar centrale bronnen de informatieverstrekkers zijn, worden automatisch verrijkt door het Vastgoedinformatieplatform. Het Vastgoedinformatieplatform doet een automatische bevraging van de centrale bronnen (informatieverstrekkers) met een negatieve perceelbuffer tot 0,2 meter om te vermijden dat er door aanpassingen aan de percelenkaart van het Grootschalig Referentiebestand kaartlagen aangesproken worden die tot andere percelen behoren. In uitzonderlijke gevallen is het toch mogelijk dat door geometrische onnauwkeurigheden onvolledige of incorrecte informatie wordt meegegeven. Het is aan de aanvrager om zelf in te schatten wat de impact is op het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

Alle vastgoedinformatie (inlichtingen) wordt (worden), tenzij anders aangegeven in de velden van de inlichting, op dit moment aangeboden op perceelniveau (bv. bij inlichtingen onbewoond en ongeschikt, conformiteitsattest en herstellvordering wordt er nog geen rekening gehouden met de door de aanvrager geselecteerde gebouweenheid). U dient zelf na te gaan wat de impact hiervan is voor het bevraagde perceel en het gebruik van de vastgoedinformatie(inlichtingen).

'Vastgoedinlichtingen voor overdracht' bevat verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk lokaal bestuur opgenomen bv. gemeentelijke heffingen, erfdienstbaarheden, ...) vastgoedinformatie. Per inlichting zijn er verplichte (standaard opgenomen) en optionele (niet standaard door elk bestuur opgenomen) velden. De aanvrager dient contact op te nemen met de informatieverstrekker voor eventuele benodigde ontbrekende informatie.

Voor bepaalde inlichtingen maken we het mogelijk om via de toegevoegde link naar de Geopunt-kaart een visuele interpretatie te doen. Deze kaart is dynamisch waardoor het mogelijk is dat de visualisatie verschilt van het oorspronkelijk opgehaalde informatie zoals weergegeven in de PDF.

Wenst u meer duiding over wat elke rubriek en elke inlichting precies inhoudt? Bekijk [dit overzicht](#) en klik door op de naam ervan voor meer informatie.

Heeft u inhoudelijke vragen over de aangeleverde vastgoedinformatie (inlichtingen)? Neem contact op met de informatieverstrekker van de betreffende inlichting (te vinden in het overzicht uit het vorige punt en op [deze pagina](#)).

Heeft u het vermoeden dat bepaalde informatie niet correct is? Vraag een nazicht op via het bevoegde lokale bestuur.

Deze en meer gebruikersvoorwaarden zijn na te lezen op de [Vastgoedinformatieplatform Gebruikersvoorwaarden](#).

Al deze koppelingen zijn ook terug te vinden op <https://athumi.eu/algemene-voorwaarden>.

Indien u verdere vragen heeft over deze gebruiksvoorwaarden, kan u contact opnemen met ons via: vip@athumi.eu